

3. melléklet a 23/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelethez
 "5. melléklet a 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelethez"¹

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Forgalomképeség	K.bruttó (e Ft)
0111	Termőföld	Forgalomképes	684 000,00 Ft
0115/2	Szántó	Forgalomképes	12 000,00 Ft
0136/2	Szántó	Forgalomképes	50 000,00 Ft
017/1	Erdő	Forgalomképes	416 000,00 Ft
017/2	Lakóház, udvar	Forgalomképes	1 668 000,00 Ft
0184/17	Termőföld	Forgalomképes	555 600,00 Ft
0184/60	Termőföld	Forgalomképes	1 304 111,00 Ft
0184/61	Termőföld	Forgalomképes	16 784 256,00 Ft
0184/62	Termőföld	Forgalomképes	28 203 448,00 Ft
0218/22	Lakóház, udvar	Forgalomképes	5 395 241,00 Ft
0218/25	Földterület	Forgalomképes	517 711,00 Ft
0257/5	Termőföld	Forgalomképes	2 621 487,00 Ft
0257/7	Termőföld	Forgalomképes	4 412 767,00 Ft
0262/4	Termőföld	Forgalomképes	36,00 Ft
0262/6	Termőföld	Forgalomképes	78 231,00 Ft
0263	Termőföld	Forgalomképes	14 677 000,00 Ft
0316	Termőföld	Forgalomképes	193 000,00 Ft
032	Termőföld	Forgalomképes	311 000,00 Ft
0327/15	Termőföld	Forgalomképes	37 000,00 Ft
0348/3	Termőföld	Forgalomképes	13 000,00 Ft
0389/10	Termőföld	Forgalomképes	32 000,00 Ft
0389/11	Termőföld	Forgalomképes	149 000,00 Ft
0389/12	Termőföld	Forgalomképes	82 000,00 Ft
052	Termőföld	Forgalomképes	169 000,00 Ft
056	Termőföld	Forgalomképes	502 000,00 Ft
057	Termőföld	Forgalomképes	630 000,00 Ft
070/3	termőföld	Forgalomképes	822 976,00 Ft
081/5	szántó, erdő	Forgalomképes	5 100 000,00 Ft
085	Termőföld	Forgalomképes	170 000,00 Ft
1002/3	beépítetlen terület	Forgalomképes	2 000 000,00 Ft
1002/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	809 000,00 Ft
1013	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	347 550,00 Ft
11/33	Raktár helyiség	Forgalomképes	195 000,00 Ft
11/4	Lakóház, udvar, kereskedelmi e	Forgalomképes	6 101 000,00 Ft
1148/1	Termőföld	Forgalomképes	28 752 000,00 Ft
1150/3	Lakóház, udvar	Forgalomképes	194 547 314,00 Ft
1150/5	Lakóház,udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	163 877 322,00 Ft
1151/2	beépítetlen terület	Forgalomképes	1 719 000,00 Ft
116	Beépített terület	Forgalomképes	9 026 000,00 Ft
1165/1	Lakóház, udvar	Forgalomképes	1 920 000,00 Ft
1165/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 997 000,00 Ft
142/1	Társasház	Forgalomképes	3 389 823,00 Ft
1555/2	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	3 920 531,00 Ft
1557	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	4 230 181,00 Ft
1597/55	Üzlet	Forgalomképes	186 000,00 Ft
1601/10	Berzsenyi D.u.5. (volt orvosi rendelő)	Forgalomképes	380 843,00 Ft
1601/13/A/10	lakás	Forgalomképes	4 000 000,00 Ft
1601/19	Lakóház	Forgalomképes	1 653 724,00 Ft
1601/20	Lakóház	Forgalomképes	1 383 543,00 Ft
1601/21	Lakóház	Forgalomképes	414 182,00 Ft
1601/22	Lakóház	Forgalomképes	1 725 295,00 Ft
1609/11	Lakóház, udvar, garázs	Forgalomképes	23 015 250,00 Ft
1609/12	Lakóház, udvar, garázs	Forgalomképes	3 009 000,00 Ft
1614/23	Lakóház, udvar	Forgalomképes	6 077 934,00 Ft
1621/2	Kereskedelmi egységek és irodá	Forgalomképes	76 058 244,00 Ft
1638/136	Társasház	Forgalomképes	129 194 800,00 Ft
1638/20	bolt	Forgalomképes	8 000 000,00 Ft
1638/22	bolt	Forgalomképes	4 030 000,00 Ft

1638/23	Bolt	Forgalomképes	474 969,00 Ft
1638/24	Bolt	Forgalomképes	474 775,00 Ft
1638/32	beépítetlen terület	Forgalomképes	7 000 000,00 Ft
1638/49	Társasház	Forgalomképes	157 297 332,00 Ft
1638/74	Irodaház, udvar	Forgalomképes	49 220 301,00 Ft
1899/2	Lakóház	Forgalomképes	3 712 638,00 Ft
1909/20	Társasház	Forgalomképes	1 185 000,00 Ft
1909/25	Társasház	Forgalomképes	444 182,00 Ft
1909/26	Társasház	Forgalomképes	351 182,00 Ft
1909/27	Társasház	Forgalomképes	1 729 362,00 Ft
1909/31	Társasház	Forgalomképes	543 181,00 Ft
1909/6	Volt MHSZ telephely	Forgalomképes	78 111 000,00 Ft
1913/26	Lakóház, udvar	Forgalomképes	10 872 910,00 Ft
1913/80	Garázshely	Forgalomképes	57 000,00 Ft
1926/101	Beépítetlen terület	Forgalomképes	594 000,00 Ft
1926/103	Beépítetlen terület	Forgalomképes	446 000,00 Ft
1926/75	Beépítetlen terület	Forgalomképes	60 000,00 Ft
1926/96	Garázshely	Forgalomképes	57 000,00 Ft
1980/3	Lakóház, udvar	Forgalomképes	1 239 181,00 Ft
1980/6	Társasház	Forgalomképes	1 716 724,00 Ft
1985/24	Garázshely	Forgalomképes	60 000,00 Ft
1994/2	Társasház	Forgalomképes	877 362,00 Ft
2020/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 563 545,00 Ft
2021/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 557 500,00 Ft
2026/19	Beépítetlen terület	Forgalomképes	20 400 000,00 Ft
2026/21	Beépítetlen terület	Forgalomképes	5 680 800,00 Ft
2027/11	Beépítetlen terület (Gyógyszál	Forgalomképes	1 664 804,00 Ft
2083/8	Beépítetlen terület	Forgalomképes	300 000,00 Ft
2084/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 828 000,00 Ft
2121/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 832 000,00 Ft
2124/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 376 000,00 Ft
2124/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	700 000,00 Ft
2125/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 517 000,00 Ft
2153	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	6 183 274,00 Ft
2160	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 279 000,00 Ft
2163/1	Zrínyi utca	Forgalomképes	180 392,00 Ft
2164/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	22 950,00 Ft
2186	Beépítetlen terület	Forgalomképes	271 200,00 Ft
2187	Beépítetlen terület	Forgalomképes	35 200,00 Ft
2188	Beépítetlen terület	Forgalomképes	28 800,00 Ft
2189	Beépítetlen terület	Forgalomképes	24 800,00 Ft
2190/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	23 200,00 Ft
2208	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 049 500,00 Ft
2259	Beépítetlen terület	Forgalomképes	458 472,00 Ft
2261	Lakóház	Forgalomképes	1 770 502,00 Ft
2269	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 078 000,00 Ft
2286	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	23 052 820,00 Ft
2290	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 913 000,00 Ft
2458	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 836 000,00 Ft
2477/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 000 000,00 Ft
2509/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	43 800,00 Ft
2601/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/10	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/11	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/5	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/6	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/7	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/8	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft

2601/9	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2610/23	Beépítetlen terület	Forgalomképes	354 000,00 Ft
2611/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	285 250,00 Ft
2614/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 300 360,00 Ft
2614/5	Beépítetlen terület	Forgalomképes	11 390 922,00 Ft
2622/7	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 516 571,00 Ft
2622/8	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 015 200,00 Ft
2625	Beépítetlen terület	Forgalomképes	120 000,00 Ft
2627/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 974 000,00 Ft
2627/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	138 000,00 Ft
2628/15	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 115 000,00 Ft
2628/23	Beépítetlen terület	Forgalomképes	602 885,00 Ft
2628/24	Beépítetlen terület	Forgalomképes	28 002,00 Ft
2640/11/A	Erdő	Forgalomképes	598 319,00 Ft
278/2	lakóház, udvar	Forgalomképes	1 382 423,00 Ft
280	Beépítetlen terület	Forgalomképes	476 000,00 Ft
3/3	Konyha bútor bemutatóterem, üz	Forgalomképes	4 036 226,00 Ft
3/7	Udvar	Forgalomképes	2 535 000,00 Ft
3013	lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	1 092 000,00 Ft
3060	Beépítetlen terület	Forgalomképes	400 000,00 Ft
3084	Élelmiszer üzlet	Forgalomképes	10 560 628,00 Ft
3110/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	90 000,00 Ft
3110/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	91 400,00 Ft
3235/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	937,00 Ft
3236/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	72 000,00 Ft
3251/5	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 100 000,00 Ft
3251/6	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 100 000,00 Ft
326/29	Beépítetlen terület	Forgalomképes	7 869 000,00 Ft
326/31/	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 166 101,00 Ft
326/32/	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 066 696,00 Ft
326/33/	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 079 627,00 Ft
326/34/	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 092 558,00 Ft
326/9	Beépítetlen terület	Forgalomképes	59 661 000,00 Ft
3280/1	Boronkai óvoda	Forgalomképes	16 908 000,00 Ft
3342/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 200 000,00 Ft
3388	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 055 516,00 Ft
3434/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	147 000,00 Ft
3505/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	336 000,00 Ft
3525	Beépítetlen terület	Forgalomképes	500 000,00 Ft
3537	lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	1 500 000,00 Ft
356	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 930 000,00 Ft
3563	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 000,00 Ft
3596/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	429 000,00 Ft
36/5	Társasház	Forgalomképes	525 181,00 Ft
363	Társasházi lakás, udvar, gazda	Forgalomképes	7 570 000,00 Ft
3651/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	304 900,00 Ft
3669/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	117 000,00 Ft
3674	Beépítetlen terület	Forgalomképes	275 000,00 Ft
3678	Beépítetlen terület	Forgalomképes	17 000,00 Ft
3688	Beépítetlen terület	Forgalomképes	55 300,00 Ft
3692	Beépítetlen terület	Forgalomképes	27 000,00 Ft
3695	Beépítetlen terület	Forgalomképes	273 000,00 Ft
3757	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 316 000,00 Ft
3781	Beépítetlen terület	Forgalomképes	56 400,00 Ft
4	Udvar	Forgalomképes	2 226 500,00 Ft
4186	Termőföld	Forgalomképes	120 000,00 Ft
42	Lakóház, udvar	Forgalomképes	5 061 392,00 Ft
43/5	gazdasági épület és udvar	Forgalomképes	2 278 000,00 Ft
4301	Termőföld	Forgalomképes	30 000,00 Ft
4308/1	Termőföld	Forgalomképes	64 000,00 Ft
4317	Termőföld	Forgalomképes	284 000,00 Ft

4327/2	Termőföld	Forgalomképes	27 000,00 Ft
4386/3	Termőföld	Forgalomképes	127 000,00 Ft
4390/2	Termőföld	Forgalomképes	89 000,00 Ft
4402/1	Termőföld	Forgalomképes	91 000,00 Ft
4403	Termőföld	Forgalomképes	12 000,00 Ft
4404	Termőföld	Forgalomképes	13 000,00 Ft
4407	Termőföld	Forgalomképes	69 000,00 Ft
4460/2	rét	Forgalomképes	275 850,00 Ft
4464	Termőföld	Forgalomképes	80 000,00 Ft
4537	Legelő	Forgalomképes	205 000,00 Ft
4538	Legelő	Forgalomképes	134 000,00 Ft
464	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 222 000,00 Ft
465/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 542 000,00 Ft
477	Beépítetlen terület	Forgalomképes	5 100 000,00 Ft
4860	Termőföld	Forgalomképes	83 900,00 Ft
4861	Termőföld	Forgalomképes	74 100,00 Ft
4863	Termőföld	Forgalomképes	173 000,00 Ft
4871	Termőföld	Forgalomképes	39 000,00 Ft
4875	Termőföld	Forgalomképes	27 000,00 Ft
4884	Termőföld	Forgalomképes	34 000,00 Ft
4964/2	Termőföld	Forgalomképes	1 000,00 Ft
4965	Termőföld	Forgalomképes	11 000,00 Ft
4994/1	Termőföld	Forgalomképes	85 000,00 Ft
5032	Termőföld	Forgalomképes	2 000,00 Ft
506/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 500 000,00 Ft
5077/3	Termőföld	Forgalomképes	83 000,00 Ft
5089/6	Termőföld	Forgalomképes	25 000,00 Ft
5089/7	Termőföld	Forgalomképes	6 000,00 Ft
5090	Termőföld	Forgalomképes	17 000,00 Ft
5102/2	Termőföld	Forgalomképes	20 000,00 Ft
5103/3	Termőföld	Forgalomképes	10 000,00 Ft
5271/1	Termőföld	Forgalomképes	66 000,00 Ft
5290	Termőföld	Forgalomképes	3 000,00 Ft
5295	Termőföld	Forgalomképes	12 000,00 Ft
5301	Termőföld	Forgalomképes	333 000,00 Ft
5325/2	Termőföld	Forgalomképes	7 000,00 Ft
5329/6	Termőföld	Forgalomképes	1 000,00 Ft
55/2	Beépített terület	Forgalomképes	1 166 000,00 Ft
5501	Termőföld	Forgalomképes	29 000,00 Ft
5514/2	Termőföld	Forgalomképes	79 000,00 Ft
5516	Termőföld	Forgalomképes	98 000,00 Ft
5521/2	Termőföld	Forgalomképes	32 000,00 Ft
5527	Termőföld	Forgalomképes	44 000,00 Ft
5528	Termőföld	Forgalomképes	25 000,00 Ft
5530	Termőföld	Forgalomképes	34 000,00 Ft
5563	Termőföld	Forgalomképes	63 000,00 Ft
5574/3	Termőföld	Forgalomképes	26 000,00 Ft
568/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	213 000,00 Ft
568/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	162 000,00 Ft
568/7	Társasház	Forgalomképes	432 000,00 Ft
568/8	Lakóház	Forgalomképes	40 541 000,00 Ft
568/9	Lakóház	Forgalomképes	21 385 000,00 Ft
5713	Termőföld	Forgalomképes	162 100,00 Ft
5743	Termőföld	Forgalomképes	38 000,00 Ft
578/3	Társasház	Forgalomképes	2 070 225,00 Ft
581/2	Lakóház	Forgalomképes	8 872 946,00 Ft
599	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	4 553 181,00 Ft
72/2	kollégium	Forgalomképes	95 217 723,00 Ft
78	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	3 572 543,00 Ft
815/34	Beépítetlen terület	Forgalomképes	308 000,00 Ft
815/35	Beépítetlen terület	Forgalomképes	752 000,00 Ft

815/37	Beépítetlen terület	Forgalomképes	609 000,00 Ft
815/38	Beépítetlen terület	Forgalomképes	221 000,00 Ft
843	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 274 700,00 Ft
844/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 094 300,00 Ft
850/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 176 700,00 Ft
852/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 154 300,00 Ft
855	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 000 000,00 Ft
856/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 222 200,00 Ft
861	Beépítetlen terület	Forgalomképes	6 783 000,00 Ft
863/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	982 800,00 Ft
864/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	972 300,00 Ft
866/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	835 800,00 Ft
868/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 379 000,00 Ft
869/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 751 400,00 Ft
901/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	22 400,00 Ft
902	Beépítetlen terület	Forgalomképes	52 500,00 Ft
903	Beépítetlen terület	Forgalomképes	45 000,00 Ft
904	Beépítetlen terület	Forgalomképes	26 600,00 Ft
906	Beépítetlen terület	Forgalomképes	500 000,00 Ft
909	Beépítetlen terület	Forgalomképes	499 800,00 Ft
910	Beépítetlen terület	Forgalomképes	333 900,00 Ft
916	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	385 000,00 Ft
923/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	877 800,00 Ft
953/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	941 500,00 Ft
957/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	973 000,00 Ft
958/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	835 800,00 Ft
962/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	963 900,00 Ft
963/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	885 500,00 Ft
964	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 590 000,00 Ft
965	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Forgalomképes	2 573 749,00 Ft
969	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 439 000,00 Ft
970	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 448 000,00 Ft
980/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	903 000,00 Ft
991/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 081 000,00 Ft
992/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 273 000,00 Ft
			1 594 099 692,00 Ft "

¹Megállapította: 23/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése. Hatályos: 2022. augusztus 31-től.