



Ügyiratszám: 13279-2/2025.
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

9. számú előterjesztés

Előterjesztés

MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2025. szeptember 18-i soron következő nyilvános ülésére

a Marcali 1557 és 1556/2 hrsz.-ú ingatlanok cseréjéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a **Marcali 1557 hrsz.-ú**, ténylegesen 8700 Marcali, Berzsényi utca 12/B számú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 951 m² nagyságú ingatlan áll 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) a tulajdonában.

A **Marcali 1556/2 hrsz.-ú**, ténylegesen 8700 Marcali, Berzsényi utca 14. számú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 837 m² nagyságú ingatlan 2/4 részben Farkas Antalné 8700 Marcali, Berzsényi utca 12/B. szám alatti lakos, 1/4 részben Farkas Antal 8700 Marcali, Munkácsy utca 34. szám alatti lakos és 1/4 részben Klettnerné Farkas Rita 8700 Marcali, Kupa utca 15. szám alatti lakos tulajdonában áll.

(a továbbiakban együtt: tárgyi ingatlanok)

A valóságban az Önkormányzat használatában a Marcali 1556/2 hrsz.-ú ingatlan áll.

Szükség van a tárgyi ingatlanok ingatlan-nyilvántartásban rögzített tulajdoni viszonyainak rendezésére, amit a tárgyi ingatlanok értékegyezés melletti cseréjével lehet megvalósítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján, a tárgyi ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartási adatok javításáról döntení szíveskedjen.

Határozati javaslat

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a **Marcali 1557 hrsz.-ú**, ténylegesen 8700 Marcali, Berzsényi utca 12/B számú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 951 m² nagyságú, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlan, valamint a **Marcali 1556/2 hrsz.-ú**, ténylegesen 8700 Marcali, Berzsényi utca

14. számú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 837 m² nagyságú, 2/4 részben Farkas Antalné 8700 Marcali, Berzsenyi utca 12/B. szám alatti lakos, 1/4 részben Farkas Antal 8700 Marcali, Munkácsy utca 34. szám alatti lakos és 1/4 részben Klettnerné Farkas Rita 8700 Marcali, Kupa utca 15. szám alatti lakos tulajdonában álló ingatlan értékegyezés melletti cseréjével.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá gondoskodjon az ingatlancsere lefolytatásáról.

Marcali Város Önkormányzata vállalja az ingatlancsere érdekében felmerülő költségek megfizetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyi ingatlanok cseréjével kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali, 2025. szeptember 8.

Bereczk Balázs s.k.
polgármester