



**Ügyiratszám:** 2451-73/2020.  
**Ügyintéző:** Horváth Rita  
**Tel.:** 85/501-050

**Tárgy:** tájékoztatás

## EGYEZTETŐ ANYAG

### MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

**Tisztelt Képviselő-testületi Tag!**

**Tisztelt Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági Tag!**

**Tisztelt Jogi és Ügyrendi Bizottsági Tag!**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 35/2020. (II.20) számú határozatával kezdeményezte a Marcali településrendezési eszközök 5. számú módosítását.

A településrendezési eszközök véleményezési anyagának egyeztetése az államigazgatási szervekkel, valamint az érintett területi és települési önkormányzatokkal a jogszabályi előírásoknak megfelelően megtörtént.

A véleményezési anyag partnerségi egyeztetése a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (III.02.) önkormányzati rendelet szerint megtörtént. A partnerségi véleményekre adott válaszokat a képviselőtestület 91/2020. (IX. 17.) számú határozatával elfogadta.

Az egyeztető anyag 1. melléklete a településszerkezeti terv leírás módosítása, 2. melléklete a településszerkezeti tervlap módosítása, a 3. melléklete a helyi építési szabályzat és a szabályozási tervek módosítása.

Az állami főépítész záró szakmai véleményében – észrevétellel – a módosítást elfogadásra javasolja. Az állami főépítész záró véleménye az egyeztető anyag 4. melléklete.

**A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint -a Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel- a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester, gyakorolja.**

**Mindezek alapján kezdeményezem és egyúttal javaslom a településszerkezeti terv módosításának elfogadását, valamint a helyi építési szabályzat és az annak mellékleteit képező szabályozási tervek módosításáról szóló rendelet megalkotását.**

Kérem, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban észrevétele van, legkésőbb 2020. november 16-án 12 óráig a [jegyzo@marcali.hu](mailto:jegyzo@marcali.hu) emailcímre jelezze.

Marcali, 2020. november 13.

Dr. Sütő László sk.  
polgármester