



Ügyiratszám: 9337/2018.
Ügyintéző: Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla
Tel.: 85/501-044
Email: kaplar.orsolya@marcali.hu

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének
a lakások és helyiségek bérletéről
szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
22/2018. (XI. 23.) önkormányzati rendeletének**

Általános Indokolása

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosítása azért szükséges, mert a jelenleg hatályos szabályozás alapján a szociális alapon igényelt önkormányzati bérlakás jövedelmi jogosultsági felételei meghaladottá váltak.

Az elmúlt években a minimálbér és a garantált bérminimum összegének emelkedése miatt olyan családok, személyek sem nyújthattak be kérelmet, akik egyébként a piacon lévő lakásbérleti díjakat megfizetni nem képesek, de a rendeleti jövedelmi feltételeket túllépték. A módosítás pontosítaná azt is, hogy egyedülálló igénylőnek a jövedelmei jogosultsági feltétele magasabb, mint a családoké.

A másik módosítási javaslat a lakáscserék körét pontosítaná, tekintettel az elmúlt időszak változásaira és az uniós pályázat miatt elinduló lakásfelújításokra.

A Rendelet módosítását a kihirdetést követő napon javaslom hatályba léptetni és alkalmazását a folyamatban lévő ügyekre is javaslom kiterjeszteni.

Marcali, 2018. november 7.



Bödöné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző