TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

Rendelet-tervezet címe:	a lakbérekről és lakbér támogatásról szóló 6/2025. (II.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti és egészségi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A szociális alapon, költség elven és piaci alapon kiadott lakások bérleti díjának, valamint a piaci alapon bérbeadott önkormányzati lakások körének szabályozása.	Tervezettek szerint.	Nincs.	Tervezve van.	Nincs.

A rendelet megalkotása szükséges, mert: a módosítás elmaradása esetén a lakbérek jelentősen elmaradnának a lakásokkal kapcsolatos tulajdonosi kiadásoktól, növekedne a lakhatási bizonytalanság.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

a lakásokhoz kapcsolódó kiadások jelentős terhet jelentenének a tulajdonos számára, azon személyek esélye a lakhatási biztonságra csökkenne, akik megfelelő jövedelemmel rendelkezn ahhoz, hogy piaci alapon béreljék az erre kijelölt önkormányzati lakásokat.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.