

Adásvételi Szerződés

amely létrejött egyrészről

Cégnév: **PÁPAI GASZTRO KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**
 Képviseli: **Pápai József ügyvezető**
 Székhely: 8700 Marcali, Kert u. 6.

Elérhetőség: tel.: +36 205394098
 e-mail: info@papaigasztro.com

Adószám: 14135820-2-14
 Cégjegyzékszám: 14-09-307733
 Kapcsolattartó: Pápai József ügyvezető

Elérhetőség: tel.: +36 205394098
 e-mail: info@papaigasztro.com

Mint eladó (a továbbiakban: Eladó), másrészről

Név: **MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
 Képviseli: **DR. SÜTŐ LÁSZLÓ, polgármester**
 Székhely: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.

tel.: 85/501-072
 Elérhetőség: fax.: 85/501-055
 e-mail: polghiv@marcali.hu

Adószám: 15731436-2-14
 Bankszámlaszám: 10039007-00341273-00000055
 Az e-számlákat befogadó
 e-mail cím: penzugy@marcali.hu

mint vevő (a továbbiakban: Vevő), (Eladó és Vevő a továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti eljárásrendbe tartozó, Kbt. 112. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Bölcsődei eszközök beszerzése” tárgyában (EK001741072022). A beérkezett ajánlatok közül Vevő az Eladó ajánlatát minősítette – az I. rész (konyhai eszközök) tekintetében – nyertes ajánlatnak. Felek ennek megfelelően a közbeszerzési eljárás tárgyát képező beszerzésre az eljárást megindító felhívás és az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentumok tartalmára figyelemmel, azzal mindenben összhangban, továbbá különös tekintettel a Kbt.-ben, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) foglalt előírásokra, az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya, hatálya

- 2.1. A szerződés tárgyát a jelen szerződés 1. mellékletében (Szakmai ajánlat/műszaki leírás) meghatározott termékek (a továbbiakban **áru**) adás - vétele képezi.
- 2.2. Az árunak meg kell felelnie a műszaki leírásban foglaltaknak, valamint az Eladó által az ajánlatában rögzített jellemzőknek, paramétereknek és feltételeknek.

3. Teljesítés ideje, helye

- 3.1. A teljesítés határideje: a jelen szerződés aláírását követő naptól számított 70. nap.
- 3.2. A teljesítés helye: 8700 Marcali, Katona József u. 3.

4. Vevő kötelezettségei

- 4.1. Vevő köteles az Eladó által szerződésszerűen átadott árut átvenni, a teljesítését leigazolni és a vételárat megfizetni.

5. Eladó kötelezettségei

- 5.1. Eladó jelen szerződés tárgyát képező árut hiány- és hibamentesen köteles átadni Vevő részére.
- 5.2. Eladó köteles a teljesítés helyén belül Vevő által meghatározott helyen átadni az árut, illetve Eladó köteles a helyszíni üzembe helyezési és szerelési feladatok ellátására, a kezelőszemélyzet betanítására.
- 5.3. Az áru kárveszélye Eladóról Vevőre az igazolt teljesítést követően száll át.

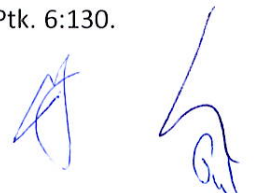
6. A vételár

- 6.1. Eladó a jelen szerződés tárgyát képező árut az ajánlatában meghatározott vételáron, **nettó 9.711.600 - azaz kilencmillió-hétszáztizenegezer-hatszáz HUF+ÁFA (bruttó 12.333.732 – azaz tizenkettőmillió-háromszázharmincháromezer-hétszázharminckettő HUF)** összegért eladja Vevő részére.

- 6.2. A vételár tartalmazza a behozatallal, forgalomba hozatallal, szállítással, átadással, üzembe helyezéssel, a kezelőszemélyzet betanításával kapcsolatban felmerülő összes költséget. Erre tekintettel a vételáron felül Eladót semmilyen jogcímen nem illeti meg további díjazás.

7. Fizetési feltételek:

- 7.1. Vevő előleget nem fizet.
- 7.2. Vevő egy db vég számla benyújtását biztosítja, rész számla benyújtására nincs lehetőség. Az ellenszolgáltatás kifizetésére kizárólag a szerződésszerű teljesítés Kbt. 135. § (1) bekezdése szerinti leigazolását követően kerülhet sor (teljesítésigazolás). A teljesítés akkor tekinthető szerződésszerűen teljesítettnek, ha az a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, az eljárást megindító felhívásnak, a további közbeszerzési dokumentumoknak megfelelően történt meg. Eladó a számlát a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult kibocsátani. Az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130.



§ (1)-(2) bekezdése szerinti 30 napos határidővel történik, banki átutalás formájában. Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF).

7.3. Teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy: Bereczk Balázs alpolgármester

7.4. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Vevő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Eladónak.

7.5. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Eladó tudomásul veszi, hogy

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

7.6. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.7. Jelen közbeszerzés finanszírozása a TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00015 azonosító számú pályázatból utófinanszírozással valósul meg. A támogatás intenzitása 100 %.

8. Szavatosság és jótállás

8.1. Eladó az árura a Ptk. 6:159-167. §-ai szerinti kellékszavatosságot és a Ptk. 6:175-176. §-ai szerinti jogszatosságot vállal.

8.2. Eladó az árura a teljesítéstől számítva a jelen szerződésben, illetve a Ptk. 6:171-173. §-aiban foglaltak szerint **12** hónapos időtartamban jótállást vállal - kivéve azon árukat, amelyekre vonatkozóan jogszabály ennél magasabb jótállási időtartamot ír elő, ezen árukra a jótállás a jogszabályban meghatározott időtartam.

8.3. Eladó vállalja, hogy a jótállás időtartama alatt a kiszállások alkalmával – kivéve a jótállási kötelezettség alá nem tartozó hibák esetét – semmilyen költséget, díjat nem számít fel Vevő részére.

8.4. Eladó szavatolja, hogy az általa jelen szerződés keretén belül eladott áru gyári, új állapotú, korábban használatban még nem volt.

8.5. Vevő köteles írásban értesíteni Eladót a szavatosság, illetve a jótállás alapján érvényesíteni kívánt bármilyen igényéről. A jótállási idő alatt fellépő hibákat, hiányosságokat köteles haladéktalanul írásban közölni Eladóval, aki azonnal köteles intézkedni a kijavítás iránt.

8.6. A jótállási idő a dolog egészére vagy a hibával érintett részére a hiba bejelentése és a rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tétel közötti időtartammal meghosszabbodik. A jótállási igény érvényesítésével érintett hibára, a kijavított/újból teljesített dologrészre, illetőleg a kijavítás következményeként jelentkező hibára vonatkozóan a jótállási határidő újra kezdődik.

8.7. A vállalt jótállási felelősség alól Eladó csak abban az esetben mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

8.8. Eladó jótállási biztosítékot köteles nyújtani Vevő részére, amelynek mértéke a 6.1. pontban meghatározott nettó vételár 1%-a, azaz 97.116,- Ft. A jótállási biztosítékot Eladó a Kbt. 134. § (7) bekezdése szerint a teljesítésért járó ellenértékből való visszatartás útján biztosítja.

8.9. A biztosítékot a vállalt jótállási határidő lejártáig kell rendelkezésre tartani.

8.10. Vevő a jótállási határidő alatt bármikor közölheti kifogását az Eladóval.

8.11. A jótállásra és szavatosságra vonatkozóan egyébiránt a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások alkalmazandóak.

9. Kapcsolattartás

Vevő kapcsolattartója:		Eladó kapcsolattartója:	
Név:	Bereczk Balázs	Név:	Pápai József
beosztás:	alpolgármester	beosztás:	ügyvezető
Telefon:	+36 30 9552069	Telefon:	+36 20 5394098
E-mail:	bereczk.balazs@marcali.hu	E-mail:	info@papaigasztro.com

A Felek közötti kapcsolattartás személyes találkozó, postai küldemény, telefon, e-mail formájában biztosított. A Vevővel történő kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie Eladónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Szerződő Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra, amennyiben ez szükséges.

10. Felelősség

10.1. Felek jelen szerződés hatálya alatt a Ptk. 6:142-143. §-aiban foglalt szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felelősek.

10.2. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.

11. Kötbér

11.1. Amennyiben Eladó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, késedelmi kötbért köteles fizetni Vevő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a 6.1. pont szerinti vételár általános forgalmi adó nélküli ellenértékének 1 %-a /nap (azaz 97.116,- forint/nap), de legfeljebb a 6.1. pont szerinti vételár általános forgalmi adó nélküli ellenértékének 20 %-a. Vevő a késedelmi kötbér maximumának meghaladása esetén jogosult felmondani a szerződést, vagy attól elállni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

11.2. Vevő az Eladó késedelmes teljesítése esetén a kötbér összegét jogosult a végszámlából levonni.

11.3 Amennyiben az Eladó olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, vagy ha Vevő az Eladó felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja azt, Eladó meghíúsulási (nemtulajdonosi) kötbért köteles fizetni a Vevő részére, amelynek összege a 6.1. pont szerinti vételár általános forgalmi adó nélküli ellenértékének 20%-a (azaz 1.942.320,- forint). A meghíúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

11.4. Eladó a meghíúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni.

11.5. Mindkét kötbér vonatkozásában irányadók továbbá a Ptk. 6:187. § (1)-(3) bekezdései.

12. Vegyes és záró rendelkezések

12.1. Eladó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítésében csak a Kbt. 138-140. §-aiban meghatározott személyek vehetnek részt, az ott meghatározott feltételek fennállása esetén.

12.2. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Vevő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

12.3. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.4. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.5. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.

12.6. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; jelen szerződés módosítását igénylő körülményekről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.

12.7. A jelen szerződés módosítására a Kbt. 141. §-a irányadó.

12.8. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges vitáikat egyeztetések, megegyezések útján kívánják rendezni. Amennyiben ezen egyeztetések nem vezetnek eredményre, bármelyik Fél bírósághoz fordulhat. Felek a jelen szerződéssel összefüggő vitáik eldöntésére vonatkozóan hatáskörtől függően kikötik a Vevő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.

12.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a Kbt., a Ptk. illetve a kapcsolódó további jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadók.

12.10. Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

12.11. Jelen szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 5 (öt) eredeti példányban készült, amelyből Eladó 2 (kettő), Vevő 3 (három) eredeti példányt kap.

Melléklet: 1. melléklet: Szakmai ajánlat (műszaki leírás)

Marcali, 2023.január 10.


.....
DR. SÜTŐ LÁSZLÓ
polgármester
Vevő



Marcali, 2023. január 12.


.....
PÁPAI JÓZSEF
ügyvezető
Eladó

PÁPAI GASZTRO KFT.
Cukrászati és Nagykonyhai berendezések
8700 Marcali, Kert u. 6.
Telefon: +36 83/510-490
Adószám: 14135820-2-14

PÉNZÜGYI SZEMPONTBÓL ELLENJEGYZEM:

Marcali, 2023.január 10.


.....
PAPPNÉ BOROS MAGDOLNA
pénzügyi irodavezető

