



Ügyiratszám: 5922-2/2024.
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

20. számú előterjesztés

E l ő t e r j e s z t é s

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 25-i soron kívüli nyílt ülésére a Marcali 1638/135 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Liget utcában közszolgáltatásban dolgozók számára lakásokat kíván építeni, amihez szükséges a Marcali 1638/135 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 154 m² alapterületű, 1/1 részben 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. szám alatti székhelyű VIN-FACTOR Ingatlanforgalmazó és Követeléskezelő Kft. tulajdonában álló ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) megvásárlása.

Az Önkormányzat egyeztetést folytatott a tárgyi ingatlan tulajdonosával, aki 4000 Ft + ÁFA /m², azaz 782.320 FT (616.000 Ft + 166.320 Ft ÁFA) vételáron értékesíti a tárgyi ingatlant.

Az Önkormányzat vállalja a szerződéskötés és a földhivatali átvezetés költségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi ingatlan adásvétele kapcsán az alábbi határozati javaslat szerint dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 1638/135 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 154 m² alapterületű, 1/1 részben 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. szám alatti székhelyű VIN-FACTOR Ingatlanforgalmazó és Követeléskezelő Kft. tulajdonában álló ingatlan 4000 Ft + ÁFA /m², azaz 782.320 FT (616.000 Ft + 166.320 Ft ÁFA) vételárért történő megvásárlásával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és kéri, hogy az érdekelteket a döntésről tájékoztassa.

Marcali Város Önkormányzata vállalja a szerződéskötés és a földhivatali átvezetés költségét.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali, 2024. április 22.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester