

Végső előterjesztői indokolás

I. Önkormányzat működési támogatása:

2025. évi költségvetési támogatás **1.862.143/e Ft**, melynek részletezése:

	e Ft
A települési önkormányzatok működésének támogatása	339240
Óvodaműködtetési támogatás	570428
Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	505441
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	227606
A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	24728
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	194700

II. Működési célú támogatások á.h. belülről

Az Önkormányzat pénzeszköz átvétele **185.000/e Ft**. Az itt tervezett összeg tartalmazza a mezőőrök működési kiadásaihoz igényelt támogatást, az OEP finanszírozást, valamint itt kerül megtervezésre Sávoly Önkormányzatának a Közös Hivatal működéséhez történő hozzájárulása.

III. Felhalmozási célú támogatások á.h. belülről

Az Önkormányzat bevételei között szerepel a 2025. évi fejlesztésekhez tartozó **1.213.000/e Ft** pályázati támogatás, melynek a kiutalása még nem történt meg.

IV. Közhatalmi bevételek

2025. évre tervezett **1.340.440/e Ft** tartalmazza a helyi adóbevételeket, valamint a bírságok, pótlékok tervezett összegét, melyben szerepel a környezetvédelmi bírság, a késedelmi pótlék, valamint az adóbírság.

	e Ft
Építményadó	163679
Magánszemélyek kommunális adója	39317
Iparüzési adó	1124000
Telekadó	7344
Talajterhelési díj	1500
Bírság, késedelmi pótlék bevételek	4000
Egyéb áruhasználati adó	600

V. Működési bevételek

A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal működési bevételeinek fő összege **2.500/e Ft**, mely nagyrészt továbbszámlázott szolgáltatásokból tevődik össze.

Az Önkormányzat tervezett működési bevétele **669.102/e Ft**, melynek főbb tételei:

Szolgáltatások bevétele, mely tartalmazza a bérleti díj, és közterület használat, közműfejlesztési hozzájárulás bevételeit. Kiszámlázott termékek és szolgáltatások Áfa összege 81.460/e Ft, továbbszámlázott szolgáltatás bevétele 20.000/e Ft, az ÁFA visszatérülés, valamint a nettó finanszírozású pályázatok ÁFA összege 238.142/e Ft., kamatbevétel 45.000/e Ft.

A tulajdonosi bevételek között kerül megtervezésre a DRV és a Csarnok üzemeltetési díj bevétele, az osztalékbevétele várható összege, valamint a földhaszonbérletekből tervezett bevétel. Az intézmények működési bevétel sor előirányzata 148.651/e Ft.

VI. Felhalmozási bevételek

Az Önkormányzat bevétele **150.100/e Ft**, mely az ingatlanértékesítés tervezett összegét, valamint egyéb tárgyi eszköz értékesítését tartalmazza.

VII. Működési célú átvett pénzeszköz

2025. évi tervezett összeg **500/e Ft**.

VIII. Felhalmozási célú átvett pénzeszköz

2025. évi tervezett összeg **2.400/e Ft**, mely tartalmazza a lakosság részére lakásvásárlás, felújítás céljából folyósított támogatás esedékes törlesztő részletét.

IX. Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele:

Előző évről származó költségvetési maradvány pontos kimutatása a 2024. évi beszámoló anyagában fog szerepelni. Itt az Önkormányzat, az intézmények, valamint a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal által előzetesen megtervezhető összeg szerepel **615.543/e Ft**-tal. Itt szerepelnek az EU-s pályázatokra folyósított, és még fel nem használt támogatási összegek.

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési kiadásai

Az Önkormányzat kiadásainak részletezése:

	e Ft
Személyi juttatás	126762
Munkaadókat terhelő járulékok	17300
Dologi kiadás	652360
Ellátottak pénzbeli juttatásai	23500
Egyéb működési célú kiadás	1947974
Egyéb felhalmozási célú kiadás	1500
Beruházás	2419881
Felújítás	100000

Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek összes kiadása **870.528/e Ft**, a Közös Önkormányzati Hivatal összes kiadása: **636.900/e Ft**.

Az egyéb működési célú kiadás tervezett összege az Önkormányzatnál **1.947.974e Ft**. A teljesítendő kiadásokat az 6. melléklet tartalmazza. A tervezett összegben szerepel a sportegyesületek támogatása, kulturális egyesületeknek, civil szervezeteknek átadott pénzeszközök, valamint a SZESZK, és az Óvoda működéséhez a TKT részére átadandó támogatási összeg, valamint a törvényi előíráson alapuló szolidaritási hozzájárulás fizetési kötelezettség.

Ezen a soron található a tartalék összege, **35.500/e Ft**-tal. Az általános tartalék az év elején még nem tervezhető váratlan kiadások fedezetét szolgálja **500/e Ft** értékben. Az általános és céltartalék részletezését a 14. sz. melléklet tartalmazza.

Az ellátottak pénzbeli juttatásaira tervezett összeg **23.500/e Ft**.

A beruházások **2.434.615/e Ft**-os önkormányzati szintű tervezett összegéből az intézményi költségvetésekben **14.734/e Ft** szerepel. Az Önkormányzat beruházási, felújítási kiadásai, valamint az EU támogatással megvalósuló projektek részletezését, a 7., 8. és 9. sz. melléklet tartalmazza.

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal kiadásai:

A Hivatal kiadási előirányzata **636.900/e Ft**. A személyi juttatások előirányzata 495.300/e Ft, a járulékok tervezett összege 75.000/e Ft. Ezen a költségvetési soron találhatóak a köztisztviselői törvény szerinti bérek és járulékai. A dologi kiadások tartalmazzák a Hivatal működtetésének kiadásait.

Önkormányzat kiadásai:

Az Önkormányzat költségvetési kiadásainak fő összege **5.651.951/e Ft**, melyet az 6. melléklet tartalmaz. A dologi kiadások részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

	e Ft
Szakmai anyagok	
Könyvbeszerzés, folyóirat	600
Üzemeltetési anyagok	
Tisztítószer	2200
Munkaruha, védőruha	800
Egyéb anyag, egyéb készlet beszerzés	2000
Kommunikációs szolgáltatás	
Informatikai szolg.igénybevétele	7000
Egyéb kommunikációs szolgáltatás	3000
Közüzemi díjak	
Gázenergia szolgáltatás	5000
Villamos energiaszolgáltatás és közvilágítás	56500
Víz-és csatornadíj	500
Vásárolt étellemezés	
Vásárolt étellemezés	1000
Bérleti, és lízingdíj	
Bérleti díj	52000
Karbantartás, kisjavítás	
Karbantartás /gépkocsi, épület, sz.gép, /	10000
Közvetített szolgáltatás	
Továbbszámlázott szolgáltatás	20000

Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	
Szellemi tevékenység	1500
Egyéb üzemelt. szolg./ üzemorvosi szolg., közjegyzői, jogi segítségnyújtás díja, közbeszerz. házi orvosi szolg.,	53500
Egyéb szolgáltatások	
Egyéb üzemeltetési szolgáltatás / posta, szemétszáll., bankktg, Tavi Tv szolg. díj, stb	55000
Pénzügyi szolgáltatás díja	10000
Kiküldetés, reklám, propaganda	
Külföldi kiküldetés	6000
Reklám, propaganda	7000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	
Működési célú előzetesen felsz. Áfa	35000
Fizetendő Áfa	280760
Kamatkiadások	35000
Egyéb különféle dologi kiadás /közbeszerzési díj, eljárási díjak, késedelmi kamat, zöld kártya, műszaki vizsga	8000

A 10. melléklet tartalmazza az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2025. évi engedélyezett létszámadatait.

A 17., 18. számú melléklet tartalmazza az Önkormányzat által adott közvetett támogatásokat, kedvezményeket.

2025. évi beruházási, fejlesztési tervek

A források rendelkezésre állása, valamint struktúrája az elmúlt években megszokottak szerint alakul, döntően Európai Unió források biztosítanak forrást a jelentősebb fejlesztési célok megvalósításához. A 2021 – 2027 ciklusban az Unió támogatásból megvalósítható fejlesztések első felhívásai 2022 év elején jelentek meg. Az előző tervezési ciklus fejlesztéseit befejeztük, az elnyert pályázatokban foglalt fejlesztéseket sikerrel megvalósítottuk, a befejezett projekteket sikeresen lezártuk és megkezdődött az ötéves fenntartási időszakuk.

2021 utolsó negyedében jelentős számú fejlesztési projekt előkészítése indult el, négy uniós forrásból megvalósuló projekt támogatási kérelmét 2022 január hónapban adtuk be:

- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00039 azonosítószámú, Marcali városközpont megújítása III. ütem,
- TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00017 azonosítószámú, Marcali Fürdő és Szabadidőközpont energetikai korszerűsítése,
- TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, Marcali Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár energetikai korszerűsítése,
- TOP_PLUSZ-3.3.1-21-SO1-2022-00007 azonosítószámú, Marcali Táncsics Mihály utcai Gombácska óvoda korszerűsítése és bővítése.

Ezt követően februárban – július hónapokban további 7 db uniós forrásból megvalósuló projekt támogatási kérelmét készítettük el és adtuk be:

- TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00032 azonosítószámú, Marcali Gyótapusztai városrészi kultúrház energetikai korszerűsítése,
- TOP_PLUSZ-1.1.1-21-SO1-2022-00003 azonosítószámú, Marcali déli iparterület kialakítása,
- TOP_PLUSZ-1.2.3-21-SO1-2022-00002 azonosítószámú, Marcali északnyugati városrész gyűjtőút felújítása,
- TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00002 azonosítószámú, szociális alapszolgáltatások fejlesztése Marcaliban,
- TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00015 azonosítószámú, Marcali Fürdő és Szabadidőközpont komplex turisztikai fejlesztése,
- TOP_PLUSZ-1.2.2-21-SO1-2022-00001 azonosítószámú, Marcali Táncsics Mihály utcai szegregátum rehabilitációja (EFRA)
- TOP_PLUSZ-3.1.2-21-SO1-2022-00002 azonosítószámú, Marcali Táncsics Mihály utcai szegregátum rehabilitációja (ESZA)

Forráshiány miatt, a déli iparterület kialakítása, a szociális alapszolgáltatások fejlesztése és két Táncsics utcai szegregátum rehabilitációs projekt nem kapott támogatást.

2024-ben megvalósult elkészült:

- a Marcali északnyugati gyűjtőút (Berzsenyi utca) felújítása,
- a városközpont rehabilitáció III. ütemének keretében a Sportház kialakítása, valamint
- a Táncsics utcai „Gombácska óvoda korszerűsítése és bővítése

Ezen projektek használatba vételi eljárása folyamatban van.

Megvalósítási szakaszban van:

- a városközpont rehabilitáció III. üteme

Közbeszerzési szakaszban van:

- Fürdő energetikai korszerűsítése
- a Marcali-gyótapusztai kultúrház energetikai korszerűsítése,
- a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár energetikai korszerűsítése.

A hazai finanszírozású fejlesztési jellegű támogatások száma, valamint elnyerhető támogatási összege is szerény mértékű, s a hozzáférés is erősen korlátozott. Ezek jellemzően alacsony kerettel rendelkeznek, országos szintén támogatási célonként ~1,0 – 2,0 milliárd forint, hogy az elosztás rendszerét ismerve rendkívül kis eséllyel pályázhatunk itt források elnyerésére.

2024-ben a Balatonfejlesztési Tanács pályázatot írt ki, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárság támogatásával, „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” címmel. Sikeresen

pályáztunk, a támogatásból 15 lakásos bérlakás építését tervezzük, az építési engedély és a kiviteli tervek 2024. év végére rendelkezésre álltak.

2025-ben is több út-, járda, parkoló felújítást – fejlesztést tervezünk megvalósítani saját forrásból.

Marcali Város Önkormányzata 2025.

Beruházási és felújítási kiadásainak ismertetése – 7. sz. melléklet

1. Marcali Fürdő és Szabadidőközpont komplex turisztikai fejlesztése:

A projekt olyan, a fürdő szolgáltatási színvonalát jelentősen javító fejlesztéseket tervezünk, melyek kül- és beltérben is szélesítik a fürdő szolgáltatási palettáját.

Beltéri vizes funkciók

A beltéri wellness elemek a jelenlegi földszinti nyári öltöző helyiségben kerülnek kialakításra, e helyiség teljes átalakításával. E földszinti öltöző részre nincs szükség: a tanuszoda öltöző igényét ellátja az emeleti öltöző helyiség, a kültéri öltöző igény kielégítése érdekében a nyugati gyógymedence mellett fedett, temperált öltöző kerül kialakításra, valamint a kültéren mobil öltöző kabinok kerülnek elhelyezésre.

- Gőzkabin
- Élményzuhany és jégkút
- Aromaszauna
- Zárt tűzterű kandalló – pihenőtér
- Terápiás terek (kiscsoportos gyógytorna helyiség, masszázs helyiség, egyéni gyógytorna helyiség, víz alatti masszázs kádfürdő / tangentor

Kültéri vizes funkciók

A kültéri vizes funkciók esetében mind a téli, mind a nyári időszakban történő használat esetében jelentős kínálati elem bővítésre kerül sor, az alábbiak szerint:

- Hordószauna
- Merülődézsák
- Kültéri szaunaház
- Gyógymedence öltözőblokk
- kültéri öltözőkabinok
- Vizes csúzdavár
- Vizes síkcsúzdák
- Meglévő vizes elemek felújítása

Kültéri száraz funkciók:

- Tematizált pihenőpontok
- LED játszótér

A projekt támogatásban részesült, a megvalósításhoz szükséges teljeskörű kivitelezési dokumentáció elkészült, a közbeszerzési eljárást 2025. I. negyedévében

elindítjuk. A projekt megvalósítása 2025 II. negyedévtől tervezett, a fürdő működését is figyelembe véve.

2. Marcali északnyugati gyűjtőút felújítása:

2022. május végén adtuk be a támogatási kérelmet a Berzsényi utca északi szakaszának felújítására, mely támogatásban részesült. A fejlesztés keretében a Berzsényi utca Csomós Gergely és Noszlopy G. utcák közötti szakaszának aszfalt felújítása, a 92 – 96. sz társasházak előtt új parkolók kialakítása, illetve az útszakaszon meglévő parkolók (buszöblök) aszfaltburkolatának felújítása, útszegélyek cseréje, csapadékvíz elvezető rendszer felújítása történt meg. A tervezett fejlesztés üzleti építési engedély köteles, az egységes engedélyezési és kiviteli tervek 2023-ban elkészültek, az építési engedélyt megszereztük, a kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás keretében megtörtént. A kivitelezés 2024-ben megvalósult, a műszaki átadás-átvételi eljárás 2024. decemberben lezárult. A forgalomba helyezési eljárás folyamatban van.

3. Marcali Gyótapusztva városrészi kultúrház energetikai korszerűsítése

Az épület szerkezetei energetikai szempontból elavultak, fűtési rendszerrel nem rendelkeznek. A fejlesztés keretében az épület külső határoló szerkezeteinek és homlokzati nyílászáróinak cseréjét tervezzük. A jelenlegi kályhafűtés csak tartalék fűtésnek marad meg, a nagyterem és klubszoba fűtését levegő – levegő hőszivattyúval, míg a vizesblokk fűtését infra panel elektromos fűtéssel tervezzük megvalósítani. A fűtési és világítási villamos energia biztosítása érdekében az épület déli tájolású tetőfelületére méretezett teljesítményű napelemes rendszer kerül telepítésre. A megvalósításhoz szükséges forrás biztosítása érdekében támogatási kérelmet nyújtunk be a TOP_Plus 2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati konstrukció második körében, mely támogatásban részesült. A tervezett fejlesztés nem építési engedély köteles, ezért „csak” kiviteli tervdokumentációt kell készíteni a megvalósításhoz. A pályázat beadását követően azonban megszűnt a napelemes rendszerek hálózatra történő visszatáplálásának lehetősége, ezért a projekt „újratervezése” vált szükségessé. A kiviteli tervek 2024. június végére elkészültek, a közbeszerzési eljárás folyamatban van, a kivitelező kiválasztására. A beruházás megvalósításának tervezett időpontja: 2025. III. negyedév.

4. Városközpont megújítás III. ütem

Előre kidolgozott, tudatos városfejlesztési koncepciónk harmadik jelentős fejlesztési szakasza a Rákóczi 6-10 mögötti tömbbelső rendezése, melyhez kapcsolódik a megvalósítás előtt álló Mesztegyő – Marcali és Marcali – Boronka kerékpárút, Park sétányon keresztül vezető összekötése, a Papagáj lakótelep zöldfelületeinek rendezése, parkosítás, a Művelődési Ház homlokzatának és tetőfedésének felújítása, valamint a korábbi ütemben is tervezett Sportház kialakítása a volt sportbüfé

épületéből és az épület környezetének rendezése, kármentesítése. A megvalósításhoz szükséges forrás biztosítása érdekében támogatási kérelmet nyújtottunk be a TOP_Plusz 1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázati konstrukció első körében, mely támogatásban részesült. A projekt előkészítés folyamatban van, a tervek munkák 2023-ban elkészültek, a megvalósításhoz szükséges építési engedélyek rendelkezésre állnak. A sportház építése 2024. novemberében befejeződött, a közterületek fejlesztésének a kivitelezése 2024-ben megkezdődött és folyamatban van, a tervezett befejezés: 2025 III. negyedév. A Művelődési ház felújításának közbeszerzési eljárását az előzőkben ismertetett közbeszerzési eljárás sikeres lefolytatását követően, a források pontos ismeretében tervezzük megindítani.

5. Városi fürdő energetikai korszerűsítése

A fejlesztés keretében a fürdő nem, vagy rosszul működő hőenergia termelő primer rendszereinek cseréje, korszerűsítése. A tervek szerint új, az elfolyó melegvizek hulladékhőjét hasznosító hőszivattyúk kerülnek beépítésre, valamint a tanuszoda padlófűtését biztosító talajszondás hőszivattyú is cserére kerül. A földszinti nyári öltöző téliesítését, fűtési rendszerének kiépítését is tartalmazza a fejlesztés. Az új fűtési rendszer szükségtelessé teszi a gázkazán, mint hőtermelő működését, az csak tartalékként marad a rendszerben. A hőszivattyúk működéséhez szükséges elektromos energiát 60 kWp teljesítményű napelemes rendszer telepítésével biztosítjuk. A tervezett fejlesztés következtében az épületek fenntartási költsége nagymértékben csökken. A megvalósításhoz szükséges forrás biztosítása érdekében támogatási kérelmet nyújtottunk be a TOP_Plusz 2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati konstrukció első körében, mely támogatásban részesült. 2022-ben kiválasztottuk a tervező céget, aki elkészítette az engedélyezési és kiviteli terveket, s 2023 IV. negyedévben a vízjogi létesítési engedélyt is megkaptuk. Ennek birtokában megindítottuk a közbeszerzési eljárást a kivitelező kiválasztására, azonban az első eljárás visszavonásra került. Ezt követően újabb eljárást folytattunk le, melynek bírálati szakaszában vagyunk, s reményeink szerint az eljárás 2025. I. negyedévben sikeresen lezárul, s a kivitelezési munka is megindítható lesz.

6. Berzsenyi Dániel Városi könyvtár energetikai korszerűsítése

A könyvtár épülete energetikai szempontból rendkívül elavult, a működtetése jelentős fűtési energiát igényel. A szerkezetei 1964-ben, illetve 1982-ben épületek, ennek megfelelően hőszigetelést szinte nem is tartalmaznak. Az épület fenntartási költségének csökkentés érdekében a határoló szerkezetinek utólagos hőszigetelését, a homlokzati nyílászáróinak cseréjét, a konvektoros fűtési rendszer központi fűtési rendszerre történő átépítését tervezzük. Ezek a fejlesztések az épület fűtési (gáz) energiaszükségletét egynegyedére csökkentik, a villamos energia szükséglet biztosítására pedig a gyermekkönyvtár épületszárny déli tájolású tetőfelületére 9,13

kWp teljesítményű napelemes rendszert telepítünk. A megvalósításhoz szükséges forrás biztosítása érdekében támogatási kérelmet nyújtottunk be a TOP_Plusz 2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati konstrukció első körében, mely támogatásban részesült. A tervezett fejlesztés nem építési engedély köteles. A kiviteli tervek 2024-ben elkészültek, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van. A tervezett fejlesztés 2025 III. negyedévében megvalósulhat.

7. Gombácska óvoda korszerűsítése

Az óvoda épülete elavult, felújítása – korszerűsítése időszerű. A fejlesztés keretében az épület teljes belső felújítása mellett kismértékben bővítésre is került annak érdekében, hogy a legszükségesebb minimum feltételeknek megfeleljen. A belső felújítás az összes gépészeti, villamos rendszert is érintette, s emellett az akadálymentesítés is megvalósult. Az épület külső határoló szerkezetinek hőszigetelését, a homlokzati nyílászárók cseréjét is tartalmazta a fejlesztés. Az utcafronti kerítés átépítésével az épület előtt parkolók kerültek kialakításra, továbbá az épület a villamos energia szükséglet biztosítására napelemes rendszert telepítettünk a lapostetőre. A megvalósításhoz szükséges forrás biztosítása érdekében támogatási kérelmet nyújtottunk be a TOP_Plusz 3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati konstrukció első körében, mely támogatásban részesült. Az engedélyezési terveket 2022-ben elkészítettük, és a jogerős építési engedélyt megszereztük. A kiviteli tervek 2023-ban elkészültek, azonban a napelemes rendszerekre vonatkozó módosítások miatt „újratervezés” vált szükségessé, mely eredményeképpen végleges kiviteli tervek csak 2023 év legvégére álltak rendelkezésre. A közbeszerzési eljárást a kivitelező kiválasztására lefolytattuk, s 2024 december végére a fejlesztés megvalósult, a műszaki átadás-átvételi eljárás december 23-án megkezdődött és 2025. január 20-án eredményesen lezárult. Az épület használatba vételi eljárása folyamatban van.

8. Helyi humán fejlesztések:

A pályázat keretében támogatás kapható a szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz kapcsolódó szemléletformálásra; közösségi programokra a hátrányos helyzetű csoportokat érintően a társadalmi befogadás, társadalmi kohézió és identitás, munkaerő-piaci kompetenciák, együttműködés erősítése területén; valamint egészségfejlesztési és egészségügyi prevenció programok szervezhetőik.

9. Szolgálati lakások kialakítása:

2024-ben a Balatonfejlesztési Tanács pályázatot írt ki, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárság támogatásával, „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” címmel. Sikeresen pályáztunk, a támogatásból 15 lakásos bérlakás építését

tervezzük, az építési engedély és a kiviteli tervek 2024. év végére rendelkezésre álltak. A kivitelező kiválasztására, a közbeszerzési eljárást 2025. I. negyedévben tervezzük lefolytatni, a projekt tervezett befejezési határideje: 2026. II. negyedév.

10. Rekortán borítású futópálya létesítése:

A Miniszterelnökség „Aktív Magyarország Program” – Országos futópálya-építés programjának keretében nyertünk támogatást, rekortán futópálya építésére. A pálya a Béke parkban épül meg, a közbeszerzéshez szükséges műszaki dokumentáció 2024-ban elkészült, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást 2025. I. negyedévben lefolytatjuk, s a pálya ezt követően megvalósul.

11. Marcali, Fürdő utca, Nagypincei utca és Vasvári Pál utca új közvilágítási hálózat kiépítése:

A három utcában tervezzük kiépíteni a közvilágítást, az ehhez szükséges tervek és engedélyek 2024-ben elkészültek, illetve beszerzésre kerültek. 2025-ben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a kivitelezés is megvalósul.

12. Településrendezési terv:

Kormányrendelet írja elő, hogy a településrendezési eszközöket időről időre át kell tekinteni és ellenőrizni kell. Az elmúlt időszak tapasztalatai és a megváltozott jogszabályok, valamint az azoknak való megfeleltetés miatt szükséges a településrendezési eszközök felülvizsgálata és módosítása.

13. Ingatlanvásárlás:

A városban új lakótelkek kialakítását a déli alközpont bővítésével, a Dózsa Gy. utcától délre eső területek bevonásával tervezzük. A Kaposvári és Szigetvári utcák telek végek megvásárlásával nyílik lehetőség a tervezett fejlesztésre.

14. GFT beruházási kiadások:

A Gördülő Fejlesztési Terv keretében a DRV használati díj terhére a város közigazgatási területén ivóvíz és szennyvízvezeték hálózat felújítása valósul meg 2025-ben.

15. Informatikai és egyéb eszközbeszerzés:

A hivatal és a munkaszervezet zökkenőmentes működése érdekében folyamatos informatikai és egyéb eszközfejlesztésekre, pótlásokra van szükség.

Marcali Város Önkormányzata 2025.
Felújítási kiadásainak ismertetése – 8. sz. melléklet

1. Utak, járdák, parkolók, önkormányzati épületek felújítása

A helyi igényeknek megfelelően, 2025-ben tovább folytatjuk a városi közutak, parkolók, járdák és önkormányzati tulajdonú épületek felújítást. Erre a célra 100 millió forint összegű keretet irányoztunk elő, mely az alábbi felújítási munkákat tartalmazza:

- Hivatal épületének felújítása
- GFT felújítási kiadások (DRV használati díj terhére)
- TOP_PLUSZ pályázatok önerő kiegészítése
- Járda felújítások (Széchenyi-Szigetvári; Jókai)
- Útfelújítások (Szegedi, Kinizsi, Noszlopy, Zentai)
- Marcali Városrészi Művelődési Házak felújítása
- Marcali temetők felújítása
- Hovátkúti csapadékvíz elvezetés

Marcali, 2025. február 6.

Bereczk Balázs
polgármester