



**MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

/2019. (.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek városképi, városrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedés-biztonsági, valamint tulajdonosi szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetésétől eltérő használatának rendjét, a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó eljárási rendet, megállapítják a közterülethasználati díj mértékét és megfizetésének módját, szankcionálják az engedély nélküli, valamint az engedélytől eltérő közterülethasználatot.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre.

(2) A rendelet hatálya – a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel – kiterjed Marcali Város közigazgatási területén lévő közhasználatra szolgáló minden olyan Marcali Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló területre, amelyet

rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá arra a magánterületre, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat (különösen: zöldterületek, parkok, játszóterek, beépítetlen területek).

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) az országos, helyi vásárra (kirakóvásár, járművásár, búcsúvásár, alkalmi ünnepi vásár) és a piacokra,
- b) a közút nem közlekedési célú igénybevételére.

II. fejezet

A közterülethasználat részletes szabályai

3. A közterülethasználat módja

3. §

(1) A közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához - kivéve 5. § (3) bekezdésben felsoroltakat - közterülethasználati engedély és közterülethasználati-díj megfizetése szükséges.

(3) A közterülethasználati engedély nem pótolja a külön jogszabályokban előírt bejelentési, engedélyezési kötelezettséget, továbbá a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését, különös tekintettel műemlékvédelmi területek, épületek esetén a műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását.

(4) A rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott közterületet, különösen a zöldterületet, parkolót, játszóteret, utat, utcát, járdát, teret, sétányt, beépítetlen területet stb. - az 5. § (3) bekezdés kivételével - a rendeltetésétől eltérően, továbbá engedély nélkül vagy az engedélyben meghatározottól eltérően használni tilos.

(5) A zöldterület tulajdonosa a zöldfelületek állagmegóvása érdekében egyes zöldfelületek használatát az általa szükségesnek ítélt időtartamra és módon korlátozhatja, továbbá ideiglenes jelleggel engedélyezheti a közterület eredeti funkciótól eltérő használatát (hibaelhárítás, rendezvénytartás, ideiglenes árusítás, stb.), ha az a zöldfelület állapotát tartósan nem károsítja.

(6) A képviselő-testület a közterülethasználati engedélyezési eljárásban a hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

(7) A közterülethasználati engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

4. A közterülethasználat rendje

4. §

(1) A közterületet csak úgy szabad használni, hogy a többi terület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

(2) A közterülethasználat során a területen elhelyezett szerkezetek, tárgyak (hirdetőtáblák) anyagainak és formájának összhangban kell lennie a környezetében lévő létesítmények anyagával és formájával.

Jó karbantartásukról a tulajdonos köteles gondoskodni.

(3) A használó köteles az igénybevett területet folyamatosan tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a közterülethasználati engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.

(4) Ha a közterülethasználat megszűnik, a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

5. Közterületek rendeltetéstől eltérő használatának fajtái

5. §

(1) Építéssel nem járó közterülethasználatra közterülethasználati engedély különösen a következő célokra adható:

1. a közterületen 2 m^2 –es, vagy attól kisebb felület nagyságú reklám-, cég-, címtábla vagy fényreklám, hirdetési vagy reklámcélú építmény, kirakatszekrény elhelyezéséhez,
2. valamint a közterületbe nyúlóan az épület homlokzatára szerelt vagy az épület homlokzata elé épített fix vagy kinyitott állapotú, a homlokzati síktól $3,0 \text{ m}$ vagy annál kisebb és 20 m^2 vagy annál kisebb vízszintes vetületű kiállású előtető, védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez,
3. antenna, zászlórúd elhelyezésére (4 m -ig),
4. vendéglátó üzlet kitelepülés (előkert, terasz, kerthelyiség) megvalósításához,
5. árusító- (vattacukor, cukorka, zöldség, gyümölcs, fenyőfa, virág, hírlap, koszorú és kegyeleti dísz, képeslap, könyv és egyéb termékek értékesítésére szolgáló) pavilon és egyéb fülke, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezéséhez,
6. árubemutató céljára, reklámozási célú áru kirakásához, valamint közterületen időszakos és folyamatos árusításhoz,
7. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez,
8. mozgóbolt üzemeltetéséhez, valamint mozgó szolgáltató tevékenység végzéséhez,
9. termőföld, humusz, tárolás céljára,
10. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék kihelyezéséhez, építőipari gép vagy berendezés elhelyezéséhez, építési munkaterület létesítéséhez, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladékátoló edényzet tárolására, elhelyezésére,
11. cirkuszi és mutatványos tevékenység, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlásához,

12. közhasználatra még át nem adott közterületek (meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosításához,
13. a közterület felbontására, amennyiben nem építési engedély köteles,
14. alkalmi tűzijáték céljára,
15. virágláda, virágkosár elhelyezéséhez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza és kihelyezője azt gondozza,
16. ünnepi rendezvény, kiállítás, technikai bemutató, valamint alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvény és családi események céljára,
17. szerzői jogi védelemben részesülő játék-, riport- és dokumentumfilm forgatásához, (film és televízió felvételre),
18. tevékenységüket árusítással egybekapcsoltan végző művészek működéséhez,
19. egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhely, kerékpártároló céljára,
20. kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy idejellelleggel árusításra kívánja használni,
21. forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására,
22. idejellellegű, alkalmi, ünnepekhez kapcsolódó árusításhoz (fenyőfaárusítás, szilveszteri kellékek, koszorú, virág és kegyeleti dísz),
23. aláírásgyűjtésre és nem kereskedelmi célú ismeretterjesztő-tájékoztató anyag terjesztésére szolgáló pult kihelyezése céljára,
24. kerékpár tároló elhelyezéséhez.

(2) Nem kell a közterülethasználatához közterülethasználati engedély kérni és közterülethasználati-díjat fizetni:

1. a közterületnek Marcali Városi Önkormányzat által történő igénybeviteléhez,
2. a sajtó munkatársainak, a tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
3. fegyveres testületeknek és rendészeti szerveknek, valamint a tűzoltóságnak és mentőknek feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
4. az úttartozékok, útbaigazító táblák és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
5. a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, feltéve, hogy a munka végzése nem jár együtt burkolat felbontásával,
6. a szervezett lomtalanítási akcióban a közterületekre kihelyezett tárgyak tárolásához, a lomtalanítás időtartamára,
7. tüzelőanyag 10 napot meg nem haladó tárolására,
8. konténer elhelyezésére (költözés és épület felújítás során keletkező szemét, törmelék ideiglenes tárolására) egy hétig terjedő időszakra,
9. az 1 m²-nél nagyobb közterületet nem igénylő saját vagy közös tulajdonú lakóingatlan előtti tulajdonos (használó) által történő őstermelői és a maga által termelt termék tekintetében a mezőgazdasági vállalkozói árusításhoz, kivéve a Széchenyi utcát a Szigetvári utcáig, a Hősök terét, a Petőfi utcát a Szegedi utcáig, a Rákóczi utcát a Kossuth utcai csomópontig, a Kossuth utcát az 1-13. és a 2-24/a. házsámokig.

(3) Nem adható közterülethasználati engedély:

1. zajos (ideértve a zeneszolgáltatást is) és lakosság nyugalmaét egyébként zavaró tevékenység gyakorlásához 22 órától 06 óráig,

2. bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes, tevékenység gyakorlásához, ill. ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
3. a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
4. olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
5. zöldfelületek igénybeviteléhez, kivéve helyi szabályozás szerint kijelölt helyeken hirdető-berendezés elhelyezése, közművek létesítése, javítása, bontása, valamint közterületek felbontása esetén, ha más műszaki megoldás nem lehetséges,
6. szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez,
7. olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
8. közerkölcsöt és közizlést sértő tevékenység végzéséhez, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
9. ruhaszárító felállítására, kihelyezésére,
10. építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás lehetséges,
11. forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek 30 napon túli közterületi tárolására.

6. A közterülethasználat keletkezése és megszűnése

6. §

A közterülethasználathoz a közterülethasználati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterülethasználat megkezdésére nem jogosít.

7. §

(1) A közterülethasználati engedély iránti kérelmet a Marcali Közös Önkormányzati Hivatalhoz, a polgármesternek címezve, az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon legalább 15 nappal a tervezett igénybevétel előtt kell benyújtani.

(2) A kérelemről legkésőbb a kérelemben megjelölt közterülethasználat időpontja előtt 1 munkanappal dönteni kell.

8. §

(1) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, lakcímét, őstermelői nyilvántartási számát, jogi személyek, egyéni vállalkozók, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok esetén cégjegyzékszámát, vállalkozói nyilvántartási számát, elérhetőségét,
- b) a közterülethasználat célját és időtartamát, az igénybe venni kívánt közterület helyét, nagyságát, használatának módját,
- c) a közterülethasználat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagyságának meghatározását és helyszínrajzon történő megjelölését,
- d) a közterülethasználat jellemzőit, a folytatni kívánt tevékenység leírását,

- e) árusítás és rendezvény esetén az árusító, illetve a szervező személy megnevezését és címét,
- f) a közterülethasználati díj megfizetésének módját.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- b) építési engedélyhez vagy kötelezéshez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterülethasználat esetében az építetótől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,
- c) a zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
- d) közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített helyszínrajzot, és a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
- e) rendezvény, árusítás esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
- f) az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot, igazolást,
- g) mutatványos tevékenység esetében a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a tevékenység végzéséhez minden érvényes okirat, engedély birtokában van,
- h) rendezvényi célú közterülethasználat esetén
 - ha) a rendezvény területén lévő színpad, árusító egységek, egyéb építmények elhelyezési tervét,
 - hb) szükség esetén forgalomkorlátozási tervet.

(3) A kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni kell az eljárási illeték megfizetését.

(4) Települési hulladék képződésével járó közterülethasználathoz közterülethasználati engedély akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

9. §

(1) A közterülethasználati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, vagy székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterülethasználat célját és időtartamát,
- c) a közterülethasználat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) építési engedély köteles közterülethasználat esetében a véglegessé vált építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- e) közterülethasználati díj mértékét és megfizetésének módját,
- f) a közterülethasználat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- g) a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét.

(2) A közterülethasználati engedélyt közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjével,
- c) a Városi Rendészettel.

10. §

Választási kampány idején a választással kapcsolatos aláírásgyűjtésre szolgáló pultot a jelölt szervezet képviselője vagy a jelöltként indulni szándékozó választópolgár, illetve annak képviselője – a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) szabályainak betartása mellett - bárhol elhelyezheti.

11. §

(1) Amennyiben több építmény elhelyezésére szolgáló közterületet kíván hasznosítani a tulajdonos, vagy ugyanazt a területet egyidőben több közterület-használó kívánja igénybe venni, a közterülethasználati engedély kiadása pályázat útján történik.

(2) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) hasznosításra meghirdetett közterület helyét (út, utca, tér, házszám, helyrajzi szám), méretét (területét), rendeltetését, felszerelését, a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv megnevezését,
- b) a közterülethasználat célját, és az ott folytatható tevékenység megjelölését,
- c) a közterülethasználat idejét, időtartamát, jellegét,
- d) a közterülethasználati alapidő összegét, azzal a tájékoztatással, hogy a kérelem előterjesztésének jogát - az egyéb feltételek fennállása esetén - az a pályázó szerzi meg, aki a legmagasabb összegű közterülethasználati díj fizetésére tesz ajánlatot,
- e) a pályázati ajánlat benyújtásának, megfizetésének módját, helyét és határidejét,
- f) a pályázni jogosultak körét,
- g) pályázati tárgyalás tartása esetén annak helyét és időpontját.

(3) A pályázati ajánlatot a polgármesternek címezve, írásban kell benyújtani.

(4) A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó nevét, címét, tevékenységét, és az annak gyakorlására jogosító okirat másolatát,
- b) pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

12. §

(1) Pályázati tárgyalást egynél több pályázat beérkezése esetén kell tartani, a kiírásban szereplő időpontban. A tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt tartalommal és határidőben nyújtotta be.

(2) A pályázati tárgyaláson a pályázó, a polgármester megbízottja, valamint a jegyzőkönyvvezető vesz részt. A tárgyaláson jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:

- a) a pályázók nevét, címét, foglalkozását (tevékenységi körét),
- b) a tárgyalás menetét, az ajánlatok összegét.

(3) A pályázat nyertese az, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű közterülethasználati díj fizetésére tesz ajánlatot.

(4) A pályázat eredményéről valamennyi pályázót értesíteni kell.

(5) A pályázat nyertese az értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles a közterülethasználati engedélyt megkérni.

(6) Ha a pályázat nyertese a (5) bekezdésben meghatározott határidőig nem kéri meg a közterülethasználati engedélyt, illetve bejelenti, hogy a közterületet nem veszi igénybe, a pályázati tárgyaláson részt vett soron következő legmagasabb összegű közterülethasználati díjfizetési ajánlatot tett pályázó jogosult a közterülethasználati engedélyt megkérni.

13. §

(1) Közterülethasználati engedélyt határozott időre, ezen belül évre, hónapra, napra lehet adni. Közterülethasználati engedély adható meghatározott feltételek bekövetkeztéig, és visszavonásig terjedő időre is.

(2) A meghatározott időre szóló közterülethasználati engedély az érvényességi idő lejárta előtt minimum 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterülethasználat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

(3) A közterülethasználat megszűnik:

- a) ha a közterülethasználati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,
- c) ha a közterületet a közterülethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően használják,
- d) ha a közterülethasználati engedélyben rögzített feltételeket a kérelmező nem teljesíti,
- e) ha a használó díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten (másodízben) nem tesz eleget,
- f) a közterülethasználati engedély visszavonásával.

(4) A közterülethasználati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet a közterülethasználati engedélytől eltérően, nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterületet rongálja, 30 napon túli közterülethasználati díj tartozása áll fenn, valamint, ha a közterülethasználat a környéken lakók jogos érdekeit aránytalanul, vagy tartósan sérti.

(5) A közterülethasználatának felhagyása esetén a közterülethasználati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterülethasználati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

7. A közterülethasználat díja

14. §

(1) A közterülethasználatáért a 2. mellékletben meghatározott, a közterülethasználati engedélyben is rögzített díjat kell fizetni.

- (2) A díjat az elfoglalt terület és használat időtartama alapján kell megállapítani:
- az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vízszintes vetület alapterületét kell figyelembe venni, úgy, hogy a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
 - reklámtáblák, hirdető-berendezések, cég- és címtáblák és kifeszített transzparenszek, zászlók felületének kiszámításánál a hirdető felület területét kell figyelembe venni,
 - a terület, felület (hirdető berendezés) meghatározása során minden megkezdett m²-t egésznek kell tekinteni,
 - az időtartam meghatározásánál minden megkezdett nap, hónap, év egésznek számít.
- (3) A fizetendő közterülethasználati díj a (2) bekezdés szerinti, továbbá a pályázati eljárás keretében történt licitálás eredményeként kialakult díj.
- (4) A közterülethasználatért fizetendő díjat a közterület igénybevétele előtt kell az önkormányzat költségvetési számlájára befizetni vagy átutalni.
- (5) A közterülethasználati-díjat - éves használat esetén - félévente a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal által kibocsátott számlán feltüntetett határidőben, az egy hónapot meghaladó, de egy évet el nem érő használat esetében a díjat havonta, az egyéb időtartamú díjakat előzetesen, egy összegben, legkésőbb a közterülethasználatra vonatkozó engedély átvételekor az Önkormányzat részére átutalással, vagy a Hivatal pénztárában, készpénzben kell megfizetni.

15. §

Nem kell közterülethasználati díjat fizetni:

- a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után,
- építésnél, bővítésnél, felújításnál a jogerős építési engedély érvényességének ideje alatt, 1 évig,
- az építési engedély nélkül végezhető építési, felújítási munkánál 30 napig, azt követően az 2. melléklet j) pontjában meghatározott díj fizetendő,
- közcélu sport és kulturális rendezvényre és ezzel összefüggő ideiglenes jellegű hirdetőtábla elhelyezéséhez,
- virágláda, virágkosár elhelyezéséhez szükséges közterületre,
- művészeti kiállításra, vásárra,
- az 1 m²-nél nagyobb hirdetőfelülettel nem rendelkező, a választás időtartamára szóló és a választással összefüggő, ideiglenes jellegű hirdetőtábla elhelyezéséhez,
- választási kampány idején a választással kapcsolatos aláírásgyűjtésre szolgáló pult közterületen való elhelyezéséhez,
- a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők létesítményei elhelyezésére, valamint az általuk tartott bemutatók, rendezvények eseményeire,
- a közművek (elektromos-, gáz-, távfűtő, víz és csatornázási stb.), valamint a köztisztasági szervek feladat-ellátását szolgáló közérdekű létesítményeik elhelyezésére,
- köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak, valamint a települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények, szelektív hulladék gyűjtők elhelyezéséhez,
- egészségvédelmi, környezetvédelmi rendezvények és vallási ünnepek esetén,

13. közhasználatú kerékpártárolók elhelyezése után (amennyiben nem funkcionál reklámhordozóként is),
14. karitatív vagy közhasznú célt szolgáló közterülethasználathoz.

8. A közterülethasználat ellenőrzése

16. §

- (1) A közterületek állapotát, a közterületek rendeltetésszerű használatát állandóan, a város teljes területére kiterjedően ellenőrizni kell.
- (2) Az ellenőrzések során figyelemmel kell kísérni:
 - a) az út - és járdaburkolat állapotát,
 - b) közúti jelzőtáblák állapotát,
 - c) köztéri berendezési tárgyak, építmények, növényzet állapotát,
 - d) engedélyezett, illetve engedély nélküli közterülethasználatokat,
 - e) a közterület tisztaságát, gondozását,
 - f) a rendeletben és a közterülethasználati engedélyben meghatározott kötelezettségek teljesítését.
- (3) Elemi kár esetén, annak elmúltával azonnal a város teljes területére kiterjedő általános ellenőrzést kell tartani.
- (4) A közterülethasználat jogszerűségének, a közterülethasználati engedélyben meghatározott feltételek betartásának ellenőrzését a Városi Rendészet dolgozói és a jegyző által megbízott hivatali dolgozók végzik.
- (5) Elsődleges ellenőrzési feladat a jogszerűtlen vagy engedélytől eltérő közterülethasználat megakadályozása. Ha erre nincs lehetőség, úgy a közterület-felügyelő a megkezdett tevékenységet akadályozza meg, szakítja meg.
- (6) Az ellenőrzéssel megbízott Városi Rendészet dolgozói és a jegyző által megbízott hivatali dolgozók a közterületi ellenőrzések során feltárt hiányosságokat és a tett intézkedéseket az ellenőrzés napját követő munkanapon köteles írásban közölni a közterület kezelőjével.

9. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

17. §

- (1) Aki a közterületet:
 - a. közterülethasználati engedély nélkül, vagy attól eltérő módon, különösen az engedélyben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterületen használ,
 - b. e rendeletben tiltott területen vagy tiltott tevékenységet folytat,
 - c. a végleges közterülethasználati engedélyben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tett elegetjogosulatlan közterülethasználatot valósít meg.

(2) Aki közterület jogosulatlan használatát valósítja meg írásbeli felhívásra vagy a közterület-felügyelő felszólítására köteles a közterülethasználatot azonnali hatállyal megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani, az elhelyezett dolgokat eltávolítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

(3) Aki a közterületet közterülethasználati engedély nélkül vagy az abban foglaltaktól eltérően használja, az elfoglalt közterület mértékének, a közterülethasználat módjának figyelembevételével az alapdíj megfizetése mellett pótdíjat köteles fizetni, amíg a felszólításban foglaltaknak eleget nem tesz, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja.

A pótdíj napi mértéke a közterület tényleges használatára irányadó, a rendelet 2. mellékletében szereplő egységnyi díjtétel (alapdíj) kétszerese.

(4) A pótdíj megfizetése a jogosulatlan, vagy szabálytalan közterülethasználat folytatására nem jogosít. Közterülethasználó köteles az ellenőrzésre jogosult felszólításának eleget tenni, a jogosulatlan közterülethasználatot azonnal abbahagyni, a közterülethasználati engedélyben foglalt előírásoknak eleget tenni és a jogszerű állapotot – saját költségén, kártalanítási igény nélkül – azonnal visszaállítani.

(5) Ha a közterületet közterülethasználati engedély nélkül, vagy a közterülethasználati engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére, a közterülethasználatot engedélyezni lehet. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (3) bekezdésben említett követelmények alól.

III. fejezet

Egyes közterülethasználatra vonatkozó külön szabályok

10. Gépjárművek tárolása közterületen

18. §

(1) A közterületen lévő önkormányzati tulajdonú parkolóhelyek üzemeltetése az önkormányzat feladata, azokat saját hatáskörben a GAMESZ Szervezet útján üzemelteti. A közterületen megépített nem önkormányzati tulajdonú parkolóhelyek üzemeltetése a tulajdonos feladata.

(2) A kialakított parkolóhelyeket térítésmentesen kell üzemeltetni.

(3) Díszburkolattal ellátott közterületen, valamint a zöldterületeken parkolni tilos.

(4) A településen rendezvények idején ideiglenes forgalmi rend kerülhet bevezetésre, amely parkolózónák, forgalomcsillapított övezetek kialakítását eredményezheti. Az ideiglenes forgalmi, parkolási rendről a lakosságot bevezetése előtt 8 nappal tájékoztatni kell. A rendezvények idejére kialakított parkolókat csak állandó forgalomirányítás és a parkolási rend ellenőrzése mellett lehet üzemeltetni, melynek felelőse a rendezvény szervezője. A mozgáskorlátozottak részére a forgalom elől elzárt terület határánál ingyenes parkolási lehetőséget kell biztosítani

19. §

(1) A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, továbbá közúti forgalomban résztvevő 3500 kg össztömeget meghaladó gépjármű, jármű (mezőgazdasági munkagép, vontató), mezőgazdasági eszközök (eke, borona, tárcsa, stb.), pótkocsi, lakókocsi, utánfutó (kivéve autómentő és annak utánfutója) közterületen nem tárolható, és e területek telephelyként sem jelölhetők ki.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából tárolásnak minősül munkanapokon 22 óra és reggel 6 óra között, valamint szabad- és munkaszüneti napokon egész nap, a közterületen az 1 óra időtartamot meghaladó várakozás, kivéve, ha a jármű vezetője menetlevéllel igazolja, hogy fuvarban van (szállítmány fel- és lerakása, valamint a szállítmányra történő várakozás stb.).

(3) Az (1) bekezdésben foglalt gépjárművek csak saját telephelyen, bértárolásra kijelölt telephelyen, ill. méretei alapján alkalmas építési telken tarthatók.

(4) Közterületen a gépjárművek mosása csak karosszéria felsőmosás mosószer használata nélkül, ill. a környezetre nem káros mosószerrel végezhető.

(5) Tilos a közterületen:

- a) járművek javítása, átalakítása, szerelése a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével,
- b) gépjárművek festése, olajcseréje,
- c) gépjárművek alsó mosása.

11. Üzemképtelen járművek tárolása közterületen

20. §

(1) A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező vagy üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterülethasználati engedély alapján lehet tárolni. A közterülethasználati engedély legfeljebb harminc napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek esetében az engedélyes köteles a közterülethasználati engedély másolatát, továbbá a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát a járművön jól látható helyen kifüggeszteni.

(3) A közterülethasználati engedély csak legfeljebb 30 napra adható ki akkor, ha a gépjármű tulajdonosa saját ingatlanán nem oldható meg a tárolás.

További tároláshoz a közterülethasználati engedély nem hosszabbítható meg.

(4) Az üzembentartó az üzemképtelenné vált járművét, amennyiben közterülethasználati engedéllyel nem rendelkezik, köteles a közterületről haladéktalanul eltávolítani.

(5) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen gépjárműnek minősül a forgalomból kivont, hatósági engedéllyel, jelzéssel nem rendelkező, baleset- vagy más okból megsérült és elhagyott jármű.

(6) A jármű üzemeltetője a közterülethasználati engedély alapján tárolt járművek esetén köteles nevét, címét a közterülethasználati engedély másolatát a járművön jól látható helyen (szélvédő mögött) elhelyezni.

12. Tiltott helyen várakozó, tárolt, telephelyező járművek elszállítása

21. §

(1) A tiltott helyen várakozó, tárolt és telephelyező járművek az üzemtartó eredménytelen felszólítása esetén az üzemtartó költségére az e célra kijelölt telephelyre szállítható. A telephely (tároló hely) kijelöléséről a képviselőtestület gondoskodik.

(2) Ha az üzemtartó személye nem állapítható meg, a jármű azonnal elszállítható.

(3) Az elszállításkor a jármű műszaki állapotát szakértő bevonásával meg kell állapítani, és erről jegyzőkönyvet és fénykép (videó) felvételt kell készíteni. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a járműben talált tárgyakat is.

(4) Az elszállítás és tárolás költségei az üzemtartót terhelik.

22. §

(1) Ha a jármű üzemtartójának személye megállapítható, a polgármester a tulajdonost, (üzemtartót) felszólítja, hogy járművét a tárolás helyéről 30 napon belül szállítsa el.

(2) Ha a tulajdonos, ill. üzemtartó személye vagy kiléte a jármű elszállításkor nem állapítható meg, akkor ennek megállapítására meg kell keresni a szükséges adatok szolgáltatására illetékes szervet. Ezzel egyidejűleg az elszállítást a helyi tömegtájékoztatási eszköz útján közzé kell tenni.

23. §

(1) Ismeretlen üzemtartó, továbbá a 30 nap elteltével ki nem váltott jármű esetén az elszállítástól számított 1 év elteltével értékesítésnek, annak 3 hónapi eredménytelensége esetén megsemmisítésnek van helye.

(2) Az értékesítés során befolyt összeget a költségeknek a levonása után öt évig elkülönített számlán kell kezelni. Ezt követően az összeg fejlesztési célra használható fel.

(3) Az üzemtartó vagy a tulajdonos jogosult az elévülési időn belül az értékesítés során befolyt és költségekkel csökkentett összegre vonatkozó igényét érvényesíteni, amennyiben jogosultságát igazolja.

13. Választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések

24. §

(1) Az önkormányzat a választási kampány időszakában a 3. mellékletben meghatározott helyszíneken választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezést helyez el, melyeken plakát az önkormányzat előzetes hozzájárulása nélkül helyezhető el a Ve. és e rendelet plakátelhelyezésre vonatkozó szabályai szerint.

(2) Közterületen az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés nem helyezhető el.

25. §

(1) Az önálló hirdető-berendezéseknek a kihelyezéséről a választási kampány ideje alatt a nyilvántartásba vett jelölő szervezet vagy jelölt kérése alapján a helyi választási iroda vezetője legkésőbb három munkanapon belül gondoskodik.

(2) A 3. mellékletben meghatározott helyszíneken a minimálisan elhelyezendő önálló hirdető-berendezések mennyiségének növeléséről a jelölő szervezetek vagy jelöltek hozzá intézett írásbeli jelzése alapján a helyi választási iroda vezetője legkésőbb három munkanapon belül gondoskodik.

(3) A 24. § (1) bekezdésében meghatározott önálló hirdetőberendezés két darab, egyenként 62cm x 84cm méretű felülettel rendelkezik, amelyen az egyes A/4 és A/3 méretű plakátokat úgy kell elhelyezni a felület sarkaihoz és széleihez igazítottan, hogy azon az elhelyezett plakát, vagy plakátok méretétől függően még további más plakát vagy plakátok is elhelyezhetők legyenek. A további plakát elhelyezésének lehetőségére a nagyobb méretű plakát elhelyezése esetén is figyelemmel kell lenni.

(4) A választási kampányidőszakban a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések 3. mellékletben meghatározott egyes helyszínein egy jelölő szervezet vagy jelölt csak egy darab plakátot helyezhet el.

14. Közterület felbontásának és helyreállításának szabályai

26. §

(1) A közterületet felbontani csak közterülethasználati engedély birtokában az abban meghatározott feltételekkel, a 2. mellékletben meghatározott díj megfizetését követően lehet.

(2) Közterülethasználati engedély nélkül közterületet felbontani csak a közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad. Ebben az esetben a felbontást követő első munkanapon a közterülethasználati engedélyt pótlólag meg kell kérni, és a közterület helyreállítását a felbontástól számítva két héten belül végre kell hajtani. Ha a közmű üzemzavar elhárítása téli (november 15-től március 15-ig) vagy technológiailag alkalmatlan időben történik, a kérelmező a végleges helyreállításig a közterület ideiglenes helyreállítására köteles. A kérelmező a végleges helyreállításra az akadály elhárulását követő két héten belül köteles.

(3) A közterülethasználati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a bontást kérő nevét, címét,
- b) az igénybevételeért és szakszerű helyreállításért felelős személy nevét és címét,
- c) a bontás célját, a helyreállítás módjának leírását,
- d) a bontás helyét, (helyszínrajz)
- e) a bontandó terület pontos nagyságát m^2 -ben és fontos paramétereit (így különösen: hosszúság, szélesség, mélység),
- f) az igénybevett közterület jellegét (így különösen: közút, járda, padka, zöldsáv, parkoló),

g) a bontás időtartamát, a bontás kezdetének és helyreállítás befejezésének időpontját.

(4) Amennyiben technológiai okokból a munkavégzés szünetel, úgy a kérelemben ennek okát és időtartamát külön meg kell határozni.

(5) A közterület bontásához szükséges közterülethasználati engedély átvételekor az igénylőnek a közterülethasználati díj befizetését igazoló feladóvény, banki átutalás másolatát a közterület kezelője részére át kell adnia.

(6) Újonnan létesített út- vagy járdaburkolat elkészültétől számított 5 éven belül, park- vagy zöldterület létesítésétől számított 2 éven belül közterülethasználati engedély csak különösen indokolt esetben adható.

(7) A meglévő szilárd burkolattal ellátott közterület bontására közterülethasználati engedély csak műszakilag indokolt esetben adható, felbontása esetén az eredetivel azonos módon kell helyreállítani.

(8) Járda bontása esetén a bontást kérő köteles a járda burkolatát a meglévővel azonos burkolattal, teljes szélességben újjáépíteni, amennyiben az műszakilag lehetséges.

(9) Ha a bontással érintett útszakaszon szerelvény van, azt eredeti szintre kell helyezni, továbbá a szegéllyel és útburkolati jellel ellátott felületeket az eredetivel azonos módon kell helyreállítani.

(10) November 15. és március 15. közötti időszakban közút, közterület felbontása csak hibaelhárítási munkálatok miatt, valamint az időjárás függvényében engedélyezhető.

(11) A parkosított zöldterületeket és a burkolattal ellátott közterületeket szakszerűen kell helyreállítani az érvényben lévő műszaki szabványok és irányelvek figyelembevételével e rendeletben meghatározottak alapján. A helyreállítást csak szakképesített, illetve arra jogosult és alkalmas szervezet, vállalkozó végezheti.

(12) A közterület tulajdonosa a kérelmezővel szemben a közterületek helyreállításával kapcsolatban 1 évig garanciális, 3 évig szavatossági jogokat érvényesít. E kötelezettséget a közterülethasználati engedélyben rögzíteni kell.

(13) Amennyiben a helyreállított szilárd burkolat a garanciális idő alatt megsüllyed, a kérelmező köteles a burkolatot a megsüllyedt szakaszon teljes szélességben helyreállítani. Ha ezt nem teszi meg, a munkát a kérelmező terhére Marcali Városi Önkormányzat elvégezeti, és a helyreállítási költséget kérelmező bankszámlájáról azonnali beszedési megbízással leemeli.

(14) Ha a helyreállítási munka a közterülethasználati engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, az engedély nélküli közterülethasználat jogkövetkezményét kell alkalmazni és a közterület-használó pótdíj megfizetésére köteles.

(15) A közterület felbontására vonatkozó közterülethasználati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a fizetendő díjat,
- b) a közterület helyreállítására vonatkozó minőségi követelményeket,
- c) a helyreállítás határidejét,

- d) a helyreállításért felelős személy nevét, címét,
- e) a vonatkozó előírás szerinti tömörségi vizsgálat igazolásának szükségességét,
- f) a garanciális, szavatossági elemeket, a késedelmes helyreállítás esetén felszámolásra kerülő késedelmi díj mértékét,
- g) nemteljesítés esetén az önkormányzat általi közterület-helyreállítás jogát és a helyreállítás költségének azonnali beszedési megbízással, vagy más ezzel egyenértékű pénzügyi garanciával történő érvényesítési lehetőségét.

15. Építőanyagok tárolása közterületen

27. §

(1) Közterületen építési anyag tárolására - amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség - kérelemre, csak a szükséges időtartamra (maximum 1 évre) és csak a műszakilag indokolt területre adható közterülethasználati engedély.

(2) Közterületen építőanyag tárolására vonatkozó előírások:

- a) az építőanyag járdát, úttestet nem foglalhat el,
- b) építőanyag, elektromos-, távközlési-, kábeltvévő vagy egyéb oszlop, élőfa, tűzcsap, közkút köré, vízelvezető árokba, csatornafedélre, közműaknára nem kerülhet,
- c) építési területen élőfát tömör védőkerítéssel kell körülvenni,
- d) szóródó építőanyagot (homok, sóder, stb.) körülkalodázva, alulról és felülről az időjárástól védő fóliával kell tárolni,
- e) nem szóródó építőanyagot raklapon kell tárolni,
- f) építési törmelék csak konténerben helyezhető közterületre, melyet az időjárástól védeni kell (le kell takarni), a konténer elszállítása iránt a lehető legrövidebb időn belül intézkedni kell,
- g) tüzelőanyagot ömlesztve is lehet a közterületen tárolni a 24 órán belüli behordásig.

(3) Közterületen építőanyag járdát, úttestet nem foglalhat el.

16. Egyéb közterülethasználatok

28. §

(1) Mutatványos tevékenység, valamint cirkusz és állatbemutató céljára a közterülethasználati engedély a Marczali Henrik utca - Piac utca – Nyár utca – Liget utca közötti közterületre adható, de legalább A vagy B kategóriás mutatványos eszközök felállítására.

(2) Alkalmi árusítás céljára közterülethasználati engedély a központi belterületen könyv, hírlap, sorsjegy, virág, fenyőfa, valamint a szervezett és meghirdetett rendezvény céljára (karácsonyi vásár, húsvéti vásár, borforraló fesztivál, Euro-Folk fesztivál, Majális, stb.) adható.

(3) Központi belterületnek minősül: Széchenyi utca a Szigetvári utcáig, Posta köz a kórház területéig, Rákóczi u. a Kossuth utcáig, a Park utca, a Béke park, a Szegedi utca, Petőfi utca a Szegedi utcáig, Szigetvári utca a Dózsa György utcáig, valamint a Hősök tere által körbezárt terület a felsorolt utcák, útvonalak, tér, közpark területével együtt.

(4) Reklámozási célú áru kirakása során árufajtánként egy-egy áru tehető ki a közterületre.

17. Mozdóárusítással és mozgóbolti tevékenységgel kapcsolatos szabályok

29. §

- (1) Mozdóárusítás és mozgóboltból történő árusítás a város egész területén folytatható.
- (2) Közérdekből, a lakosság nyugalma érdekében mozdóárusítás és mozgóbolti tevékenység az alábbi feltételek mellett folytatható:
Mozgóbolti árusítás kizárólag hétfőtől péntekig 9-13 és 15-19 óra között, valamint szombaton 9-13 óra között folytatható. Szombat 13 órától és vasárnap, valamint ünnepnapokon mozgóbolti tevékenység nem folytatható.

18. Közterület filmforgatás célú használata

30. §

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterülethasználat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterülethasználat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) Filmforgatás céljából történő közterülethasználat esetén a hatósági szerződés jóváhagyása, illetőleg a jóváhagyás megtagadása a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (3) A filmforgatás céljából történő közterülethasználatához a szerződés jóváhagyását követően a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterülethasználatot olyan időtartamban kell meghosszabbítani, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterülethasználatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.
- (4) Filmforgatás szempontjából turisztikailag kiemelt közterületnek minősülnek a településrendezési eszközökben meghatározott és lehatárolt
- a) országos és a helyi jelentőségű természetvédelmi területek,
 - b) Natura 2000 területek és a nemzeti ökológiai hálózat által érintett területek,
 - c) fürdő, gyógyszálló, sport és turisztikai rendeltetésű beépítésre szánt különleges területek,
 - d) Künselsau tér és az Európa park.
- (5) A turisztikailag kiemelt területeken a közterülethasználat együttesen (forgatási terület, technikai terület, stáb-parkolás, kiürítési terület, forgalomtechnikai biztonsági terület) nem haladhatja meg az 1000 m² területet.
- (6) Filmforgatás nem engedélyezhető, a közterülethasználat jóváhagyását meg kell tagadni, ha a tervezett közterülethasználat időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterülethasználati engedély van.

(7) A filmforgatás céljából történő közterülethasználat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra engedélyezhető, ettől eltérő időpontban a lakosság nyugalma érdekében csak különösen indokolt esetekben engedélyezhető.

(8) A filmforgatás céljából történő közterülethasználat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a közterület tisztán- és rendben-tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) a közterület filmforgatási célú használata csak az elkerülhetetlenül szükséges mértékben korlátozhatja a közterületek rendeltetésszerű használatát, illetve a közterülettel határos magántulajdonú ingatlanok használatát, és a korlátozás nem jelenthet aránytalan terhet a tulajdonos számára,
- d) forgalomkorlátozás esetén köteles a lakosságot értesíteni,
- e) a használat megszűnését követően eredeti állapotba köteles a közterületet helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(9) A filmforgatás céljából történő közterülethasználatért az Mktv.-ben meghatározott díjat kell fizetni. A közterülethasználat csak a díjnak az önkormányzat számlájára történő megfizetését követően kezdhető meg.

(10) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotások.

(11) A filmforgatás célú közterülethasználatra nem terjednek ki a Rendelet díjszámítására, a kérelem benyújtására, az engedélyezésre vonatkozó rendelkezései. A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény, valamint a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016.(X. 13.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. Vendéglátó üzlet kitelepülés (előkert, terasz, kerthelyiség) közterülethasználata

31.§

(1) A vendéglátó teraszok létesítése során fokozottan kell ügyelni a városképi szempontokra. Alapvető követelmény az igényes kialakítás, az épülethez, illetve a tágabb környezetbe való megfelelő illeszkedés, amely mind az anyag-, a stílus- és a színválasztásban meghatározó szempont.

(2) A városképi és az esztétikai megjelenés kérdésében be kell szerezni a polgármester településképi véleményét vagy a főépítész írásbeli véleményét.

(3) A vendéglátó teraszok kialakítására vonatkozó szabályok:

- a) a burkolatot könnyen tisztántartható, pormentes módon kell kialakítani, szükség esetén – kizárólag szintkiegyenlítés céljából - dobogót lehet alkalmazni,

- b) a berendezés, az elhelyezett utcabútor a járművezetők kilátását nem gátolhatja, a közúti forgalmi jelzések felismerését nem akadályozhatja, a közlekedés biztonságát nem veszélyeztetheti,
- c) ernyő-, napellenző és esővédő szerkezeteknek illeszkedniük kell a környezethez,
- d) a közművek elhelyezését, megközelítését, üzemeltetését, karbantartását nem akadályozhatja,
- e) az épület homlokzata mentén elhelyezkedő vendéglátó terasz nem nyúlhat át a szomszédos épület homlokzata elé, kivéve a szomszédos épület valamennyi tulajdonosa, bérlője hozzájárulása esetén,
- f) a közterületen őrzés nélkül hagyott tárgyakat úgy kell rögzíteni, hogy azok különleges időjárási körülmények között se mozdulhassanak el,
- g) közterületen semmilyen energiaforrást és közműcsatlakozást nem szabad hozzáférhetően hagyni nyitvatartási időn kívül,
- h) a teraszon használt bútoroknak, berendezéseknek, kiegészítőknek illeszkedni kell a környezethez és az épülethez,
- i) a vendéglátó teraszok sötétedés utáni használatához a megfelelő műszaki és jogi feltételek fennállása esetén világítás helyezhető el, a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében a világítás kialakítását az Önkormányzat kötelezővé teheti. Villogó, vakító, váltakozó fényű vagy tükröző hatást elérő világítás elhelyezése tilos.
- j) a vendéglátó teraszokon fáklya kihelyezése és használata nem megengedett.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

32. §

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

33. §

E rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.

34. §

Hatályát veszti a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 23/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet.

Dr. Sütő László
polgármester

Bödöné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző

1. melléklet a/2019. (.) önkormányzati rendelethez

Közterület használatára vonatkozó kérelem

3.000 Ft értékű
illetékbélyeg helye

Benyújtandó: A Marcali Városi Önkormányzat polgármesterének, 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.

I. A kérelmező adatai

név

lakcím_/székhely:

cégjegyzékszám/vállalkozói/ őstermelői nyilvántartási szám:

kapcsolattartó neve, telefonszáma, e-mail címe:

II. A közterülethasználatra vonatkozó adatok

célja:

.....

időtartama:

helye:

módja:

mértéke:

jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak leírása, gépjármű
esetében forgalmi rendszáma, típusa)

.....

.....

.....

.....

folytatni kívánt tevékenység leírása:

.....

.....

.....

.....

.....

árusítás esetén az árusító személy/rendezvény esetén a szervező megnevezése és címe:

.....

.....
a közterülethasználati díj megfizetésének módja (*a megfelelő aláhúzendő*):
utalással vagy pénztárban / egy összegben - havonta - félévente

III. A kérelemhez mellékelni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- b) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterülethasználat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,
- c) a zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
- d) közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített helyszínrajzot, és a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
- e) rendezvény, árusítás esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
- f) az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot, igazolást,
- g) mutatványos tevékenység esetében a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a tevékenység végzéséhez minden érvényes okirat, engedély birtokában van,
- h) rendezvényi célú közterülethasználat esetén
 - ha) a rendezvény területén lévő színpad, árusító egységek, egyéb építmények elhelyezési tervét,
 - hb) szükség esetén forgalomkorlátozási tervet.

IV. Nyilatkozat:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Nyilatkozom, hogy a tevékenység gyakorlására jogosító okiratokkal rendelkezem, és azok másolatát az eljáró hatóság rendelkezésére bocsátom.

Kelt: Marcali,

.....
kérelmező aláírása

KÖZTERÜLETHASZNÁLATI DÍJAK

A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák

Közterülethasználat módja	I. övezet	II. övezet
a) a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, cégér, valamint védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez.	500 Ft/m ² /hó	400 Ft/m ² /hó
b) hirdető berendezés, információs tábla, reklámhordozó, valamint transzparens elhelyezéséhez,	1800 Ft/m ² /hó	1200 Ft/m ² /hó
c) antenna, zászlórúd elhelyezésére (4 m-ig),	1500 Ft/m ² /hó	1000 Ft/m ² /hó
d) vendéglátó üzlet kitelepülés (előkert, terasz, kerthelyiség) megvalósításához,	1000 Ft/m ² /hó	800 Ft/m ² /hó
e) árusító (vattacukor, cukorka, zöldség, gyümölcs, fenyőfa, virág, hírlap, koszorú és kegyeleti dísz, képeslap, könyv és egyéb termékek értékesítésére szolgáló) pavilon és egyéb fülke, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezéséhez,	1000 Ft/m ² /hó	800 Ft/m ² /hó
f) árubemutatás céljára, reklámozási célú árú kirakásához, valamint közterületen folyamatos árusításhoz,	2000 Ft/m ² /hó	1500 Ft/m ² /hó
g) időszakos árubemutatás és időszakos árusításhoz, idényjellegű, alkalmi, ünnepekhez kapcsolódó árusításhoz (fenyőfaárusítás, szilveszteri kellékek, koszorú, virág és kegyeleti dísz)	500 Ft/m ² /hó	400 Ft/m ² /hó
h) mozgóboltból történő értékesítés (mozgóbolt: gépjárművön üzemeltetett, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusító hely)	1500 Ft/gk/nap	
i) mozgóárusítás (amely során a kereskedő olyan eszköz, Pl. kosár, tricikli, stb. segítségével viszi magával a terméket, és amely nem minősül mozgóboltnak)	1000 Ft/nap	
j) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék kihelyezéséhez, építőipari gép vagy berendezés elhelyezéséhez, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére,	400 Ft/m ² /nap	300 Ft/m ² /nap
k) cirkuszi és mutatványos tevékenység, alkalmi vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlásához,	-	20000 Ft/nap
l) a közterület felbontására: - 72 órán belül - 72 órán túl	300 Ft/m ² /nap 400 Ft/m ² /nap	300 Ft/m ² /nap 400 Ft/m ² /nap
o) alkalmi tűzijáték rendezése céljára	6500 Ft/alkalom	
p) forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására legfeljebb 30 napra	1000 Ft/m ² /nap	

I. övezet: (központi belterület) Széchenyi utca a Szigetvári utcáig, Posta köz a kórház területéig, Rákóczi utca a Kossuth utcáig, a Park utca, a Béke park, a Szegedi utca, Petőfi utca a Szegedi utcáig, Szigetvári utca a Dózsa György utcáig, valamint a Hősök tere által közbezárt terület a felsorolt utcák, útvonalak, tér, közpark területével együtt.

II. övezet: a többi terület, ami az I. övezeten kívül esik.

3. melléklet a .../2019. (.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzat által választási kampányidőszakban kihelyezésre kerülő választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések helyszínei

sor-szám	hirdetőberendezés helye	db (minimum)
1.	Szigetvári utca – Gólya utca csomópont (csempe bolt előtt)	1
2.	Szigetvári utca – Széchenyi utca csomópont (Pepco előtt)	2
3.	Széchenyi utca – Somogyi utca csomópont	1
4.	Vereckei utca – Arany János utca csomópont	1
5.	Noszlopy Gáspár szobor előtt	1
6.	Széchenyi utca 20-22. közötti járda	1
7.	Rákóczi utca – Petőfi utca csomópont (Madaras kút)	2
8.	Széchenyi utca – Rákóczi utca csomópont (Kopári sarok)	1
9.	a volt Baglas előtt a Hősök tere felőli oldalán	2
10.	Hősök tere	3
11.	Széchenyi utca – Petőfi utca csomópont (volt CBA előtt)	1
12.	autóbusz-pályaudvar	3
13.	Künzelsau-tér	4
14.	Posta előtt	3
15.	Piac	3
16.	Csomós Gergely utca Főnix előtt	1
17.	Csomós Gergely utca – Hársfa utca csomópont	1
18.	Berzsenyi utca 88. előtt	1
19.	Mikszáth Kálmán utca – Hársfa utca csomópont	1
20.	Boldog Gizella templom	2
21.	Marcali Fürdő és Szabadidőközpont parkoló	2
22.	Liszt Ferenc utca – Táncsics Mihály utca csomópont	1
21.	Noszlopy Gáspár utca – Karikás utca csomópont	1
23.	Noszlopy Gáspár utca 114. előtt	1
24.	Noszlopy Gáspár utca – Tesco bejárat csomópont	1
25.	Bizei utca 53. előtt	1
26.	Kölcese utca 67. előtt	1
27.	Boronkai utca – Madách utca csomópont	1
28.	Gárdonyi utca 23. előtt	1
29.	Horvátkúti utca – Deák Ferenc utca csomópont (temető)	1
30.	Horvátkúti utca 81. szám előtt	1

Marcali Város Önkormányzatának
Polgármestere
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Tel.: 85/501-000, Fax: 85/501-055



Iktatószám: 4946-10/2019.
Ügyintéző: Horváth Rita

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (.) önkormányzati rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról

I N D O K O L Á S A

Tisztelt Képviselő- testület!

A közterülethasználat szabályait Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete eredeti jogalkotási jogkörében eljárva 2003-ban fogadta el a közterület rendeltetésétől eltérő használatáról szóló 23/2003. (XI.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) megalkotásával.

Az elmúlt 16 évben 10 alkalommal került módosításra a Rendelet, amely kiüresedett szakaszokat, bekezdéseket tartalmaz és ez a mindennapi alkalmazásban is nehézségeket okoz az ügyfelek számára, ennél fogva egészében már nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek sem.

Ennek okán és az alábbi indokok miatt célszerű, hogy egy szerkezetében megújult és a gyakorlati tapasztalatok alapján kiegészített új rendeletet fogadjon el a Képviselő-testület.

Az új rendelet a közterületek rendeltetésétől eltérő használatának fajtáinál és a közterülethasználati díjnál megszüntet olyan kategóriákat, amelyeket a gyakorlati tapasztalatok alapján már nem vesznek igénybe, illetve amelyek fenntartása már nem indokolt és módosítja a közterülethasználati díjakat.

Ezen kívül pontosításra és kiegészítésre került a közterülethasználat részletes szabályai és az egyes közterülethasználatra vonatkozó külön szabályok is.

A Rendeletet 2020. január 1-jén javaslom hatályba léptetni, azzal, hogy a folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.

Marcali, 2019. december 7.

Dr. Sütő László
polgármester

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

Rendelet-tervezet címe:	a közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló .../2019. (.) önkormányzati rendelet			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti és egészségi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Egy szerkezetében megújult és a gyakorlati tapasztalatok alapján kiegészített új rendelet sokkal jobban értelmezhető a mindennapi alkalmazásban az ügyfelek számára.	Gazdasági és költségvetési hatása kedvező.	Nincs	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: E rendelet alapján biztosítható a közterületek rendeltetésétől eltérő célú használatának megfelelő feltételek mentén való szabályozottsága.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A rendelet megalkotásának elmaradása hátrányosan befolyásolhatja a jogbiztonságot. Az elmúlt évek számtalan módosítása miatt a rendelet egészében már nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek sem, továbbá a hatályos rendelet a korábbi módosítások miatt az ügyfelek számára nehezen alkalmazható.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	