



MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2013. (III. 29.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

a lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Marcali Város Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 13. § (1) 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló *1993. évi LXXVIII. törvény* (a továbbiakban: Lakás tv.) 34. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII.19.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja:

1.§

A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A lakások lakbérének számításánál a komfortfokozat alapján 1 m²-re meghatározott lakbért kell alapul venni. A lakbér mértéke:

- a) összkomfortos lakás esetén: 277 Ft/m²
- b) komfortos lakás esetén: 277 Ft/m²
- c) félkomfortos lakás esetén: 68 Ft/m²
- d) komfort nélküli lakás esetén: 52 Ft/m²
- e) szükséglakás esetén: 26 Ft/m².”

2. §

A Rendelet 5/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A lakások lakbérének számításánál a komfortfokozat alapján 1 m²-re meghatározott lakbért kell alapul venni. A lakbér mértéke:

- a) összkomfortos lakás esetén: 334 Ft/m²
- b) komfortos lakás esetén: 334 Ft/m².”

3. §

- (1) Jelen rendelet 2013. április 1- jén lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester

Bödöné Dr. Molnár Irén s.k.
jegyző