



## MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

46/2011. (XII. 16.)

### ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

*a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról*  
szóló 23/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Marcali Város Képviselőtestületének *a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról* szóló 23/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosul:

#### 1. §

A Rendelet 4. § (3) bekezdés g) pontja helyébe az alábbi g) pont lép:

*[(3) Nem kell a közterület használatához tulajdonosi hozzájárulás:]*

„g) tüzelőanyag 10 napot meg nem haladó tárolására,”

#### 2. §

A Rendelet 17. § (6) bekezdése helyébe az alábbi (6) bekezdés lép:

„(6) Ha a helyreállítási munka a hozzájárulásban meghatározott határidőre nem készül el, az engedély nélküli közterület-használat jogkövetkezményét kell alkalmazni és a közterület-használó pótdíj megfizetésére köteles.”

#### 3. §

A Rendelet az alábbi 19/A. §-al egészül ki:

„19/A §

*Mozgóárusítással és mozgóbolti tevékenységgel kapcsolatos szabályozás*

(1) Mozgóárusítás és mozgóboltból történő árusítás a város egész területén folytatható.

(2) Közérdekből, a lakosság nyugalma érdekében mozgóárusítás és mozgóbolti tevékenység az alábbi feltételek mellett folytatható:

Mozgóbolti árusítás kizárólag hétfőtől péntekig 9-13 és 15-19 óra között, valamint szombaton 9-13 óra között folytatható. Szombat 13 órától és vasárnap, valamint ünnepnapokon mozgóbolti tevékenység nem folytatható.

#### 4. §

A Rendelet 20. § (1) bekezdésében meghatározott *1. melléklet* helyébe e rendelet *1. melléklete* lép.

#### 5. §

A Rendelet 24. § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az engedély nélküli közterület-használat esetén a közterület használó – az elfoglalt közterület mértékének, a közterület használat módjának figyelembe vételével – az alapidíj megfizetése mellett pótdíjat köteles fizetni. A pótdíj napi mértéke a közterület tényleges használatára irányadó, a rendelet *1. mellékletében* szereplő egységnyi díjtétel (alapidíj) kétszerese.

(2) A pótdíj megfizetése a jogosulatlan, vagy szabálytalan közterület-használat folytatására nem jogosít. Közterület-használó köteles a hozzájárulás kiadására jogosult, ill. a közterület felügyelő felszólításának eleget

tenni, a jogosulatlan közterület-használatot azonnal abbahagyni, illetőleg a szerződésben foglalt előírásoknak eleget tenni és a szerződésszerű állapotot – saját költségén, kártalanítási igény nélkül – azonnal visszaállítani.”

## 6. §

A Rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Aki e rendelet 3. § (3) bekezdése szerinti tiltó rendelkezés ellenére közterületet rendeltetésétől eltérően használ (kivéve a közmű üzemzavarának elhárításához szükséges mértékű közterület használata, ha a közmű üzemeltető a rendelet 17. § (2) bekezdésében meghatározott időpontig a hozzájárulást megkéri és az ott meghatározott időpontig a közterületet helyreállítja), valamint az e rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakat és az egyes közterület-használatra vonatkozó külön szabályokat (9. §-19. §) megszegi, és a cselekmény más jogszabályba nem ütközik, szabálysértést követ el, és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

## 7. §

E rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba, és 2012. január 2-án hatályát veszti.

***Dr. Sütő László s.k.***  
**polgármester**

***Bödöné Dr. Molnár Irén s.k.***  
**jegyző**

1. melléklet a 46/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 23/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelethez

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK

*A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák*

Közterület-használat módja	I. övezet	II. övezet
a) a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, reklámhordozó, cégér valamint védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez.	300 Ft/m <sup>2</sup> /hó	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) hirdető berendezés, információs tábla, valamint transzparens elhelyezéséhez,	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
c) antenna, zászlórúd elhelyezésére (4 m-ig),	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
d) személy taxi várakozóhely céljára,	1000 Ft/gk/hó	
e) autómentő és utánfutója céljára,	600 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
f) vendéglátó-ipari kitelepülés (előkert) megvalósításához,	700 Ft/m <sup>2</sup> /hó	500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
g) árusító (vattacukor, cukorka, zöldség, gyümölcs, virág, hírlap, képeslap, stb. értékesítésére szolgáló) pavilon elhelyezéséhez,	800 Ft/m <sup>2</sup> /hó	600 Ft/m <sup>2</sup> /hó
h) árubemutató céljára, reklámozási célú árú kirakásához, valamint közterületen folyamatos árusításhoz,	2000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
i) időszakos árubemutató és időszakos árusításhoz,	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
j) mozgóboltból történő értékesítés (mozgóbolt: gépjárművön üzemeltetett, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusító hely)	1500 Ft/gk/nap	
k) mozgóárusítás (amely során a kereskedő olyan eszköz, Pl. kosár, tricikli, stb. segítségével viszi magával a terméket, és amely nem minősül mozgóboltnak)	1000 Ft/nap	
l) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék kihelyezéséhez,	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
m) cirkuszi és mutatványos tevékenység gyakorlásához,	-	15000 Ft/nap
n) a közterület felbontására, amennyiben nem építési engedély köteles: - másodrendű főutak, összekötő utak mellett (országos közutak, - mellékutak, helyi közutak, - kerékpárút, gyalogút, járda és mellettük levő közterület	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap 30 Ft/m <sup>2</sup> /nap 20 Ft/m <sup>2</sup> /nap	25 Ft/m <sup>2</sup> /nap 15 Ft/m <sup>2</sup> /nap 10 Ft/m <sup>2</sup> /nap
o) alkalmi tűzijáték rendezése céljára	6500 Ft/alkalom	

**I. övezet:** (központi belterület) Széchenyi utca a Szigetvári utcáig, Posta köz a kórház területéig. Rákóczi u. a Kossuth utcáig, a Park utca, a Béke park, a Szegedi utca, Petőfi utca a Szegedi utcáig, Szigetvári utca a Dózsa György utcáig, valamint a Hősök tere által közbezárt terület a felsorolt utcák, útvonalak, tér, közpark területével együtt.

**II. övezet:** a többi terület ami az I. övezeten kívül esik.”



Ügyiratszám: 22052/2011.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének  
a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló  
23/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló  
46/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendeletének**

**I N D O K O L Á S A**

**1. §-hoz**

A Rendelet 4. § (3) bekezdés g) pontjában a tüzelőanyag 48 órát meg nem haladó tárolására volt lehetőség, ami a gyakorlatban kevésnek bizonyult. Az a tapasztalat, hogy legalább 1 hét – beleértve a hétvégét – szükséges ahhoz, hogy a lakók fel tudják fűrészeltetni és be tudják hordani közterületről a tüzelőanyagot, így javasoljuk a rendeletben a tüzelőanyag tárolásra 10 napot biztosítani.

**2. §-hoz**

A Rendelet 17. § (6) bekezdése a határidőre el nem készült közterületbontás helyreállítására vonatkozó szabályokat az alábbiak szerint tartalmazta: *Ha a helyreállítási munka a hozzájárulásban meghatározott határidőre nem készül el, a közterület tulajdonosa azt egyszeri felszólítást követően a kötelezett költségére elvégezteti és követelését polgári jogi úton érvényesíti. E feltételt szerződésbe kell foglalni.*

Ezzel a gyakorlattal nem élünk, a garanciális és szavatossági jogok érvényesítésének problémája, valamint az önkormányzatra háruló helyreállítási költségek megelőlegezése miatt. A kivitelező költségére történő elvégeztetés helyett javasoljuk a rendeletbe beépíteni a pótdíj megfizetési kötelezettséget.

**3. §-hoz**

*A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről* szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet szabályozza a közterületen történő árusítás módját és a forgalmazható termékeket. A Rendeletünkben eddig nem szabályoztuk a mozgóárusítással és a mozgóbolti árusítással kapcsolatos szabályokat. Javasoljuk, hogy a mozgóárusítás és a mozgóboltból történő árusítás az egész város területén lehetséges legyen, de a lakosság nyugalmanak biztosítása érdekében időkorlátot javasolnánk meghatározni, illetve a közterület használatot, az árusítást díjhoz kötnénk.

**4. §-hoz**

A Rendelet melléklete tartalmazza a közterület használatért fizetendő díjakat. Ezen díjtételek 2003. óta változatlanok, ezért javasoljuk a rendeletben meghatározott díj mértékét a melléklet szerint módosítani.

**5. §-hoz**

A rendeleti szabályozás szerint azt, *aki a közterületet e rendeletben szabályozott hozzájáruláshoz kötött esetekben hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglalt feltételektől eltérő módon használ, a hozzájárulás nélküli, vagy az attól eltérő használat tartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére köteles.*

E rendelkezésnek visszatartó ereje nem volt, a gyakorlatban sokszor utólag kérték meg a közterület-használatot. Ezért javasoljuk rögzíteni, hogy ezen esetben ez engedély nélküli közterület használatnak minősül és pótdíj megfizetésének kötelezettségét vonja maga után. A pótdíj mértékét a közterület használati díj kétszeresében javasoljuk megállapítani.

**6. §-hoz**

A Rendelet 25. § tartalmazza a szabálysértési rendelkezéseket. Az (1) bekezdés szerint *aki e rendelet 3. § (3) bekezdése szerinti tiltó rendelkezés ellenére közterületet rendeltetésétől eltérően használ (kivéve a közmű üzemeltetőjének a közmű üzemzavarának elhárításához szükséges mértékű közterület használata), valamint az e rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakat és az egyes közterület-használatra vonatkozó külön szabályokat (9. §-19.§) megszegi, és a cselekmény más jogszabályba nem ütközik, szabálysértést követ el, és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.*

A jelen módosítás a kivételt pontosítja, miszerint csak akkor nem ütközik szabálysértésbe a közmű üzemeltetőjének üzemzavar elhárításához szükséges mértékű használata, ha a közműüzemeltető a rendeletben foglaltak szerint a hozzájárulást megkéri és a közterületet a Rendeletben meghatározott időre helyreállítja. Ezzel a rendelkezéssel is szeretnénk biztosítani, hogy a közmű üzemeltetők, főleg a DRV Zrt. a közterületet jogszerűen használja és határidőre állítsa helyre.

#### **7. §-hoz**

A rendeletet 2012. január 1. napjával javasoljuk hatályba léptetni.

**Marcali, 2011. december 5.**

Bödöné Dr. Molnár Irén  
jegyző