



Ügyiratszám: 81/5/2017.
Ügyintéző: Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla
Tel.: 85/501-044
Email: kaplar.orsolya@marcali.hu

5. sz. előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 2-i soron kívüli nyílt ülésére a Somogy Megyei Rendőr-Főkapitányság bérlőkijelölési jogáról

Tisztelt Képviselő- testület!

A Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság vezetője, Dr. Piros Attila r. dandártábornok azzal kereste meg Marcali Város Önkormányzatát, hogy a rendőrség számára *kettő önkormányzati lakásra* (Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1., és Marcali, Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2.) *térítésmentesen* a korábbi gyakorlatnak megfelelően bérlőkijelölési jogot szíveskedjék továbbra is biztosítani. A lakásokra a Marcali Városi Rendőrkapitányság állományában lévő rendőrtisztek lakhatásának biztosítása céljából van szükségük.

A lakásokban a korábbi megállapodás alapján kijelölt bérlők laknak, a lakásokat rendeltetésszerűen használják.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni.

Marcali, 2017. február 27.

**Dr. Sütő László s.k.
polgármester**

HATÁROZATI JAVASLAT

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság számára kettő önkormányzati tulajdonú – a Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1., valamint a Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2. szám alatti– bérlakásra 2017. április 1-től 2020. március 31-ig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít az előterjesztéshez mellékelte megállapodás alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal



MEGÁLLAPODÁS BÉRLŐKIJELÖLÉSI JOGRÓL

amely létrejött egyrészről **Marcali Város Önkormányzata** (Marcali, Rákóczi u. 11., képviselője: Dr. Sütő László polgármester), másrészről a **Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság** (Kaposvár, Szent Imre utca 14/C., képviselője: Dr. Piros Attila megyei rendőrfőkapitány) között a Marcali Városi Önkormányzat tulajdonát képező 2 db lakás bérlőkijelölési jogáról az alábbi feltételek szerint.

1. Marcali Város Önkormányzata a Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság részére a Marcali Városi Rendőrkapitányság állományába tartozó rendőrtisztek 2017. április 1. napjától 3 éves időtartamra szólóan, 2020. március 31. napjáig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít 2 db önkormányzati bérlakásra vonatkozóan. A bérlőkijelölés a jelen megállapodásban meghatározott időtartamon belül többször is gyakorolható.
2. Bérlőkijelölési jogot gyakorolhat a Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság a Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1. és a Marcali, Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2. szám alatti lakásokra az alábbiak szerint.
3. A fenti lakásokba kijelölt bérlők bérleti joga 2017. április 1-től határozott ideig, legfeljebb 2020. március 31-ig illetve a Marcali Városi Rendőrkapitányságnál fennálló szolgálati jogviszonyuk ideig tart.
4. A megállapodást kötő felek rögzítik, hogy a bérlőkijelölési jog jogosultja által kijelölt bérlő a Marcali GAMESZ Szervezettel (Marcali, Templom u. 2.) mint bérbeadóval tartozik bérleti szerződést kötni, valamint a kijelölt lakás lakbérét, költségét, illetve az igénybe vett közműszolgáltatások díjait a bérbeadónak – vagy a bérbeadóval kötött megállapodás esetén a közös képviselőnek-, illetve a szolgáltatónak tartozik megfizetni.
5. A jelen megállapodásban foglalt ingyenes bérlőkijelölési jogot Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a/2017. (III.) sz. határozatával biztosította.
6. Minden egyéb, itt nem szabályozott kérdésben a *polgári törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), illetőleg a *lakások és egyéb helyiségek bérletéről* szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.), valamint Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének a *lakások és helyiségek bérletéről* szóló 22/2003. (XI. 21.) számú rendelete az irányadó.

Jelen megállapodást a felek elolvasás után mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Marcali, 2017. március

.....
Dr. Sütő László
Polgármester

.....
Dr Piros Attila
Megyei Rendőrfőkapitány