

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
8701 Marcali, Rákóczi utca 11.,
Telefon: 85/501-000
E-mail: polghiv@marcali.hu



Ügyiratszám: 9994/2/2019
Ügyintéző: Pápainé dr Káplár Orsolya Csilla
Tel: 85/501-044
Email: kaplar.orsolya@marcali.hu

11. számú előterjesztés

Előterjesztés
Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. augusztus 15. napján tartandó soron kívüli, nyilvános Képviselő-testületi ülésére a
marcali vásártér tetőfelújításával összefüggő tartozás átvállalásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata 89.938.528.- Ft támogatást nyert a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2018-00005 azonosítójú, a „Vásártér felújítása” elnevezésű pályázaton a vásártér felújítására.

A pályázat keretében közösségi tér és rendezvényter felújítás, *tetőfedés*, gyermekjátsszóház kialakítása és mobilszínpad építése valósul meg.

A pályázat megvalósításával érintett közösségi tér (vásártér) több ingatlanból áll, tetőszerkezete is csak részben önkormányzati tulajdon, az épületben több magántulajdonban lévő üzlethelyiség is van. A kivitelezéssel érintett ingatlanok tulajdonosainak többsége vállalta a tetőfelújításból rájuk eső költségek megfizetését, a Marcali belterület 1638/23 és 1638/24 hrsz- ú ingatlanok magánszemély tulajdonosai azonban, noha a tetőszerkezet felújításának szükségességével és annak módjával egyetértenek, jelenleg nem tudják egy összegben megfizetni a kivitelezési költségeket. A felújítás költsége a Marcali belterület 1638/23 hrsz- ú ingatlan esetében 603.211.- Ft, míg a Marcali belterület 1638/24 hrsz- ú ingatlan esetében 570.605.- Ft. A tárgyalások eredményeképpen hozzájárulnak ahhoz, hogy amennyiben az önkormányzat átvállalja a tartozásuk kivitelezőnek történő megfizetését, annak költségét az önkormányzat részére 5 éven belül megfizetik. Az érintett tulajdonosok egyúttal hozzájárulnak ahhoz is, hogy a követelés erejéig, annak biztosítékaként az ingatlanokra jelzálogjog kerüljön bejegyzésre Marcali Város Önkormányzata javára.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő- testület az előterjesztést tárgyalja meg és a fentiek alapján hatalmazzon fel a szükséges szerződések aláírására.

Határozati Javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Marcali belterület 1638/23 és 1638/24 hrsz- ú ingatlanoknak a marcali vásártér tetőfelújításával összefüggésben keletkező tartozásának megfizetését átvállalja akként, hogy azt öt éven belül az önkormányzat részére megfizetik, a megfizetett tartozás erejéig pedig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre Marcali Város Önkormányzata javára az érintett ingatlanokra. Marcali Város

Önkormányzatának Képviselő- testülete a fenti tartalmú szerződések aláírására felhatalmazza dr Sütő László polgármestert.

Felelős: dr Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

Marcali, 2019. augusztus 14.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester