

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 19-én megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Bereczk Balázs, polgármester
Dr. Sütő László, alpolgármester
Csáki Alpár
Horváth László
Hosszú András
Kőhalmi Katalin
Dr. Mészáros Géza József
Molnár Ágnes Anna
Miszi Zsuzsanna
Dr. Pozsonyi Márk, képviselők

Bejelentéssel
távol van: Fekete Lajos, képviselő

Meghívottak: Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi irodavezető
Horváth Rita, főépítész, Városüzemeltetési és Főépítész irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Kutor Veronika, Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft ügyvezetője

Bereczk Balázs polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 11 fő képviselő-testületi tag közül 10 fő jelen van, Fekete Lajos képviselő előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

Bereczk Balázs, polgármester

A mai képviselő-testületi ülésen a törvényességi felügyeletet Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla Aljegyző Asszony látja el. Az ülésen az előre kiküldött 16 előterjesztést tárgyalnánk. Van-e valakinek a napirendi pontokra vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata a 2025. június 19-i soron következő nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. június 19-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Tájékoztató az önkormányzati társulások céljáról, helyzetéről**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
2. **Tájékoztató a folyamatban levő pályázatokról, beruházásokról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
3. **Előterjesztés a piac üzemeltetési szabályzatának módosításáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
4. **Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 13. számú módosításának kezdeményezése elírás miatti javításáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
5. **Előterjesztés a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
6. **Előterjesztés a Marcali III. sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
7. **Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
8. **A polgármester illetményének megállapítása**
Előadó: Dr. Sütő László, alpolgármester
9. **A polgármester költségtérítésének megállapítása**
Előadó: Dr. Sütő László, alpolgármester
10. **Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
11. **Az alpolgármester költségtérítésének megállapítása**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
12. **Előterjesztés a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bővítése tárgyában**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
13. **Tájékoztató a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Horváth László, bizottsági elnök
14. **Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök
15. **Előterjesztés a Marcali 1147/4 hrsz ingatlan vételre történő felajánlásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

16. **Tájékoztató köztartozásmentes adózói adatbázisból való törlésről**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

17. **Egyebek**

Napirendek tárgyalása

1. **Tájékoztató az önkormányzati társulások céljáról, helyzetéről**

Bereczk Balázs, polgármester

Ahogy az előterjesztésből is látszik, a város két társulás munkájában vesz részt, az egyik a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás, a másik a Hulladékgazdálkodási Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás. Mindkét társulás fontos feladatokat lát el, a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás keretein belül gondoskodunk a szociális alapszolgáltatásokról és szakosított ellátásokról, illetve az óvodai feladatellátásról. Vannak olyan feladatai a társulásnak, melyeket a környékbeli településeknek nyújtunk, ők elégedettek ezekkel a szolgáltatásokkal. Ilyenek például a néha kellemetlen hatósági igazgatási feladatok, melyeket a hivatalunk lát el, amelyek azzal is járnak, hogy meghatározzák a balatoni vendéglátó egységeknél, hogy meddig lehetnek nyitva és milyen zajterheléssel működhetnek. Ez a társulás a járás valamennyi, 37 települése számára nyújt szolgáltatást, kinek többet, kinek kevesebbet és a járáson kívül is vannak társult településeink Segesd, Zalakomár és Somogyfajsz.

A hulladékgazdálkodási vagyont működtető társulásunk azért nagyon fontos, mert egy jelentős vagyonelemhez, közel kétmilliárd forintos vagyonelemhez jutott az az 56 település, amely kivált a korábbi Mecsek-Dráva Önkormányzati társulásból. Így gyakorlatilag a magunk urai vagyunk, a hulladékgazdálkodási feladatokhoz a vagyont a társult települések számára magunk tudjuk biztosítani. Ez egy fontos feltétel ahhoz, hogy a feladatot megfelelő színvonalon lehessen ellátni. Az előterjesztést előzetesen a Jog, Ügyrendi és Civil Bizottság véleményezte.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot és a többi napirendhez hasonlóan ezt is egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
az önkormányzati társulások céljáról, 2024. évi helyzetéről szóló tájékoztató
elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati társulások céljáról, 2024. évi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató a folyamatban levő pályázatokról, beruházásokról

Bereczk Balázs, polgármester

Az előterjesztés alapból 13 beruházást tartalmaz, amely átfogja a fürdőnek a két futó pályázatát, a Berzsenyi utcai felújításról is említést tesz, amely arról szól, hogy ennek a beruházásnak a pénzügyi zárása van folyamatban.

A gyótapusztai kultúrház felújításához a műszaki tervek elkészültek, a felhívást nyár végén vagy ősszel szeretnénk közzé tenni.

A városközpont felújítását mindenki láthatja, a parkolók elkészültek, a növények telepítése a Papagáj lakótelepen és a tömbbelsőben megtörtént. Jelen pillanatban egy közpark kialakítása van folyamatban a Korzó és a Művelődési Ház között, illetve a Sport utcában egy busz öbölt, buszperont is építünk még ennek a pályázatnak a keretében.

A könyvtár energetikai korszerűsítésére az ajánlattételi határidő lejárt, nyolc pályázat érkezett be, jelenleg a bírálat van folyamatban, nyáron megtörténik a kivitelező kiválasztása, tehát szeptemberben itt is megkezdődhet a felújítás.

A Gombácska Óvoda esetében a beruházás elkészült, a használatba vételi engedély már megérkezett, a tegnapi nap folyamán a jogerős engedély is megérkezett. Itt a szülők és az óvoda kérését figyelembe véve, a nevelési év zárását követően kerül majd sor a költözésre. Szeptemberre már a Mikszáth utcai épületből kiköltözve, itt kezdheti meg mindkét csoport a nevelési évet.

Van egy olyan pályázatunk, amely helyi humán feladatok ellátására szolgál, itt döntően egészségmegőrzési, egészségügyi problémákat megelőző szűrésekre fogunk programokat szervezni. Ennek a pályázatnak a szerződéskötése megtörtént, már a nyáron is lesznek olyan rendezvények, amelyek ebből kerülnek majd megvalósításra. Nagyon fontos az, hogy ebből a pályázati forrásból még négy éven keresztül fogunk programokat szervezni, a jövő évben már a nyári táborokat is ebből fogjuk finanszírozni.

A gombai Forgách kastély parkjának a felújítása elkészült, a beszámolónkat a Balaton Fejlesztési Tanács elfogadta.

A szolgálati lakásoknál az szerepel, hogy 2026 negyedik negyedévére kell elkészülnie a beruházásnak, jelen pillanatban ott tartunk, hogy a közbeszerzési ajánlattételi határidő lejárt, 13 ajánlatunk van. Fontosnak tartom kiemelni, hogy erre a beruházásra 833 millió forint állt rendelkezésre, az ajánlatokból kiindulva ennek a bekerülési költsége 460-470 millió forint lesz, ami azt is jelenti, hogy a fennmaradó részt nem kívánjuk a kukába kidobni, illetve visszaadni a támogatónak. Ezzel kapcsolatban már egyeztettem a Balaton Fejlesztési Tanáccsal, akik hozzájárulnak ahhoz, hogy egy új épületet is bevonjunk a felújításba, ez pedig a Berzsenyi utca 88. szám alatti épület lenne, mert a pályázati kiírás szerint csak olyan ingatlant lehet felújítani, amelyet szolgálati lakásként lehet majd a későbbiekben igénybe venni. A támogatási szerződés módosítására előre láthatólag októberben kerül majd sor, addig a felméréseket és a költségbecsléseket végezzük. A támogatási összegbe biztosan bele fogunk férni.

A rekortán borítású futópálya építése befejeződött, június 13-án át is adtuk. A beruházás különlegessége az volt, hogy a műszaki ellenőrt nem mi bíztuk meg, hanem az Aktív Magyarországért felelős államtitkár. A műszaki ellenőr véleménye – melyet le is írt - az volt,

hogy az ország legjobb rekortán borítású pályája készült el minőségében és vonalvezetésében is.

Folyamatban vannak a DRV-vel közös beruházásaink is, itt kisebb szivattyúcserekre kell gondolni.

Folyamatosan költünk az önkormányzati tulajdonú bérlakásokra is, a következő nagyon terv villamossági felújítás lesz, hiszen már nagyon régi villamoshálózatok működnek a lakásokon belül.

Az írásbeli előterjesztést azzal szeretném kiegészíteni, hogy a felsorolt 13 beruházáson kívül zajlik még a közvilágítás korszerűsítése, ami három utcát érint a Fürdő, a Vasvári és a Nagypincei utcákat, mellet kapcsolatosan tegnap döntött a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a kivitelező személyéről. Azt gondolom, hogy őszre már megújult, kibővített közvilágítással fogunk rendelkezni. Ezekkel akár az idegenforgalmat is tudjuk majd támogatni.

Szintén folyamatban levő beruházásunk a Szegedi utca felújítása, melyről azt kell tudni, hogy a DRV-vel közösen megvizsgáltuk az itt lévő vezetékek állapotát és az került megállapításra, hogy mindenképpen szükség van a víz- illetve szennyvízvezetékek cseréjére. Nem egy egyszerű csere fog megtörténni, hanem egy teljesen új nyomvonalon fogjuk vezetni ezeket a vezetékeket, ennek megfelelően a koncessziós díj terhére el fogjuk tudni majd számolni ezt a beruházást. Jelentős beruházásról van szó, melynek keretén belül a Park utcai ingatlanok is új bekötést fognak kapni. A tervek elkészültek, a közbeszerzési kiírás van folyamatban, az ősz második felében várható ott a munkavégzés.

Egy nagyon fontos útfelújítási programunk van még folyamatban, a Noszlopy utcának a Rózsa utcától északra eső területe, amit a Versenyképes Járások Program keretében szeretnénk felújítani. A pályázat benyújtásra került, jóváhagyta már a Járási Fejlesztési Fórum, a vármegyei önkormányzat, a közigazgatási és területfejlesztési miniszter is, de utoljára még egyszer be kell nyújtani a pályázati anyagot, ez van most folyamatban. Úgy gondolom, hogy a nyáron végleges döntés fog születni, utána pedig közbeszerzési kiírást fogunk megjelentetni, hiszen 14 másik településsel együtt fogjuk megvalósítani ezt a 157 millió forintos beruházást, amelyből 80 millió forint fog Marcalira jutni.

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, az elhangzott kiegészítésekkel együtt teszem fel szavazásra az előterjesztést, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
a folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról szóló tájékoztatást megtárgyalta és elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Előterjesztés a piac üzemeltetési szabályzatának módosításáról

Bereczk Balázs, polgármester

A módosítás azt tartalmazza, hogy szigorítunk a piac használatán, ami azt jelenti, ha bárkivel – áruval – szemben magatartási probléma merülne fel vagy nem fizeti a bérleti díját, akkor a piacról őt az üzemeltető kitilthatja és a szabályzatban került rögzítésre, hogy ennek a minimum ideje egy hét, a maximum ideje pedig három hónap. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, időszerűnek találta a szabályzat módosítását, miután több jelzés is érkezett, így a módosítást egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata a piac üzemeltetési szabályzatának módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Marcali Vásár és Piac Üzemeltetési Szabályzatról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Vásár és Piac Üzemeltetési Szabályzatot a melléklet szerint jóváhagyja és ezzel egyidejűleg Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 120/2022. (VI.15.) számú határozatával jóváhagyott Marcali Vásár és Piac Üzemeltetési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 13. számú módosításának kezdeményezése elírás miatti javításáról

Bereczk Balázs, polgármester

Ahogy az az előterjesztésből is látszik, a múltkori ülés anyagában egy helyrajzi szám pontatlanul került feltüntetésre, ennek a javítása történne meg most. Ez a Gizella utcától nyugatra eső terület szabályzását érinti, ahol jelen pillanatban egy út szerepel a Helyi Építési Szabályzatban, ennek a nyomvonala változna, illetve szűnne meg, lehetővé téve, hogy egy nagyobb egybefüggő terület jöjjön itt létre. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata**

**Marcali Város településrendezési eszközeinek 13. számú módosításának kezdeményezése
elírás miatti javításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 55/2025. (IV.17.) számú határozat 1. pont d) alpontját az alábbiak szerint kijavítja:

„Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a településrendezési eszközök 13. számú módosítását az alábbiak szerint:

1. d) A Marcali 0184/61, 0184/62, 0184/63 és 2614/3 hrsz-ú ingatlanokra a szabályozási terven tervezett 12 m széles közút kerüljön törlésre és a terület feltárhatósága kerüljön megvizsgálásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: azonnal

5. Előterjesztés a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

Bereczk Balázs, polgármester

A kiküldött anyagban a beszámolón szerepel egy olyan fejléc, hogy könyvvizsgálattal nem alátámasztott adatokat tartalmaz, ez azért történt így, mert amikor az előterjesztés készült, akkor még a munkaanyag került kiküldésre, majd elkészült a könyvvizsgálói jelentés is, mely szintén az előterjesztés mellékletét képezi. Nagyon részletes anyag került kiküldésre, amely részletesen tartalmazza a megvalósított programokat, illetve a fürdő működésére vonatkozó adatokat. A beszámolóból kiemelném, hogy a Kft. ezt a sokrétű feladatot 31 fővel látja el, ami után, ha ténylegesen utána számolunk az jön ki, hogy ez ténylegesen 29 fő. Ők látják el a fürdő működését, a kulturális feladatokat. A másik, amit kiemelnék, egy számszaki adat, a Nonprofit Kft. a 2024-es évben is megőrizte a közhasznú jogállását, melyhez különböző mutatókat kell teljesíteni és ezáltal adókedvezményben részesül, azaz nem kell társasági adót fizetnie. Fontosnak találom megemlíteni, hogy a beszámoló tartalmaz egy táblázatot arra vonatkozóan, hogy a fürdőnek milyen volt az igénybevételi száma, ebben az látszik, hogy 2022-höz képest 2024-re 10000 fővel nőtt a belépők száma. Hogyha 2023-hoz hasonlítjuk és a havi adatokat nézzük meg, akkor azt látjuk, hogy a 12 hónapból 4 hónap esetében van csökkenés, ami 50-100 főt jelent, azaz naponta 2-3 fővel mentek be kevesebben, viszont a többi időszakban legalább 300 fővel nőtt a látogatók száma. Azt gondolom, ez annak köszönhető, hogy a fürdő megszerezte a gyógyfürdő minősítést, ezzel jobban eladhatóvá vált. Az európai uniós fejlesztést követően pedig további látogatószám növekedés várható. Az előterjesztést előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is véleményezte.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, mi is örömmel konstatáltuk a növekvő vendéglétszámot, az eredményes gazdálkodást és ismerve a távlati terveket és fejlesztéseket, remélhetőleg a jövő évben is hasonlókról számolhatunk be. A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztés elfogadását.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, hasonlóan vélekedett, mint ahogyan az képviselő-társam is elmondta, így azt nem szeretném megismételni. Megragadnám azonban az alkalmat, hogy egyéni képviselőként megköszönjem ügyvezető asszonynak és munkatársainak, hogy képviselői munkámhoz és az általam kezdeményezett vagy javasolt rendezvényekhez sok segítséget és támogatást nyújtottak. Köszönöm szépen!

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának
elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a csatolt melléklet alapján 168.528/e Ft mérlegfőösszeggel, valamint 5.360/e Ft adózott eredménnyel elfogadja a MMSZK Nonprofit Kft 2024. 01.01. és 2024. 12. 31. közötti időszakra vonatkozó éves beszámolóját.

A 2024. üzleti évben keletkezett 5.360/e Ft adózott eredmény terhére osztalék nem kerül kifizetésre.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Előterjesztés a Marcali III. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról

Bereczk Balázs, polgármester

A Marcali III. számú felnőtt háziorvosi körzet 2024. augusztusától betöltetlen. A körzet feladatellátására több pályázatot írtunk ki, a pályázati eljárások eredménytelennek bizonyultak. A körzetben ezért a feladatokat helyettesítés keretében láttatjuk el, a feladatellátásra a kft-vel kötött szerződésünk 2025. augusztus 31. napjáig szól. A cég a részben marcali háziorvosokat alkalmaz, a cél pedig az, hogy a marcali embereket marcali háziorvosokat lássák el. Tekintettel arra, hogy a körzet feladatellátására kiírt eddigi pályázatok eredménytelenek voltak, kérem, hogy a Képviselő-testület hatalmazzon fel arra, hogy a további feladatellátás biztosítása szerződés köthesse a 2025. szeptember 1.- 2026. augusztus 31. közötti időszakra, valamint arra, hogy a körzet feladatellátására újabb pályázatot írassak ki. Van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének **89/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata** **Marcali III. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Marcali III. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátására 2025. február 17-én kiírt pályázat eredménytelen volt, mert arra egyetlen pályázat sem érkezett.
2. A Marcali III. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátására 2025. február 17- én kiírt pályázat eredménytelensége miatt a Képviselő- testület a körzet feladatellátásának biztosítása érdekében felhatalmazza Bereczk Balázs polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson és a háziorvosi és szakdolgozói feladatok ellátása érdekében szükséges szerződéseket megkösse a 2025. szeptember 1. – 2026. augusztus 31. napja közötti időszakra.
3. A Képviselő- testület felhatalmazza Bereczk Balázs polgármestert, hogy a Marcali III. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátása érdekében ismételt pályázatot írjon ki.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Bereczk Balázs, polgármester

Az előterjesztést szeretném szóban kiegészíteni a kiküldés óta történetekkel:

- 2025 június 12-én szabadságon voltam
- 2025. június 13-án átadtuk a futókört, illetve megrendezésre került a Mozgás Éjszakájának nevezett program, amelyről nyugodt szívvel mondhatjuk, hogy nagyon jól sikerült. Ezt nem csak marcaliként mondhatjuk el, hanem azóta megszületett annak az ellenőrnek is a jelentése, akit azért küldött ide a Közigazgatási és Fejlesztési Minisztérium, hogy azt vizsgálja, szabályszerűen használtuk-e fel a biztosított forrást. Ő a rendezvényt 10/10-re értékelte és azt írta, hogy szerintem ez az országban az egyik legjobban sikerült esemény volt.
- 2025. június 16-án Móring József Attila Kormánybiztos Úrral tekintettük meg a Dózsa utcában lévő ingatlanokat, illetve az ott lakókkal beszélgettünk.
- 2025. június 17-én tartotta közgyűlését a hulladékgazdálkodási tevékenységet folytató Dél-Balaton Régió Nonprofit Kft.
- 2025. június 18-án Balatonmárfürdő és Balatonkeresztúr községek polgármestereivel folytattam tárgyalást arról, hogy hogyan valósul majd meg a balatonmárfürdői tagintézmény kiválása a Marcali Óvodai Központból.

Van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

Molnár Ágnes Anna, képviselő

Az 5-ös.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Szintén az 5-ös első fele.

Bereczk Balázs, polgármester

Ahogy az már a korábbi üléseken is felmerült, folytattuk a megbeszélést azokkal a tulajdonosokkal, akik még nem értékesítették ingatlanjaikat. Továbbra is megerősítettem azt, hogy az önkormányzat 600.-/m² áron tudja megvásárolni ezeket az ingatlanokat, mert ezek ennyit érnek.

Egyébként felmerült más megoldási javaslat is, a végső megállapodásra adtunk még egy kis időt, amennyiben ez nem fog megtörténni, abba az irányba kell ellépnünk, hogy az útnak a nyomvonalára, illetve az attól keletre eső ingatlanokra vonatkozóan – tekintettel azok méretére – kisajátítást kell kezdeményeznünk. Ez lehet, hogy hosszabb idő lesz, de a cél továbbra is az, hogy a város területén megfelelő építési telkeket hozzunk létre.

Amennyiben további kérdés nincs, kérem, szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló
tájékoztatóról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelte formában a szóbeli kiegészítéssel együtt jóváhagyja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: azonnal

8. A polgármester illetményének megállapítása

Bereczk Balázs, polgármester

Tekintettel személyes érintettségemre, a 8-as és 9-es napirendek tárgyalásának idejére az ülés vezetését átadom Dr. Sütő László Úrnak.

A 8-as és 9-es napirendek tárgyalásának idejére az ülés vezetését Dr. Sütő László alpolgármester veszi át.

Dr. Sütő László, alpolgármester

A hatályos törvények értelmében 2025. július 1-jétől a polgármester bérét úgy kell megállapítani, hogy az illetményszámítás alapja a KSH által megállapított, hivatalos értesítőben közzétett havi bruttó átlagkereset mértéke - amely 2024-ben, a január 1-től december 31-ig tartó időszak alapján - 667.365.- forint. Mindezek alapján ez Marcali polgármestere esetében ennek háromszorosa, azaz: 2.002.095.- forint. Polgármester Urat angol és német középfokú nyelvvizsgája miatt 46.380 Ft idegennyelv-tudási pótlék illeti meg, így illetménye összesen havi bruttó 2.048.500.- forint. Van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, először szavazzunk arról, hogy Bereczk Balázs polgármester, mint érintett, a szavazásban részt vehet-e! Ki az az, aki egyet ért azzal, hogy Bereczk Balázs polgármestert a polgármester illetményének megállapításáról szóló szavazásból ne zárjuk ki? Kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata Bereczk Balázs polgármester, mint érintett szavazásban történő részvételéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményének megállapításáról szóló előterjesztésről történő szavazásból Bereczk Balázs polgármestert, mint érintettet nem zárja ki.

Felelős: Dr. Sütő László, alpolgármester
Határidő: azonnal

Dr. Sütő László, alpolgármester

Jegyzőkönyvezzük, ilyen még úgysem volt az elmúlt 35 évben. A hozzászólásom ugyanaz, mint az előbbieken volt, vannak jogszabályok, amiket a képviselőknek kötelező betartani. Kérem, most szavazzunk Bereczk Balázs főállású polgármester illetményének megállapításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
Bereczk Balázs főállású polgármester illetményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bereczk Balázs főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától kezdődően az Mőtv. 71. § (4) bekezdés f) pontja alapján 2.002.095.- Ft-ban, valamint 46.380 Ft idegennyelv-tudási pótlékban, összesen kerekítve 2.048.500. - Ft-ban – azaz kettőmilliónegyvennyolcezer-öt száz forintban – állapítja meg.

A képviselő-testület elrendeli a jelen határozatban megállapított illetmény folyósítását a polgármester részére.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

Dr. Sütő László, alpolgármester

Egyszer már elmondtam, nem ismétlem meg. Magyarországon vannak hatályos törvények, melyeket be kell tartani. A tartózkodás – mint mindannyian tudjuk – egy udvariatlan nem.

9. A polgármester költségtérítésének megállapítása

Dr. Sütő László, alpolgármester

A jogszabály értelmében a polgármester költségtérítése az illetmény 15%-ának megfelelő összeg, amely jelen esetben 307.275.- forint. Van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, először szavazzunk arról, hogy Bereczk Balázs polgármester, mint érintett, a szavazásban részt vehet-e! Ki az, aki egyet ért azzal, hogy Bereczk Balázs polgármestert a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló szavazásból ne zárjuk ki? Kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
Bereczk Balázs polgármester, mint érintett szavazásban történő részvételéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztésről történő szavazásból Bereczk Balázs polgármestert, mint érintettet nem zárja ki.

Felelős: Dr. Sütő László, alpolgármester
Határidő: azonnal

Dr. Sütő László, alpolgármester

Kérem, most szavazzunk Bereczk Balázs főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
Bereczk Balázs főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bereczk Balázs polgármester költségtérítését 2025. július 1. napi hatállyal az Möt. 71. § (6) bekezdésére tekintettel havi bruttó 307.275.- Ft-ban - azaz háromszázhetezer-kettőszázhetvenöt forintban - állapítja meg.

A képviselő-testület elrendeli a polgármester részére megállapított költségtérítés folyósítását.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

Dr. Sütő László, alpolgármester

A hozzászólásom ugyanaz, mint az előző napirendnél volt, vannak jogszabályok, amelyeket a képviselőknek kötelező betartani.

A napirendek tárgyalását követően az ülés vezetését ismét Bereczk Balázs polgármester veszi át.

10. Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Bereczk Balázs, polgármester

Szintén jogszabály szabályozza, hogy az alpolgármester tiszteletdíja a polgármesterétől függ, illetve attól, hogy társadalmi megbízatásban vagy főállásban látja-e el a feladatát. Ahogy az előterjesztésből is látszik, a hatályos jogszabályok alapján Marcali város alpolgármestere 900.943.- forint tiszteletdíjra jogosult. Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Alpolgármester Úr hozzászólásához van véleményem, itt tudom elmondani, mert viszontválaszra nincs lehetőség. Azt is jogszabály biztosítja, hogy egy képviselő úgy szavaz, ahogy szeretne. Hadd döntsön el én – és ne legyek egy politikai nyomásnak alávetve, - hogy hogyan szavazok, ne kelljen úgy, mint a múltkor az akaratommal ellentétesen szavaznom!

Bereczk Balázs, polgármester

Meglepő a felszólalásod azzal kapcsolatban, hogy kinek milyen politikai nyomása van és ki az, aki betérjesztette ezt a jogszabályt. Azt tartom viccesnek, hogy gyakorlatilag az országot vezető, FIDESZ-KDNP kormánykoalíció jogszabályával, amit ez a koalíció fogadott el, ezzel szemben szavaz a Marcaliban FIDESZ-KDNP és a Marcali Hagyományörző Ipartestület által támogatott jelöltek összessége. Szerintem ez vicces, de mindenkinek szíve joga úgy szavazni, ahogy szeretne.

Bocsánat, azt még nem tudjuk, hogy KDNP van-e Marcaliban vagy nincs vagy éppen hol tart ez a folyamat, mert bármilyen furcsa, én személy szerint biztosan nem, de a Marcali az Otthonunk Egyesület sem verte szét a helyi KDNP és a helyi FIDESZ szövetségét, ezt sajnós a bent lévő tagok tették.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Viszont választ szeretnék a személyes érintettségre való tekintettel. Épp azért furcsa, hogy az a Kormány, - akit Ön, mint ellenzéki polgármester állandóan teli torokból szid például a facebookon a gyűlöletkeltő kampányra hivatkozva és amiről senki nem szól egyébként egy szót se, azt Ön újra előhossa – állapítja meg ezt a jogszabályt.

A múltkor is elmondtam, hogy nem a pénzt sajnálom senkitől, megérdemli Polgármester Úr is, Alpolgármester Úr is, mindenki dolgozik, megérdemli a pénzt. Annyit kértem a múltkor és azt mondtam, hogy azért tartózkodtam a múltkor, hogy ha a Kormány törvényben írja elő ezt a fizetést – ami szerintem tisztességes, - akkor az a minimum lenne, hogy nem szidom teli torokból minden adódó alkalommal, amikor lehetőségem nyílik rá. Mondom ezt úgy, hogy én egyébként nem vagyok FIDESZ tag, de jobboldali embernek vallom magam.

Amennyiben viszont nem értek egyet a Kormánnyal, az emelés összegét más célra is tudom fordítani, erre volt is példa Szombathelyen, Neményi András ellenzéki polgármester az előző bérrendezés kapcsán felajánlotta, hogy a felvett nettó különbözetet a város vagy a szegények javára fordítja. Erről volt is egy újságcikk. Nekem ez a tartózkodásom oka, gondolom a többi képviselő-társamnak is, aki velem együtt tartózkodott.

Bereczk Balázs, polgármester

Minden évben el fogjuk ezt játszani, mert én minden év júniusában fel fogom hívni arra a figyelmet, hogy ebben a városban mi zajlott egy évvel ezelőtt. Egy évvel ezelőtt ebben a városban ezen a téren is megjelent egy miniszter, megjelent a Művelődési Házban, idejöttek a Megafon kiváló képviselői. Hazug, rágalmazó cikkek jelentek meg a Somogyiban, az Origón, a Magyar Nemzetben, a Mandinerben és az összes olyan lapban, amelynek a hitelessége gyakorlatilag nulla, az én nézetem szerint. Úgy látom, hogy a marcali választók többsége szerint is így van, ha most megnézem, akkor már az ország többsége szerint is így van. Úgy néz ki a helyzet, hogy ezekből a lapokból nem érdemes tájékozódni. Amit még szeretnék hozzátenni; örülök annak, hogy nézitek a facebook oldalamat, ha megtaláljátok benne azt, hogy én hol szidtam a Kormányt, akkor annak én fizetek kettő sört. A tegnapi nap folyamán például megköszöntem a Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszternek azt a támogatást, amit a Mozdás Éjszakája programhoz nyújtott. Annak ellenére tettem mindezt, hogy összesen kettőmillió forint volt. Megköszöntem a futókör megvalósításához nyújtott 50%-os támogatást is. Megköszöntem a szolgálati lakások építéséhez nyújtott támogatást is és azt is,

hogy a helyettes Államtitkár Úr személyesen jött el Marcaliba azért egyeztetni, hogy hogyan tudjuk ezt a beruházást felgyorsítani úgy, hogy azt a döntést, ami miatt lelassult, azt az országgyűlés fogadta el. Ennek ellenére az együttműködésünket ajánlottuk föl és nagyon örülök neki, hogy a minisztérium ezt a lépést megtette. Valóban minden évben meg fogom ismételni önmagamot, mert nem akarom, hogy itt még egyszer olyan megtörténjen, mint ami a tavalyi évben megtörtént.

A személyes véleményem az, hogy Lázár János – akinek a megjelenő beszámolóit folyamatosan olvasom - a tavalyi évben 70 helyre ment el kampányolni a FIDESZ jelöltjei mellett – mert gondolom nem a Marcali Hagyományörző Ipartestület tagjait jött ide el támogatni, hiszen a FIDESZ tagjaként a FIDESZ jelöltjét támogatja- és a 70 hely közül 36 helyen nyert az ő jelöltjük. Az van, hogy ahol jó jelöltek voltak és Lázár Úr tudta támogatni őket, ott azok a jelöltek nyertek, ahol nem volt jó jelölt, ott meg nem nyertek. A mai nap pontosan ugyanezt bizonyítja be.

A fizetésre visszatérve, megjelentethetnék én is újságcikket, hogy mire fogom fordítani vagy mire fordítottam az elmúlt időszakban is. Volt rá példa, de nem tartom korrektnek, - mint ahogyan a facebook oldalamon sem azt látjátok – hogy azt mutogatnám hol vagyok ott, pedig mindenhol ott vagyok, csak nem magamat fényképeztetem, hanem én csinálom a fényképet.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Lázár Miniszter Urat említette a Polgármester Úr, nagyon furcsállottam egyébként, hogy ha egy miniszter jön a városba, ahova se a Polgármester Úr, se az Alpolgármester Úr nem jön le – nem kellett volna részt venni a fórumon – viszont egy Magyar Péternek, aki se nem miniszter és azt sem tudjuk, hogy miniszterelnök jelölt-e, annak két kézzel ott csápolnak. Ez lenne az egyik megjegyzésem, a másik, az, hogy Ön szidja a Kormányt vagy nem szidja, azt többféle módon lehet csinálni, az, hogy Ön a hulló hópelyhek számához hasonlítja azt, hogy mekkora elvonás lesz, az egy érdekes dolog, mert arról ugyanúgy lehetett tudni, hogy lesz, mint a mostani bérrendezésről. Ennek ellenére ez a rendezvények kárára fog menni, ami egyébként a költségvetésben be lett terjesztve, ha nagyon sarkosan akarnék most fogalmazni, akkor mi képviselők meg lettünk tévesztve, mert a költségvetésbe bele lett kalkulálva az az összeg, amiről tudni lehetett előre, hogy el lesz vonva.

A másik; amiket én magamra tudok venni, amiket és mondtam és írtam azt vállalom, amit én mondtam és amihez közöm volt, az igaz volt. Például a Nonprofit Kft. vezetője, a volt képviselő asszony kapcsán, összeférhetlenség miatt jogerősen el lett marasztalva az önkormányzat és erről sehol szó nem volt. Úgy tudom, hogy ezt megállapította a kormányhivatal.

A másik, amit én mondtam, hogy a szemét ott van a napelempark alatt, most is azt mondom, most is ott van. Bárki megnézheti, kiáshatja, ott van.

Igazából ezeket kívántam hozzászólni, többet nem kívánok, mert parttalan vita.

Bereczk Balázs, polgármester

Most általánosságban fogok fogalmazni és utána befejezzük ezt az értelmetlen vitát. Lázár János miniszter fórumán szerintem ugyanolyan formában vettünk részt Polgármester Úrral, mint Magyar Péter fórumán. Aki megnézi a facebook oldalamat látni fogja, hogy az oda felcsatolt fénykép Móring József Attila Kormánybiztos Úr facebook oldaláról származik. Még azt sem mondhatom, hogy mi csináltuk azt a képet. Ugyanúgy meghallgattuk Miniszter Úr fórumát, mint ahogy Magyar Péterét. Semmivel sem volt több, semmivel sem volt kevesebb, nem mentünk oda egyikhez sem csápolni, nem mentünk oda egyikhez sem kezét fogni, nem mentünk oda egyikhez sem bratyizni, mert azt gondolom, hogy a mi feladatunk nem ez. A mi feladatunk az, hogy a marcaliak érdekét érvényesítsük, amit úgy tudunk elérni, hogyha

függetlenek maradunk. Ez a különbség aközött, hogy valaki pártszínekben akar politizálni és aközött, hogy valaki akar valamit tenni a városáért.

Képviselő Úr azt állítja, hogy tudott volt az az összeg, amit Marcali városától el fognak vonni helyi iparüzési adó többletként, illetve szolidaritási hozzájárulási adóban. A szolidaritási hozzájárulási adó esetében az történt egész pontosan, - bárki visszanezheti a jegyzőkönyvekben és nagy szerencse lenne, ha Képviselő Úr részt venne a pénzügyi bizottság ülésein – hogy a város 2025. évi költségvetésének módosítása előtti napon hozták nyilvánosságra, hogy az áltaunk gondolt 180 millió forint helyett, amely már eleve magasabbra volt tervezve, mint a tavalyi elvonás, 218 millió forintot vonnak el. Tehát annak a napnak az éjszakáján tette közzé ezt a Kormány, amely napot követően nekünk pénzügyi bizottsági ülésünk volt. Ezen az ülésen azt is elmondtam, hogy ez biztosan nem a végleges szám, mert a helyi iparüzési adó növekményt is el fogja venni a Kormány, viszont úgy gondolom Navracsics Miniszter Úr nyilatkozataira támaszkodva, hogy ez nem a teljes növekmény lesz, hanem csak annak 50%-a. Mindenki visszakeresheti az interneten, ezért ezen a soron a költségvetésünkben 35 millió forintot terveztünk, most is így szerepel. Ehhez képest Nagy Márton miniszter meghozta a rendeletét, ami 35 millió forintról szól, de az első félére vonatkozóan, a rendelet szövege pedig egyértelműen tartalmazza, hogy szeptemberben is lesz egy ilyen elvonás. Magyarul, még egyszer 35 millió forintot be kell majd fizetnünk. A kormány egyik tagja megígérte, hogy a felét fogja elvinni, a másik fele pedig elvitte az egészet. Ezért került sor arra, hogy a rendezvényeinkre költött pénzeinket csökkenteni fogjuk, mert sokkal jobbnak tartom azt, hogy miután lehetőségünk nyílt a déli ipari park részvényeinek megvásárlására, ezzel élünk kellett. A Gizella utca melletti ingatlanok megvásárlására most volt lehetőség, ezzel élünk kellett. Arra is több remek példa volt ebben az időszakban, hogy csillárdok nélkül is lehet remek programokat szervezni. Akár a Mozgás Éjszakájára gondolok, akár Miszi Zsuzsanna képviselő asszony gyermeknapi programjára, ami 0 forint önkormányzati támogatással valósult meg és egy sikeres rendezvény volt.

Továbbra sem értem azt a problémát, hogy miért bánt az egyes embereket, hogy a rendezvényekre költhető összegeket csökkentettük. Nem azt mondjuk, hogy elmaradnak, hanem azt, hogy azokat valósítjuk meg, amelyek kevesebb forrásból is létre jöhetnek. Mindezt a jegyzőkönyvek tartalmazzák.

Ami a Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos ítéletet illeti, nem elmarasztaltak bennünket, hanem azt mondták, hogy összeférhetetlen, elfogadtuk.

Visszatérve a 10-es napirendhez, először – tekintettel az érintettségre – arról kell szavaznunk, hogy Alpolgármester Úr a szavazásban részt vehet-e! Ki az az, aki egyet ért azzal, hogy Dr. Sütő László alpolgármestert az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló szavazásból ne zárjuk ki? Kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata

Dr. Sütő László alpolgármester, mint érintett szavazásban történő részvételéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló előterjesztésről történő szavazásból Dr. Sütő László alpolgármestert, mint érintettet nem zárja ki.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: azonnal

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, kérem, szavazzunk az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata

dr. Sütő László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Sütő László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját az Mötv. 80. § (2) bekezdése szerint 2025. július 1. napi hatállyal havi bruttó 900.943 Ft-ban, azaz kilencszázezer-kilencszáznegyvenhárom forintban állapítja meg. A képviselő-testület elrendeli az alpolgármester részére megállapított tiszteletdíj folyósítását.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

11. Az alpolgármester költségtérítésének megállapítása

Bereczk Balázs, polgármester

Dr. Sütő László alpolgármester urat a tiszteletdíjának 15 %-ában megállapított összegű, havi bruttó 135.141.- forint költségtérítés illeti meg. Van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs először arról kell szavoznunk, hogy Alpolgármester Úr a szavazásban részt vehet-e! Ki az az, aki egyet ért azzal, hogy Dr. Sütő László alpolgármestert az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló szavazásból ne zárjuk ki? Kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata

Dr. Sütő László alpolgármester, mint érintett szavazásban történő részvételéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztésről történő szavazásból Dr. Sütő László alpolgármestert, mint érintettet nem zárja ki.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester

Határidő: azonnal

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, kérem, szavazzunk az alpolgármester költségterítésének megállapításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
Dr. Sütő László társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének
megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Sütő László társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítését az Mötv. 80. § (3) bekezdésére tekintettel havi bruttó 135.141.- Ft-ban - azaz százharmincötezer-egyszáznegyvenegy forintban - állapítja meg.

A képviselő-testület elrendeli az alpolgármester részére megállapított költségterítés folyósítását.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

12. Előterjesztés a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bővítése tárgyában

Bereczk Balázs, polgármester

Marcaliban 22 db megfigyelési ponton működik térfigyelő- és 4 db megfigyelési ponton rendszámfelismerő-térfigyelő rendszer. Az Önkormányzat a személy- vagyoni védelem növelése érdekében bővíteni kívánja a városban a kamerával megfigyelt helyszíneket. Az egyik kamera a Dózsa utcai önkormányzati lakásoknál kerülne egy már meglévő oszlopon elhelyezésre – erről a lakókkal és Kormánybiztos Úrral is egyeztetünk a hétfői napon -, a további három pedig az Európa Parkban. A tápvezetékek kialakításához földmunkák elvégzése szükséges, ennek az árajánlatát szintén csatoltuk az előterjesztéshez. A teljes beruházás hatmillió forintból elvégezhető, ehhez kérem a Képviselő-testület támogatását! Van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatosan?

Kérdés

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő

Az árajánlatban láttam kiszállási díjat, kettőt, két különböző összeggel, az egyiknél ott volt, hogy RFÜ+ kedvezményel. Miért különbözik a kettő? Létezik, hogy az egyikhez teherautóval, a másikhoz személyautóval jönnek? Esetleg elírás?

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm az észrevételt, meg fogjuk nézni. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bővítéséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a WBS Rendszerház Kft. által működtetett jelenleg 22 db megfigyelési ponton működő térfigyelő és 4 db megfigyelési ponton működő rendszámfelismerő-térfigyelő rendszert az alábbi 4 megfigyelési ponttal bővíti a kiszállási díjak költségeinek tisztázását követően:

1. Dózsa utcai önkormányzati lakások (meglévő oszlopon elhelyezve)
2. Gördeszkapálya (EURÓPA PARK) (közvilágítási oszlopra szerelve)
3. Játszótér-szökőkút (EURÓPA PARK) (közvilágítási oszlopra szerelve)
4. Z+D Áruháztól D-i irányban lévő szökőkút (EURÓPA PARK) (a szökőkút K-i oldalánál elhaladó sétány és a Posta közti Óvoda DNY-i sarkánál lévő kereszteződésben lévő közvilágítási oszlopra szerelten)

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kamerarendszer bővítésének kiépítésével és a kibővített kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos szerződések aláírására. Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendeletében 6.000/e Ft összeget biztosít a kiépítéssel kapcsolatos költségek fedezetére.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

13. Tájékoztató a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviselőjében

A bizottság a 2025. május 20-i ülésén tárgyalta és elfogadta a Marcali Múzeum Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, ez egy technikai jellegű módosítás volt, egy egészségtechnikai eszköz beszerzésének szinten tartása kapcsán.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló
tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Horváth László, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

14. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Molnár Ágnes Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság kilenc lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról döntött egyhangú szavazással.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek a napirendre vonatkozóan kérdése elnök asszonyhoz?
Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a Marcali 1147/4 hrsz ingatlan vételre történő felajánlásáról

Bereczk Balázs, polgármester

Ennek az ingatlannak a megvásárlásáról az előző képviselő-testület hozott már egy döntést, amely akkor arról szólt, hogy az ingatlant megvásárolja bruttó 4.400.000 forintért. Az adásvételi szerződés megkötésére azonban nem került sor az eladó oldalán az általános forgalmi adó kapcsán felmerült probléma miatt.

Az ár akkor is úgy került megállapításra, hogy az ingatlan tulajdonosának jelentős mértékű adótervezése volt, a cég más érdemi tevékenységet nem végez, valószínűleg végelszámolásra fog sor kerülni. A képviselő-testület előtt most is két lehetőség van, vagy a telekadó mértékét el nem érő áron megvásároljuk az ingatlant úgy, hogy a telekadó tartozás mértéke csökkeni fog és a város hozzájut egy ingatlanhoz. A másik lehetőség, hogy nem tartunk igényt az ingatlanra, ebben az esetben a vállalkozás nem fog tudni fizetni telekadót

sem, felszámolásba kerül, a felszámoló maga fogja értékesíteni az ingatlant, mi pedig nem az első sorban szerepelünk a társasággal fennálló követelésekkel szemben, így nagy valószínűséggel semmit nem fogunk kapni.

Az előző döntés óta eltelt gyakorlatilag két év, a cégvezető megkeresett, hogyha lehet az ingatlan értékeként a teljes telekadó tartozás összegét állapítsuk meg. Ettől én elzárkóztam és ugyanazt tudtam mondani neki, mint a többi közműcsatlakozás nélküli ingatlan esetében, hogy 600.-/m² áron fogjuk tudni megvásárolni. Ezt az ajánlatot az ingatlan tulajdonosa elfogadta, így 5.105.400 - Ft vételárért javasolom megvásárolni az ingatlant.

A szerződés tervezet úgy készült, hogy ezt az összeget az önkormányzat egy ügyvédi letéti számlára teljesíti, ahonnan csak a telekadó tartozásra lehet visszautalni ezt a pénzt. Ettől függetlenül a cégnek marad még telekadó tartozása. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, úgy gondoljuk ez a város szempontjából a legoptimálisabb megoldás, így az előterjesztést a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek az előterjesztésre vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

Kérdés

Hosszú András, képviselő

Erről egyszer hoztunk már egy döntést kedvezőbb áron, mi az oka annak, hogy ez az előterjesztés újra itt van a képviselő-testület előtt?

Bereczk Balázs, polgármester

Nagyon egyszerű oka van, a képviselő-testület annak idején is bruttó árban határozta meg az ingatlan árát, a cégnek viszont 2023-ban nem volt meg a jogosultsága az ÁFA visszaigénylésre, azaz a 4.400.000.- forint helyett körülbelül 3.200.000.- forintot kapott volna és még ÁFA fizetési kötelezettsége is keletkezett volna, ezért akkor azt a szerződést nem írták alá. Most viszont van ÁFA visszaigénylési jogosultsága, tehát most a teljes kifizetett összeggel csökken majd az adótartozása felénk. Amennyiben további kérdés nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 1147/4 hrsz ingatlan vételre történő felajánlásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 107/2023. (VII.17.) számú határozatát akként módosítja, hogy a Marcali Mezőgazdasági Zrt. (8700 Marcali, Lehel u. 6.) által a Marcali 1147/4 hrsz-ú, „*kivett, beépítetlen terület*” megnevezésű, 8509 m² területű ingatlan vonatkozásában tett ismételt ajánlatot elfogadja és azt 600 Ft/m² áron, azaz 5.105.400 - Ft vételárért megvásárolja.

A szerződéskötés, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét Marcali Város Önkormányzata vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatására.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

16. Tájékoztató köztartozásmentes adózái adatbázisból való törlésről

Bereczk Balázs, polgármester

A Képviselő Úr gyorsabb volt, mint a NAV jelzése, így az igazolás előbb beérkezett, mint a NAV jelzése. Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy az ügy kapcsán nincs szükség további intézkedésre, Képviselő Úr továbbra is gyakorolhatja valamennyi képviselői jogát és kötelezettségét is. Kérem, először szavazzunk arról, hogy Hosszú András képviselő személyes érintettsége révén részt vehet-e a szavazásban!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
Hosszú András képviselő, mint érintett szavazásban történő részvételéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztartozás-mentesség adózái adatbázisból történt törlésről szóló előterjesztés kapcsán a szavazásból Hosszú András képviselőt, mint érintettet, nem zárja ki.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Bereczk Balázs, polgármester

Kérem szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2025. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozata
képviselő köztartozás-mentesség igazolására tett intézkedéséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Adó- és Vámhivatal megkeresését és Hosszú András /8700 Marcali, Ősz u. 48. szám alatti lakos/ képviselő köztartozás-mentesség igazolására tett intézkedését tudomásul veszi.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

17. Egyebek

Bereczk Balázs, polgármester

Mielőtt megadnám a szót a képviselőknek, néhány aktualitásról kívánok tájékoztatást adni.

- Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet és a TV nézőket, hogy Magyarország országgyűlése elfogadta az önazonosság védelméről szóló törvényt, ami azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak jogosultsága van különböző korlátozó intézkedéseket meghozni annak érdekében, hogy a településre minél kevesebben költözzenek be. A törvény is tartalmazza, hogy ez egy lehetőség az önkormányzat számára, én úgy gondolom, hogy ez Marcalinak nem érdeke. Egyetlen egy ingatlan tulajdonosnak sem érdeke az, hogy az árakat mesterségesen csökkentse egy adott szabályozóval az önkormányzat képviselő-testülete akár adómódosítással, akár a beköltözők foglalkozására vonatkozó előírással. Azt gondolom, hogy Marcaliban erre nincsen szükség. Ezt azért mondtam el, mert több ingatlanforgalmazó is megkereste a hivatalt, hogy van-e ilyen szándékunk. Nincs ilyen szándék.
- Korábbi képviselő-testületi ülésen tárgyaltunk a Marcali Ipari Park Zrt. többségi részvényeinek megszerzéséről, ez azóta meg is történt, a Zrt. 74%-os többségi önkormányzati tulajdonba került. A továbbiakban egy új alapszabályt kell majd megalkotni és a közgyűlésnek azt elfogadnia. További feladatunk, hogy vezérigazgatót és felügyelőbizottságot is válasszunk. Én a közgyűlésen az Ipari Park Zrt. vezérigazgatójának Varga Zoltánt fogom javasolni, a felügyelő bizottság tagjainak pedig Hosszú András képviselőt, a hivatal dolgozói közül pedig Besenczki-Horváth Tímeát, hiszen ő végzi az ingatlannyilvántartási feladatokat.
- Örömteli, dicsérő szavakat is szeretnék mondani, amit nem én fogalmaznék meg, inkább csak tolmácsolnám. Az egyik, amiről már beszéltünk, a Mozgás Éjszakája rendezvény volt, ahol mind a jelen levő ellenőr, mind a programon részt vevők azt fogalmazták meg, hogy egy jól sikerült rendezvényről van szó. Az ellenőr szerint a rendezvényen részt vevők száma 1900-2000 fő, az aktívan sportolók száma 900-1000 fő volt. A jelen levő ellenőr szinte egyesével számolta meg a résztvevőket, így azt is pontosan tudjuk, hogy a focisták pontosan 212-en voltak.
- A másik hasonlóan örömteli hír, hogy a konyhák minősítését a NÉBIH három évente végzi el, mint erre kijelölt államigazgatási szerv. Az idei évben a Központi Konyha 90%-os minősítést ért el, ami azt jelenti, hogy 5-öst kapott, ez a jelentésben is le van írva. Külön kiemelném, hogy ilyen minősítést nem nagyon szoktak elérni még a kis falusi konyhák sem, a NÉBIH hatósági ellenőre abszolút pozitív véleményt fogalmazott meg.
- Navracsics Miniszter Úr köszönőlevelét szeretném tolmácsolni, amelyben megköszönte az önkormányzatnak, illetve Marcalinak, hogy a területfejlesztési alapba mennyi pénzt sikerült befizetnie, valamint azt, hogy a Versenyképes Járások Programban is aktívan részt vett és pályázatokat nyújtott be. Remélhetőleg a végkicsengés is ilyen pozitív lesz.
- A Rákóczi u. 7-es szám alatt található Mayer-ház előtt láthatják az arra járók, hogy a járda közlekedési felülete és az előtte levő parkolók lezárásra kerültek. Ez azért történt, mert véleményünk szerint az épület életveszélyes állapotot tud előidézni. Bármikor hullhat róla a vakolat, illetve a belső szerkezete annyira megsérült, hogy

nem vállalhatjuk fel annak a kockázatát, hogy továbbra is szabadon biztosítjuk ezen a járdaszakaszon az átjárást. Ezt arra alapozzuk, hogy a társasháznak a közös képviselője megjelent egyik nap az önkormányzaton és azt kérte, személyesen is győződjünk meg arról, hogy milyen állapotban van az ingatlan. Ezek után én is személy szerint egy építész kollégával és címzetes főjegyző asszonnyal, valamint az általam értesített katasztrófavédelmi szakemberekkel együtt megtekintettük az ingatlant és arra jutottunk, hogy ez a járható út, ez az, amit az önkormányzat meg tud tenni. Ezt követően került lezárásra a járdaszakasz és a parkolók. Amit még mi tudtunk tenni az, hogy értesítettük a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építéshatósági és Örökségvédelmi Osztályát, mert ők jogosultak abban a tekintetben eljárni, hogy az épület életveszélyes-e vagy sem.

A mai nap folyamán egy helyszíni szemlére került sor, ahol mind a Kormányhivatal, mind a NAV végrehajtási osztályának dolgozói is itt voltak és a társasház tulajdonosaival egyeztettek. Nekünk ezzel ennyi dolgunk volt, mi ennyit tudunk tenni. Amennyiben valaki segítséget szeretne kérni az épület felújításában, úgy gondolom, hogy azt a képviselő-testület bármikor megteszi, abban az esetben, hogyha a társasházban tulajdonjogot tud szerezni és ez a tulajdonjog többségi tulajdon lesz. Kisebbségi tulajdonba nem fogunk tudni belemenni, máshogy pedig nem fogunk tudni segíteni. Kölcsönt nem nyújthatunk a jogszabályok szerint, úgyhogy egyetlen egy út van az önkormányzati forrás beépítésére, hogy tulajdonrészt kell biztosítani.

Köszönöm, ennyi tájékoztatást kívántam adni.

Horváth László, képviselő

- Mint a körzet képviselője, nekem is a Rákóczi u. 7. szám alatti ingatlannal kapcsolatosan lett volna kérdésem, ezekre többnyire választ is kaptam. Lehet-e tudni, hogy meddig lesz a terület lezárva? A Rákóczi utca megújult és ez a gyönyörű épület az ékköve lehetne, ehelyett ilyen állapotban rontja az utcaképet. Mire számíthatunk, tud-e az önkormányzat bármilyen szinten segíteni?
- A másik kérdésem a Szegedi utcával kapcsolatos, melyről szintén volt már szó a mai ülésen, illetve a pénzügyi bizottság ülésén is részben választ kaptam rá. Itt ugyebár a DRV teljesen új rákötéseket végez majd és ha jól értettem, akkor maga az útburkolat is meg fog majd újulni. Így lesz-e és ez mikor várható?
- A Központi Konyhát is említettük már ma, visszatérő probléma ott a közvilágítás állapota. Úgy tudom történtek ott is előre lépések, de az mennyire lesz tartós és olyan minőségű, mint amit az ott élők elvárnak?

Dr. Mészáros Géza József, képviselő

- A lakosság részéről több megkeresést is kaptam az Ősz utcai közlekedéssel kapcsolatosan, rendszeresen a gyorsan száguldók, van-e lehetőség arra, hogy itt sebességkorlátozás legyen? A járda megújult, nagyon szép lett, de az utca szélessége és az ott lakók kényelme megkövetelné a sebességkorlátozást.
- Az Ősz utcából a déli irányba történő kihajtás kapcsán olyan az utak szögellése, hogy ha az Ősz utca végén vagy a Nefelejcs/Széchenyi utcák kereszteződésében áll egy másik gépjármű, akkor nem lehet kilátni, balesetveszélyes, szinte a felezőig ki kell menni, hogy lehessen látni.
- A Vereckei utcában lakossági és intézményi kérés, hogy amennyiben van rá mód, a parkolókat jó lenne felfesteni, mert segítené a parkolók számának kis számú növekedését és a szabályosabb parkoláshoz hozzájárulna.

- Örömmre szolgált, hogy akár Boronkán, akár a Táncsics utcában a róka probléma meg lett oldva. Én azt kérném, hogy amennyiben ezt lehet folytatni, úgy Horvátkúton is a volt óvoda és a kultúrház közötti szakasz nyugati oldalán lakók kertjeit látogatják a rókák nagy károkat okozva.

Lenne egy kis választ nem váró történetem is:

Az Amerikai Egyesült Államok első színesbőrű elnöke Barack Obama volt, aki a kampányban egy McCain nevű szenátorral csatázott, aki egyébként egy bronzcsillaggal, bíborszívvel és egyéb elismerésekkel kitüntetett veterán pilóta volt. Elég rendesen nekimentek egymásnak, de Barack Obama lett az elnök. Amikor a McCain megköszönte a választóinak a támogatást és minden mást, amit neki nyújtottak, zárásként a következőt mondta: *My President is Barack Obama!* Azaz *Az én elnököm Barack Obama*, azt gondolom, hogy ezt egy kicsit emésszük és egymást támogatva segítsük a város működését, ha kell, a polgármestert és az ő munkáját. Eljön majd megint a vagdalkozás ideje – a politológusok szerint már szeptemberben -, de egy ekkora városban az együttműködés a legfontosabb!

Hosszú András, képviselő

- A Berzsenyi utca óriási forgalmat vett vagy vesz le a városközponttól, ezen végig menve azért vannak úthibák és aknafedél beszakadások. Javaslom, hogy tegyünk félre nagyon-nagyon sok pénzt a Berzsenyi utca rendbetételére. Az egyik szakasz már rendben van, de a Csomós Gergely utcától a Széchenyi utcáig van még mit rendbe tenni. Kérem, nézzük ezt meg!
- A Berzsenyi/Széchenyi sarkánál korábban volt egy zebra, ami most forgalom- és biztonságtechnikai szempontból is nagyon hiányzik. Van mellette egy beton kandeláber, amellyel a világítás és ezáltal a zebra megoldható lenne. A gyermekek ott járnak át a GYÉK-be is és ott járnak iskolába és hazafelé is. Nagyon forgalmas, tegyük biztonságossá, nehogy baj történjen.

Miszi Zsuzsanna, képviselő

- Amióta kijött a jó idő azóta napi szinten kapok kérdést azzal kapcsolatosan, hogy mit tudunk tenni azzal, hogy a gombai temetőben ne legyen ekkora a fű? Tudom, hogy Polgármester Úr is megnézte, kérem, tájékoztassuk a lakosságot, hogy ez miért van így, mert nagy a felháborodás!
- A másik kérésem az urnafal előtti út lenne, nagyon sokszor kértük, hogy onnan legyen legalább lapáttal elhordva föld, esős időben balesetveszélyessé válik. Inkább ne is adjunk el ott urnafalat, amíg nem lesz rendbe hozva! Úgy tudom, hogy az önkormányzathoz is érkezett be jelzés a temetői helyzettel kapcsolatosan, kérem, oldjuk meg mielőbb és kérem Polgármester Urat tájékoztassa a helyzetről a lakosságot!

Bereczk Balázs polgármester válaszai

- Amikor megnyertük a Rákóczi utca felújításához a pénzt, akkor az összes környéken levő ingatlan tulajdonosát megkerestük, hogy amennyiben módjukban áll, ők is újítsák fel az épületeiket. Az is tanulságos, hogy ki nem tette meg. Gyakorlatilag kettő olyan ingatlant látunk az utcán, ami nem került felújításra, az egyik a Posta épülete, a másik pedig a szóban forgó Mayer-ház, ami egyébként a város egyik legértékesebb ingatlana. A többiek számára járható volt ez az út, talán nekik is az lett volna, ha kinéznék az ablakon, láthatjuk, hogy társasházak is csatlakoztak a felújításhoz. Azt gondolom, hogy itt is a tulajdonosok közösségének kell helyt állni, még akkor is, ha állandó vitában vannak a társasház közös képviselőjével. Ezt nekik kell megoldaniuk, továbbra is azt mondom, hogy akkor fogunk tudni ott segíteni, ha többségi

tulajdonrészt tudunk szerezni. Ami tőlünk telt, azt megtettük, az, hogy a mai nap folyamán hatósági eljárásra került sor, az azért van, mert a hivatal írt egy levelet a Somogy Vármegyei Kormányhivatalnak és én föl hívtam Főispán Urat. Egyébként a társasház közös képviselője nem járt el, pedig az első szemle során megállapodtunk abban, hogy ezeket a lépéseket ő fogja megtenni. Egy napot vártunk, nem történt meg, akkor léptünk.

A járda és a parkolók zárását mi addig fogjuk fenntartani, amíg ez az épület nem fog megújulni, mert nem vállalhatjuk be azt a kockázatot, hogy itt bárki megsérüljön. Ennyit tudunk tenni, nem korlátozhatjuk az üzletek nyitva tartását, nem kötelezhetjük az ingatlan tulajdonosait a felújításra, ezt a kormányhivatal és a NAV tehetik meg. A mai szemle során információim szerint abban állapodtak meg, hogy határidőket szabtak ki, amit be kell tartani, de az elmúlt 20 évben pont ugyanez történt. A legutolsó határozat 2023-as, - ha jól tudom – abban is voltak határidők és nem tartották be. Minden a tulajdonosokon múlik, nekünk igazából a közlekedők biztonságát kell garantálni.

- A Szegedi utcában, ahogy mondtam, teljesen új nyomvonalon fog kiépülni a víz- és szennyvízcsatorna, emiatt nem került a tavalyi évben felújításra. A forrásaink rendelkezésre álltak, de fölösleges lett volna felújítani úgy, hogy utána pedig eltörnek a csövek. Jelenleg ennek az új nyomvonal kiépítésnek a hatósági engedélyezése van folyamatban, ezután tudjuk kiírni a közbeszerzési eljárást, az idei évben el kell kezdődnie a munkának.
- A Központi Konyha melletti közvilágítás kapcsán június 12-én voltak itt a hálózatjavítást végző szakemberek, de azt kell, hogy mondjam, hogy nem sikerült nekik a javítás. Ezek a lámpák három fázisra vannak bekötve a parkban, ebből jelenleg az egy fázison levő lámpák égnek, tehát háromból két lámpatest nem világít. Nem szeretném megvédeni a vállalkozót, aki bekötötte, de az újonnan a Bernáth Galéria és a Sportcsarnok között kialakított lámpatesteket is úgy sikerült bekötni, hogy minden harmadik ég. Nem biztos, hogy ez a vállalkozó hibája, a javítást éjszaka lehetne elvégezni, mert akkor égnek a lámpák. Sokkal kisebb az esélye, hogy akkor ideérnek, hiszen mindenhol sötétben könnyebb a javítás, az új bekötést viszont sötétben nem célszerű elvégezni. A hálózat tulajdonosa az E-on, ők viszont nappali bekapcsolásra nem adnak engedélyt, tehát egy ideig még játszanunk kell azzal, hogy az összes lámpatest világítson.
- Az Ősz utca sebességcsökkentése és a Berzsenyi utcai zebra kapcsán azt tudom elmondani, hogy az előző ülésen a tisztségviselői munkámról szóló tájékoztatóban volt egy olyan pont, hogy forgalomegyeztetésre került sor itt a hivatalban. Azon pont az hangzott el, hogy az Ősz utcában nincs lehetőség folyamatos sebességmérésre, mert szűk az utca és a parkoló autók miatt nem tudják megfelelően kihelyezni a sebességmérő készüléket. A sebességtúllépést több rendőri jelenléttel próbálják majd csökkenteni.

A zebrával kapcsolatosan: szerencsére baleset még nem történt. A zebra tervezetése több, mint kettőmillió forint lenne és a kívánt hatást valószínűleg nem érné el. Arra a megállapodásra jutottunk, hogy hasonló megoldás lenne ott, mint a mentőállomásánál van, tehát sárgával felfestjük a zebra vonalát és megemeljük, úgy, mint ahogyan a Csomós Gergely utcai kereszteződésben van. A különbség annyi lesz, hogy nem zebrát festünk rá, hanem figyelemfelhívó sárga vonalat.

- Az Ősz utca déli kihajtása szintén elhangzott a forgalmi rend egyeztetésen. A Széchenyi utca a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdona, ők vállalták azt, hogy kitáblázzák, hogy nem lehet megállni ott a kereszteződés közelében, illetve egy padkát jelző táblát is kihelyeznek majd.

- A Vereckei utcai parkolók felfestésével kapcsolatosan a Berzsenyi utcát tudom példaként felhozni, hogy a felfestés úgy lett tervezve, hogy 7 méteres utánfutó is elfér, viszont így a 2 méteres kis autó is ugyanakkora helyet foglal el a felfestés miatt. Felfesthetjük, de nem fog növekedni a parkolóhelyek száma, inkább ellenkező hatást érünk el.
- Horvátkúton a rókák kapcsán nehéz dolga lenne a vadásznak a sok erdő és külterület miatt. Boronkán is az okozta a problémát, hogy valaki a település közepére erdőt telepített. Nem biztos, hogy mindig a közösségnek kell megoldania azt a problémát, amit egy magánszemély okoz.
- A Berzsenyi utcában kettő fedlap felújítását kell elvégeznünk, arra kevés esélyt látok, hogy a Kazinczy utcától délre eső szakasz felújítása megtörténjen, azért, mert már megtörtént. Hullámos, de ez meg azt a célt szolgálja, hogy nem száguldoznak rajta. El kell, hogy mondjam, hogy a Kazinczy és a Csomós Gergely utca között lakók szinte hetente keresnek meg azzal, hogy mikor fogjuk a Kazinczy utcában megépíteni azt a bukkánót, ami csökkenti a sebességet. Meg fogjuk építeni, a kivitelezőt kell hozzá megtalálnunk.
- A temetőben a fű levágása az üzemeltető Somogy Temetkezési Kft. feladata, fel fogjuk rá hívni a figyelmet.
- Az urnafal előtti út az egyik irányban kövezett. Pont azon az oldalon van több üres urnafal, ahol le van kövezve. Azt mondtad, ne adjunk el több urna helyet. Tudunk eladni úgy urna helyet, hogy ahhoz járda vezet.

Bereczk Balázs polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta.

K.mf.


Bereczk Balázs
polgármester




Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla
aljegyző