



Ügyiratszám: 13794-1/2022.
Ügyintéző: Dr. Steiner Györgyi
Tel.: 85/501-033
E-mail: steiner.gyorgyi@marcali.hu

12. sz. előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 29-i soron kívüli ülésére

A Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer üzemeltetéséhez szükséges adatátviteli eszköz (antenna) bérleti díjának megtérítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. augusztus 29. napján bérleti szerződést kötött a WBS Rendszerház Kft.-vel „Városi térfigyelő rendszer korszerűsítése-bővítése, üzemeltetése” tárgyában 60 hónap időtartamra.

A bérleti szerződés rendelkezése alapján a 60 hónapos üzemeltetés a működőképes rendszer átadás-átvételét követő naptól kezdődik.

A Közterületi Térfigyelő Rendszer átadás-átvétele 2017. augusztus 25-én megtörtént, ennek megfelelően az üzemeltetési időszak 2022. augusztus 26-án lejár.

A Közterületi Térfigyelő rendszer üzemeltetésének előfeltétele volt adatátviteli célú mikrohullámú parabola antenna megfelelő helyre való felszerelése, amelyre az önkormányzat bérleti szerződést kötött a Concordia Közraktár Kereskedelmi Zrt.-vel 2017. január 1-i hatállyal. Az önkormányzat a parabola antenna bérleti díját utolsó alkalommal 2019. 04. 30-án fizette meg a bérleti szerződés szerint a 2019. év első félévére vonatkozóan. Ezt követően a mikrohullámú parabola antenna jel közvetítését biztosító szolgáltató személyének változására tekintettel - amely változással egy további szolgáltató, a ZNET Telekom Zrt. közreműködésével történt meg egyes térfigyelő kamerák jelének továbbítása a kezelőhelyiség fele - a bérleti díjat a Concordia Közraktár Kereskedelmi Zrt. részére a ZNET Telekom Zrt. fizette meg, amelyet részére a WBS Rendszerház Kft megtérített.

A Szerződés megkötésének időpontjában a parabola antennák működési helyszínének biztosítása az önkormányzatot terhelte, ezért az önkormányzat a 2019. év második félévétől a bérleti szerződés megszűnéséig terjedő időtartamra felmerült bérleti díjat a WBS Rendszerház Kft. részére megtéríteni tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adatátviteli mikrohullámú parabola antenna megfelelő helyen történő elhelyezése okán 2019. július 1-től felmerült és a WBS. Rendszerház Kft. által a bérleti szerződés megszűnéséig viselt bérleti díj megtérítéséről szóló megállapodást hagyja jóvá.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Concordia Közraktár Kereskedelmi Zrt. építményén elhelyezett adatátviteli célú mikrohullámú parabola antenna bérleti díjának a WBS Rendszerhát Kft. részére történő megtérítésére vonatkozó, e határozat mellékletét képező „Megállapodás adatátviteli eszköz elhelyezése bérleti díjának megtérítéséről” megnevezésű megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, és felkéri, hogy intézkedjen annak teljesítéséről.

Felelős: Dr. Sütő László
polgármester

Határidő: Azonnal.

Marcali, 2022. augusztus 22.

Dr. Sütő László
polgármester

Megállapodás adatátviteli eszköz elhelyezése bérleti díjának megtérítéséről

Amely létrejött egyrészről

Marcali Város Önkormányzata

Székhelye: 8700 Marcali, Rákóczi utca 11.

Adószáma: 15731436-2-14

Képviseli: Dr. Sütő László polgármester, mint bérlő – a továbbiakban: **Bérlő** – ,

másrészről a

WBS Rendszerház Kft.

Székhely: 6500 Baja, Neumann János utca 1/A.

Adószám: 13863027-2-03

Cégjegyzékszám: 03 09 114197

Képviseli: Dr. Nagy Norbert ügyvezető, mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó** – ,

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérlő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 94. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytatott le a „Városi térfigyelő rendszer korszerűsítése-bővítése, üzemeltetése” tárgyában, amely eljárás végén Bérbeadóval 2014. augusztus 29. napján Bérleti Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre, a bérlemény átadás-átvételi eljárása 2017. augusztus 25. megtörtént határozott 60 hónap időtartamra. Ennek megfelelően a Szerződés időtartama 2022. augusztus 26. napján lejár, a Felek egymással elszámolnak.

2. A Közterületi Térfigyelő rendszer üzemeltetésének előfeltétele volt adatátviteli célú mikrohullámú parabola antenna megfelelő helyre való felszerelése, amelyre a Bérlő bérleti szerződést kötött a Concordia Közraktár Kereskedelmi Zrt.-vel 2017. január 1. napjával kezdődő hatállyal. A Bérlő a parabola antenna bérleti díját utolsó alkalommal 2019. 04. 30-án fizette meg a bérleti szerződés szerint a 2019. év első félévére vonatkozóan. Ezt követően a mikrohullámú parabola antenna jel közvetítését biztosító személye megváltozott és egy további szolgáltató, a ZNET Telekom Zrt. közreműködésével történik a mai napig egyes térfigyelő kamerák jelének továbbítása a kezelőhelyiség fele. A ZNET Telekom Zrt. bérlőként az önkormányzat helyébe lépett a Concordia Közraktár Kereskedelmi Zrt.-vel kötött szerződése alapján azzal, hogy az önkormányzat az általa ezt megelőző időszakban fizetett bérleti díjnak megfelelő összeget - amelyet a ZNET Telekom Zrt. továbbhárított a Bérbeadóra – a Bérbeadónak megtéríti.

A Szerződés megkötésének időpontjában a parabola antenna fentiek szerinti működési helyszínének biztosítása a Bérlőt terhelte, ezért a Bérlő a 2019. év második félévétől kezdődően keletkezett, és a Concordia Közraktár Kereskedelmi Zrt.-nek fizetett bérleti díja mértékének megfelelő, jeltovábbító eszköz bérleti díját a Bérbeadó részére megtéríti.

3. Az előző 2. pontban meghatározott megtérítendő bérleti díj összege évi 505.262 Ft + ÁFA/ év összeggel számolva 2019. 07. 01-től 2022. 08. 26-ig terjedő időszakra 1. 599.996 Ft + ÁFA, (azaz egymillióöttszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenhat forint + ÁFA). Ezen összeget a Bérlő a Bérbeadó által jelen szerződés, mint egyben teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül Bérbeadó 11732033-20054537 számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.

4. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a bérleményt 2022.08.26. napját követően is bérelni kívánja a Bérlő egy újabb bérleti szerződés alapján, úgy annak felmondásáig, vagy teljesüléséig terjedő időszakra vonatkozóan Bérlő számla ellenében téríti a Bérbeadónak a jelen szerződés 3. pontjában foglalt díj – használat szerinti – arányos részét.

5. Jelen Megállapodást a Felek átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat példányban jóváhagyólag írták alá, melyből minden aláíró három eredeti példányt illet meg.

Kelt: Marcali,

Kelt: Marcali,

Bérlő képviseletében:

Bérbeadó képviseletében

.....
Dr. Sütő László polgármester

.....
Dr. Nagy Norbert ügyvezető

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Ellenjegyzem: Marcali,

.....
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi ellenjegyző