



MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

19/2009. (VI. 26.) számú

R E N D E L E T E

Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003. (X. 16.) számú rendeletének módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdésének c) pontjában, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében, figyelemmel a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területi Tervének és a Balaton Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000 évi CXII. számú törvényre, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997.(XII. 20.) Korm. rendeletre, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003. (X. 16.) számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú mellékletében szereplő „Helyi védett növénycsoportok- védett parkok” címet követő felsorolás az alábbiak szerint módosul:

„Helyi védett növénycsoportok- védett parkok: HRSZ:

1. Bajcsy-Zsilinszky u. végén lévő kislevelű hárs és fehér fűz útsorfák 1913/3
2. Béke park 37/15, 37/20, 37/21
3. Berzsényi park 1913/76, 1913/84
4. Gárdonyi úti volt iskola platánjai 3203, 3205
5. Gombai park 2286
6. Hársfa utcai fasor 1964/1, 1689
7. Kórház kertje 1603
8. Kossuth u. 25. kertje (Képtár) 47
9. Lengyel József emlékpark (Platán) 2310
10. Platánfák az Európa parkban 1609/1
11. Széchenyi park 1608
12. Szegedi u. piramistölgyek 66
13. Vadgesztenyesor az Európa park területén 1609/24”

2. §

A Rendelet 38. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) E rendelet a belső piacok szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

3. §

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003. (X. 16.) számú rendelet 30. § (8) bekezdése.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester

Bödőné Dr. Molnár Irén s.k.
jegyző

Marcali Város Önkormányzatának
Jegyzője
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Tél.: 85/501-000
Fax: 85/501-055



Ügyiratszám: 10472/2009.
Ügyintéző: Nagyné Gelencsér Éva

**Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének
Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003. (X. 16.) számú rendeletének módosításáról szóló
19/2009. (VI. 26.) számú rendeletének**

I N D O K O L Á S A

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Állami Számvevőszék vizsgálta az önkormányzat tulajdonában lévő zöldterületek fejlesztését és fenntartását. Az ÁSZ ellenőrzéséről szóló jelentésről a képviselő-testületet 2009. április 30.-i ülésén tájékoztattuk. A képviselő-testületet 52/2009. (IV. 30.) számú határozatával a jelentésben foglalt megállapítások alapján intézkedési tervet hagyott jóvá. A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet jelen módosítása az intézkedési terv 1. pontjában és 8. pontjában meghatározott feladat végrehajtását szolgálja.

A HÉSZ-ben, a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokra előírt külön helyi rendeletet az Önkormányzat nem alkotta meg. A HÉSZ tartalmazta az országos és helyi védelem alatt álló építményeket, az országosan védett természetvédelmi területeket, a helyi védett növénycsoportokat és védett parkokat, a helyi jelentőségű természetvédelmi területeket. A helyi védelem alá 16 növénycsoport, illetve park tartozott. A helyi védelem alatt álló növénycsoportokról, védett parkokról készített kimutatást aktualizálni szükséges.

Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2003. (X. 16.) számú rendelet 30. § (8) bekezdése tartalmazta, hogy a helyi védelemmel kapcsolatos részletes szabályozásra az önkormányzat külön rendeletet alkot. E rendelet megalkotására nem került sor, és nem is indokolt külön rendeletben szabályozni, mivel a HÉSZ a helyi védelemmel kapcsolatos rendelkezéseket elegendő részletezettséggel tartalmazza.

A Rendelet 1. sz. mellékletben szerepelnek a Védelem alatt álló vagy védelemre javasolt tájak, területek és növények, ezen belül a *Helyi védett növénycsoportok- védett parkok*. A védett növénycsoportokat, helyrajzi számokat aktualizáltuk. A felsorolásból a 15. sorszám alatt szereplő „Városi köztemető tujái és gesztenyefái 1350 hrsz” törlendő, mivel a temetői vadgesztenyefák nagy része 2008. évben kivágásra került, és veszélyességük miatt a megmaradt vadgesztenyefák is kivágandók.

Marcali, 2009. június 09.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester