



MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2018. (X. 19.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (1) és (4) bekezdésben és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A Rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

A Rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Sütő László
Polgármester



Bödöné dr. Molnár Irén
Címzetes Főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. október 19-én.



Bödöné dr. Molnár Irén
Címzetes Főjegyző



Ügyiratszám: 8060-2/2018.
Ügyintéző: Horváth Rita

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az Önkormányzat vagyonáról szóló
29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
18/2018. (X. 19.) önkormányzati rendelete**

INDOKOLÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet utolsó módosítása óta történt változásokat vezetjük át ezen módosítással, összhangban a vagyonkataszterrel.

A forgalomképtelen vagyoni kör tekintetében a melléklet 2017. december 21-én módosult utoljára. Az azóta eltelt időszakban az osztatlan közös ingatlanok megszüntetésével kialakult, és az önkormányzat tulajdonába került út művelési ágú ingatlanok - 0154/18 hrsz, 0363/8 hrsz, 0363/10 hrsz, 047/8 hrsz, 0637/4 hrsz – kerültek felvételre a forgalomképtelen vagyoni körbe.

2017. szeptemberében a képviselő-testület a 136/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozatában a Bizei településrészen a temető melletti 0599/6 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlan művelési ág váltását és a megosztását követően kialakult 0599/10 hrsz-ú, 1010 m² terület tulajdonosok általi ingyenes vagyonátadást fogadta el, továbbá a képviselő-testület a 141/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozatában jóváhagyta 326/3 hrsz-ú kivett saját használatú út megnevezésű, 6737 m² nagyságú terület megvételét, amelyet az önkormányzat megvásárolt a FÜRED-AGRÁRHÁZ Termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Szövetkezettől. Mindezeket a forgalomképtelen vagyoni körbe fel kellett venni.

A forgalomképes vagyoni kör 2018. szeptember 20. napját megelőzően 2017. december 21. napján módosult utoljára. Az eltelt idő alatt eladásra került ingatlanokat kellett a vagyonkataszterből törölni, mint az 1036/2 hrsz-ú beépítetlen terület, az 1601/20 hrsz-ú lakóház, a 2408 hrsz-ú beépítetlen terület és az 540 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok. A forgalomképes vagyoni körből törölni szükséges a 2640/14 hrsz-ú legelő, fásított terület művelési ágú ingatlant, és helyette a megosztásával kialakult 2640/20 hrsz-ú kivett árok, 2640/24 hrsz-ú kivett közút és a 2640/30 hrsz-ú kivett árok megnevezésű ingatlant a forgalomképtelen vagyoni körbe felvenni, valamint a 2640/15 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület, 2640/25 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület és a 2640/32 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a forgalomképes vagyoni körbe felvenni.

A forgalomképes vagyoni körből törölni kell és a korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe fel kell venni az 1600/1 hrsz-ú Gyermekélelmezési Központ, a 2622/3 hrsz-ú Marcali Fürdő és Szabadidő Központ, a 37/22 hrsz-ú Városi Központi Tornaterem, a 459 hrsz-ú Széchenyi Zsigmond Szakképző Iskola, a 461 hrsz-ú Műhelyek, a 467 hrsz-ú Szakképző Iskola Műhelyek, az 55/1 hrsz-ú MVSE Sporttelep és az 56 hrsz-ú Sporttelep megnevezésű ingatlanokat.

2017. novemberében a képviselő-testület a 183/2017. (XI.23.) számú képviselő-testületi határozatában döntött a Marcali, 1638/32 hrsz-ú, 2,214 m² nagyságú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant megvásárlásáról, melyet piac üzemeltetés céljára kíván hasznosítani, ezért az ingatlant a forgalomképes vagyoni körbe fel kell venni.



Marcali Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-1.1.1-15 kódszámú, „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” című pályázatra. A projekt keretében megvásárolta a Marcali 2636/6, 2636/7, 2636/8, 2636/9, 2636/10 és 2636/11 helyrajzi számú ingatlanokat, melyet a képviselő-testület 229/2016. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozatában támogatott.

A Rendelet 3. mellékletét képező forgalomképtelen vagyoni körbe tartozó 1609/26 hrsz-ú közterület, 2628/4 hrsz-ú Puskás Tivadar utca, 279 hrsz-ú Liszt Ferenc utca, 815/30 hrsz-ú Fecske utca és a 88 hrsz-ú Sport utca megnevezésű ingatlanok könyv szerinti bruttó értéke a beruházások, fejlesztések miatt növekedett.

A Rendelet 4. mellékletét képező korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó 0371 hrsz-ú szennyvíz tisztító telep, az 1 hrsz-ú polgármesteri hivatal, az 1530/1 hrsz-ú központi temető és a 2622/5/A hrsz-ú víztároló medencék 5 tulajd 10 % megnevezésű ingatlanok könyv szerinti bruttó értéke a beruházások, fejlesztések miatt növekedett.

A Rendelet 4. mellékletét képező korlátozottan forgalomképes vagyon közszolgáltatási tevékenységét ellátó gazdasági társaságban fennálló, önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedése című táblázat a 2017. december 31-i állapotoknak megfelelően módosításra került.

A rendeletet a kihirdetését követő napon javasolom hatályba léptetni.

Marcali, 2018. október 9.




Dr. Sütő László
Polgármester