

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 27-én megtartott soros nyilvános képviselő-testületi ülésen.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Dr. Mészáros Géza
Hosszú András
Kőrösi András
Kissné Molnár Ágnes
Kesztyüs Attila
Mozsárné Kutor Veronika
Varga Zoltán, képviselők
Kis-Dörnyei László, alpolgármester
Dr. Horváth László
Fekete Lajos, képviselő

Meghívottak: Bereczk Balázs, alpolgármester
Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Horváth Rita, műszaki és városüzemeltetési irodavezető
Zajcsuk Lajos, pénzügyi irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, szervezési irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Göntérné dr. Gyirán Szilvia, Marcali JH vezetője

Dr. Sütő László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert mind a 11 fő képviselő-testületi tag jelen van, Dr. Horváth László, Kis-Dörnyei László és Fekete Lajos képviselők előre jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai soros ülésre 17 előterjesztés került kiküldésre, javaslom, hogy a regisztrációs és pályázati határidőkre tekintettel a 13-es és 13-as számú előterjesztést tárgyaljuk elsőként. Van-e a napirendekre vonatkozóan más javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

Dr. Sütő László, polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 11 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

83/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. június 27-i soros nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Előterjesztés pályázat benyújtásáról a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás támogatásának igényléséhez**

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

- 2. Előterjesztés a 2019. évi Európai Mobilitási Hét programsorozathoz történő csatlakozásról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3. Tájékoztató az önkormányzati társulások céljáról, helyzetéről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 4. A hivatali helyiségen kívüli, továbbá a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, az anyakönyvvezető részére, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
- 5. A települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 6. Előterjesztés a Marcali 326/21 és 326/28 hrsz. ingatlanok vevőkijelöléséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 7. Előterjesztés a Marcali 1614/23/A/36 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 8. Előterjesztés Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő ingatlan bérlőkijelölési jogának átengedéséről a Marcali Város Önkormányzata részére**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 9. Tájékoztató a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 10. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Hosszú András, bizottsági elnök
- 11. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök
- 12. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
- 13. Előterjesztés a Marcali Város Óvodáiért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 14. Tájékoztató a köztartozás mentes adózói adatbázisból történő törlésről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 15. Előterjesztés a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal, az önkormányzat által alapított**

költségvetési szervek, valamint a Marcali Többcélú Kistérségi Társuláshoz tartozó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről megkötött megállapodások módosításáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

16. Előterjesztés a Szivárvány Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

17. Előterjesztés a Mikszáth Alapítvány támogatásáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

18. Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1. Előterjesztés pályázat benyújtásáról a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás támogatásának igényléséhez

Dr. Sütő László, polgármester

A korábbi évekhez hasonlóan pályáznánk, a DRV Zrt részére kerülne átutalásra az elnyert összeg, de az önkormányzat tud pályázatot benyújtani. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

84/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselőtestület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Előterjesztés a 2019. évi Európai Mobilitási Hét programsorozathoz történő csatlakozásról

Dr. Sütő László, polgármester

Több alkalommal sikeresen pályáztunk már, a rendezvényen a különböző közlekedési módok igénybevételét, a közlekedési multimodalitás jelentőségét kívánják a lakosság körében népszerűsíteni a szükségtelen autózással szemben. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, az ülése akkor még jeleztem, hogy nem kaptuk meg az előző évi támogatást, melyet azóta megküldtek.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza

85/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Innovációs és Technológiai Minisztérium kezdeményezésére csatlakozik a 2019. szeptember 16. és 22. között megrendezésre kerülő „Európai Mobilitási Hét”-hez azzal, hogy

1. Egy hetes tevékenység megszervezése 2019. szeptember 16-tól (hétfő) és 22-ig (vasárnap), az ez évi kampány „*a biztonságos gyaloglás és kerékpározás*” témáját figyelembe véve, a „*Sétálj velünk!*” felhívás keretében.
2. Legalább egy új állandó intézkedés megvalósítása, amely hozzájárul a magánhasználatú személygépkocsiról a környezetbarát közlekedési eszközre történő áttéréshez.

Ahol lehetséges, ez(ek) az intézkedés(ek) jelentsen(ek) az úthasználatra vonatkozó tartós változást a sétautak, kerékpárutak vagy a közösségi közlekedés javára (pl. útlezárás, járdák szélesítése, új kerékpár- vagy autóbuszsáv kialakítása, forgalomcsillapítás, vagy sebességkorlátozás).

3. Autómentes Nap lehetőleg 2019. szeptember 22-én kerüljön megrendezésre.

Autómentes Nap szervezése egy (vagy több) terület elkülönítésével, amely(ek) legalább egy teljes napra (a normál munkaidőt megelőző 1 órányi időtartamtól az azt követő 1 órányi időtartamig) kizárólag gyalogosok, kerékpárosok és a közösségi közlekedés számára van(nak) fenntartva.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Tájékoztató az önkormányzati társulások céljáról, helyzetéről

Dr. Sütő László, polgármester

Igazából egy nagy társulás van, mely napi szinten óriási munkát lát el, ez a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás, ezen kívül az önkormányzat tagja még a Mecsek-Dráva Önkormányzati

Társulásnak is, mely azért jött létre, hogy európai uniós finanszírozásból megújulhassanak a hulladéklerakók és megtörténjen a rekultiváció, a kapcsolattartást ma már nem mi látjuk el napi szinten, hiszen a hulladékudvar, és a hulladékkezelő központot az MTKSZ Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzemelteti.

A Marcali Kistérségi Többcélú Társulás a járás területén minend önkormányzattal kapcsolatban van, a feladatellátásokat a külön megállapodások alapján végzi az egyes területeken. Nagy feladata a Marcali Óvodai Központ és a Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ működtetése, ezen kívül a központi házi orvosi ügyelet, valamint a fogászati ellátás is. Fogászati ellátást 22 településre biztosítunk a társuláson keresztül. Ide tartoznak a telephely engedélyezési feladatok, a közfoglalkoztatás, a hulladékgazdálkodás, amelyhez zalai és járáson kívüli más somogyi települések is csatlakoztak.

Amennyiben a finanszírozásban jelentős változás nem lesz, így fenntartható, de a kisebb települések csak decemberben szoktak hozzájárulást fizetni az ÖNHKI-s pályázatot követően, de az idei évben ilyen felhasználásra nem lehet pályázni, így félok, hogy a települések miből tudnak majd fizetni. Röviden ennyi szóbeli kiegészítést kívántam tenni. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

86/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati társulások céljáról, helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

- 4. A hivatali helyiségen kívüli, továbbá a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, az anyakönyvvezető részére, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Dr. Sütő László, polgármester

Mind gyakoribbá válik az a kérés, hogy nem a hivatal helyiségében kívánnak a párok házasságot kötni, ezért vált szükségessé a pontosabb szabályozása, egyben új rendelet megalkotása. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 11 igen - szavazattal elfogadta *A hivatali helyiségen kívüli, továbbá a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, az anyakönyvvezető részére, valamint a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére fizetendő díj mértékéről szóló 19/2019 (VI.28.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. A települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Folyamatosan igyekszünk megszüntetni a hulladékgyűjtő szigeteket, mert úgy néz ki, hogy első sorban a piacra érkező vidékiek tesznek oda jelentős mennyiségű hulladékot, valamit továbbra is szabályozni kívánjuk, hogy a társasházban élők ne fizessenek aránytalanul nagyobb díjat.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A bizottság a rendelet-tervezetét megtárgyalta és szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kérdés, hozzászólás

Varga Zoltán, képviselő

Ezzel a módosítással úgy néz ki, hogy megoldódik egy régi probléma a Dezső utca és a Bem utca sarkánál levő hulladékgyűjtő szigettel kapcsolatosan, hiszen a családi házas övezetben a házaknál megvalósul a szelektív hulladékgyűjtés.

Kesztyüs Attila, képviselő

Mikor fog ez megvalósulni?

Dr. Sütő László, polgármester

A képviselő-testületi döntés követően megkezdődnek az elszállítások, a kapacitás függvénye, hogy mikor érünk a végére, de hamarosan mindenhol megszűnnek majd.

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 7 igen - szavazattal elfogadta *A települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) módosító 20/2019 (IV.28.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Előterjesztés a Marcali 326/21 és 326/28 hrsz. ingatlanok vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

A keleti iparterületen levő ingatlan, melyet helyi vállalkozás kíván megvásárolni. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

87/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TEMPO WOOD KFT. 8700 Marcali, Csomós G. u. 31. szám alatti cég ajánlatát megtárgyalta, és a Marcali 326/21 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 5070 m² területű, valamint a Marcali 326/28 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 5063 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában a TEMPO WOOD KFT. vételi ajánlatát elfogadja. Ezzel egyidejűleg a TEMPO WOOD KFT. 8700 Marcali, Csomós G. u. 31. szám alatti céget vevőül kijelöli – a Magyar Állam elővásárlási joga érvényesítésének tisztázása mellett.

A tárgyi ingatlanok eladási ára 1500 Ft/m²+ÁFA

- 326/21 hrsz: 7.605.000 Ft + ÁFA (7.605.000 Ft + 2.053.350 Ft) = 9.658.350 Ft
- 326/28 hrsz: 7.594.500 Ft + ÁFA (7.594.500 Ft + 2.050.515 Ft) = 9.645.015 Ft

Az adás-vételi eljárás költsége és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa. Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államot az önkormányzat képviselőjében keresse meg, nyilatkozatát az elővásárlási jogával kapcsolatban kérje meg.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés a Marcali 1614/23/A/36 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Szabályaink szerint az önkormányzati ingatlan bérlője megvásárolhatja az ingatlant, amelyben lakik, amennyiben az a Képviselő-testület értékesítésre kijelöli. Jelen esetben is egyelőre a kijelölés történne meg. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta - valóban egyelőre csak az értékesítésre kijelölről döntenék - és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

88/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 1614/23/A/36 hrsz.-ú, lakás megnevezésű, 39 m² alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa a vásárlás lehetőségéről, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

8. Előterjesztés Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő ingatlan bérlőkijelölési jogának átengedéséről a Marcali Város Önkormányzata részére

Dr. Sütő László, polgármester

Kezdeményeztük a Honvédelmi Minisztériumnál az ingatlan megvásárlásának szándékát, úgy néz ki, hogy a minisztérium nem zárkózik el előle, de ez egy hosszabb folyamat, ezért javaslom, fogadjuk el most a bérlőkijelölési jog átengedését, hogy a jelenlegi lakónak ne kelljen kiköltöznie belőle.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

89/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy határoz, hogy Marcali Városi Önkormányzata a Magyar Állam tulajdonát képező, a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő Marcali, Berzsenyi u. 5. 2. lph. fsz. 1. szám alatti lakásra 5 évre a bérlőkijelölési jog átengedésére irányuló megállapodást köt a Honvédelmi Minisztériummal az előterjesztéshez mellékelt megállapodás szerint. A képviselő-testület a megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Dr Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

9. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kesztyüs Attila, képviselő

1, 2, 6, 7, 9

Dr. Sütő László, polgármester

- Az MKB bank önkormányzati vezető tanácsadója járt önkormányzatunknál, keresik a piacot, felajánlották, hogy szívesen részt vesznek például a hitelfelvétellel kapcsolatos ügyleteinkben, ilyet egyelőre nem tervezünk.
- Marcali Többcélú Kistérségi Társulás soros ülését tartotta, főleg kötelező napirendeket fogadtunk el, majd délután Kaposváron Dr. Neszményi Zsolt kormány megbízott úrral ketten aláírtuk a „Nőtlen Tiszti Szálló” helyére épülő munkásszállás, illetve lakások támogató okiratát. Azóta már a támogatási szerződést is megkötöttük, július végére a tervek is elkészülnek, majd a közbeszerzési eljárást követően előre láthatólag szeptemberben megkezdődhet a beruházás is. Ez az a pályázat, melyet 50%-os támogatottsággal visszamondtunk, majd 80%-os támogatottsággal megnyertünk Varga Mihály pénzügyminiszter döntése alapján, egyedülként a megyében.
- Az egyik leglátványosabbnak ígérkező beruházás a városközpont rehabilitációja, a tervező az általunk megfogalmazott koncepció alapján dolgozik, vagyis, hogy a parkolószám ne csökkenjen, a 2x2 sávból 2x1 sáv legyen és sok zöldterülettel kissé sétálóbbr jellegű, csökkentett forgalmú legyen. A tervek elkészültét követően még a közszolgáltatókkal és a közúttal is hosszasan egyeztetnünk kell majd, fel kell vetni esetleges közműfelújításokat is. Előre láthatólag a beruházás jövő tavasszal kezdődhet meg, a tervező ugyan az, aki annak idején a korzói is volt, így a műszaki ismeret és szakmai tudás az biztosított.
- Bízva abban, hogy mind többen kívánnak építkezni és a rendelkezésre álló területek lassan telnek be, érdemes a további lehetőségekről gondolkodni, ezeket jártuk be. Véleményem szerint két terület jöhet szóba a Szigetvári-Dózsa György és madár nevű utcák által behatárolt déli terület, a másik pedig a Hegyalja-Noszlopy-Árpád utcák által határolt ugyanilyen jó terület. Mindkettőnél közel vannak a közművek, ezeknek nézzük a különféle paramétereit, hogy esetleg vételi ajánlatot tudjunk tenni egy-egy területre. Amennyiben az ingatlanadásunk hasonlóan jó ütemben halad, a fedezet is meglesz rá.
- A piaccsarnok felújítása hamarosan megkezdődik, ma már csak két olyan tulajdonos van, akivel nem tudtunk megállapodni, a többiek vállalják a rájuk eső részt a tetőfelújítás kapcsán.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

90/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló polgármesteri tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

10. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Hosszú András a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében.

A bizottság átruházott hatáskörben kis- és nagybeszerzésekről döntött, melyeket az írásos előterjesztés is tartalmaz.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

91/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Hosszú András, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

11. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kissné Molnár Ágnes, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról, lakásfelújítási támogatásról és 5 pályázatról döntött egyhangú szavazással.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

92/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

12. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Mészáros Géza a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében.

A bizottság elfogadta a Marcali Művelődési Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítását, illetve településrészi kérelmeket bírált el.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben további kiegészítés nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

93/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

13. Előterjesztés a Marcali Város Óvodáiért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Dr. Sütő László polgármester

A hatályos jogszabályok szerint alapítványokkal kapcsolatosan csak a Képviselő-testület hozhat döntést, jelen esetben kuratóriumi tag változásról van szó, ilyenkor a működésben érdekelt kérését, döntését ilyen esetben el szoktuk fogadni. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

94/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Város Óvodáiért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következőkről határozott:

1. A Képviselő-testület Detrich Nikoletta kuratóriumi tagsági tisztségéről történő lemondását elfogadja.
2. A Képviselő-testület a Marcali Város Óvodáiért Közalapítvány kuratóriuma tagjává Molnár Szilvia, Kéthely, Rákóczi Ferenc u. 1. szám alatti lakost kéri fel, illetve nevezi ki.
3. A Képviselő-testület elrendeli a Közalapítvány kuratóriuma elnöke (Bertalan Mónika) név, és egyéb adatváltozásának a Közalapítvány alapító okiratában történő átvezetését.
4. A Képviselő-testület a Marcali Város Óvodáiért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal.

14. Tájékoztatás köztartozás mentes adózási adatbázisból történő törlésről

Dr. Sütő László, polgármester

Kis-Dörnyei László alpolgármester esetében mire hozzánk került az értesítés, már rendezve is volt minden, így egyéb tennivalónk nincs. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

95/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Adó- és Vámhivatal megkeresését és Kis-Dörnyei László /8700 Marcali, Arad u. 2/A. szám alatti lakos/ képviselő köztartozás-mentesség igazolására tett intézkedését tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Sütő László (a közlésért)
Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal, az önkormányzat által alapított költségvetési szervek, valamint a Marcali Többcélú Kistérségi Társuláshoz tartozó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről megkötött megállapodások módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Pénzügytechnikai napirend, intézményenként szabályozza a munkamegosztást.

Hosszú András, képviselő

A bizottság nem tárgyalta, kérem a jövőben terjesszék az ilyen jellegű anyagokat bizottság elé.

Dr. Sütő László, polgármester

Valóban, ezért elnézést kérünk, de csak a napokban készült el az anyag, a teljes feladatot a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal látja el. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

96/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Marcali Közös Önkormányzati Hivatal, az önkormányzat költségvetési szervei, valamint a Marcali Többcélú Kistérségi Társuláshoz tartozó költségvetési szervek közötti munkamegosztás- és felelősségvállalás rendjéről szóló előterjesztés módosítását, azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja, egyben felkéri Marcali Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, illetve az intézmények vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Bödőné Dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
intézményvezetők
Határidő: értelem szerint

16. Előterjesztés a Szivárvány Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

A Mikszáth Iskola alapítványa, szintén kuratóriumi tag változásokat takar, kérem támogassuk. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

97/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Marcali Közös Önkormányzati Hivatal, az önkormányzat költségvetési szervei, valamint a Marcali Többcélú Kistérségi Társuláshoz tartozó költségvetési szervek közötti munkamegosztás- és felelősségvállalás rendjéről szóló előterjesztés módosítását, azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja, egyben felkéri Marcali Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, illetve az intézmények vezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Bödőné Dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
intézményvezetők
Határidő: értelem szerint

17. Előterjesztés a Mikszáth Alapítvány támogatásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az alapítvány feladatot vállalt az iskola területén kiépítendő kamerarendszer kiépítésében, ezzel is hozzájárulva az intézmény és diákjai biztonsága növeléséhez. Az alapítvány céljaival egyetértve javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 250.000 Ft adománnyal támogassa a szervezetet. A támogatáshoz szükséges forrás az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

98/2019. (VI.27.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a Mikszáth Alapítvány 250.000 Ft-tal történő támogatását adományként, a Társadalmi szervek, ifjúsági és polgári közösségek támogatása keretből jóváhagyja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

18. Egyebek

Dr. Sütő László, polgármester

Mielőtt megadnám a szót képviselő-társaimnak, rövid tájékoztatást adnék a jelenleg folyamatban levő pályázatokról. A Marcali Központi Konyha épületének átadása megtörtént, jelenleg próbaüzem folyik, hogy az esetleges problémák előjöhessenek. E hét hétfőn tárgyaltunk a város vendéglátóival is, hiszen az sem kizárt, hogy bérbe adjuk majd egy-egy rendezvényre az épületet, melyre az év végén vagy a bái szezonban biztosan nagy igény lesz majd.

A Bernáth ház felújítása is megtörtént, szerdán 10.00 órákor lesz az átadása.

Az óvoda felújítása várhatóan augusztus 15-ig átadásra kerül.

Megkezdődött a Széchenyi utcai orvosi rendelők felújítása is, mellyel mielőbb végezni szeretnénk, hiszen az átmeneti idő alatt jelentős bérleti díjat fizetünk a kórháznak.

Hamarosan megkezdődik a könyvtár felújítása, bővítése is, majd ezzel párhuzamosan a játszótérek bővítése.

Aki járt a strand területén az láthatta, hogy folyamatban van a négy évszakos korcsolyapálya kialakítása is.

A keleti iparterület közmű fejlesztésének kiírása szintén hamarosan megkezdődik.

A Dózsa utcai rekonstrukció kapcsán legkésőbb augusztus elsején felvonul a bizottság által kiválasztott kivitelező.

Kérdések, hozzászólások

Dr. Mészáros Géza képviselő

Majdnem napra pontosan egy évvel ezelőtt jeleztem már itt az ülésen Polgármester Úrnak a csapadékvíz elvezetési problémákat, akkor azt javasoltam, hogy készítsünk egy koncepciót a felújítások, javítások ütemezésre. Ez a hegyi utak felújítása kapcsán meg is valósult, ez sokat tehermentesített a Vereckei utcán, a horvátkúti városrészben viszont jelentős problémák vannak. A szakemberek tudom, hogy nem ülnek tétlenül, dr. Gerencsér Árpáddal meg is néztük már a Lőczy horhót, úgy néz ki, van megoldás. Jelenleg az erdészet válaszát várjuk, hogy kezelhetőbb legyen a nagy mennyiségű csapadékvíz. A dolog súlya miatt kérem, hogy ezt gondosabban és nyomatékosabban kezeljük.

Kőrösi András, képviselő

A Szép Otthon pályázat kapcsán több ott élő család is felvetette, hogy mi lesz a Berzsenyi utca további sorsa?

Varga Zoltán, képviselő

A volt lőtérnél a fürdőtől lefelé jövő útnál a kerítés mellett levő meredek részsű nincs kaszálva, de, ha jól tudom önkormányzati ingatlan, méteres, másfél méteres gaz van ott. Kérem legyen lekaszálva.

Kesztyüs Attila, képviselő

A gombai kastély mellett hatalmas ruhakupac szemét van, megjelentek a rágcsálók is, ezzel kezdeni kellene valamit. A gaz is rendkívül nagyra nőtt.

A gombai óvoda nyílászárói rendkívül rossz állapotban vannak, van amelyiket be kellett szegelni, mert rossz idő esetén kinyílik és beriasztja az épületet, a külső részen fől szakadt a polikarbonát, az alatta levő faszerkezet rohadni kezd.

A gumidarálónál elkezdtek építeni egy falat, de veszélyes hulladékkal töltik fel, a fekete szövet és por zavarja az autósiskolát és az ott élőket.
Lesz-e párapu a városban?

Dr. Horváth László, képviselő

A Berzsényi utca aszfaltburkolatával kapcsolatosan én is a Marcali Portálon olvastam csak a híreket. Mia az igazság, át lett véve vagy nem? Ha igen, mi lett átvéve? Fizettünk-e a vállalkozónak, ha igen mennyit? Tervezünk-e kártérítést indítani a vállalkozóval szemben?
A városközpont felújításánál valószínűleg sokan a Berzsényi utcát fogják használni, jelenleg olyan, mint egy hullámvasút, mi a terv?

Kissné Molnár Ágnes, képviselő

A Csoba papírbolt mögött esténként sokan bandáznak, hangoskodnak a padon, jó lenne rájuk nézni, mert zavarják a rendet.

Dr. Sütő László polgármester válaszai

- Körülbelül másfél éve elkezdődtek a tárgyalások egy szakirányú céggel egy koncepció elkészítéséről, jelenleg annyi munkájuk van, hogy jövő tavaszra tudják csak ezt elvállalni. A hivatal munkatársai azonban folyamatosan dolgoznak azon, hogyan lehetne megfogni a beömlő vizet.
Problémák vannak pl. a Liszt Ferenc utcában is, mert néha akkora erővel zúdul le a víz, hogy betonlapokat is megemel. Mindig az aktuális problémát is figyelembe kell vennünk, ettől függetlenül kell egy koncepció az ütemezésre.
- A Berzsényi utcánál rész-számlákat kifizettünk pl. az előkészítésre és a szegélyezésre, a felső aszfaltréteg borítást azonban nem, az továbbra is a számlánkon van. Egyelőre nincs információnk arról, hogy a kivitelező tervez-e bármilyen lépést tenni, nekünk szakértői véleményünk van az út állapotáról, ennek ellenére hosszú jogi hercehurcát nem szeretnénk. Nem gondolom, hogy a Berzsényi utca forgalma megnőne, saját eszközeinkkel ki fogjuk tiltani a nagy járműveket.
- A fürdő melletti területet meg fogjuk nézni.
- A hulladékszigetek problémája sajnos ismert, amint lehetővé teszi a Mecsek-Dráva projekt, meg fogjuk szüntetni őket.
- A gombai óvoda a következő városi intézmény, melyet szeretnénk felújítani. A következő uniós ciklusban előtérbe fog kerülni az idősök problémája, illetve a hátra lévő városi intézmények felújítása. Szerencsére a hulladék- és szennyvízproblémák nálunk rendben vannak.
- A gumidaráló problémáját Jegyző Asszony meg fogja nézni.
- A Csoba papírbolt mögötti területet jelezni fogjuk a rendőrség felé.
- A párapu a Künzelsau téren tartom lehetségesnek felállítani, meg fogjuk nézni.

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.


Dr. Sütő László
polgármester




Bödöné dr. Molnár Irén
címetes főjegyző

