

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 14-én megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésén.

**Helyszín:** Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Berezck Balázs, polgármester  
Dr. Sütő László, alpolgármester  
Csáki Alpár  
Fábos László Attila  
Fekete Lajos  
Horváth László  
Hosszú András  
Dr. Mészáros Géza József  
Miszi Zsuzsanna  
Molnár Ágnes Anna  
Dr. Pozsonyi Márk, képviselők

Meghívottak: Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző  
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző  
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi irodavezető  
Hartal Katalin, a Marcali SZESZK igazgatója  
Kutor Veronika, a Marcali MSZK Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Krám István, tű. ezredes, a 3-as számú napirend tárgyalásáig  
Kóbor Csaba, tű. alezredes, a 3-as számú napirend tárgyalásáig  
Kuti Gábor, tű. őrnagy, a 3-as számú napirend tárgyalásáig  
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Berezck Balázs polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen mind a 11 fő képviselő-testületi tag jelen van.

Berezck Balázs, polgármester

Külön köszöntöm a mai ülésen Krám István tűzoltó ezredest, a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatóját, Kóbor Csaba alezredes urat, a marcali kirendeltség igazgatóját és Kuti Gábort, a marcali hivatásos tűzoltóparancsnokság parancsnokát. Az ülésen az Egyebek napirenden kívül az előre kiküldött 22 előterjesztést tárgyalnánk, illetve ahogyan azt a tegnapi bizottsági ülésen is jeleztem, egy előterjesztést, a 23-as számút még szóban terjesztem elő.

Van-e valakinek a napirendi pontokra vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirend elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**49/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a 2026. május 14-i nyilvános ülés napirendjeinek elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. május 14-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Tájékoztató Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2025. évi tevékenységéről**  
Előadó: Kóbor Csaba, tű. alezredes, kirendeltségvezető
2. **Beszámoló a Marcali Hivatásos Tűzoltóság 2025. évi tevékenységéről**  
Előadó: Kuti Gábor tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok
3. **Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
4. **Előterjesztés a 2025. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
5. **Tájékoztató az önkormányzati társulások 2025. évi céljáról, helyzetéről**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
6. **Előterjesztés a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
7. **Az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
8. **Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
9. **A Képviselő-testület 2026. évi II. féléves munkatervének jóváhagyása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
10. **Előterjesztés pályázat benyújtásáról az önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyában**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
11. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
12. **A lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
13. **A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

- 14. Az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 15. A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló a 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 16. Előterjesztés a Mikszáth Alapítvány Marcali alapítói jog átadásának tárgyában**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 17. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 18. Előterjesztés a Marcali 0218/25 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 19. Előterjesztés Marcali 1980/6/A/2 ingatlan (Csomós Gergely utca 1. 4. lh. fsz. 2.) vevőkijelöléséről**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 20. Előterjesztés a Marcali 3537 hrsz. ingatlan értékesítésre kijelöléséről**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 21. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**  
Előadó: Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök
- 22. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**  
Előadó: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök
- 23. A Marcali 2614/3 hrsz.-ú ingatlan és a 2614/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének cseréjéről (szóbeli előterjesztés)**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 24. Egyebek**

#### Napirendek tárgyalása

##### **1. Tájékoztató Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2025. évi tevékenységéről**

Bereczk Balázs, polgármester

Az előterjesztés írásban kiküldésre került, először Krám István tűzoltó ezredest kérdezem, hogy kíván-e az anyaghoz szóbeli kiegészítést tenni?

Kóbor Csaba, tűzoltó alezredes, a marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője

Az előzetesen kiküldött anyagban levő számokkal már nem foglalkoznék, annyit szeretnék hozzátenni, hogy a 2025-ös esztendőben a marcali kirendeltséget érintően kiemelkedő, közérdeklődésre számot tartó káresemény szerencsére nem történt. Azt gondolom, hogy ez egyrészt a preventív munkánknak, másrészt pedig az alárendeltségünk alá tartozó városi tűzoltóparancsnokság, önkormányzati tűzoltóparancsnokság, tűzoltó egyesületek és társszervek közös munkájának köszönhető. Szeretném megköszönni az önkormányzat részéről kapott hathatós segítséget, amely mindenképpen hozzájárult ehhez a sikerhez, Marcali város és a járás polgárainak élet- és vagyonbiztonságához. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

Bereczk Balázs, polgármester

Szintén szeretném megköszönni a tevékenységeket, az írásos anyag részletesen tartalmazza a 2025. évi számokat, külön köszönöm, hogy bármikor fordultunk segítségért a kirendeltséghez, mindig partnerre találtunk, akár a mentőegységek, akár a hivatal- vagy a járás dolgozóinak felkészítésével kapcsolatban. További jó szolgálatot kívánok!

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**50/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztató**  
**elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltségének a 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester (a közlésért)

Határidő: azonnal

## **2. Beszámoló a Marcali Hivatásos Tűzoltóság 2025. évi tevékenységéről**

Kuti Gábor, a Marcali Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetője

Inden évben elmondom, hogy a mi riasztásaink számát első sorban az időjárási körülmények határozzák meg, a számokon látszik, hogy 2025-ben ez csökkent, viszont már most elmondható, hogy 2026-ban nem lesz ez így, hiszen volt egy havazásos időszak, ami megnövelte a kivonulások számát, majd a hosszú napokon keresztül tartó szeles idő miatt gyakorlatilag néhány nap alatt vonultunk annyit, mint máskor egy hónapban. A tegnapi napig időarányosan 38%-kal nőtt a riasztások és 55%-kal a tényleges beavatkozást igénylő esetek száma. A számok közötti eltérés a téves jelzésekből adódik, ami sajnos egyre többször előforduló tendencia. Ilyen például a gondos óra, amelynek jelzésekor az összes társszerv

riasztva van, megyünk mi is, szerencsére többnyire nem kell beavatkoznunk. 2026. május 13-ig 23 téves jelzésünk volt, melyből 7 gondos óra, ami gyakorlatilag a harmada. Azt is el kell mondanom, hogy Marcaliban volt három olyan eset, amikor idős ember rosszul lett, elesett és mi segítettünk a mentőknek hozzá bejutni. Van még egy sajnálatos adat, ami az elmúlt évekhez képest rekord szám, ezek a szándékosan megtévesztő jelzések, amelyből öt volt a tavalyi év folyamán és már az idén is kettő. Ezeket én minden esetben jelzem az igazgatóság felé, amely eljár ezen ügyekben. Sajnos nagyon nehéz ezeket a hívásokat visszakövetni és a téves vonulás ideje alatt más bajba jutott állampolgárokon nem tudunk segíteni.

Segítünk, ha baj van, a város és mind az a 41 település, amely a körzetünkhöz tartozik, számíthat ránk. Ezt bizonyítottuk a vihar károk, műszaki mentések és a tüzesetek kapcsán is. Társadalmi szinten is igyekszünk jelen lenni, akkor is, ha nincs baj, többször az önkormányzat megkeresésére rászorulókon segítettünk, a GAMESZ-szel is több együttműködésünk volt. A rendezvények kapcsán is továbbra is felajánlom a részvételt, illetve a város sportéletében is igyekszünk jelen lenni. Ősszel családtagjaimmal együtt magam is teljesítettem a 21 napos kihívást, a szombati futókörök napján is számíthatnak a tűzoltókra, hiszen akkor futunk amikor jól esik, mert eső várható. Fontosnak tartom a továbbiakban is ezt a jó partnerséget.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez?

## **Hozzászólás**

Dr. Mészáros Géza, képviselő

En, mint körzettel rendelkező megválasztott képviselő, mindig számíthattam a lánglovagokra a rendezvényeimen. A szabályok és a végrehajtási intézkedések betartása mellett olyan segítséget is nyújtok, amely a komfortérzetünket javítja. Még egyszer tisztelettel köszönöm!

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, úgy gondolom, minden lényeges dolog elhangzott, a jövőben is szeretnénk ezt a partnerségi együttműködést folytatni. Ezredes Urat kérdzem, kívánja-e még kiegészíteni a beszámolót.

Krám István, tűzoltó ezredes, a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője

Mindig szeretek ide Marcaliba jönni, főleg úgy, hogy ilyen véleményeket kapunk. A Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Marcali Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi munkáját is kiválóra értékeltem. Ez itt Észak-nyugat Somogynak egy védőbástyája, a Balaton közelsége miatti mentések, oltások példaértékűek. Somogy vármegyében öt hivatásos tűzoltóparancsnokság működik, mindet egyformán kell kezelni, mégis jó érzéssel tölt el, hogy 2026-ban már átadtunk egy gépjárműfecskendőt a Marcali Hivatásos Tűzoltóparancsnokság részére. Folyamatos a műszaki megújulás, melyet Polgármester Úrnak a helyszínen is megmutattam, a megfelelő műszaki eszközök biztosítása az egységek részére, prioritás. Szeretném megköszönni Marcalinak, a képviselő-testületnek, valamint a területhez tartozó 41 településnek és minden civil szervezetnek a munkákhoz nyújtott segítségét. Egy dolgot meg tudunk ígérni, minden tüzet el fogunk oltani, mindenkit meg fogunk menteni. Ahhoz, hogy a 2026-os évet is ilyen sikeresen tudjuk zárni, ahhoz kell a tűzoltók hozzáállása, nekünk pedig az a kötelességünk, hogy ehhez a feltételeket biztosítsuk. Köszönöm szépen mindenkinek a támogatását!

Bereczk Balázs, polgármester

Ami még nem hangzott el, de amiről engem korábban tájékoztattatok az évértékelőtökön, hogy az ország 105 tűzoltóparancsnoksága közül a hivatásos megmérettetéseken az első tizenben végzett valamennyi somogyi tűzoltóparancsnokság. Azt gondolom, hogy ez egyrészt a személyi állomáynak köszönhető, másrészt pedig azoknak a kiváló vezetőknek, akik belevitték ezt az állományt ezekbe a remek eredményekbe. Gratulálok mind a személyi állomáynak, mind pedig a megjelent vezetőknek ehhez a teljesítményhez.

Köszönöm, amennyiben további hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a Marcali Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**51/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a Marcali Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló**  
**beszámoló elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester (a közlésért)

Határidő: azonnal

**3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

Bereczk Balázs, polgármester

Gyakorlatilag egy technikai módosításról van szó, a Magyar Államkincstár Által kimutatott számoknak a megfelelő soron kell szerepelniük, sem a kiadási, sem a bevételi oldal főösszege nem változik. A sorok között csoportosítottunk át 5.835.000.- forintot. A rendelet tervezetét előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalták.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság a keddi ülésén, - ahol a nyolc bizottsági tagból heten jelen voltak, - megtárgyalta a rendelet tervezetét és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm a bizottsági véleményeket, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2026. (V.15.) önkormányzati rendelete  
Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.14.)  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**4. Előterjesztés a 2025. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről**

Bereczk Balázs, polgármester

Az önkormányzatot és költségvetési szerveit független belső ellenőr ellenőrzi, aki a 2025-ös évben két ellenőrzést valósított meg. Az egyik a Marcali Múzeum esetében a létszám gazdálkodás és tervezése, illetve a tárgyi eszközökkel kapcsolatos gazdálkodás ellátása volt. A marcali önkormányzat esetében pedig a szabályozottság és a költségvetés végrehajtásáról szólt. A részletes anyagból látható, hogy az ellenőr semmilyen problémát nem állapított meg, intézkedési terv megtételére sem volt szükség. Azt, hogy a 2025-ös évet jól terveztük, egyrészt a pénzügyi beszámoló is alá fogja támasztani, másrészt a belső ellenőr is leírta, hogy megfelelően került tervezésre és felhasználásra is a költségvetésünk. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a 2025. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést megtárgyalta és az előző napirendhez hasonlóan egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
52/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata  
a 2025. évi éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló beszámolót és azt a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester (a lakosság tájékoztatásáért)

Határidő: azonnal

## 5. Tájékoztató az önkormányzati társulások 2025. évi céljáról, helyzetéről

### Bereczk Balázs, polgármester

A tájékoztató is tartalmazza, hogy az önkormányzat két nagyon fontos társulásban vesz részt, az egyik a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás, amelynek keretében a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központot, valamint a Marcali Óvodai Központot tartjuk fent, több önkormányzattal közösen. Azt tartom nagyon fontosnak kiemelni, hogy amennyiben ezt nem így tennénk, akkor a környező településeken ezek a közszolgáltatások nem lennének ellátva. Ezeket úgy látjuk el, hogy minimális hozzájárulásokat kérünk a környező településektől és az állami támogatás sem fedezi azokat a költségeket, amibe ezek az ellátások kerülnek, itt említhetném az iskolai szociális munkát, a házi segítségnyújtást, a szociális és gyermekjóléti feladatellátást, a szociális és gyermekjóléti központot. Tűzoltóparancsnok Úr beszélt a gondosóra bevezetéséről, mi ezt a feladatot jelzőrendszeres házi segítségnyújtás keretében láttuk el húsz településen az elmúlt évben. A gondosóra bevezetése óta inkább azt az ingyenes szolgáltatást vették igénybe az ellátottak, míg a mi szolgáltatásuk díja 20.- Ft/nap volt. A különbség az, hogy ha a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás keretében érkezik jelzés, akkor egy gondozónő megy ki az ellátotthoz, aki rendelkezik kulccsal, be tud menni az ingatlanba és nem kell egyből riasztani a tűzoltóságot, a mentőket és a rendőrséget. A magyar állam ezt a változatot látta jónak, lehetett telefonálni és minden féle üzenetet terjeszteni ezen keresztül. Egy olyan szolgáltatás szűnt meg az idei év május 1-jével, amit a kezdetektől nyújtott a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ a kezdeti 40 fő igénylőről 190 főig mentünk föl, ezt sikerült tönkre tenni átgondolatlan intézkedésekkel.

Még egy problémát látok a Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ működésében, ez pedig a gyótai tanyagondnoki szolgálat, ahol az elkövetkezendő időszakban el kell gondolkozni azon, hogy hogyan tudjuk majd fenntartani, tekintettel arra, hogy akkora a lakosságcsökkenés Gyótán, hogy a szociális jogszabályoknak a létszám tekintetében éppen, hogy csak megfelelünk, tehát itt mindenképpen intézkedésekre lesz szükség.

A Marcali Óvodai Központ tekintetében is látható, hogy több településnek látjuk el ezt a feladatot. Nyugodtan mondhatom, hogy sem Sávolyon, sem Nemesviden nem lenne már óvoda, hogyha ezt a feladatellátást nem közösen végeznénk el.

A társulás további fontos feladatellátása a fogászati ellátás biztosítása, ahol 20 településnek nyújtjuk négy praxisban a fogászati ellátást, mind a négy betöltött, mindegyikben praxisjoggal ellátott orvos dolgozik, ami nem kis eredmény a mai egészségügyi helyzetben.

Új feladattal is bővült a többcélú társulás munkája, ez pedig a Versenyképes Járások Programnak a lebonyolítása, ahol az elmúlt évben 14 másik településsel nyújtottunk be pályázatot útfelújításra. Ez szintén egy olyan feladat, ahol mi szolgáltunk a másik 14 településnek, hiszen nálunk áll rendelkezésre az az ismeret, ami a közbeszerzések kiírásához, egy ilyen munka megtervezéséhez és elszámolásához szükséges. Ezek a települések elesnének a pályázati lehetőségektől, ha mi ezt nem tennénk meg.

Hasonlóan fontosnak gondolom a közfoglalkoztatási program megvalósítását. Ahogyan az az előterjesztésből is látszik, jelentősen csökkent az az összeg, amit az állam ennek a feladatnak a megvalósítására csoportosított. Azt gondolom, hogy nem az a probléma, hogy a felvehető munkaerő létszáma csökkent, hiszen nyilván az elsődleges munkaerő piacon találtak ezek az emberek munkát, hanem inkább az, hogy az ő értelmes foglalkoztatásukat nehezíti az, ha a fajlagos költségek csökkennek, hiszen nem tudunk megfelelő eszközöket és felhasználható anyagokat vásárolni a foglalkoztatásukhoz.

Ennek ellenére én azt gondolom, hogy a társulás hasznos és jó munkát végez, aminek az is a bizonyítéka, hogy a társulási tanács a döntéseit 100%-os egyetértésben hozza meg, minden döntését egyetértésben, egyhangú szavazással.

A másik társulás, melynek tagjai vagyunk, a Hulladékgazdálkodási Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás. A Társulás 2025. december 31-én közel kétmilliárd forint vagyonnal rendelkezett, melyeket az önkormányzati tulajdonban lévő közszolgáltató cégek működtetnek. A Társulás legnagyobb értéket képező vagyoneleme a Marcali Regionális Hulladékkezelő Központ. A központ működtetéséről 2025-ben eredményes tárgyalást folytattunk a hulladékgazdálkodási feladatokat ellátó MOHU Zrt-vel, így a Társulás tulajdonában álló telephelyek működtetése 2025. és 2026. években is biztosított volt. Az idei év végén is nehéz tárgyalások várnak majd ránk, hogy ez továbbra is biztosított legyen. Az előterjesztést előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság véleményezte.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**53/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**az önkormányzati társulások céljáról, 2025. évi helyzetéről szóló tájékoztató**  
**elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati társulások céljáról, 2025. évi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: azonnal

**6. Előterjesztés a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Bereczk Balázs, polgármester

Jelen van az ülésen Kutor Veronika a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft ügyvezetője, kérem tegye meg szóbeli kiegészítését.

Kutor Veronika, a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft ügyvezetője

A Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. szabadidős és kulturális rendezvényeket szervez a városban, emellett segíti a közösségi tevékenységeket, a művelődő közösségek működését, együttműködik a civil, gazdasági és egyéb szervezetekkel, mindenki számára elérhetővé teszi a kultúrát, akár úgynevezett kitelepülésekkel, mint például a falunapok. Színházakat, előadóesteket szervez, kiállításokat rendez mind kortárs művészeknek, mind amatőr alkotóknak, illetve helyet biztosít nemcsak helyi, hanem országos alkotópályázat bemutatására. Terembérlettel hasznosítja szabad kapacitású helyiségeit, szakköröket tart, workshopokat szervez.

A gyógyfürdő szolgáltatásai által olyan pluszt kínál a városlakóknak mely segíti a rekreációt. A 33 oldalas részletes beszámolóból néhány adatot, gondolatot ragadnék ki, 2025-ben 22 művészeti eseményt, 21 szórakoztató és 62 közösségi rendezvényt, 15 kiállítást, 14 ismeretterjesztő előadást, valamint 6 tábort szerveztünk, 11 klubot tartottunk és 17 alkalommal tartottunk közös programot a Könyvtárral, Múzeummal, és a GAMESZ-szal. Külsős rendezvényekhez 118 alkalommal biztosítottunk helyet többek között a Magyar Vöröskereszt, a SZESZK és a pedagógiai szakszolgálat részére.

Részt vettünk az Aszakkör, a Déryné és a Petőfi Kulturális Programban, mely által a 2025-ös évben 9,5 millió Ft értékben kaptunk térítésmentesen olyan programot, melyeknek természetesen egyéb költségeit mi viseltük, mint például a natúr kozmetikum szakkör alapanyagok, vagy a gördülő operánál az aggregátor és technikus személyzet biztosításán keresztül a biztonsági terv elkészítéséig és a kötelező catering szolgáltatásig.

A gyógyfürdő tekintetében 61 ezer fő vette igénybe a gyógyfürdő szolgáltatásait.

nyáron 510 gyermek az egész napját ott töltötte egy hetes táborok keretében. Egyéb táborok alkalmával több mint 300 gyerek fordult meg egy-egy napra a fürdőben, itt nem csak a helyiek, hanem például a siófoki református tábor gyerekei is. Egyesületek, cégek, civil szervezetek töltötték ott családi napjukat. Budapesti nyugdíjas szervezetek, illetve utazási iroda programon keresztül is voltak látogatóink. A tavaszi és az őszi félévben is 11-11 osztály vett részt iskolai úszásoktatáson Marcaliból a Noszlopy és a Mikszáth iskolákból, illetve Balatonkeresztúrról öt osztály.

Úszóbérletet 497 marcali, és 98 db nem marcali lakos vásárolt – ebben nincsenek benne az úszásoktatásra járók bérletei -, míg normál bérletet mely egész napos belépésre jogosít 273 db ot adtunk el. A nyári hónapokban értékesített 980 db családi jegyből 140 db volt marcali, 840 darabot pedig nem marcali lakosok vásároltak.

Itt tájékoztatnám Önöket, hogy 2022. szeptemberben volt utoljára áremelés, ami azt jelenti, hogy egy marcali lakos 2200 forintért tudja igénybe venni a fürdő szolgáltatásait teljes napra, minden szolgáltatás igénybevételével.

Azt gondolom, hogy a kft által kínált minőségi szolgáltatások nem csak nagyvárosok kiváltságai, egy kisebb település közössége ugyanúgy megérdemli ezeket a rendezvényeket, az inspiráló gondolatokat, az értékes találkozókat, az országosan ismert előadókat és a rekreációs szolgáltatásokat. A növekvő látogatószám, a visszajelzések és a közös élmények megerősítenek bennünket abban, hogy érdemes hosszú távon gondolkodni, kitartóan szervezni és minőségi programokat hozni városunkba és minőségi szolgáltatásokat kínálni.

Büszke vagyok a Kft munkavállalóira, akik nélkül mindezek nem valósulhatnának meg. Ez különböző generációk együttes munkájának köszönhető, hiszen a nyár folyamán 19 fő diákmunkás dolgozott nálunk, valamint 13 diák teljesített közösségi szolgálatot.

Én mindannyiunk és az igénybe vevők nevében is köszönöm a tisztelt képviselő-testületnek, hogy döntéseikkel támogatják a dolgozókat, valamint több ezer ember, kikapcsolódását, feltöltődését, kultúrához való hozzáférését, mert a kultúra nem költség, hanem befektetés. Az erős kulturális élet javítja a lakosság mentális egészségét és életminőségét, mint amiről az új trend a *longevity* is szól, emellett a művészetek támogatása megőrzi és építi a közösség összetartozását és értékeit

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése az előterjesztésre vonatkozóan?

**Kérdés**

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Nagyon örülök, hogy Ügyvezető Asszony is jelen tud lenni a mai ülésen, így közvetlenül tőle kérdezhetek. A Nonprofit Kft. beszámolóját áttanulmányoztam, sőt a bizottsági üléseken Polgármester Úr előterjesztését meghallgattam és szeretném előre jelezni, hogy a társaság közösségi, kulturális, városi rendezvényszervező munkáját fontosnak tartom és nagyon elismerem. Nem a szakmai munka értékét akarom vitatni és nem is azzal kapcsolatban akarok kérdezni, hanem a beszámolóban a gazdasági megalapozottságával, részletezettségével és fenntarthatóságával kapcsolatosan akarok kérdezni. Ez a beszámoló jelen formájában több olyan nyitott kérdést is hagy maga után, amelyek miatt én ezt nem fogom tudni támogatni.

Az észrevételeim öt csoportkörbe szedtem:

I.

A beszámoló alapján a társaság értékesítésből származó nettó árbevétele a 2024. évi 115,3 millió forintról 2025-ben 108,119 millió forintra csökkent, ez 6,2%-os visszaesést jelent. Ezzel párhuzamosan az önkormányzati támogatás összege a 2024. évi 259,949 millió forintról 2025-ben 265 millió forintra emelkedett.

Ez azt mutatja, hogy miközben a társaság saját működési bevételtermelő képessége csökkent, a városi költségvetési függőség nem csökkent, hanem tovább növekedett.

II.

A személyi jellegű ráfordítások összege a 2024. évi 159,252 millió forintról 2025-ben 186,970 millió forintra emelkedett, ami közel 20%-os emelkedés, egészen pontosan 17,4% egy év alatt. Mindez úgy történt, hogy az átlagos statisztikai létszám 31 fő volt. Szeretném, ha Ügyvezető Asszony részletesen indokolni tudná, hogy ez miért volt így.

III.

Különösen azt tartom aggályosnak, hogy a pénzeszköz állomány nagyon csökken. A társaság pénzeszközei 82,9 millió forintról 5,1 millió forintra estek vissza, ez több, mint 77 millió forintos, azaz közel 94%-os csökkenés. Ez egy 400 millió forintos működésű pénzügyi társaságnál nagyon alacsony pénzügyi tartalék.

IV.

A fürdő látogatottságával kapcsolatosan a beszámolóban szereplő adatok alapján továbbra is fontos kérdés merül föl bennem. A látogatószám 2024-ben 64.424 fő volt, 2025-ben 61.041 fő, ami éves szinten 3.383 fő, azaz 5,25%-os visszaesés. A bizottsági ülésen a Polgármester Úr jelezte, hogy ez a visszaesés elsősorban a medencék júniusi és júliusi felújításával magyarázható és az év többi hónapjában a látogatottság egyébként növekedett. Ezt a kiegészítést én így tudomásul is veszem, csak így az a lényeges tulajdonosi kérdés marad fenn, hogy miért éppen a nyári főszezonban, a csúcsideben kellett elvégezni a medencék felújítását? Készült-e erről előzetesen bármiféle hatásvizsgálat, számoltak-e előre a látogatószám csökkenésével, a bevétel kiesésének ilyen drasztikus csökkenésével?

V.

A beszámoló több helyen utal beázásokra, nem csak a fürdővel kapcsolatban, hanem a kultúrházakkal kapcsolatban is utal 23 éves gépészetre, fagyás károokra, folyamatos alkatrész cserére, jelentős felújítási igényekre. Ez azt jelenti, hogy a társaság működése nemcsak gazdasági, hanem műszaki fenntarthatósági kockázatokat is hordoz. Álláspontom szerint a beszámolóban a legnagyobb hiányossága az, hogy nem mutatja be kellő részletességgel azt, hogy mire megy el a pénz, tehát nem látjuk külön a fürdő, a kulturális tevékenység, a rendezvények, a közösségi házak és az egyéb szolgáltatások bevételeit és költségeit. Nem

látjuk, hogy melyik terület mekkora önkormányzati támogatást igényel, nem látjuk az anyagi jellegű ráfordításoknak a részletes bontását sem.

Az indítványom a következő; a képviselő testület a beszámolót jelen formájában ne fogadja el - azt majd mondom utána, hogy mi lenne a megoldás szerintem – addig, amíg a pénzügyi pénzeszközállománynak, a 2025-ös év 77 millió forintos csökkenésnek a részletes indokait nem látjuk, a személyi jellegű ráfordítások 27 millió forintos növekedésének az indokoltóságát, az anyagi jellegű ráfordítások főbb költségcsoportonkénti bontását, a fürdő, a kulturális tevékenység, a rendezvények, közösségi házak külön gazdasági kimutatását. Szeretném látni, a nyári főszezonban elvégzett medence felújításnak az akkori indokoltóságát. valamint az esetleges alternatív ütemezési lehetőségek vizsgálatát. Jó lenne látni a 2026-os évre egy bevétel növekedési koncepciót, egy üzleti tervet, valamint a működtetett épületeknek az állapotfelmérését, illetve felújítási tervét, mert biztosan van, amit azonnal kell csinálni, biztosan van, amit három év múlva lehet, tehát ezeket kéne látni, hogy tervezetű legyen. Megoldási javaslatként, hogy ne csak kérdést vagy kritikát fogalmazzak meg, kellene egy konkrét terv a fürdő bevételeinek a növelésére. Ez lehet akár a nyári szezonnak a meghosszabbítása, - mert elég rövid volt a nyári szezon, júniustól tartott augusztusig -, illetve az 50 méteres medencének a nyitvatartása, esetlegesen májusi nyitás, hiszen volt még amikor régen május elsején nyitott a fürdő. A szeptemberi részleges nyitás vizsgálata, turisztikai, illetve családi programcsomagoknak a kialakítása vagy esetleg vállalati együttműködések, csapatépítő tréningek különböző társaságokkal, illetve ennek az együttműködésnek a tovább erősítése.

Fontosnak tartom azt hangsúlyozni, hogy abból a szempontból nincs időnyomás a tekintetben, hogy ezt a beszámolót nem kell ma elfogadnunk mindenképpen, mert a beszámoló közzétételi határideje az 2026. május 31., tehát ez azt jelenti, hogy több mint két hét áll még rendelkezésre és én nem egy új beszámolót akarok kérni, hanem a meglévő adatoknak a tulajdonosi szempontok szerinti kibontását, hogy mi, mint önkormányzat lássuk azt, amiket az előbb elmondtam összefoglalva. A társaság közösségi munkáját nem vitatom, azt vitatom, hogy a jelenlegi beszámoló elegendő alapot ad-e egy felelős tulajdonosi döntéshez. Úgy gondolom, hogy nem, ezért a Marcali Művelődési Szabadidő Központ Nonprofit Kft 2025. évi beszámolóját emiatt nem tudom elfogadni. Az indítványomat összefoglaltam sokkal részletesebben és az általam tett észrevételeket át is szeretném adni írásban Ügyvezető Asszonynak, Polgármester Úrnak, illetve a Címzetes Főjegyző Asszonynak. Kérem a jegyzőkönyvhöz majd ezt csatolni, azért, mert én tavaly is nagyjából ezeket vártam volna és most is hiányoztak. Arra kérem majd Ügyvezető Asszonyt vagy Polgármester Urat, hogy a válaszban ne arra hivatkozzunk, hogy készült könyvvizsgáló jelentés, mert azt is láttam, de a könyvvizsgálói jelentés az számviteli szempontból vizsgálja, tehát abban ezek az általam nevezett tételek nincsenek kibontva. Nincsen meg a tulajdonosi kontroll, a gazdasági fenntarthatóság, a közpénzek hosszútávú felelős felhasználása, tehát ezért tartom én ezt szükségesnek, hogy így kibontsuk.

Át is adnám írásban, amit én itt elmondtam, annál ez egy hosszabb anyag, ha valakinek szüksége van rá, ezt elektronikusan el is fogom tudni küldeni.

*(Dr. Pozsonyi Márk képviselői indítványa a jegyzőkönyvhöz csatolásra kerül.)*

Bereczk Balázs, polgármester

A szakmai részt Ügyvezető Asszony válaszolja meg, a beszámoló részét, – tekintettel arra, hogy én vagyok a címzett – én fogom.

Kutor Veronika, a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft ügyvezetője

Az utolsó, szakmai részt fogom én megválaszolni. Hogyan legyünk nyitva. Június első szombatja most már évek óta a strandfürdő nyitása, ez több dologgal is alátámasztható. A

fürdő látogató száma, mint az a táblázatokból is látható, a tavaszi időszakokban 140-180 fő között mozog, sajnos hétvégén van, amikor még a 100-at sem éri el. A strandfürdő üzemeltetéséhez gyakorlatilag az összes jelenleg alkalmazásban levő uszodamestert be kell állítani és diákmunkásokat kell felvenni. Minden medencéhez egy uszoda mestert, illetve medenceőrt kell állítani, ez az úszómedencénél - az 50 méteres úszómedencénél - kétfő főt jelent. Nem rendelkezőnk ekkora állománnyal. Minden egyéb plusz felvétel a munkaállományba plusz költséget jelent. A diákokat is a nyár folyamán támogatott diákmunka program keretében alkalmazzuk. Ezt le is írtam, tavaly azt hiszem, hogy 80%-os bértámogatással foglalkoztattuk a diákokat, de ez a program mindig csak június végén derül ki, hogy indul-e és mikortól, ezt sosem tudjuk előre tervezni. Számítunk rá, hogy van, ha jól emlékszem három vagy négy évvel ezelőtt ilyen program még nem volt, akkor diákszervezetten, diákszövetségen keresztül foglalkoztattuk a diákokat, sokkal nagyobb kiadásunk volt.

Az 50 méteres úszómedence nyitása. Ez egy régi strandfürdő, nem tudjuk azt a medencét fűteni, az időjárás kegyeire van bízva a víz a hófoka. Ez azt jelenti, hogy körülbelül 5 millió forint értékű az a vízmennyiség, amivel az úszómedencét feltöltjük, hálózati vízzel. Ez 14-16 Celsius fokos víz, várjuk, hogy felmelegedjen. Amennyiben az időjárás olyan, mint jelen pillanatban is, hogy nagyon hideg van, ekkora vízmennyiséget nem melegít föl a Nap, ezért évtizedek tapasztalata, hogy már több mint 10 éve így nyit a fürdő. A bezárásnak is hasonló az indoka, azért zár be a fürdő szeptember első hétvégéjén, mert a látogatószám drasztikusan lecsökken, a diákmunka állomány visszamegy iskolába, saját forrással a medencék őrzését nem tudjuk biztosítani, valamint a napi üzemeltetési költségek olyan mértékűek, hogy nem indokolt, hogy nyitva legyen a fürdő. Most az energetikai pályázat beruházásának köszönhetően bízunk abban, hogy a gyógymedencét egész éven át üzemeltetni tudjuk, hiszen ez a legkeresettebb. Tavaly hiába voltunk nyitva egyébként a gyógymedencével is körülbelül december 20-áig, volt olyan nap, amikor csak öt-hat fő vette igénybe a medencét és tudni kell, hogy hideg időben 12-ször kell indítanunk ahhoz a gépészetet, hogy újra rátermelődjön a meleg víz és megfelelő hőmérsékletű legyen.

#### Bereczk Balázs, polgármester

Akkor megválaszolom a beszámoló részt, tekintettel arra, hogy én vagyok megszólítva a levélben. Azért állok értetlenül a kérdések előtt, mert az előterjesztést a jogi bizottság kedden, a pénzügyi bizottság szerdán tárgyalta, az ezzel kapcsolatos anyagot múlt héten szerdán és múlt héten csütörtökön küldtük ki. Sem a jogi bizottság ülésén, sem a pénzügyi bizottság ülésén kérdés az erőterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el. A bizottsági ülés azért van, hogyha valamit nem tudtok, akkor megkérdezzétek. Az egészet onnan kezdeném, hogy azok az adatok, amiket felsoroltál, az egy december 31-i állapot, szerintem, ha az előző év december 31-én 77 millió forint bankszámla egyenlege volt az intézménynek, 2025 december 31-én pedig 7 millió forint, az nem azt jelenti, hogy a pénzt felélte, elköltötte és elherdálta, hanem azt jelenti, hogy azon a napon nem volt nála ott a pénz. Ha megnézzük a részletes beszámolót, akkor nem azt kell kiemelni, hogy miért nőtt a bérköltség. Azért nőtt, mert minimálbér emelés volt és mi a minimálbér emelést meghaladó mértékben emeltük a béreket, ezt meg tudtam volna válaszolni a bizottsági ülésen is, de ha már a kiadásoknál tartunk, akkor az is látszik a beszámolóból, hogy a személyi jellegű ráfordítások valóban nőttek, viszont emellett jelentős mértékben, 20 millió forintot meghaladó értékben csökkentek az anyagi jellegű kiadások. A bevétel csökkenésének 6 millió forintos összege mellett az anyagi jellegű kiadások 20 millió forinttal csökkentek, tehát a szaldó az plusz 14 millió forint. Miből van a bevétel csökkenés? Ezt pedig te válaszoltad meg és egy könnyű utána számolással megoldható lett volna ez a matematikai feladat, mert megtaláltad, amit egyébként bizottsági ülésen elmondtam, hogy június és július hónapban csökkent a látogató létszám és nagyon jól

kiszámoltad, hogy 5300 fővel. Az 5300-at fel kell szorozni 3000-rel és máris megvan a bevétel csökkenésünk.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő  
Nem 3000-rel, hanem 3300-zal.

Bereczk Balázs, polgármester  
Akkor még jobban állunk, tehát hogyha ezt nézzük, nőtt az intézmény a bevétele. Én nagyon sajnálom, hogy hogy nem lehet érteni ezeket a beszámoló adatokat.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő  
Én értem az adatokat.

Bereczk Balázs, polgármester  
Szeretném felolvasni, az előbb azt mondtad, hogy jelentősen nőtt a az intézmény önkormányzati támogatása, szeretném elmondani, hogy 2022-ben - egyébként szövegesen tartalmazza a beszámoló, - 250 millió forint volt, 2023-ban 321 millió forint, 2024-ben 259 millió forint, 2025-ben pedig 265 millió forint.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő  
Erről beszélek, 2024-hez képest 2025-ben 6 millió forinttal nőtt.

Bereczk Balázs, polgármester  
Légszíves lapozz arra az oldalra, ahol le van írva, hogy a 2025-ös évben mekkora beruházást hajtottunk végre a fürdőben. Egyébként bizottsági ülésen elhangzott, hogy miért van eredménytartalékunk és miért van céltartalékunk. A fürdő költségvetésén keresztül 80 millió forint feletti beruházást hajtottunk végre. Ez az intézmény fenntarthatóságát szolgálja. Az, hogy ez elhúzódott a nyári időszakra, nem terveztük, de, ha valaki itt élt Marcaliban 2025-ben, akkor az tudja, hogy májusban esett az eső és februárban pedig nem tudtunk nekiállni medencét felújítani és ha jól emlékszem, akkor áprilisban kezdődött és a teljes medence területe fel lett újítva. az összes csempe le lett szedve és az összes gépészeti berendezés fel lett újítva. Nem önkormányzati költségvetésén keresztül, hanem a fürdő költségvetésén keresztül. A 265 millió forintból vedd le a 80 millió forintot és akkor megkapjuk a valós számot, hogy maga a működtetés mennyibe került és akkor azt gondolom, hogy láthatóvá válik, hogy amellet, hogy az infláció Magyarországon 2024-ről 2025-re 15%-ot meghaladó volt - hogyha jól számolom ez összesen 3%-os növekedés - 80 millió forintos beruházás mellett és tíz százalékos átlagos béremelés mellett. Ezt tartalmazza ez a beszámoló.

Megint azt történik, hogy félremagyarázásra kerülnek azok az adatok, amelyek a valós számokat takarják, amit egy könyvvizsgáló leír. A könyvvizsgáló jelentése is tartalmazza, hogy az a vagyon, ami az fürdőben létrejön, ami a fürdő költségvetésén keresztül valósult meg, az az aktiválást követően az önkormányzat tulajdonába vissza fog szállni. Ezért van eredménytartalékunk, ezért van céltartalékunk. Azt elfelejtetted mondani, hogy több mint 80 millió forint az eredménytartalék és a fürdő a tavalyi évben is nyereséges volt, tehát céltartalékot tudott képezni. Mindennek a másik oldala az, hogy azok a beruházások, amik megvalósultak még nem kerültek aktiválásra. Hogyha nem lesznek nagy felújítások, illetve nem a fürdőnek a költségvetésében fognak megvalósulni ezek a felújítások, akkor teljesen más számot fogsz látni. Ezt tudni kell értelmezni.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Nincs külön bontva, hogy a fürdőre vonatkozik, a kultúrházra vonatkozik. Nem látjuk, hogy a rendezvényeken mekkora az egy főre jutó költség, a bevétel, az önkormányzati támogatás. Abból, hogy látok egy 265 millió forintos számot, abból ezt nem tudom meg, hogy ez medencefelújításra, épületfelújításra, beázásra, kultúrházra, ezért kértem, hogy bontsuk szét. Látnunk kell, hogy hol lehet bevételt termelni. Egyébként a fürdőnek az eredménye meg csökkent, a felére esett vissza, nem is a fürdőnek, hanem az egész Kft-nek. Ez itt egy Kft-ről szól és nincs részletezve úgy, hogy a kft több intézményt, épületet üzemeltet. Egyébként én tudok beszámolót olvasni Polgármester Úr, előbb csináltam beszámolót, amikor te még középiskolába jártál, akkor én már beszámolót csináltam.

Bereczk Balázs, polgármester

Ezek szerint akkor rosszul értelmezted az adatokat, mert most mentünk végig rajta, hogy mitől nőtt az infláció mértékénél kisebb mértékben az önkormányzati támogatás, mint a világ bármelyik másik intézményében. Megmagyaráztam, hogy a személyi juttatásoknál béremelést hajtottunk végre, elmondtam, hogy beruházás történt, a beruházás a fürdőben történt, ezt szerintem mindenki látja, ki tudjuk mutatni, hogy százezer forintért felújítottuk a civil házban a valamelyik ablakot meg az ajtót, de ezt teljesen fölösleges tartom.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Én meg nem tartom feleslegesnek, mert egy felelős tulajdonos nem tartja feleslegesnek. Ne haragudj Polgármester Úr, de nincs igazad, a másik az, hogy a 31 fő viszonylatában csak a minimálbér emelés elvisz 27 millió forintot.

Bereczk Balázs, polgármester

Nem 27 millió forint, a százalékot nézd meg légy szíves!

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Majdnem 20%-ot 17,4%, én olvastam ki a beszámolómból, ez csak mellébeszélés, ne haragudj!

Bereczk Balázs, polgármester

Ezen kívül diákmunkásokat foglalkoztattunk, a személyi jellegű kiadások tartalmazzák a megbízási díjakat, amiket a fellépőknek fizettünk ki, ez mind ebben a sorban szerepel.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Ezeket kérem, hogy ezeket lássam részletesen.

Bereczk Balázs, polgármester

Az, hogy a medence nem volt nyitva, az abból is látható, hogy 15 millió forintos csökkenés van a dologi kiadások között. Ez a villany és az egyebek, mi ez, ha nem felelős gazdálkodás? A társaság működése kockázatos. Azt gondolom, hogy megválaszoltam, mert nem a december 31-ei állapot határozza meg azt, hogy a társaság működőképes vagy nem működőképes. Kötelező volt a beszámolóban vagy december 31-ei fordulónapot alkalmazni, vagy a tulajdonos döntése alapján másik fordulónapot választani.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Ezt viszont bele kell írni a magyarázatba, ezért kérdeztem.

Bereczk Balázs, polgármester

Van-e másnak kérdése?

Hosszú András, képviselő

Teljesen pozitív szemléletből lenne két kérdésem. Régre visszanyúló igény már – még amikor én voltam az Ifjúsági és Sport Bizottság vagy a Pénzügyi Bizottság elnök – az előző fürdőigazgatónál, Györkös Tamásnál is felmerült, hogy az M7-es leágazóhoz kerüljön ki egy Marcali Fürdő tábla, jó lenne, ha ez megvalósulna. Azt gondolom, hogy ez közös érdekünk látogatószámából és marketingből is.

A másik, hogy régebben több országos mértékű sportrendezvény is megvalósult a strandon, mostanság nem nagyon van ilyen, hiányolom. Van-e ezzel kapcsolatosan bármilyen előrelépés?

Kutor Veronika, a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft ügyvezetője

Utána fogok nézni annak a lehetőségnek, hogy az M7-es autópálya mellé hogyan tudunk táblát kihelyezni.

A strandkézilabda nemzetközi fordulójának lebonyolítására szoktunk beadni pályázatot, eddig az elmúlt négy év során minden második évben sikerült megnyerni és voltunk lebonyolító helyszín. Az ide évben megint nem leszünk, ezen kívül a Bazsado strandröplabdások jönnek minden évben, ez egy dél-dunántúli strandröplabda bajnokság, ők minden évben visszatérnek. Ezen kívül a Vasas SC vízilabdásai hat héten keresztül már 11 éve nálunk tartják az edzőtáborukat. Idén a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója programsorozat keretében július 25-én lesz egy kistérséget is átívelő egész napos sporteseményünk 14 sportág bemutatásával, éjszakai fürdőzéssel hiszen aznap lesz a strandok éjszakája is.

Dr. Sütő László, alpolgármester

Csak azért mondom el, mert valószínűleg nincs róla információ, de azt hiszem öt alkalommal kértük, a tábla kihelyezésének engedélyezését az M7-es autópálya mellé. Öt alkalommal utasította el az autópályákat fenntartó szervezet, hogy nem lehet kihelyezni, mert ilyen barna alapú táblából már van egy kint, ami mutatja, hogy merre van Keszthely, Hévíz és kettőt nem lehet kihelyezni. Erre megírtuk nekik, hogy van, ahol kettő van, Buzsák és Fonyód, arra azt válaszolták, hogy az más. Bízunk benne, hogy mostantól talán változik az elbírálás rendje tehát biztatom Ügyvezető Asszonyt, hogy újra meg kell kérni az engedélyt. Nem beszélve arról, hogy a keszthelyi lehajtó már odébb került, amióta az autópálya lehajtó ott van, tehát azt a táblát nyugodtan áthelyezhetnék oda és akkor egyértelmű lenne.

Bereczk Balázs, polgármester

Annyit még elmondanék, hogy a fürdő működésének meghatározó feltétele az, hogy milyen állapotban vannak a medencék és milyen állapotban van az a gépészet, ami a fürdőben működik. Több mint 20 éves ez a gyógyfürdő és hogyha azt nézzük, hogy van egy tudatos tulajdonosi szemlélet a fürdő fenntartása iránt, akkor csak emlékezzünk vissza az elmúlt évekre. Felújítottuk a gyermekpancsolót, felújítottuk a termálvizes medencét, felújítottuk most az élménymedencét a következő pályázatunkban, ami 500 millió forintról szól és kivitelezési szerződés aláírása van folyamatban, abban a nyári öltözöt fogjuk átalakítani azért, hogy az ide látogatók számát tudjuk növelni, plusz szolgáltatásokat tudjunk nyújtani.

Ezt a pályázatot csak úgy tudtuk benyújtani, hogyha a fürdőt előtte gyógyfürdővé minősítettük. A gyógyfürdővé minősítést a 2010 és 2014 közötti képviselő-testület és az ő általa kinevezett intézményvezető nem tudta végrehajtani, ezt a gyógyfürdő minősítést ügyvezető asszony hajtotta ki a különböző hivatalokból és a saját dolgozóiból. Ez teszi lehetővé azt, hogy több mint 1 milliárd forintos beruházást végzünk európai uniós támogatásból. Háromszáz millió forintot költünk a gépészet felújítására, ez fog befejeződni a következő hónapban, saját pénzből újítottuk föl a kinti medencéket és elmondtam már, hogy a

következő a nyári öltözők átalakítása, szolgáltatás bővítése. Azt is el kell mondanom, hogy már most van egy beadott pályázatunk további 450 millió forintról, szintén energetikai felújításra, aminek az a célja, hogy a teljes gépészetet és a medencéhez tartozó gépészeti elemeket megújítsuk és lehetővé tegyük azt, hogy az 50 méteres medencét korábban ki tudjuk nyitni, hogy tudjuk fűteni abból az elfolyó meleg vízből, aminek a beruházását most valósítjuk meg. Ezek egymásra épülő folyamatok, amit igenis tervezni kellett, hogy mi az, ami uniós forrás, mi az, ami saját forrás. A saját forrás pedig, mint ahogy ti is tudjátok azért nem úgy működik, hogy az önkormányzat álmodik egyet és kivesz a szekrényből pénzt, hanem hosszú évek alatt gyűjtöttük össze, ezt mondtam el a pénzügyi bizottság ülésén is, hogy miért van eredménytartalék és miért van céltartalék, ez befolyásolja azt is, hogy mennyi az intézménynek az önkormányzati támogatása. Bevételt, hogy lehet növelni? Úgy, hogy növeljük a szolgáltatás színvonalát és az igénybe vehető szolgáltatások számát, pontosan ezt csináljuk, ezen az úton járunk

Annak örülök, hogy a szakmai munkával kapcsolatban nem merült fel kritika. Az indítványodat módosító indítványnak tekintem, először arról fogunk majd szavazni.

Az előterjesztést előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság és a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is véleményezte.

#### Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta; azt 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Annyit hadd mondjak még el, hogy a bizottsági ülésen jelent volt a Marcali Múzeum igazgatója Vidák Tünde és a Marcali Berzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója Dombóvári Kinga. Ahhoz, hogy Marcaliban ilyen széles körű kulturális, zenei és sportélet van, elengedhetetlen ennek a fiatal és lelkes gárdának az önfeláldozó munkája és az, hogy ezek az intézmények egymásra építve változatosabbnál változatosabb programokkal szórakoztassák az itt lakókat. Nem minden városban van ez így, örüljünk neki, hogy mi itt egy ilyen jól működő rendszerrel számolhatunk.

#### Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a beszámolót szintén megtárgyalta, az ülésen a napirenddel kapcsolatosan sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzott el, a bizottság a előterjesztést 5 igen és 2 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

A fürdő élő, szerves része a városnak és én sokszor tudom és látom, - mert részese vagyok - hogy a városban működő és dolgozó üzemek, amelyek a város iparüzési adó bevételeihez is szervesen hozzájárulnak, rendszeresen szerveznek rendezvényeket a fürdő területére, a város pedig a civil szervezetei részére, különösen a mozgásukban gátolt egyesületi tagok részére biztosít arra lehetőséget, hogy fürödjenek, pihenjenek a strandon. Itt több száz emberről, több száz dolgozóról van szó. Ez egyrészt a bevételt is befolyásolja, illetve olyan élményt nyújt, amelyet csak több száz km utazással lehetne megtenni.

Ügyvezető Asszonyon keresztül a kollégáinak szeretném megköszönni, a segítő munkájukat, mert én sok településrészi és gyermek rendezvényt szervezek. Legyen ez a segítség egy játszóház, egy mozgó kultúrház, bármi, melyhez a könyvtár és a múzeum dolgozói is csatlakoznak, ezáltal növelve a rendezvény sikerét. Roppant büszke vagyok a több száz embert megmozgató rendezvényeimre. Úgy gondolom, hogy a kialakult diskurzus indokolta, hogy hosszabban szólaljak meg.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, azt mi is elfelejtettük mondani, hogy a város cégei, civil szervezetei rendszeresen igénybe veszik a fürdőt. Azt is ki kell emelni, hogy a beruházások megvalósítása alatt nem zártuk be a fürdőt, csak akkor amikor ez elengedhetetlenül szükséges volt. Nagy köszönet jár az ott dolgozóknak, hogy felújítás közben is tudták biztosítani, hogy a fürdő működésképes maradjon. Ez nagy dolog. Azt is még egyszer ki kell emelnem, hogy magasabb bért fizetünk, mint a minimálbér. Azt javaslom mindenkinek, hogy nézze meg, mennyi volt a 2025-re tervezett támogatás és mekkora volt a felhasznált összeg. Ha a teljes költségvetési támogatást kiutaljuk az intézmény számára, akkor a december 31-i pénzállománya legalább 50 millió forint lett volna, de nem utaltuk ki.

A fürdővel kapcsolatban még szeretném bejelenteni, hogy azért, mert tavaly ebben a két hónapban nem működött a medence – az előző évektől eltérően – a város iskolái ingyenesen vehetik igénybe egy-egy adott napon az intézmény szolgáltatásait.

Ahogy elmondtam, dr. Pozsonyi Márk beadványát módosító indítványként kezelem, így szavazásra teszem fel, miszerint a Képviselő-testület a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft 2025. évi beszámolóját 2026. május 31-ig újra tűzze napirendjére és a mai napon ezzel kapcsolatosan ne hozzon döntést! Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a módosító indítvány elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 4 igen és 7 nem szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**54/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft 2025. évi beszámolójával**  
**kapcsolatos módosító indítványról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft 2025. évi beszámolójával kapcsolatos módosító indítványt - miszerint a Képviselő-testület a beszámolót 2026. május 31-ig újra napirendjére tűzi és a mai napon nem hoz döntést - nem fogadja el.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

Bereczk Balázs, polgármester

Most az eredeti előterjesztést teszem fel szavazásra, miszerint a Képviselő-testület a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft 2025. évi beszámolóját elfogadja. Kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 7 igen és 4 nem szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**55/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft 2025. évi beszámolójának**  
**elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a csatolt melléklet alapján 161.626/e Ft mérlegfőösszeggel, valamint 2.761/e Ft adózott eredménnyel elfogadja a MMSZK Nonprofit Kft 2025. 01.01. és 2025. 12. 31. közötti időszakra vonatkozó éves beszámolóját.

A 2025. üzleti évben keletkezett 2.761/e Ft adózott eredmény terhére osztalék nem kerül kifizetésre.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

## **7. Az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

### Bereczk Balázs, polgármester

A beszámolóban szereplő kiadások azokat a kiadásokat tartalmazzák, amelyek közvetlenül az önkormányzat vagy az általa működtetett költségvetési szerveken keresztül történik, tehát hiányzik belőle mondjuk a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központnak a jelentős saját bevétele, a Marcali Óvodai Központ esetében a társult településektől átvett pénzek vagy a közfoglalkoztatáshoz beszedett egyéb források. A kiadási főösszeg, ami csak az önkormányzaton keresztül valósul meg ötmilliárd forint volt 2025-ben, ha ehhez hozzászámoljuk a társulás által fenntartott intézményeket vagy a Marcali és Térsége Nonprofit Kft. működési költségeit, akkor nemhogy öt, hanem hatmilliárd forint fölötti költségvetési kiadásról beszélhetnénk. Azonban az államháztartási szabályok azt mondják, hogy csak közvetlenül azokat a költségeket, amelyek az önkormányzaton keresztül folynak, azokat kell kimutatni

Fontosnak tartom ebben a beszámolóban azt, hogy 750 millió forint volt az az összeg, amit beruházásra és felújításra számoltunk el és ez a kiadási összeg is csak azt a tételt tartalmazza, ami már a különböző irányító hatóságok által jóváhagyásra került, tehát ennél jóval több beruházás valósul és valósult meg a városban. Az előterjesztés részletesen tartalmazza ezeknek a felsorolását és azt is részletesen tartalmazza, hogy az adott intézmények milyen feladatot láttak el. Azt gondolom, hogy a város lakói ezt pontosan meg tudják ítélni, én annyit szeretnék kiemelni, amit már nagyon sokszor elmondtam, hogy valamennyi intézményünk és valamennyi vezetője országos elismerésben részesült. Ezt az teszi lehetővé, hogy a képviselő-testület a működéshez szükséges megfelelő anyagi körülményeket biztosítja és ami ennél fontosabb, nem csak egy jó, hanem egy magas színvonalú működés valósult meg, és emellett a beruházási programunkat is folytattuk.

A rendelet tervezetét a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság véleményezték.

### Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

### Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság szintén megtárgyalta a rendelet tervezetét és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm a bizottsági véleményeket, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2026. (V.15.) önkormányzati rendelete  
Az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bereczk Balázs, polgármester

Elnézést, a korábbi napirend kapcsán még annyit el kell mondanom, amit a pénzügyi és a jogi bizottság ülésén is elmondtam, arra kértem a marcali művelődési intézmények vezetőit, hogy addig, amíg a Marcali és Környéke Hagyományőrző Ipartestület nem számol el a Nemzeti Kulturális Alaptól kapott támogatásaival, addig az egyesülettel minden nemű együttműködést függeszsenek fel. Azt gondolom, hogy a mi intézményeink magas színvonalon, becsületesen látják el a munkájukat és ezt elvárjuk azoktól is, akik vele együttműködnek.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Személyes érintettség révén szeretnék szót kérni.

Bereczk Balázs, polgármester

Miért, tag vagy?

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Nem.

Bereczk Balázs, polgármester

Akkor, hogyan lehet személyes érintettség?

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Az ő támogatásukkal kerültem be listáról a képviselő-testületbe.

Bereczk Balázs, polgármester

A múltkor teljesen független voltál.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Az vagyok, de támogattak. A FIDESZ is támogatott. A Marcali és Környéke Hagyományőrző Ipartestület támogatásával vagyok képviselő és a FIDESZ-KDNP is támogatott, de nem vagyok tag, ezért szeretnék reagálni az érintettség jogán.

Számomra különösen aggasztó, hogy a bizottsági üléseken és itt a képviselő-testületi ülésen is úgy hangzanak el rendkívül súlyos állítások Polgármester Úr szájából több évtizedes múlta visszatekintő civil szervezettel szemben, hogy közben – Szaka Zsolttal beszéltem – semmilyen hivatalos eljárás, megkeresés, jogi megállapítás nincsen folyamatban. Azt gondolom, hogy egy demokratikus jogállamban nagyon veszélyes irány az, amikor egy civil szervezetet politikai alapon próbálnak elszigetelni és önkormányzati intézményeknek azt adja

utasításba a polgármester, hogy szakítsanak meg minden kapcsolatot egy civil szervezettel. Ez elég erősen bolsevik, illetve jakobinus idöket idéz. A jakobinusoknál volt ez a gyanúsakról szóló törvény, ahol elég volt az, hogy valaki gyanús, ahhoz, hogy halálra ítéljék. Különösen azért érthető ez számomra, mert amikor ez a civil szervezet városi rendezvényeket szervezett, városban levő intézményeket – Hétszínvirág Iskola -, civil szervezeteket – Baglas táncgyűttes – támogatott vagy éppen a marcali lelátó székeit cserélte ki társadalmi munkát szervezve 800.000.- forintos költséggel, közösségi programokat valósított meg – például újévi kijózanító túra - , a városi értékekért dolgozott, helytörténeti kutatást végzett, turista útvonalakat jelölt meg, kiadványokat készített, a tavalyi évben 27 rendezvénye volt, akkor valahogy nem merültek föl ilyen aggályok. Továbbra is azt gondolom, hogy a politikai véleményeket és a jogi tényeket külön kellene választani.

Arra kérem a Polgármester Urat, hagyja abba ezt a politikai boszorkányüldözést, mert ezzel az utasításával – csak azért, hogy az utolsó jobboldali civil szervezetet is ellehetetlenítse, hogy a jövőben ne legyen esetlegesen olyan szervezet, aki ellenfelet állít neki – nagy kárt okoz a városnak. Felelőtlen ilyen súlyos vádak megfogalmazni, pláne polgármesteri pozícióból. Marcali érdeke nem a megosztás és a megbélyegzés, hanem az együttműködés és nem annak megtiltása.

#### Bereczk Balázs, polgármester

A marcali intézmények vezetőit kértem és hangsúlyozom, nem utasítottam, hanem kértem – mert ez mindannyiunk érdeke - hogy az egyesülettel minden nemű együttműködést függesszenek fel az említett támogatás elszámolásáig.

Nem azt mondtam, hogy csaltak, hanem azt, hogy felmerült a gyanú. Azt tudom mondani, hogy mind a jogi bizottság ülésén – ahol ott voltál, mind a pénzügyi bizottság ülésén – ahol szintén ott voltál – ugyanezt mondtam el. Akkor ezek az érvek részedről nem merültek fel. Értem, hogy miért van, semmi probléma.

Nem kérdőjeleztem meg a Marcali és Környéke Hagyományörző Ipartestület munkáját, ezt is elmondtam a bizottsági ülésen, de rendelkezem azokkal a dokumentumokkal, amiket az ipartestület benyújtott és ami alapján megítélték nekik a támogatást és azt is tudom, hogy mire kellett volna felhasználni. Ennek ellenére nem hoztam nyilvánosságra, nem mutattam meg, nem tettem közzé. Azt kértem a pénzügyi bizottság ülésén, ahol Szaka Zsolt is ott volt, hogy tegyék tisztába ezt, legyen olyan az elszámolás, ami védhető lesz és úgy legyen felhasználva a költségvetés, ahogyan azt fel kellett volna használni. Ennyit mondtam a pénzügyi bizottsági ülésen.

Dr. Mészáros Géza kért még szót, az Egyebek napirendi pontnál adok rá lehetőséget, hogy ezt megbeszéljük, Dr. Pozsonyi Márk képviselő érintettsége révén kapott most hozzászólási lehetőséget.

### **8. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítása**

#### Bereczk Balázs, polgármester

A rendelet módosítása arról szól, hogy kaptunk a kormánytól otthonteremtési támogatásra forrásokat, amit a dolgozók részére tovább kellett utalnunk, ők használhatják föl lakáscélú hiteltörlesztésre. Ezen kívül 4.925.000.- forintot kaptunk pedagógus béremelés megvalósítására, ami az óvodapedagógusokat és a bölcsődében dolgozó pedagógus végzettségű dolgozókat érintette. Továbbá a háztartási szennyvíz szippantására a tavalyi évben 424.000.- ítelt meg a magyar kormány. Ezek a módosítások kerülnének bele a költségvetési rendeletbe bevételi és kiadási oldalon is. A többi módosítás technikai jellegű a

kiadási sorok között, mint például a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója kapcsán tagdíjfizetési kötelezettségünk van, ami államháztartáson belülrre került megtervezésre, de mivel az lett, hogy ezt egy Nonprofit Kft. szedi be, amit a veszprémi önkormányzat tart fenn, így államháztartáson kívülre történő pénzeszköz átadásként kell nyilvántartani.

A rendelet tervezetét a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság szintén megtárgyalta a rendelet módosítását és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm a bizottsági véleményeket, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2026. (V.15.) önkormányzati rendelete  
Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

## 9. A Képviselő-testület 2026. évi II. féléves munkatervének jóváhagyása

Bereczk Balázs, polgármester

A munkaterv azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyeket jelenleg ismerünk, természetesen ennél jóval többet fogunk tárgyalni, hiszen egy-egy napnál csak 1-2 fő napirendi pont került megjelölésre általában.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a munkatervre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
56/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata  
Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi II. féléves  
munkatervéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2026. évi II. féléves munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester  
Határidő: értelem szerint

#### **10. Előterjesztés pályázat benyújtásáról az önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyában**

Bereczk Balázs, polgármester

Tekintettel arra, hogy Magyarország költségvetése még mindig a tavalyi évben elfogadott költségvetés, ezért lehetőségünk nyílik arra, hogy kiegészítő támogatást igényeljünk a központi költségvetésből. Az előterjesztés arról szól, hogy ezt a pályázatot nyújtsuk be. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatot:

#### **Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata pályázat benyújtásáról az önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyában**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Marcali Város Önkormányzata pályázatot nyújt be helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett *Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény* 3. melléklet 2.1.4. pont szerinti, **Önkormányzatok rendkívüli támogatása igénybevételére.**
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester  
Határidő: 2026. október 30.

- 3) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Ávr. 75.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok megtételére:

A támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek,

Marcali Város Önkormányzata nem áll adósságrendezési eljárás alatt,

Marcali Város Önkormányzatának adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozása nincs,

a megpályázott támogatáson kívüli saját forrás rendelkezésre áll,

Marcali Város Önkormányzata megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

Marcali Város Önkormányzatának nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,

Marcali Város Önkormányzata a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,

a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez nem kötött.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: 2026. október 30.

## **11. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**

Bereczk Balázs, polgármester

A módosítás egyetlen egy tételt tartalmaz, azt, hogy a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság ezentúl az üléseit a képviselő-testület ülés hetében, keddi napokon tartja. A rendelet módosítását a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság az SZMSZ módosítását elnök asszony kérésére megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek a rendelet módosítására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
**9/2026. (V.18.) önkormányzati rendelete**  
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
28/2019. (XI.22.) rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**12. A lakbérékről és a lakbértámogatásról szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

Bereczk Balázs, polgármester

A rendelet módosításának lényege, hogy egy olyan lakásunkat, amely eddig szociális alapon került bérbeadásra, most átminősítenénk olyanná, amely költség elven kerül majd bérbeadásra. Ennek megfelelően meghatározzuk azt is, hogy mekkora Ft/hó díjon lehet majd bérbe venni.

A rendelet módosítását a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek a rendelet módosítására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
**10/2026. (V.18.) önkormányzati rendelete**  
A lakbérékről és a lakbértámogatásról szóló 6/2025. (II.14.)  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**13. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Bereczk Balázs, polgármester

Az előző napirendhez kapcsolódik és gyakorlatilag arról szól, hogy a költségelví bérbeadásnál a polgármesternek milyen szabályokat kell betartania. A rendelet módosítását szintén a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és szintén egyhangúlag javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm a bizottsági véleményeket, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2026. (V.18.) önkormányzati rendelete  
A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.)  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**14. Az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Bereczk Balázs, polgármester

Egyetlen tétel kerül módosításra a rendeletben, az idősök bentlakásos ellátásával kapcsolatosan, ahol az intézményi térítési díjak összegét szükséges módosítani a megváltozott tápanyagértékek miatti étkezési szolgáltatási díjtételek emelkedése miatt, az összeg napi 200 forintra emelkedne. A rendelet tervezetét a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetét megtárgyalta és szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm a bizottsági véleményeket, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2026. (V.18.) önkormányzati rendelete  
Az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.)  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**15. A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló a 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása**

Bereczk Balázs, polgármester

A jogi és a pénzügyi bizottsági üléseken is elmondtam, hogy nagyrészt technikai jellegű módosításokról van benne szó, ami a lakosságot és a mindennapi életünket is érintheti az két módosítás, ami bekerül most a rendeletbe. Az egyik arról szól, hogy kizárólag akkor lehet igényelni az ingyenes fűnyírást, ha az igénylőnek egy ingatlana van és abban az ingatlanban is lakik. A másik az, hogy akkor adunk bio zsákokat ingyenesen használatba, hogyha a közterület tisztántartása meg is valósul, tehát az nem fordulhat elő, hogy valaki nem nyírja le a fűvet, utána pedig kéri a zsákokat ingyenesen. Van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

**Kérdés**

Hosszú András, képviselő

Akinek több ingatlanja van és lenyírja a fűvet rendszeren az kap több bio zsákot is?

Bereczk Balázs, polgármester

A zsák az a sarok ingatlanokra vonatkozik, m<sup>2</sup> függő. Abban az esetben, ha valakinek több ilyen jellegű telke van és le akarja nyírni, az kap.

A rendelet tervezetét a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A módosítást a bizottság egyhangúlag elfogadta és a képviselő-testület számára is elfogadásra javasolja.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és a Polgármester Úr által elmondottak alapján egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm a bizottsági véleményeket, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2026. (V.18.) önkormányzati rendelete

A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló a 35/2019. (XII.20.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**16. Előterjesztés a Mikszáth Alapítvány Marcali alapítói jog átadásának tárgyában**

Bereczk Balázs, polgármester

A alapítványnak alapítója volt az OTP Bank Nyrt, aki ezt az alapítói jogát másnak szeretné átadni és a tárgyalások során az derült ki, hogy ez az önkormányzat lenne. Amikor ez megtörténik, úgy gondolom, hogy akkor járunk majd el helyesen, ha újra szabályozzuk az alapítvány alapító okiratát, mert számos pontatlanság van benne, hiszen ez egy 1991-ben létrejött alapítvány. Ezt követően pedig majd az önkormányzatnak kell meghatároznia a kuratórium tagjait is. Az előterjesztést előzetesen a Jog, Ügyrendi és Bizottság véleményezte.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan?

### **Hozzászólás**

Hosszú András, képviselő

Köszönöm szépen Polgármester Úrnak a pozitív közbenjárását, korábbi érintettségem révén kerestek meg és jártam közbe. Az alapító jó helyre adja tovább az alapítói jogokat, bár gyakorlatilag más megoldás nem is lehetséges.

Bereczk Balázs, polgármester

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**58/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a Mikszáth Alapítvány Marcali alapítói jog átadásának tárgyában**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az OTP Bank Nyrt. alapítói jogait a Mikszáth Alapítvány Marcali Alapítványban ingyenesen átveszi. Felhatalmazza a polgármestert az alapítói jogok átruházásáról szóló szerződés aláírására.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: azonnal

### **17. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**

Bereczk Balázs, polgármester

Az előző üléshez hasonlóan most is szeretném kiegészíteni az előterjesztést, hiszen a pénteki kiküldés óta eltelt már jó pár nap.

- 2026. május 6. és 10. között a zeneiskola Künzelsauba látogatott, ebben a négy napban részt vettek egy közös gyakorláson, intézménylátogatáson, majd egy nagyszerű közös koncerttel

zárták a kirándulásukat. Azt gondolom, hogy ez az ismételt kapcsolatfelvétel támogatandó és jövő évben rajtunk van a sor, hogy az ottani zeneiskolásokat fogadjuk. A koncert felvételét, ahol a Tavaszi szél is elhangzik – ezzel készültek a német vendéglátók -, a Tavi TV-n lehet megtekinteni.

- 2026. május 8-án részt vettem a Béke park csodálatos élővilágát bemutató sétán, amit egy marcali származású, Kaposváron diplomázott fiatalember, Bódis Ármin tartott. Nagyon érdekes volt, mindenkinek ajánlom, hogy jöjjön el ilyen rendezvényekre.

- 2026. május 12-én reggel tartotta a könyvtár a bringás reggeli programját, ami az eső ellenére nagy sikerrel zárult.

- 2026. május 13-án délelőtt részt vettem a Dél-Balatoni Regionális Nonprofit Kft. taggyűlésén, ez volt korábban, ami ernyő szervezetként a hulladékgazdálkodási feladatokat ellátta itt a térségben. Délután 13.00 órakor pedig négy új magyar állampolgárt - akik Marcalit választották lakóhelyül - köszönhettem és vehettem az esküjüket itt a hivatal épületében.

Van-e valakinek kérdése az előterjesztésre vonatkozóan?

Molnár Ágnes. képviselő

30-as

Hosszú András. képviselő

16-osnál az, hogy ilyenkor mi a protokoll?

Dr. Mészáros Géza. képviselő

12-es

Miszi Zsuzsanna. képviselő

2-es, 9-es, 12-es, 25-ös

Bereczk Balázs. polgármester

- 2026. február 25-én szakmai egyeztetést folytattunk a Tánacsics utca rehabilitációjával kapcsolatban Magyar Máltai Szeretetszolgálattal, a későbbiekben, a 9-es pontnál az is látszik, hogy nem csak velük, hanem a Magyar Államkincstár dolgozóival is tárgyaltunk. Arról tárgyaltunk, hogy hogyan lehet megfeleltetni a pályázatunkat a mostani feltételeknek azt figyelembe véve, hogy 2022-ben adtuk be, most pedig 2026 van. Mi azóta kiürítettük a kastély épületét, csökkentettük a lakosság számát a Tánacsics u. 109-ben, így azokat a feltételeket, amelyeket a pályázat megvalósításának végére kellett volna, megtettük, mert időarányosan pont itt kellene tartanunk. Itt arról tárgyalunk, – jövő héten is megyünk a Magyar Államkincstárhoz – hogyan kellene mindezt megfeleltetnünk a pályázati kiírásnak. Az épületfelújításoknak meg kell valósulnia és a Máltai Szeretetszolgálat is szeretné az általa vállalt feladatokat megvalósítani, ami képzésekkel, felkészítéssel járna. Nagyon sok programot szerveznének ennek a pályázatnak a keretén belül, melynek két része van, egy infrastrukturális és egy humán.
- 2026. március 10-én tervtanácsi ülést tartottunk a volt MHSZ épület helyére tervezett üzletházról. Ezen az ülésen még nem fogadtuk el az új üzletház kialakítását, a 25-ös pontra is rákérdeztetek, abban szerepel, hogy április 14-én ismét tervtanács ülést tartottunk, akkor fogadtuk el azt, hogy hogyan nézzen majd ki.
- Ennek a 12-es pontnak a másik része, hogy az ülésen részt vett Lengl Zoltán, balatoni főépítész úr, akivel külön megbeszélést folytattunk a Bem utca folytatásában tervezett lakópark megvalósításának lehetőségeiről. Itt tárgyaltam vele először, melyet további tárgyalások követtek, miután ő jóváhagyta a beruházás tervezetét, akkor került sor a

oron kívüli képviselő-testületi ülésre, azért, hogy a beruházó minél előbb hozzá tudjon járulni a megvalósításhoz.

- Aki 90,95,100 éves az jelzi felénk itt a hivatalban, mi megkeressük Miniszterelnök Urat, hogy készítse el köszöntő levelét. Ehhez az önkormányzat hozzáteszi a saját ajándécsomagját, így azt gondolom, hogy ez egy méltó megemlékezés. Ebben az volt a különös, hogy az idősök klubjában valósult meg, mert az úr aktív látogatója a klubnak, erre különösen büszkék vagyunk.
- Április 28-án a Hivatalban fogadtam a Gyótai Vadásztársaság elnökét, Varga Zoltán urat. Van egy új jogszabály, amely azt mondja ki, hogy belterületeken a polgármester hatásköre az, hogy kilője vagy elengedje a vadat, vagy gondoskodik arról, hogy ne okozzon kárt. Az elnök úrral arról tárgyaltunk, hogy ezt úgy lehetne jól megvalósítani, – tekintettel arra, hogy a város területén négy vadásztársaság is érintett – hogy a város belterületét is négy részre felosztjuk és aszerint, hogy melyik utca kihez tartozik, annak megfelelő vadásztársaság hivatásos vadászát bízom meg a probléma elhárításával. Elnök úr vállalta, hogy beszerzi a másik három vadásztársaság elérhetőségeit, azt, hogy ki lenne az illetékes vadász részükről, utána pedig közösen leülünk és megfogalmazzuk ezt a megbízási szerződést, amit utána természetesen a rendőrségnek és más hatóságoknak is be kell jelenteni. Az is elhangzott a megbeszélésen, hogy amennyiben valakinek olyan ingatlana van, aminek négy oldala van és csak egy oldalt kerít be, a másik három pedig bejárnak a vadak, hiába keresik a vadásztársaságot, nem fog kártérítést megállapítani.

Van-e valakinek más kérdése? Amennyiben nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**59/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló**  
**tájékoztatóról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: azonnal

**18. Előterjesztés a Marcali 0218/25 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**

Bereczk Balázs, polgármester

Az ingatlan a Hunyadi utca végén található volt magtár épület. Azért szerepel az előterjesztés címében, hogy tulajdonjogának rendezéséről, mert jelenleg az épület a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal tulajdonában van a földhivatal szerint nyilvántartva. Ez akkor lesz szabályos, ha az önkormányzatéba kerül, ahogyan ez a mi vagyongatászatunkban helyesen szerepel is. Amint ez megtörtént értékesítésre kijelöljük, természetesen egy értékbecslést

követően. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a nevezett helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
60/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata  
a Marcali 0218/25 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről, valamint értékesítésre  
történő kijelöléséről**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- a) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal tulajdonában álló, Marcali 0218/25 hrsz. alatti, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 6560 m<sup>2</sup> területű ingatlan tulajdonjogi helyzetének rendezésével. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlan Marcali Város Önkormányzatának forgalomképes vagyonába tartozik, ezért az ingatlan-nyilvántartási átvezetést követően az ingatlan Marcali Város Önkormányzata tulajdonába kerül.
- b) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartási átvezetést követően egyetért a Marcali 0218/25 hrsz. alatti, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 6560 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítésével és azt Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások lefolytatására, az eljárásokhoz szükséges nyilatkozatok megtételére, a dokumentumok aláírására, valamint arra, hogy a vevőkijelölésre vonatkozó előterjesztést terjessze a Képviselő-testülete elé.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester  
Határidő: értelem szerint

**19. Előterjesztés Marcali 1980/6/A/2 ingatlan (Csomós Gergely utca 1. 4. lh. fsz. 2.) vevőkijelöléséről**

Bereczk Balázs, polgármester

Többször beszéltünk már róla, a Csomós Gergely utcában található ingatlan, melyet méretéből adódóan szociális lakásként nem tudunk használni. Egy értékbecslést készítettünk, ami 18 millió forintról szólt, meghirdettük az ingatlant eladásra és egy 18.200.000.- forintos ajánlat érkezett rá. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag értékesítésre javasolja az ingatlant a beérkezett ajánlat alapján a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata  
a Marcali 1980/6/A/2 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező 8700 Marcali, Csomós Gergely utca 1. 4. lh. fsz. 2. szám alatti, 1980/6/A/2 hrsz.-ú, lakás megnevezésű, 66 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek minősíti és a pályázaton ajánlatot tevő Zsiborács Ildikó 8697 Öreglak, Kossuth utca 27/1.szám alatti lakost az ingatlan vevőjeként kijelöli. A Képviselő-testület az ingatlant 18.200.000 Ft, azaz tizennyolcmillió-kettőszázezer forint vételáron értékesíti.

Az adás-vételi eljárás és az ingatlan-nyilvántartási átvezetés költségei a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőjében keresse meg a Magyar Államot, és kérje meg nyilatkozatát az elővásárlási jogának gyakorlásáról.

Az ajánlati kötöttség: 2026. június 8.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: azonnal

## **20. Előterjesztés a Marcali 3537 hrsz. ingatlan értékesítésre kijelöléséről**

Bereczk Balázs, polgármester

Ez egy Horvátkúton található ingatlan, az előterjesztés arról szól, hogy kijelölnék értékesítésre, készítenék egy értébecslést, majd meghirdetnék a pályázatot, utána pedig, amennyiben lenne rá ajánlat, visszakerülne ismét a képviselő-testület elé. Ezt az előterjesztést is a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte előzetesen.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja elfogadását a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
62/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata  
a Marcali 3537 hrsz. ingatlan értékesítésre kijelöléséről**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Város Önkormányzata tulajdonában álló, Marcali 3537 hrsz-ú, természetben 8709 Marcali, Horvátkúti utca 27. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1832 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és a vevő kijelölésére vonatkozó előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

**21. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság átruházott hatáskörben két döntés hozott meg, az egyik a gyótai kultúrház energetikai korszerűsítésére vonatkozó beruházáskivitelezőjének kiválasztása. Az eljárás eredményes, a nyertes az ES GENERÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., az ajánlatuk kerekítve 53 millió forint.

A másik döntés Horvátkúton egy 4632 m<sup>2</sup> nagyságú kivett, beépítetlen területet értékesített az önkormányzat Bájhóber János részére 695.00.- forint értékben.  
Kérem a tájékoztató elfogadását.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a bizottsági tájékoztatóra vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**63/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben**  
**hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Dr. Mészáros Géza József, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

**22. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Molnár Ágnes Anna, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság 24 lakásbérleti kérelem elbírálásáról döntött, ebből kettő elutasításra került, a többit támogatta a bizottság.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a tájékoztatóra vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**64/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata**  
**Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott**  
**döntéseiről szóló tájékoztatójáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök  
Határidő: azonnal

### **23. A Marcali 2614/3 hrsz.-ú ingatlan és a 2614/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének cseréjéről**

Bereczk Balázs, polgármester

A napirend elfogadásánál jeleztem, hogy szóban mondanám el ezt az előterjesztést, melyet már a pénzügyi bizottság ülésén is elmondtam. 2025. szeptember 18-án hozott a képviselő-testület egy 131/2025-ös számú határozatot, amelynek alapján a Gizella utca melletti terület telekcseréit elkezdhattuk és lebonyolíthattuk. Ebben az előterjesztésben az szerepelt, hogy körülbelül 478 m<sup>2</sup>-nyi területről van szó. A földmérő elvégezte a munkát és megállapította, hogy ez 450 m<sup>2</sup> nagyságú terület. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testületi határozatot majd a földhivatalhoz be kell nyújtani, arra kérem a képviselő-testületet, hozzon egy módosító határozatot, ami arról szól, hogy a 131/2025-ös határozatot akként módosítja, hogy a körülbelül 478 m<sup>2</sup> telekrész helyett 450 m<sup>2</sup> szerepel. Az előterjesztést ugyanígy szóbeli előterjesztésként a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést Polgármester Úr előadásában megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
65/2026. (V.14.) számú képviselő-testületi határozata  
a Marcali 2614/3 hrsz.-ú ingatlan és a 2614/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének cseréjéről  
szóló 131/2025. (IX.18.) számú határozat módosításáról**

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a 131/2025. (IX.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló **Marcali 2614/3 hrsz.-ú**, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 687 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, valamint az 1/2 részben Märli Noémi, 1/2 részben Märli Anton 8700 Marcali, Noszlopy Gáspár utca 159. szám alatti lakosok tulajdonában álló, **Marcali 2614/1 hrsz.-ú**, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 6884 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, telekalakítási helyszínrajzon jelölt, 450 m<sup>2</sup> nagyságú részének értékegyezés melletti cseréjével.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá gondoskodjon az ingatlancsere lefolytatásáról.

Marcali Város Önkormányzata vállalja az ingatlancsere érdekében felmerülő költségek megfizetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyi ingatlanok cseréjével kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester  
Határidő: értelem szerint

## 24. Egyebek

### Bereczk Balázs, polgármester

Két dolgot szeretnék elmondani.

- Elsőként június 1-jén 11.00 órára a képviselő-testület tagjait is szeretném meghívni a gimnázium épületéhez, ahol a MAZSIHISZ kezdeményezésére egy emléktáblát fogunk avatni, illetve a gimnázium épületében egy időszakos kiállítás is látható lesz, ami majd később a múzeumba fog átköltözni. Itt a holokauszttal során Marcaliból elhurcolt polgárokra fogunk emlékezni. A meglévő, zsinagógát ábrázoló emléktábla is áthelyezésre kerül. ez alá fog szimmetrikusan kerülni az új tábla, természetesen főépítész asszonnyal egyeztetve. Ezt azért tartottam fontosnak elmondani, hogy a képviselő-testület is tudjon róla, hogy egy új táblát fogunk elhelyezni az ingatlanon.
- A másik egy szomorúbb és érthetlenebb dolog, hogy folyamatosan érkeznek megkeresések a gyerekorvoshoz, hogy a gyerekeknek beadott kötelező oltás hogyan befolyásolja a gyerekek az életét, milyen egészségügyi károkat fog neki okozni és ezzel kapcsolatban a doktor úr adja ki a gyermekhez kapcsolódó összes egészségügyi dokumentációt és válaszolja meg azt a 20-30 oldalas agyament kérdőívet, amit vélhetően pénzéhes ügyvédek dolgoztak ki a szülők részére. Ennek az a veszélye, hogy a doktor úr el fog menni. A doktor úrnak az a dolga, hogy a gyerekek gyógyításával foglalkozzon és ne papírokat gyártson. Ha valaki aggódik a gyermeke életéért, kétsége van a védőoltások hasznosságával kapcsolatban, kérem, hogy a kormányhivatalt keresse meg! Rajtuk keresztül járjon el, kérdezze meg a tisztifőorvost, bármelyik szervet, de ne azt az embert, aki a többi gyermek egészségéért felelős. Abban az időben, amíg ő ezeket a papírokat gyártja, több tíz gyermek egészségét tudná szolgálni, javítani. Szeretném megkérni a képviselő-testület tagjait és a többi szülőtársamat is, ha ilyennel találkoznak, kérjék meg azt a szülőt, aki ennyire aggódik, hogy ne a doktor urat piszkálja. Tessék elmenni az ANTSZ-hez!

Van-e valakinek az Egyebek napirenden belül kérdése, észrevétele?

### Miszi Zsuzsanna, képviselő

- A Gombácska óvoda közelében kihelyezésre került 2 db 30km/h sebességkorlátozó tábla, de személyes tapasztalatom és az ott lakók elmondása alapján is ennek semmiféle visszatartó ereje nincs. Napközben és az esti órákban is ugyanezt tapasztalom a Noszlopy utcában is.
- A Táncsics utca lakóinak kérését tolmácsolom, azt kérik, hogy a körforgalom építésének megkezdése előtt időben legyenek tájékoztatva, mert ott valószínűleg nagyon nagy forgalomra számíthatnak majd.

- Az új örület, a roller Gombán is megjelent, rendkívül sok megkeresést kaptam ezzel kapcsolatosan, hogy például lassan a kerékpárutat nem lehet használni, sok helyen lassan a gyalogosok is kiszorulnak a járdáról. Ezt nyilván jelzésképpen mondom, de hozzám ezek a megkeresések érkeztek, az a dolgom, hogy továbbítsam. A helyzet valóban szörnyű.
- A Hegyalja utca sarkán meddig kerülgetjük még azt az örületet? Kérem Polgármester Úr tájékoztassa a lakosságot és Vékony Pétert, mert nem szeretnék több nyilvános videót, sem semmi mást! Tény és való, hogy jó ideje úgy van, de azt gondolom nem az én feladatom megcsinálni.  
Szeretném elmondani, hogy ha hozzám több észrevétel érkezik, akkor megkeresem Polgármester Urat és Címzetes Főjegyző Asszonyt, nyilván ezekről nem tudnak az emberek, de köszönöm a segítséget!

#### Fekete Lajos, képviselő

- Engem is nagyon sokan megkerestek a rollerezéssel kapcsolatban, jó lenne, ha ez szabályozva lenne és a városrendészet is fel tudna lépni velük szemben. Az Európa Parkban jó lenne, ha nem lehetne rollerezni, ki jött a jó idő, gyerekek játszanak a játszótéren. Nem azokkal van gond, akik megpróbálnak szabályosan közlekedni, hanem a 13-14 éves gyerekekkel, akik eszetlenül mennek. Rajtuk van bukósikak, de a gyerekeket úgy kell elrántani előlük, amikor szólnak nekik, még szemtellenül vissza is beszélnek. Volt, akinek majdnem kilökték a kezéből, amit cipelt. Saját tapasztalatom, hogy a Z+D környékén mikor kocsival mentem, mint a vadak jöttek ki elém, hárman egymás után, körül sem néztek. Erre valami megoldást kellene találni. Még egyszer mondom, hogy nem a szabályosan közlekedőkkel van a gond, de ezek veszélyes eszközök 25-30 km/h sebességre is képesek. Elsősorban ez a szülők felelőssége, de az Európa Parkban kisgyermekek játszanak.

#### Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

- Egy nagyon kedves hölgy keresett meg azzal, hogy a temetőben elharapóztak a lopások, a sírkőről különböző tárgyakat vittek el és ez nem egy egyedi eset, mert több helyről is jött ezzel kapcsolatosan tájékoztatás. Lenne több javaslatom is ennek megoldására, egyrészt a városrendészet részéről meg lehetne oldani, hogy a temető területén gyakrabban járőrözzenek, különösen az esti órákban vagy a problémásabb időszakokban. Szóba került már az is valamelyik ülésen, hogy napelemes világítás kialakítását tervezzük, amely szintén javíthatná a közbiztonságot. Hosszú távon kamerarendszer bővítése is megoldást jelenthetne, ezt be lehetne illeszteni a fejlesztési tervekbe.
- Örömmel hallottam a júniusi MAZSIHISZ-es táblaelhelyezést. Tavaly, pont egy évvel ezelőtt, május 22-én az Egyebek napirendi pont kapcsán fölvettem, hogy Suchman Tamás volt marcali miniszter emlékét méltóképpen meg kellene őrizni és emlékezni rá. Akkor Polgármester Úr azt mondta, hogy foglalkozik a gondolattal. A jövő héten, 21-én lesz a harmadik éve, hogy ő elhunyt. Az idő nagyon rövid, de ő nagyon büszke volt a vallására és a zsidó származására, esetleg össze lehetne kapcsolni azzal, hogy akár egy táblával megemlékezzünk róla. Nagyon nagy lokálpatrióta volt és talán az egyetlen miniszter, akit a város adott, bár ezt lehet, hogy rosszul tudom.

#### Csáki Alpár, képviselő

- Négy kérdésem lenne, az első hárommal a választók kerestek meg,
- A lakossági fórumon megígérte Polgármester Úr, hogy a parkban levő boronkai árkot együtt megnézzük és nagyon várják a lakók, hogy mikor lesz már?

- Szintén a lakossági fórumon hangzott el az ígéret, hogy a boronkai temetőben esetleg folytatható lesz a térkövezés, mert az önkormányzatnak van rendelkezésre álló térköve.
- Ami nagyon fontos lenne még a temetőben, – együtt is megnéztük - a két fűzfa kivágása. Ez mikor várható?
- A negyedik kérdésem, ami felém hangzott el ígéretként, mikor várható a gumilapok lerakása a boronkai játszótéren? Az volt az ígéret, hogy azt a GAMESZ megoldja. Ez el lett felejtve.

#### Horváth László, képviselő

- Márciusban vettem fel a problémát, hogy az 1893-ban épült marcali vasútvonal a megszűnés határán lebeg. Ennek két oka van, az egyik a vasúti pálya elhanyagoltsága, a másik pedig, hogy volt egy vízátfolyás, amit 2020 óta nem sikerült a MÁV-nak megoldania és az a vasúti pálya nem átjárható. Polgármester Úr megkereste egyrészt az Építési és Közlekedési Minisztériumot, Lázár János minisztériumát, akik nem méltatták válaszra sem a marcaliakat, illetve a MÁV-ot is, akiknek a levelét fel is tette Polgármester Úr a közösségi oldalára, abban olvashattuk, hogy nem tudják, hogy mit és mikor akarnak ezzel a vonallal kezdeni. Most gyakorlatilag ugyanott vagyunk, mint előtte, hogy van egy pálya, amire a marcali cégeknek és lakosoknak nagy szüksége van. Változott időközben a világ és most kinevezésre került egy olyan közlekedési miniszter, aki meg tudja különböztetni a trolibuszt a villamostól, sőt a szakma egyik nagy tekintélye. Vitézy Dávidról beszélünk és az új minisztérium, amit létrehoztak, az a Közlekedési és Beruházási Minisztérium. Vitézy miniszter úrnak deklarált céljai közt szerepel, hogy a vidéki vasútvonalakat, mellékvonalakat újra nyissa, fejlessze, így szerintem mi egy nagy lehetőség kapujában állunk. Kérem Polgármester Urat, keressük meg ezt a minisztériumot is egy levéllel, hátha több szerencsével járunk!
- Amit még fontosnak tartok az a 68-as út problémája, amit szintén megemlítenék az előbbi minisztériumon kívül még a Vidék és Településfejlesztési Minisztérium vezetőjének, ő pedig Dr. Lőrincz Viktória, aki kadarkúti, somogyi kötődésű. Neki van helyismerete és a probléma is bizonyára ismert előtte, hiszen a 68-as út észak-déli irányban 100 km hosszan szeli át a megyét, három járást és a megye 3., 4. és 5. legnagyobb városait is érinti. Ha mindezek mellett még Bakos Csaba Attila képviselő urat is megkeresnénk a problémával, akkor nagyon remélem, hogy esetleg eredményekkel is fogunk találkozni.

#### Hosszú András, képviselő

- Az Arad utca és a Mandulás köz kereszteződésénél volt egy közvilágítás, egy villanyoszlop, ami megszüntetésre került. Javaslom a visszahelyezését, -amennyiben erre mód és lehetőség van - hogy az a kereszteződés jobban belátható legyen. Kérem ennek szíves megvizsgálását!
- Továbbra is nagyon fontosnak tartom a Széchenyi/Berzsenyi kereszteződésnél levő zebra kialakítását, hiszen ott 250-300 gyerek jár oda-vissza naponta, azt gondolom, hogy erre kiemelt figyelmet kell fordítani, megelőzve a bajt és azért, hogy ez minden autós számára tabu téma legyen.
- Mindenfelé terelgetjük a forgalmat fekvőrendőrökkel, míg az Ősz utcában az útburkolat olyan szinten van megsüllyedve, ami már önmagában segíti a forgalom lassulását, de aki eddig is normális ütemben közlekedett, azt zavarja. Nem támogatom a fekvő rendőröket, de kérem, hogy nagyon átgondoltan foglalkozzunk ezzel az opcióval.

- A Berzsényi parkban levő üzletsorok előtt nagyon csúnya az a terület, Polgármester Úr ígéretet tett rá, hogy ott kialakításra kerül majd egy közlekedési lehetőség, hogy az autók ki és be tudjanak jární. Az ottani tulajdonosok gyeptéglás megoldást emlegettek, a sima fűvet kinyomná az autó kereke. Kérem nézzünk utána, hogyan lehetne ezt kialakítani.
- A pogácsa. Ritkán szoktam olvasni Polgármester Úr bejegyzéseit, lehet, hogy nem is ott láttam, hanem a Marcali Portálon, ahol az jelent meg, hogy azért nincs pogácsa, hogy ne terhelje pluszban ezzel a munkatársait. Arra gondoltam, hogy van itt a csapatban egy rendkívül jó és megfelelő portfólióval rendelkező üzletember, aki tette kész és a korábbiakban már beszélgettem vele arról, hogy ne a pogácsán múljon a polgármesteri hivatal dolgozóinak jóléte. Nyitott ajtókat döngöztünk, ezt a Lajossal megbeszelnénk, biztosan van rá mód és lehetőség és a költségeket még akár én is viselhetném, hogy egy jót pogácsázzunk és beszélgessünk kötetlenül a képviselő-testületi ülést, azaz a zárt ülést követően a másik teremben.

#### Bereczk Balázs polgármester válaszai

- Tánacsics utcai sebességkorlátozás. Én is jártam arra, a rendőrök is járnak arra, láttam többször, tehát amit a fórumon beszélünk, hogy felhívjuk rá a figyelmet, az megtörtént, többször láttam ott a rendőrautót. Sajnos minden pillanatban nem tudnak ott lenni és azzal sem tudunk mit kezdeni, hogy amikor nincsenek ott, sokan akkor száguldoznak az utcában. A fórumon azt is megbeszéltek, hogy fekvőrendőr elhelyezésének sincs értelme, mert utána ugyanúgy gyorsan fognak menni, aki elé pedig elhelyeznénk, élvezné ennek az összes hátrányát. Abban maradtunk, hogy útburkolati jelet fogunk oda figyelemfelhívásként festeni. Ez a festés – és a városban minden útburkolat festés – augusztus végén, szeptember elején fog megvalósulni, azért, mert amikor elkészül a Noszlopy utcának a felújítása, azt fel kell festeni, ott a bicikliutat másként fogjuk kijelölni, ehhez kapcsolódóan fogjuk idehívni azokat a szakembereket, akik tudnak festeni, hiszen speciális festékanyagokat kell ide kiszórni. Meg fog valósulni. Minden gyorsan kapcsolatban ugyanazt tudom elmondani, mindenki tudja ki az, szólni kell neki bátran és föl is lehet jelenteni.
- Roller. Ez egy érdekes helyzet, mert ott, ahol kerékpárút van kijelölve, ott a rolleresnek lehet közlekednie. Egymást figyelembe kell vennünk, ez gyakorlatilag ugyanolyan magatartásbeli probléma, mint máshol a gyorsajtás esetében. Az elmúlt időszakban én láttam, hogy hoztak Kaposváron egy olyan szabályzatot, hogy tiltották a rollereseket a sétáló utcáról. Mi ezt az Európa parkban nem tudjuk megtenni, ugyanígy kerékpárút a Noszlopy utca melletti járdaszakasz. Itt is egy közlekedési kultúrának kell elterjednie, most még újdonság. Most már vannak szabályozások rá, például a bukósikák viselése a teljesítménytől függően. Én bízom benne, hogy akik rollert használnak, megtanulnak közlekedni is vele, együtt kell élnünk vele. Megnézzük, hogy mit tettek Kaposváron, de az általános tiltást nem tartom helyénvalónak és a képviselő-testületből is van már olyan, aki ezt nem támogatja. Meg vannak a helyek kerékpárúton, közúton, ahol lehet használni.
- Hegyalja utca kereszteződés. Ez egy olyan beruházás, ami most már egy éve húzódik, azért, mert a szolidaritási hozzájárulást elvették tőlünk, azt bele tették egy versenyképes járásos kalapba, azt nekünk meg kellett pályázni, négy különböző szervezetnek jóvá kellett hagynia. Kiadták a támogatói okiratot, de mivel innentől állami beruházásnak minősül, meg kellett keresnünk az Építési és Közlekedési Minisztériumot azzal, hogy ezt a beruházást ő maga kívánja-e megvalósítani vagy mi lehetünk a kivitelezők. Szerencsére mi lehetünk a kivitelezők, de ennek ellenére a teljes költségvetést meg kellett küldnünk a minisztériumnak, ahol hozzáértő

szakemberek Budapesten megállapították, hogy az általunk tervezett költségek megfelelőek, a közbeszerzést kiírhatjuk. Az erről szóló támogatói okirat – csodák csodájára- a választást követő második vagy harmadik napon érkezett meg. Innentől van arra lehetőségünk, hogy kiírjuk a közbeszerzést és az út felújítása elkezdődhessen. Ami biztos, hogy el fog készülni.

Mindenkivel szemben érvényes az, hogy a képviselőnek jelzi a lakosság a problémáit és megpróbálunk vele közösen megoldást találni. A képviselő külön forrással nem rendelkezik, külön beruházást nem tud elindítani, a képviselő önmagában, egy személyben az önkormányzatot képviselni nem tudja. Amiben a képviselőnek nagyon nagy felelőssége van, az, hogy a képviselő-testület döntéseit, pályázatait, az elnyert támogatásokat, annak a megvalósítási ütemét tudja tolmácsolni a lakosság felé. Amikor a képviselőt megkeresik, hogy egy konkrét dolog mikor lesz felújítva, akkor nem azt mondja, hogy a szemét önkormányzat és a hivatal nem tudott semmit megtenni, hanem a tényszerű tájékoztatást elmondja a lakosoknak is és akkor nem fognak ilyen problémák felmerülni.

- Temetői lopások. Azt, hogy a városrendészet gyakrabban járőrözzön, meg tudjuk oldani.
- Napelemes világítás tervezése. Kértem rá árajánlatot a tavalyi évben, a költségvetés egyelőre nem teszi lehetővé.
- Kamerarendszer elhelyezése a temetőnél. Egyeztettem róla a Somogy Temetkezési Kft-vel, nekik volt olyan temetőjük, ahova kamerarendszert helyeztek föl, le kellett szerelni.
- Megemlékezés Suchman Tamásról. Nyitott kapukat döngetsz, a június 1-jei kiállításon olyan tárgy is kiállításra kerül, amelyet Tamás ajánlott fel a Marcali Múzeumnak. A megnyitót követően pedig a zsidó temetőben lesz megemlékezés.
- Boronkai árok. A tegnapi nap folyamán az ingatlanulajdonossal megbeszéltük, hogy nem az árok mélységével van gond, hanem azzal, hogy egy-két lakó úgy gondolja, hogy a lenyírt fűvet az árokba teszi bele, ezáltal csökken az árok átteresztő képessége. Végig jártam az árok teljes szakaszát, nem azt érdemes figyelni, hogy hol indul el az árok, hanem azt, hogy hol végződik, mert oda kell elvezetni ezt a vizet. Ha ezt az árkot jobban kimélyítjük, akkor alacsonyabb helyre fog kerülni az ároknak a talppontja, mint a befolyója, innentől fogva semmilyen víz nem fog elfolyani. Ennek az ároknak a szintézése megfelelő, azt ott lévő lakoságot kell megkérni arra, hogy fűnyírás után ne az árokba lökje be az összeszedett fűvet, hiába nincsen benne víz, mert attól még annak az lenne a feladata, hogy a benne levő vizet elvezesse, illetve szikkassza, mert egy szikkasztó árok. A mellette levő fa, direkt jó, mert felszívja a vizet.
- A temető térkövezése. A fórumon erről is beszéltünk, hogy eltérő színű térköveink vannak, most azt mondom az is jó, igen, az első évben, utána meg az lesz, hogy miért így raktuk le.
- Temetői fakivágás. A két fűzfa kivágása rendben van, a központi temetőben kezdtük a fakivágásos munkákat, ez is sorra kerül majd.
- Gumilapok lerakása. Nagyon szépen kérem, hogy ezt beszéljük végig! Van a városban olyan játszótér, ahol gumilap van, van, ahol kavics, van, ahol homok. A gumilapos a legrosszabb megoldás. Kérem azt, aki ezt ennyire szeretné, menjen el az Európa parkba, ahol gumilap van, menjen el Gombára, ahol kavics van és menjen el a Berzsényi parkba, ahol homok van, amelyik a legjobb azt fogjuk megvalósítani.

#### Csáki Alpár, képviselő

Ezt értem, de kaptunk mi, azt hiszem 2023-ban a Green Tyre Zrt-től adományként gumilapokat, akkor annak értékében kérünk esetleg egy játékot, meg tudunk egyezni.

### Bereczk Balázs polgármester további válaszai

- A gumilapok a GAMESZ udvarán vannak, be vannak fóliázva, meg lehet nézni.
- Vasútvonal. Megírom újra a levelet, meglátjuk mi fog történni.
- 68-as út. Ugyanezt tudom válaszolni. A választások előtt 1-2 hónappal ezzel kapcsolatosan is írtam egy levelet, - Móring Képviselő Úrnak is jeleztem annak idején – hogy az út hibáit azért ki lehetne javítani és nem biztos, hogy az a megoldás, hogy 60 km/h sebességkorlátozó táblákat raknak ki. Akkor ez ügyben nem történt pozitív döntés, választás után két héttel megtörtént az út kátyúzása Marcali és Kéthely között.
- Ezen kívül az elmúlt időszakban megkaptam a gimnázium felújítására vonatkozó terveket, ez is el tudott indulni. Vannak itt olyan érdekes dolgok, amelyek hirtelen megoldódtak.
- Mandulás köz/Arad utcánál lámpa visszaszerelése. Meg fogom nézni, ha levettük annak oka volt, de az is lehet, hogy baleset miatt került onnan ki.
- Széchenyi utca/ Berzsényi utca gyalogos átkelőhely. Azt szeretném megkérdezni, hogy melyik megoldás védi jobban a gyalogost a zebra vagy a fekvőrendőr? A zebrán ugyanúgy mindenki átmegy, annyi történik, ha a zebrán ütnek el valakit, az autós felelőssége nagyobb. Ez a hely, ahova zebrát szeretnénk rakni, olyan helyen van, ahol a beforduló autós lassan kell, hogy jöjjön, mert nem tud máshogy. Számtalanszor megbeszéltük, hogy a zebrák kiépítéséhez engedély kell. Azt is megbeszéltük, hogy a legjobb megoldás egy magasítás lenne, amit sárgával festünk fel. Egyébként a Móra Ferenc utcánál is átkelnek a gyerekek a GYÉK felé menet az úttesten.
- Berzsényi park, üzletsorok előtti terület. Azt lehet látni, hogy leválasztottuk oszlopokkal azt a területet, amit eddig a vásárlók, üzlettulajdonosok használtak, befűvesítettük és már elég jól nő is a fű. A maradék részre pedig gyeptegla fog kerülni, amiben meg is egyeztek az ottani tulajdonosok a GAMESZ vezetőjével. Megfelelő időjárás esetén le fogják ezt rakni a GAMESZ dolgozói.
- Pogácsa. Én azzal a megoldással értek egyet, hogy beösszük, melyik képviselő hozza adott napon a pogácsát. Közösségi élet megtörténik, fellendül, közösen tudunk egyeztetni és nem mást piszkálunk vele. Azt kell tudnotok, hogy ehhez a pogácsa mennyiséghez a GYÉK-ben egy embert oda kell állítani, tehát őt ebben az időszakban kivesszük a gyermekétkeztetés feladatai közül. Ennek nincs értelme. Sokkal jobb, ha magunk vásároljuk meg vagy rövidebb képviselő-testületi ülést tartunk és mindenki otthon lesz éhes.

Bereczk Balázs polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését bezárta.

K.m.f.

  
**Bereczk Balázs**  
polgármester



  
**Bödöné dr. Molnár Irén**  
címzetes főjegyző