

**MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE**

**8700 Marcali, Rákóczi utca 11.**

**Telefon: 85/501-080**

**Telefax: 85/501-055**

**E-mail: polghiv@marcali.hu**

---



**ELŐTERJESZTÉS**

**Marcali Város Képviselő-testületének**

**2019. szeptember 26-i ülésére.**

**Marcali város 2014-2019 év közötti gazdasági programja,  
és fejlesztési terve végrehajtásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt öt év alap gondolata a fenntarthatóság volt, amit talán legegyszerűbben úgy lehet megfogalmazni, hogy legyen mit továbbadni unokáinknak. Ennek legfontosabb eleme az épített és természeti környezet, és az azt kímélő bővülő gazdaság fejlett infrastruktúrával. A megvalósítás érdekében célul tűztük ki, hogy az Uniós pályázatokon sikeresen szerepeljen a város és a meglévő intézmény-hálózat valamennyi elemét megtudjuk újítani. Az elmúlt évek eredményei bizonyítják, hogy a fent meghatározott alapelveknek megtudtuk felelni.

Marcali ma már nemcsak a járás, de a megye sok esetben a tágabb térség meghatározó gazdasági szereplője, foglalkoztatója. Az elmúlt öt évben a város iparüzési adóbevételei évente öt-hét százalékkal nőttek és 2014. december 31.-hez képest ez év végére megfogja haladni a 30 %-os növekedést. Pár évvel ezelőtt iparüzési adóbevételeink azonos szinten voltak a hozzánk hasonló Nagyatád és Barcs bevételével, ma 150-200 millió forinttal haladjuk meg azokat. A városban a foglalkoztatás folyamatosan bővül, új cégek telepedtek le. Ezért is pályáztunk új 100 %-ban saját tulajdonú ipari park létesítésére, melynek megvalósítása megkezdődött a város keleti területein, részben korábban is önkormányzati tulajdonban lévő telkeken, melyet ingatlanok vásárlásával bővítettünk. A meglévő nagyobb foglalkoztatók mellett jelentős az egyéni vállalkozók száma is. Az elsődleges iparban 2019-ben meghaladta a 40 %-ot a más településről bejárók aránya. A további fejlődés szempontjából kiemelkedően fontos a szakképzés lehetőségeinek javítása, ezért is nyújtottunk - bár nem feladatunk – támogatást a Marcali Szakképző Iskola felújításához, és profiljának bővítéséhez.

Nagy eredménynek tartom, hogy Pénzügyminiszter Úr döntése alapján megkezdődött a volt „Nőtlen Tiszti” átépítése, ahol olyan lakásokat alakítunk ki, melyek elsősorban meghatározó cégeink, kvalifikált szakember igényeit tudják majd kielégíteni.

A vállalkozások töretlen fejlődése jövőben is alapvető érdekünk, hiszen az így keletkező adóbevételek adják meg gazdasági önállóságunk alapját teremtik meg a különféle pályázatok önerejét, a foglalkoztatás bővülésével pedig csökkenthetik szociális kiadásainkat.

A gazdaság fejlesztése nem járt együtt a természeti környezet rombolásával. Marcali továbbra is zöld város, megőriztük, sőt fejlesztettük meglévő parkjainkat a város talán soha nem volt annyira virágos és rendezett, mint az elmúlt esztendőben.

Az önkormányzat a megyében a legsikeresebben pályázott Európai Unió forrásokra, melyek megvalósításakor kiemelt figyelmet fordítottunk az épített környezetre, az energia-takarékosságra, a megújuló energiák telepítésére.

Napelem került orvosi rendelőinkre, a fedett uszodára, központi konyhára, Posta-közi óvodára, a Noszlopy Iskolára, és természetesen ezt a programot folytatni fogjuk.

Az önkormányzat segítségével valósult meg a már működő hat hektáros napelempark, és a közeljövőben kezdődik egy ennél még nagyobb területen az építkezés. A jövőre is gondolva a húsz évvel ezelőtt telepített területet 2019-ben erdővé nyilvánítottuk és közel húsz hektáron megkezdődik a tervszerű erdőgazdálkodás.

A város korfája nem változott, bár a belföldi migráció pozitív saldójú, de sajnos a születések és elhalálozások közti különbséget nem tudja ellensúlyozni. Továbbra is gond, hogy sok egyedülálló idős ember él a városban, akik a nyugdíjas egyesületek gondoskodása mellett természetesen a várostól várják el a segítséget. Öt évvel ezelőtt hirdettük meg, hogy 75 év feletti városlakók helyett a GAMESZ végzi el az utcai zöld területek gondozását. Ma közel százan veszik igénybe ezt a szolgáltatást.

A város szociális intézménye jó színvonalon látja el feladatát, dolgozói igyekeznek minél több, a közösség előtt gondjait nem szívesen feltáró ember problémáit megismerni. A bentlakásos intézmény folyamatosan túlterhelt, ma már országos problémaként jelentkezik, elsősorban a fiatalok által elhagyott kistelepüléseken ezek hiánya és talán azok a döntéshozók is elismerik tévedésüket, akik a 2014-2020-as Uniós ciklus támogatandó céljai közé nem engedték az önkormányzati szövetségek kérése ellenére sem betenni a bentlakásos szociális otthonok építését. Amennyiben 2020. évet követően erre mód lesz a város és a környező települések alapvető érdeke, hogy akár több új intézmény is létrejöjjön.

A bölcsődei ellátás a városban biztosított. Egy csoporttal történő bővítése indokolt, bár meg kell várnunk, hogy most a nagyobb falvakban létesülő óvodába integrált bölcsődéknek lesz-e létjogosultsága, vagy a szülő számára célszerűbb, hogy munkába jövet-menet hozza magával a gyermekét és a Marcali bölcsődét vegye igénybe.

A város által fenntartott egészségügyi alapellátásban valamennyi körzet betöltött. A fogorvosok birtokba vették az új fogászati rendelőt és a Széchenyi utcai orvosi rendelő felújításával valamennyi orvosi rendelőnk a kor követelményeinek megfelelő elhelyezést kap.

A város neuralgikus pontja a járóbeteg ellátás és kórház működése. Az elmúlt öt évben több a helyzet javítását kilátásba helyező ígéret hangzott el, mint a magyar futballban. Ezek közül néhányat ma már inkább megmosolygunk. A várossal és a járással szemben megbocsájthatatlan bűn mindazok felelőssége, akik munka helyett úgy gondolták, hogy szavakkal lehet javítani a helyzeten.

A városi önkormányzat nevében többször leszögeztük minden a kórház helyzetén javító megoldást támogatunk és nem tudnak olyat kérni, amire nemet mondanánk. Marcali több mint 125 éves kórházát az itt élők érdekében meg kívánja tartani.

A város kulturális intézményei működtek, a Korzó lehetőségeit a Művelődési Ház és a Múzeum jól használták ki. Megtörtént a Bernáth Ház felújítása, mely tovább bővítheti a lehetőségeket.

A Múzeum állandó és időszakos kiállításai nemcsak alaptervékenységének, hanem az iskolai oktatásnak is segítséget nyújtott. Emellett jelentős volt a hatása a környező településekre is.

A Művelődési Központ sok saját rendezvénye mellett teret adott egyéb rendezvényeknek is. Továbbra is jól működött az időszakos kiállítói tér, sok ismert művész mutathatta meg magát a város érdeklődő közönségének, ezzel is folytatva a több évtizedes hagyományt. Kiegészítő tevékenységként megjelent a könyvadás is.

A Városi Könyvtár alaptervékenysége mellett továbbra is ellát területi feladatokat, mely ma már nélkülözhetetlen a környező falvak számára. A most befejeződött fejlesztések eredményeként lehetővé válik, hogy könyvektől eltávolodó fiatal korosztályt újra megszólítsák.

Az önkormányzat a Civil Házban, melynek felújítása hamarosan befejeződik valamennyi kulturális egyesület számára lehetőséget ad klubhelység használatára, és emellett biztosítja a próbatermeket is. Az egyesületek tevékenységét a korábbi évek gyakorlatának megfelelően pénzzel is támogatjuk az egyesületek pedig fellépéseikkel színesítik rendezvényeinket és viszik el a város jó hírét a határokon túlra is.

A város az elmúlt évtizedek gyakorlatának megfelelően a nemrég megalkotott sportkoncepciókkal összhangban jelentős támogatást nyújt a városban működő egyesületeknek, szakosztályoknak. Az elmúlt öt évben a pénzügyi támogatás húsz százalékkal nőtt, és emellett az érintettek ingyen használhatják a város által fenntartott létesítményeket, melyeket, ha forintosítanánk, akkor közel százmillió forintról beszélhetünk. Látványsportágaknál továbbra is fontos a TAO támogatás igénybevétele, mely megszerzéséhez jelentős erkölcsi támogatást nyújtunk.

A város óvodái jó színvonalon biztosítják gyermekeink gondozását, emellett a közös fenntartással lehetővé tesszük környező települések óvodáinak működését is. A Posta-közi óvoda felújításával mindhárom nagy óvodánkban optimálisak a feltételek, szép környezetben lelkiismeretes óvónők, dajkák vigyáznak a kicsikre. A nyugdíjba vonulókat szakképzett munkatársakkal tudtuk pótolni. Következő évek feladata lesz a Táncsics utcai óvoda felújítása, ha nem lesz megfelelő pályázat akár saját erőből is.

Továbbra is hibás döntésnek tartom, és ezt a véleményt már nagyon sok városvezető is osztja, az általános iskolák államosítását. Ennek ellenére erőnkhez mérten kiemelt támogatást nyújtottunk iskoláink működéséhez, a központi költségvetésből nem finanszírozott alapítványok támogatásához. Az eddig befejezett beruházásaink közül a legjelentősebb a Noszlopy Gáspár Általános Iskola felújítása, de ugyanígy az iskolai oktatást szolgálja a Gyermekélelmezési Központ (Központi Konyha) átépítése is. A két beruházás együttes értéke eléri az ötszázmillió forintot. Már megkezdtuk az előkészítő munkát annak érdekében, együttműködve a Siófoki Tankerületi Központtal, hogy a Mikszáth Kálmán úti iskola is felújításra kerüljön. Az iskolákban továbbra is magas szintű oktatói munka folyik, köszönhetően az ott dolgozó pedagógusoknak. A gimnáziumban a gyermeklétszám csökkenését nem sikerült megállítani.

A GAMESZ által ellátott feladatok, ahogy fentebb már szóltunk róla, folyamatosan bővülnek, melyeknek jó színvonalon megtudott felelni. Folytattuk az eszközök fejlesztését és lehetőségek szerint a közalkalmazotti létszám bővítését. A vezető váltás egyértelműen pozitív volt. Parkjaink szebbek, virágosabbak lettek az elmúlt években, melyet független döntéshozók is megállapítottak.

Továbbra is meghatározónak tartom, hogy Marcali zöld területei bővüljenek, melynek egyik legfontosabb beruházása a városközpont második ütemének hamarosan kezdődő megépítése. Kisebb léptékű, de fontos, hogy parkjainkat új játszóterekkel tudjuk bővíteni.

A Városi Strand területén elkészült a napelemes rendszer, amely több millió forinttal csökkenti a működési kiadásainkat. Továbbra is jelentős különbség van a nyári ötven nap és az év nagyrészének kihasználtsága között. Az iskolai úszásoktatás KLIK által történő finanszírozása még a rezsiköltségeket sem közelíti meg.

A strand vezetésével közösen több ötlet merült fel az arányosabb leterhelésre, igénybevételre, de ezekből csak az általunk kezdeményezett négy évszakos jégpálya valósult meg. Ma a Városi Fürdő és Szabadidő Központ működéséhez nyújtjuk a legjelentősebb önkormányzati támogatást.

2014-es ígéretünknek megfelelően továbbra is támogatjuk a civilszervezetek működését, biztosítva azok térítésmentes elhelyezését és új elemként bevezettük anyagi támogatásukat is, melyből kisebb kiadásait finanszírozni tudják. Továbbra is meghatározónak tartom a munkánk feletti civil-kontrollt, illetve azt, hogy ezek a közösségek nehezebb helyzetbe kerülő tagjaikat maguk is segítik, vagy a városi ellátó rendszer felé jelzéssel élve feltárják a látens problémákat.

A közbiztonság elsősorban állami feladat, de a mi érdekünk is, hogy jó színvonalon működjön. Ezért telepítettünk a városba 28 kamerát, amely akár igények esetén bővíthető is és segítjük a rendőrség munkáját, közös járőrözéssel a Városi Rendészet működtetésével, valamint a mezőri szolgálat fenntartásával.

Marcali vezetékes hálózatokkal történő ellátása gyakorlatilag 100 %-os, a Horvátkúti szennyvízhálózat kiépítésével teljeskörű (Gyótapusztán jogszabály nem támogatja szennyvízvezeték építését).

A szennyvíztisztító telep felújításával minden korábbi panasz megszűnt, amely a kibocsájtott vízzel volt kapcsolatban. További bővítése akkor lehet indokolt, ha törvénymódosítás lehetővé teszi Kelevíz és Mesztegnyő csatlakozását. Az elmúlt két évben új problémaként jelent meg a város életében a hirtelen lezúduló óriási csapadék, amely több esetben villám-árvizeket okozott és negatívan befolyásolta a szennyvízrendszer működését is. Ezért megrendeltük az illegálisan bekötött csapadékvizek felderítését a DRV-től, valamint szakértőkkel tárgyalást kezdtünk a várost nyugatról előntő vizek elvezetésének lehetséges módjairól. Marcaliban a hulladék elszállítása az országban az egyik legjobban megszervezett és legteljesebb körű, ugyanakkor olcsó is.

Kevesen gondolják, de a városban letelepedni kívánó vállalkozások első kérdései között mindig szerepel, milyen színvonalú a városban a hulladék elszállítása és kell-e előtisztítót építeni a kibocsájtott szennyvizeknek.

Mindazt, hogy az elmúlt öt évről összességében pozitív beszámolót tudtam adni köszönhetjük a képviselő-testület munkájának, amely mentes volt a hangos veszekedésektől és még inkább a jól felkészült hozzáértő apparátusnak, akik a napi munkavégzés mellett részt vettek valamennyi pályázat megírásában és megvalósításában.

A hivatal működéséről címzetes főjegyző asszony minden évben beszámolt, melyet a város önkormányzata kiemelkedőnek értékelt.

Azzal, hogy pályázatainkat magunk készítjük és bonyolítjuk le, sokszor részekre bontva azokat több száz millió forintot takarítottunk meg a városnak. A már befejezett és befejezéshez közeledő beruházások az elnyert összegeken felül alig több mint harminc millió forint önerőt igényeltek. Sokan úgy gondolják, hogy ezek egyszerű munkák és bárki el tudja végezni, azonban az eredményekhez szakértelem kell és tisztesség. A városvezetés egy önálló szakma, amit sok település fejlődése is mutat.

A város továbbra is segíti a környező települések mindennapi életét, jogszabályi felhatalmazáson alapul a Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ több esetben a járásra is kiterjedő hatásköre, vagy az építéshatósági tevékenység. Emellett megállapodások alapján látunk el hatósági és szociális feladatokat a környező településeknek.

Az önkormányzat és a városban működő egyházak kapcsolata továbbra is a kölcsönös tiszteleten alapul. Marcali erejéhez mérten azon kevés somogyi települések közé tartozik, amely folyamatosan támogatja működésüket.

Marcali nemzetközi kapcsolataiban lényeges változás nem történt, továbbra is járhatnak gimnazistáink Künzelsauban és szívesen fogadják kulturális egyesületeinket Lengyelországban és Erdélyben. Jelenleg folyamatban van egy közvetlen Brüsszeli pályázat elbírálása, melyet Medulin gesztorságával nyújtottunk be.

#### HATÁROZATI JAVASLAT

Marcali Város Képviselő-testülete a Marcali Város 2014-2019 év közötti gazdasági programja és fejlesztési terve végrehajtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a mellékelt tartalommal elfogadja.

Marcali Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a ciklus-program végrehajtásáról fórumokon a város lakosságát tájékoztassa.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: Értelem szerint

Marcali, 2019. szeptember 19.

Dr. Sütő László sk.  
Polgármester



