



Ügyiratszám: 5923-2/2024.
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

21. számú előterjesztés

E l ő t e r j e s z t é s

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 25-i soron kívüli nyílt ülésére a Marcali 1638/136 hrsz.-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Liget utcában közszolgáltatásban dolgozók számára lakásokat kíván építeni, amihez szükséges a Marcali 1638/136 hrsz. alatti, kivett lakóház, udvar művelési ágú, 1737 m² alapterületű, társasházi tulajdonban álló ingatlan körülbelül 880 m² nagyságú részének (a továbbiakban: tárgyi ingatlanrész) megvásárlása. A pontos területnagyságot a telekalakítási eljárás után lehet megállapítani.

Az Önkormányzat egyeztetést folytatott a társasházzal, aki 4000 Ft + ÁFA / m², vételáron értékesíti a tárgyi ingatlanrészt.

Az Önkormányzat vállalja a telekalakítási eljárás, a szerződéskötés és a földhivatali átvezetés költségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi ingatlanrész adásvétele kapcsán az alábbi határozati javaslat szerint dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 1638/136 hrsz. alatti, kivett lakóház, udvar művelési ágú, 1737 m² alapterületű, társasházi tulajdonban álló ingatlan körülbelül 880 m² nagyságú részének 4000 Ft + ÁFA / m² vételárért történő megvásárlásával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási eljárás, az ingatlannyilvántartási átvezetéshez szükséges eljárások lefolytatására, valamint az adásvételi szerződés aláírására, és kéri, hogy az érdekelteket a döntésről tájékoztassa.

Marcali Város Önkormányzata vállalja a telekalakítási eljárás, a szerződéskötés és a földhivatali átvezetés költségét.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali, 2024. április 23.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester