

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról

[1] A rendelet célja a közterületek elnevezésének és a települési címek megállapításának, továbbá a közterület elnevezésekkel összefüggő lakossági vélemény-nyilvánítás szabályainak megállapítása.

[2] Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi LXXXIX. törvény 51. §(5) bekezdésében, 143. §(3) bekezdésében, a digitális szolgáltatásoknak, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 132. §(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

Az e rendeletben használt fogalmak meghatározása tekintetében a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Dáp. rendelet) 122. §-ában használt értelmező rendelkezések az irányadók.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

2. §

Közterület elnevezését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14. §-ában és 14/A. §-ában, a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 5. §-ában, valamint a Dáp. rendelet 130-138. §-aiban foglalt rendelkezések alapján kell megállapítani.

3. A közterületek elnevezésének és elnevezése megváltoztatásának kezdeményezése

3. §

(1) Belterületi közterület elnevezését kezdeményezhetik a helyi önkormányzati képviselők, a képviselő-testület bizottságai, a jegyző és a Marcaliban lakóhellyel rendelkező nagykorú állampolgárok legalább tíz főből álló csoportja, akik a kezdeményezés benyújtásának időpontjában az elnevezéssel érintett közterülethez csatlakozó ingatlanon bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek (a továbbiakban: érintett lakosok).

(2) Külterületi közterület elnevezését a (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően tíz főnél kevesebb nagykorú állampolgárból álló csoport is kezdeményezheti, akik a kezdeményezés benyújtásának időpontjában érintett lakosok, vagy ilyen ingatlan tulajdonosai.

(3) Belterületi és külterületi közterület elnevezésének megváltoztatása kezdeményezhető:

- a) az Mötv. 14/A. § (2) bekezdésében meghatározott esetben, vagy
- b) a Korm.r. 5. § (3) bekezdésében foglalt esetekben.

(4) A közterület elnevezésének megváltoztatása során a megváltozott elnevezésre a 2. §-ban foglaltak irányadók.

(5) A Dáp. rendelet 132. § (2) bekezdésében meghatározott ingatlan elnevezése, elnevezésének megváltoztatása esetén a Dáp. rendelet 132. § (3)-(5) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

4. A közterület elnevezésének és elnevezése megváltoztatásának lakossági vélemény-nyilvánítási szabályai

4. §

(1) A közterület elnevezése vagy a közterület elnevezésének megváltoztatása esetén az érintett lakosok véleményét ki kell kérni, kivéve, ha a kezdeményezés az érintett lakosok legalább felétől származik.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott vélemény-nyilvánításban, a beérkezett vélemények összesítésében, a Képviselő-testület döntésének előkészítésében a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) működik közre.

(3) Az érintett lakosok, valamint az elnevezéssel érintett közterülethez csatlakozó ingatlanok tulajdonosai a véleményüket a Hivatal által kibocsátott hirdetményben meghatározott módon nyilváníthatják ki. A hirdetmény tartalmazza a közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására irányuló javaslatot, valamint a vélemény-nyilvánítás módját és határidejét. A hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján, a www.marcali.hu weboldalon közzé kell tenni, továbbá az érintett lakosok részére külön kézbesíteni kell.

(4) Az érintett lakosok és ingatlan tulajdonosok körét a Hivatal népesség-nyilvántartásának, valamint az ingatlan-nyilvántartásnak a kezdeményezés időpontjában fennálló adatai alapján kell megállapítani.

(5) Az érintett lakosok és ingatlan tulajdonosok véleményét a Hivatal összegzi és a képviselő- testület számára készített előterjesztéshez mellékeli.

5. §

(1) A Dáp. rendelet 132. § (2) bekezdésében meghatározott esetben az ingatlant elsősorban az érintett lakosok, illetve ingatlan tulajdonosok által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglalt ingatlan elnevezésére az érintett lakosok vagy ingatlan tulajdonosok a címképzésért felelős szerv legalább kétszeri felhívására sem tesznek javaslatot vagy az általuk tett javaslat a 2. §- ban foglaltaknak nem felel meg, akkor a címképzésért felelős szerv a képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

5. Közterület elnevezését jelölő táblákkal kapcsolatos szabályok

6. §

(1) A közterület elnevezését táblákon (a továbbiakban: tábla) kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről a képviselő-testület a közterület elnevezését megállapító vagy megváltoztató határozatában rendelkezik.

(2) A táblák kihelyezésének célja az információközlés és a tájékozódás segítése.

(3) A tábla kihelyezése, karbantartása és pótlása Marcali Város Önkormányzata GAMESZ Szervezetének (a továbbiakban: GAMESZ) a feladata.

(4) A táblát minden telektömb sarkán el kell helyezni. A táblát közterületen külön tartószerkezeten, vagy épületen, vagy kerítésen – jól látható helyen – kell elhelyezni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(6) A táblák kihelyezéséről a GAMESZ köteles előzetesen értesíteni:

- a) nem közterületen történő elhelyezés esetén az érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját,
- b) a kihelyezés módjától függően az érintett közszolgálati szerveket, közüzemi szolgáltatást nyújtókat.

(7) A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezésről szóló képviselő-testületi határozattól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és átlós áthúzással kell ellátni. Az új közterületnév táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi táblát egy év elteltével a GAMESZ el kell távolítsa.

6. A házsámok megállapítására vonatkozó szabályok

7. §

(1) A bel- és külterületi ingatlanok házsámát arab számmal kell megjelölni.

(2) A bel- és külterületi ingatlanok házsámát -a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel- az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) a számozás 1-től emelkedő sorrendű, kihagyás nélkül,
- b) a település központjából a település határa felé haladva kell a házsámokat emelkedő sorrendben megállapítani,
- c) a közterületen a számozás növekedésének irányába nézve (a település központjából megközelítve) jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni,
- d) a kizárólag egy oldalon beépített közterületnél a számozás folyamatosan emelkedik,
- e) a terekhez csatlakozó ingatlanok házsámozása folyamatosan emelkedő sorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik azzal, hogy a számsor a város központja felől betorkolló közterület jobb oldalán kezdődik és a bal oldalán ér véget,
- f) a Dáp. rendelet 123. § (1) b) pont bb) alpontja szerinti esetben a címképzésnél a tulajdonos vagy a tulajdonosi közösség javaslata az irányadó, annak hiányában a számokat a lépcső feljáróhoz legközelebb eső bejárattól kezdődően szintenként újrakezdve kell számmal ellátni.

(3) Bel- és külterületi ingatlanok kialakult számozása esetén,

- a) ha az ingatlanokat megosztották, a megosztandó ingatlan eredeti házsáma megszűnik és a kialakított ingatlanok mennyiségének megfelelően kell a megosztást követően létrejött

- ingatlanokat a számsor növekedésének irányában az eredeti házszámhoz perjellel kapcsolódó egytagú, nem ékezetes, nagybetűs azonosítóval ellátni A-Z-ig ábécé-sorrendben,
- b) ha az ingatlanokat összevonják, akkor az összevont ingatlan az eredeti sorszámokat megtartja akként, hogy az eredeti sorszámok egymástól kötőjellel elválasztva jelölik az összevont ingatlant,
 - c) ha közterülethez csatlakozó ingatlanok sorszámozása folyamatos, de az adott közterülethez csatlakozó ingatlan mégsem rendelkezik házszámmal és
 - ca) a közterület sorrendben első ingatlana, akkor az ingatlan az egyes sorszámot, ha ilyen már létezik, akkor az egyes sorszámhoz perjellel kapcsolódó egytagú, nem ékezetes, nagybetűs azonosítót kap A-Z-ig ábécé sorrendben,
 - cb) a közterület sorszámozással ellátott ingatlanai között helyezkedik el, akkor az ingatlan az alacsonyabb sorszámhoz perjellel kapcsolódó egytagú, nem ékezetes, nagybetűs azonosítót kap A-Z-ig ábécé sorrendben,
 - d) ha a Dáp. rendelet 123. § (1) b) pont bb) alpontja szerinti esetben a tulajdonos vagy a tulajdonosi közösség javaslata hiányzik, a számokat a lépcsőfeljáróhoz legközelebb eső bejáratától kezdődően szintenként újrakezdve kell házszámmal ellátni.

(4) Székhelyül, telephelyül szolgáló belterületi ingatlan tulajdonosának kérelme esetén az ingatlanra hosszú házszámot is lehet képezni, külterületi ingatlan esetében az ingatlanra hosszú házszámot kell képezni. A hosszú házszám -az (5) bekezdésben foglalt eltéréssel- az ingatlan helyrajzi száma.

(5) Az önálló ingatlanok helyrajziszámozásáról és az alrészletek megjelöléséről szóló 44/2006.(VI.13.) FVM rendelet 9. § (1) bekezdésében meghatározottaktól eltérően külterületi ingatlan esetében a hosszú házszám az ingatlan helyrajzi száma a nulla elhagyásával.

(6) E rendelet tekintetében a város központján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., Marcali belterület 1 hrsz) épületét kell érteni.

8. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 7/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Tisztelt Képviselő- testület!

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 7/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) helyett új önkormányzati rendelet megalkotása vált szükségessé a központi jogszabályok változása miatt.

Az önkormányzati rendelet megalkotására irányuló felhatalmazó rendelkezései megváltoztak, változtak a jogszabály-szerkesztési szabályok is a rendelet preambuluma vonatkozóan.

Az új rendelet a közterületek elnevezésére, illetve az elnevezés megváltoztatására vonatkozóan tartalmaz olyan rendelkezést, amely a hatályon kívül helyezendő önkormányzati rendeletben is szabályozva volt, de a lakossági vélemény-nyilvánítás szabályai változnának.

Az Ör. azon szabályait, amelyek központi, magasabb szintű jogszabályban nem kerültek megállapításra, valamint azokat, amelyek tekintetében külön felhatalmazást kapott a képviselő-testület, ez az új rendelet is tartalmazza.

Fentiek miatt javaslom az új rendelet megalkotását, egyúttal javaslom, hogy a rendelet a kihirdetését követő napon lépjen hatályba.

Marcali, 2025. július 11.

Bödöné dr Molnár Irén
címzetes főjegyző