



Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi
határozatai

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
1/2023. (II.12.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
2/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
**a Marcali 0221/10 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztés zárt ülésen
történő tárgyalásáról**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a Marcali 0221/10 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést zárt ülésen kívánja megtárgyalni.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
3/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a 2023. február 15-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatairól
Előadó: Kiss Viktor, ügyvezető
2. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

3. A.) Előterjesztés a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- B.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása és véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
5. Előterjesztés a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Előterjesztés a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
4/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatról szóló tájékoztató véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

A képviselő-testület megtárgyalta a Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének 2022. évi tapasztalatairól szóló előterjesztést. Megállapította, hogy a Marcali Csarnok Szolgáltató Kft. jó színvonalon biztosítja az oktatási intézmények testnevelési óráinak lebonyolítását, gazdája az utánpótlás nevelésnek, támogatja a versenysport működését. A csarnok szabad kapacitásának jó kihasználása érdekében biztosítja a tömegsport és a szabadidősport, valamint a kulturális célú igénybevételeket.

A képviselő-testület a tájékoztató előterjesztést elfogadja és jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
5/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
6/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Az Áht. 29/A § alapján meghatározott saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

Az Önkormányzat a tárgyévben új adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

Megnevezés	S.sz	e Ft	e Ft		
			tárgyév	1.év	2.év
Saját bevételek					
Helyi adók	1	1000400	1100000	1100000	1100000
Tulajdonosi bevételek	2	100000	100000	100000	100000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3	3000	1500	1000	1000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	4	40100	20000	20000	20000
Saját bevételek összesen (1+....+4)	5	1143500	1221500	1221000	1221000
Saját bevételek(5.sor) 50%-a	6	571750	610750	610500	610500

Fizetési kötelezettség összesen (8+9)	7	81668	68027	64117	60208
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség	8	81668	68027	64117	60208
ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
hitelből eredő fizetési kötelezettség		81668	68027	64117	60208
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	9	0	0	0	0
ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
hitelből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (6-7)	10	490082	542723	546383	550292
Bevételek és kötelezettségek aránya (7/5)		7,14%	5,57%	5,25%	4,93%

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
7/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
az önkormányzat 2023. évi költségvetésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
8/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Alpolgármester Úr által elmondott kiegészítéssel együtt az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: 2023. március 31. (a közzétételre)

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
9/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
**a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a
partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról szóló előterjesztés
véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítása véleményezése tekintetében

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett véleményeket és azok összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
7. a Korm.r. 67. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Somogy Megyei Állami Főépítésztől.

határidő: folyamatos

felelős: Dr. Sütő László polgármester

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
10/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Marcali 4301 hrsz. alatti, a) szőlő b) rét művelési ágú, 1921 m² területű ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
11/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Marcali Város Önkormányzata és az általa fenntartott intézmények vonatkozásában 2023. május 1-től továbbra is polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőrrel gondoskodjon a belső ellenőrzési feladat ellátásáról, az ehhez szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Bödőné Dr. Molnár Irén, címzetes Főjegyző
Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
12/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség munkáját 700.000.-, (azaz hétszázezer) forint összeggel támogatja, a támogatást az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a támogatás tárgyában kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2023. március 1. (a megállapodás aláírására)
2023. június 30. (a támogatás átutalására)

13/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
ZÁRT ÜLÉS

14/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
ZÁRT ÜLÉS

15/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
ZÁRT ÜLÉS

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
16/2023. (III.09.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kutor Veronikát megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
17/2023. (III.09.) számú bizottsági határozata
a 2023. március 9-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont meglévő medencék víztechnológia gépészetének felmérésére és a fürdő üzemeltetési költségeinek racionalizálására technológiai gépészeti tanulmányterv elkészítése” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Előterjesztés a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Egyebek

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
18/2023. (III.09.) számú bizottsági határozata
**a „Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont meglévő medencék víztechnológia
gépészetének felmérésére és a fürdő üzemeltetési költségeinek racionalizálására
technológiai gépészeti tanulmányterv elkészítése” tárgyában kiírt pályázat tekintetében
az eljárás eredményének döntéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont meglévő medencék víztechnológia gépészetének felmérésére és a fürdő üzemeltetési költségeinek racionalizálására technológiai gépészeti tanulmányterv elkészítése tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont meglévő medencék víztechnológia gépészetének felmérésére és a fürdő üzemeltetési költségeinek racionalizálására technológiai gépészeti tanulmányterv elkészítése	
Nyertes ajánlattevő:	S-TERV KFT.
Ellenszolgáltatás összege (nettó):	2.700.000.- Ft.

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a Bizottság a kijelölt munkacsoport javaslatára második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott céget a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem hirdet.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
19/2023. (III.09.) számú bizottsági határozata
a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kérelmező Szecsődi Tamás Tibor 8360 Keszthely, Hóvirág u. 15. szám alatti lakos vételi szándékát támogatja. A Bizottság vevőül kijelöli és részére a Marcali 4301 hrsz.-ú, a) szőlő b) rét művelési ágú, 1921 m² területű, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlant 230.520 Ft vételáron értékesíti.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően az adásvételi szerződés elkészültét követően hirdetményi úton közzé kell tenni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
20/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
21/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
a 2023. március 23-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyában pályázat benyújtásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Előterjesztés a „Sportház kialakítása – teljeskörű kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
4. Előterjesztés a „Közösségi-, zöld- és közlekedési infrastruktúra fejlesztés – egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

5. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészének módosításáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
6. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. Előterjesztés a Marcali településrendezési eszközök 7. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
22/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
23/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
az önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyában pályázat benyújtásáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Marcali Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont szerinti, Önkormányzatok rendkívüli támogatása igénybevételére.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2023. szeptember 30.

- 3) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Ávr. 75.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok megtételére:

A támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valóságosak és hitelesek,

Marcali Város Önkormányzata nem áll adósságrendezési eljárás alatt,

Marcali Város Önkormányzatának adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozása nincs,

a megpályázott támogatáson kívüli saját forrás rendelkezésre áll,

Marcali Város Önkormányzata megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

Marcali Város Önkormányzatának nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,

Marcali Város Önkormányzata a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,

a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez nem kötött.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2023. szeptember 30.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
24/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
a „Sportház kialakítása – teljeskörű kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Sportház kialakítása – teljeskörű kiviteli

tervdokumentáció elkészítése” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese Gáspár Mérnöki Iroda Kft. (9700 Szombathely, Szily J. u. 8.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 17.145.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

25/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata

a „Közösségi-, zöld- és közlekedési infrastruktúra fejlesztés – egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Közösségi-, zöld- és közlekedési infrastruktúra fejlesztés – egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese Gáspár Mérnöki Iroda Kft. (9700 Szombathely, Szily J. u. 8.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 36.703.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

26/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata

a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

2. A 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítás-pótlási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
27/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által

kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
28/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 11-18500-1-001-02-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha

meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
29/2023. (III.23.) számú bizottsági határozata
a Marcali településrendezési eszközök 7. számú módosításának kezdeményezéséről szóló
előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 187/2022. (X.26.) számú képviselő-testületi határozatának 1.d) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a településrendezési eszközök 7. számú módosítását az alábbiak szerint:

1. d) A Fürdő utca nyugati oldalán lévő Vi 6 jelű intézményi terület építési övezetbe sorolt telkek (2619/13, 2619/14 hrsz) átsorolása településközpont vegyes terület építési övezetbe.”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
30/2023. (IV.20.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kutor Veronikát megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
31/2023. (IV.20.) számú bizottsági határozata
a 2023. április 20-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. A 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásának megvitatása
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
2. Előterjesztés a 2022. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Előterjesztés a Marcali 2640/10 és 2640/13 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelméről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
4. Marcali 0523/21 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelméről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
5. Marcali Város településrendezési eszközei 7. számú módosításának véleményezése
 - 5/A. Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
 - 5/B. Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a Marcali 04/29 és 05 hrsz.-ú ingatlanok zártkertbe vonási kérelmének elbírálásáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. Előterjesztés a Marcali 3674 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. Előterjesztés a „Marcali Gyótai kultúrház vizesblokk felújítása” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Előterjesztés a „Marcali KIP fejlesztése-Liszt Ferenc u. felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

10. Előterjesztés a gombai Forgách kastély parkjának felújításához szükséges önerő emeléséről

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

11. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
32/2023. (IV.20.) számú bizottsági határozata
a 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2022. évi pénzügyi terv végrehajtását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
33/2023. (IV.20.) számú bizottsági határozata
a 2022. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló beszámolót és azt a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester (a lakosság tájékoztatásáért)

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
34/2023. (IV.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali 2640/10 és 2640/13 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelem véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Green Tyre Zrt. (8700 Marcali, Kossuth Lajos utca 82.) 8700 Marcali 2640/10 és 2640/13 hrsz-ú ingatlanokra benyújtott településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kezdeményezésével egyet ért és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy Green Tyre Zrt. településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kezdeményezésével kapcsolatban tervezési árajánlatot kérjen az

elvégzendő feladatra, valamint településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményezővel.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: folyamatos

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
35/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
a „Marcali 0523/21 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei
módosítása iránti kérelmének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete Szencz József Balázs 8700 Marcali, Kossuth Lajos utca 68. szám alatti lakos által a 8700 Marcali 0523/21 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan benyújtott telepítési tanulmánytervet elfogadja és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy Szencz József Balázs településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kezdeményezésével kapcsolatban tervezési árajánlatot kérjen az elvégzendő feladatra, valamint településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményező Kérelmezővel.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: folyamatos

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
36/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú
határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
37/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
**Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati
rendelet módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
38/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali 04/29 és 05 hrsz.-ú ingatlanok zártkertbe vonási kérelmének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Kovács Róbert József 8700 Marcali, Széchenyi u. 7. C. lph. 1/2. szám alatti lakosnak a Marcali 04/29 és 05 hrsz.-ú ingatlanok zártkertbe vonása iránti kérelmét.

A Marcali külterület 04/29 és 05 hrsz.-ú ingatlanok a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletével elfogadott többször módosított helyi építési szabályzata és szabályozási terve szerint a zártkerti szabályozási határvonalon belül fekszik, melynek övezeti besorolása „Mk” jelű „Kertes mezőgazdasági terület” övezet.

A zártkertbe vonás célja, hogy a Marcali 04/29 hrsz.-ú ingatlanon található épület feltüntetésre kerüljön. Az épületfeltüntetés a zártkertbe vonást követően 4 éven belül megvalósításra kerül.

A Képviselő-testület a Marcali 04/29 és 05 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében hozzájárul az előterjesztés 3. mellékletét képező, Geo-Tóth Földmérő Kft. által készített 2-135/2022. munkaszámú változási vázrajz szerinti zártkertbe vonásához.

A zártkertbe vonás érdekében felmerülő valamennyi költség a kérelmező ingatlantulajdonost, Kovács Róbert Józsefet terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanügyi hatóság előtt a szükséges eljárásokat lefolytassa, a zártkertbe vonás engedélyezésével kapcsolatos minden további intézkedést, írásbeli és szóbeli nyilatkozatot megtegyen és az ahhoz szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
39/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali 3674 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Marcali 3674 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1374 m² területű ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
40/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
a „Marcali Gyótai kultúrház vizesblokk felújítása” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a *Gyótai városrész kultúrház vizesblokk felújítása* tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

<i>Marcali, Gyótai kultúrház vizesblokk felújítása</i>	
Nyertes ajánlattevő:	KÁÉPP KFT.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	4.981.387.- Ft.

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a kijelölt munkacsoport javaslata alapján második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott cég a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem kerül kihirdetésre.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
41/2023. (IV.20.) számú bizottsági határozata
**a „Marcali KIP fejlesztése-Liszt Ferenc u. felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „*Marcali KIP fejlesztése-Liszt Ferenc u. felújítása*” (EKR002057792022) tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a Colas Út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.).

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 52.635.419,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ) alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 2/2023.(III.29.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlat érvényes, mindenben megfelel az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
42/2023. (VI.20.) számú bizottsági határozata
**a gombai Forgách kastély parkjának felújításához szükséges önerő emeléséről szóló
előterjesztés véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

- 1) A képviselő-testület a Balaton Fejlesztési Tanács által településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázati felhívás „A” célterületére vonatkozó Marcali Város Önkormányzata által benyújtott „Gombai Forgách kastély parkjának rekonstrukciója” című pályázat megvalósításához szükséges önerőt 4.070.967 Ft értékben Marcali Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
43/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
44/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a 2023. május 18-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Előterjesztés a Marcali 3674 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Előterjesztés a „Marcali, Noszlopy Gáspár utca 20. szám alatti, 2025 hrsz.-ú ingatlanon lévő lóter bontása” tárgyában kiírt pályázat tekintetében döntés az eljárás eredményéről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

4. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében történő, állami tulajdonú ingatlanok felajánlásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
5. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében történő, állami tulajdonú ingatlanok igényléséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
45/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
46/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a Marcali 3674 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kérelmező Makai István 8709 Marcali-Horvátkút, Május 1. u. 4. (0131/4 hrsz.) szám alatti székhelyű egyéni vállalkozó vételi szándékát támogatja. A Bizottság vevőül kijelöli és részére a Marcali 3674 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1374 m² területű, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlant 219.840 Ft + Áfa (219.840 Ft + 59.357 Ft Áfa = 279.197 Ft) vételáron értékesíti.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
47/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a „Marcali, Noszlopy Gáspár utca 20. szám alatti, 2025 hrsz-ú ingatlanon lévő lőtér bontása” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a „Marcali, Noszlopy Gáspár utca 20. szám alatti, 2025 hrsz-ú ingatlanon lévő lőtér bontása” tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

Marcali, Noszlopy Gáspár utca 20. szám alatti, 2025 hrsz-ú ingatlanon lévő lőtér bontása	
Nyertes ajánlattevő:	DOMINÓ KFT.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	16.078.962.- Ft.

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a Bizottság a kijelölt munkacsoport javaslatára második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott céget a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem hirdet.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri Wolf Ferenc ügyintézőt, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
48/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a Magyar Falu Program keretében történő, állami tulajdonú ingatlanok felajánlásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzata nem kíván élni a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlan-hányad (Marcali belterület 3852 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1228 m² nagyságú ingatlan 1/8-ad része) önkormányzati tulajdonba adásával.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
49/2023. (V.18.) számú bizottsági határozata
a Magyar Falu Program keretében történő, állami tulajdonú ingatlanok igénylésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi
 - a Magyar Állam tulajdonában (és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. vagyonkezelésében) lévő **Marcali belterület 3421 hrsz.-ú**, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 2070 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 - a Magyar Állam tulajdonában (és a Nemzeti Földügyi Központ vagyonkezelésében) lévő **Marcali külterület 0489/4 hrsz.-ú**, a) kivett lakóház, udvar b) szántó művelési ágú, 1.1925 ha területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 - a Magyar Állam tulajdonában (és a Nemzeti Földügyi Központ vagyonkezelésében) lévő **Marcali zártkert 4310 hrsz.-ú**, a) szántó b) szőlő c) kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 1.1565 ha területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlanokat Marcali Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *önkormányzati bérlakásként kívánja használni.*
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlanok nem állnak (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali 3421, 0489/4 és a 4310 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali 3421, 0489/4 és a 4310 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
50/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
51/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a 2023. június 14-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról
Előadó: Dr. Mészáros Géza József, bizottsági elnök
2. Előterjesztés a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. Előterjesztés a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. Előterjesztés a „Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

6. Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelmről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
10. Előterjesztés a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények támogatásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
11. Előterjesztés a „Gépjármű beszerzése mezőéri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
12. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
52/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2023. évi II. félévi munkatervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
53/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
54/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyzését az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
55/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
56/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a „Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „*Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai*” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese a Great B Bt. (8700 Marcali, Tavasz u. 3.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 5.500.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
57/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlanról érintő Marcali Város településrendezési eszközei
módosítása iránti kérelmének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) 8700 Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlanra benyújtott településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kezdeményezésével egyet ért és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményezővel.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
58/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítása
kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. A 68. sz. főút 11,5 t burkolaterősítés engedélyezési és kiviteli tervének és a hozzá adott adatszolgáltatásnak megfelelően kell a kerékpárút nyomvonalának módosítását és a szabályozási vonalak korrekcióját elvégezni.

2. A településrendezési eszközök módosítása során helyi partnerségi véleményezés is lefolytatásra kerül.

4. A településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért előzetesen nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az illetékes szervezetek véleményeit is kikéri.

5. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési tervdokumentációja tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a tervezővel és a módosítást kezdeményezőjével kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
59/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítása
kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1.

a) A Marcali 0523/1 hrsz-ú ingatlan Lf2 jelű falusias lakóterület és Ktt2* jelű különleges terület - turisztikai terület építési övezetből Kmü jelű különleges terület – mezőgazdasági üzemközpont építési övezetbe, az Mák jelű általános korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezetből Ktk jelű különleges terület – tájgazdálkodási központ övezetbe kerüljön átsorolásra a Z-0 jelű övezet változatlanul hagyása mellett.

b) A Marcali 2640/10 hrsz-ú ingatlan déli része Gksz 2 jelű kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezetből, északi része Gip 3 jelű egyéb ipari terület építési övezetből, a 2640/13 hrsz-ú ingatlan Gip 3 jelű egyéb ipari terület építési övezetből Gksz 2 jelű kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezetbe kerüljenek átsorolásra.

c) A Marcali, 1603/3 hrsz-ú ingatlan Z-1 jelű zöldterület övezetének azon építési előírásai, mely az övezetben elhelyezhető építményeket és épületeket szabályozza egészüljenek ki azzal, hogy az övezetbe közösségi, szociális intézmény elhelyezhető legyen.

d) Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára, szövegbéli pontosításra kerüljön sor.

2. A településrendezési eszközök módosítása során helyi partnerségi véleményezés is lefolytatásra kerül.

4. A településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért előzetesen nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az illetékes szervezetek véleményeit is kikéri.

5. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési tervdokumentációja tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
60/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
**a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037.
évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrésze módosításának**
véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 11-18500-1-001-02-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
61/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
**a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények
támogatásának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a 45/2023. (III.23.) számú képviselő-testületi határozattal összhangban a „Millió lépés az iskoláért” Programban eredményesen teljesített iskolai közösségek támogatására az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletének Társadalmi szervek, ifjúsági és polgári közösségek* című sora terhére az alábbi döntést hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán Általános Iskola közösségének teljesítményét elismerve a ***Mikszáth Alapítvány Marcali*** részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskola közösségének teljesítményét elismerve a ***Marcali Noszlopy Gáspár Alapítvány*** részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.
3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Berzsényi Dániel Gimnázium közösségének teljesítményét elismerve a ***Tulipán Közalapítvány*** részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.
4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SSZC Hikman Béla Szakképző Iskola közösségének teljesítményét elismerve a ***Szakképzési Alapítvány a Marcali Szakképző Iskola támogatására*** részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatások folyósításáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
62/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a „Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat
tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására	
Nyertes ajánlattevő:	KOR-AUTÓ Kft.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	9.470.000.- Ft

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a Bizottság a kijelölt munkacsoport javaslatára második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott céget a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem hirdet.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
63/2023. (VI.28.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kutor Veronikát megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
64/2023. (VI.28.) számú bizottsági határozata
a 2023. június 28-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „*Marcali Mikszáth Kálmán utcai Általános Iskola CLASP épületszárny lapostető szigetelés felújítási munkái*” tárgyú pályázati eljárás eredményének megállapításához
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Előterjesztés a „*Marcali KIP fejlesztése-Trafó u. villamos hálózat*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
65/2023. (VI.28.) számú bizottsági határozata
a „*Marcali Mikszáth Kálmán utcai Általános Iskola CLASP épületszárny lapostető szigetelés felújítási munkái*” tárgyú pályázati eljárás eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „*Marcali Mikszáth Kálmán utcai Általános Iskola CLASP épületszárny lapostető szigetelés felújítási munkái*” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese az ARISOL Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Móri u. 33.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 21.947.535,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A kivitelezés megkezdése feltételhez kötött, a Marcali Mikszáth Kálmán utcai Általános Iskola felsőtagozatos oktatást biztosító épületrészének a Siófoki Tankerületi Központ által 2023. évre megrendelt felújítási munkái szerződéskötése után kezdődhet meg.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
66/2023. (VI.28.) számú bizottsági határozata
a „*Marcali KIP fejlesztése-Trafó u. villamos hálózat*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „*Marcali KIP fejlesztése-Trafó u. villamos hálózat*” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban (EKR000446602023) a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a Jano-Generál Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 8360 Keszthely, Georgikon u. 24.).

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 20.837.508,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-VI) alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 7/2023.(VI.22.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlat érvényes, a hiánypótlást és a felvilágosítás megadását követően mindenben megfelel az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
67/2023. (VII.05.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
68/2023. (VII.05.) számú bizottsági határozata
a 2023. július 5-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „*Mesztegyő-Marcali kerékpárút építése II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
69/2023. (VII.05.) számú bizottsági határozata
a „Mesztegyő-Marcali kerékpárút építése II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „*Mesztegyő-Marcali kerékpárút építése II. ütem*” (EKR000547932023) tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület)

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 43.454.865,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ) alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 37 hónap (ebből az értékelésnél a maximális 36 hónap került figyelembevételre)
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 2/2023.(VI. 15.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlat érvényes, mindenben megfelel az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
70/2023. (VIII.07.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
71/2023. (VIII.07.) számú bizottsági határozata
a 2023. augusztus 7-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „Rendezvényszervezési szolgáltatás megrendelése” tárgyú pályázati eljárás eredményére vonatkozó tájékoztatásról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Előterjesztés a „Rendezvénytechnikai szolgáltatás megrendelése” tárgyú pályázati eljárás eredményének megállapításához
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Egyebek

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
72/2023. (VIII.07.) számú bizottsági határozata
**a „Rendezvényszervezési szolgáltatás megrendelése” tárgyú pályázati eljárás
eredményére vonatkozó tájékoztatás tudomásul vételéről**

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata által „**Rendezvényszervezési szolgáltatás megrendelése**” tárgyában lefolytatott pályázati eljárás eredményéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi. Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. (székhelye: 8700 Marcali, Múzeum köz 2.). Az általa megajánlott ár bruttó 31.910.900, - HUF, amely a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
73/2023. (VIII.07.) számú bizottsági határozata
**a „Rendezvénytechnikai szolgáltatás megrendelése” tárgyú pályázati eljárás
eredményének megállapításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „**Rendezvénytechnikai szolgáltatás megrendelése**” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese a(z) Hanguru Rendezvénytechnika Kft. (székhelye: 8638 Balatonlelle, Úszó utca 15.). mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 13.335.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
74/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kutor Veronikát megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
75/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a 2023. augusztus 24-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
2. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulásból történt kilépést követően a közös vagyon működtetése ügyében
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

3. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervéről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
4. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervéről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
5. Előterjesztés a DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervéről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a Marcali 052 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. Előterjesztés a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárása
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. Előterjesztés a Marcali településrendezési eszközök 10. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
9. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
76/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
77/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulásból történt kilépést követően a közös vagyon működtetésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulásból részére kiadott vagyont érintően meghatalmazza Dr. Sütő Lászlót, Marcali Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a Társulásból kihozott vagyon működtetése érdekében létrehozandó társulás megalakulásáig Marcali város tulajdoni hányadára vonatkozóan, tulajdonostársi képviselőként a település tulajdoni részaránya tekintetében nyilatkozatot tegyen, amelynek során a vagyont nem terhelheti meg, nem idegenítheti el.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza a Marcali Város Önkormányzatának vagyonát nyilvántartó szervet, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulástól a tulajdonát képező vagyonrészt a Társulás megalakulásáig nyilvántartásba vegye.
3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza Krajczár Ibolya szám alatti lakost, a Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy a település résztulajdonában és a Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft használatában levő WAA-378, MUW-951, MUW-952, WAA-356, MUW-957, MTC-806, MUW-955, WAA-323, MUW-956, MTC-802 forgalmi rendszámú gépjárműveket az önkormányzatban a tulajdonos önkormányzat képviselőjében résztulajdonába átírassa és az üzemeltető személyét az általa képviselt cégre vonatkozóan megjelölje.
4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza Zámbó Zsolt szám alatti lakost a Viridis-Pannónia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft dolgozóját, hogy a település résztulajdonában és a Viridis-Pannónia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft használatában levő WAA-366, MTC-771 forgalmi rendszámú gépjárműveket az önkormányzatban a tulajdonos önkormányzat képviselőjében résztulajdonába átírassa és az üzemeltető személyét a Viridis-Pannónia Nonprofit KFT.-re vonatkozóan megjelölje.
5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Mecsek-Dráva Társulásból kiadott, résztulajdonában levő vagyon üzemeltetésére vonatkozó megállapodás aláírását a kilépő 56 tulajdonostárs képviselőjében Csurgó, Marcali és Nagyatád városok képviselői részéről a Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft -vel (8700 Marcali, Dózsa Gy. u. 1.) valamint a Viridis-Pannónia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit (8800 Nagykánizsa, Vár u. 5) Kft-vel, mint koncesszori alvállalkozóval tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

78/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata

a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban Marcali Város Önkormányzata, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Amennyiben a gördülő fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
79/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi

CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
80/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a DRV V 339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű 2024-2038. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező, DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
81/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a Marcali 052 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 052 hrsz.-ú, fásított terület megnevezésű, 1 ha 6947 m² területű, 1/1 részben önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
82/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
**a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítás” vonatkozásában a
partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett véleményeket és azok összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településrendezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban:

- Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
 7. a Korm.r. 67. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Somogy Vármegyei Állami Főépítésztől.

határidő: folyamatos

felelős: Dr. Sütő László polgármester

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
83/2023. (VIII.24.) számú bizottsági határozata
a Marcali településrendezési eszközök 10. számú módosítás kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1.

a) A Gizella utca nyomvonalának kiszabályozása a meglévő út nyomvonalának megfelelően és a mellette lévő területek rendezése, mely során a kialakult állapot szerinti útnak és csapadékvízvezetésnek megfelelő területfelhasználás, építési övezet és övezet kerül szabályozásra. A Marcali 2614/5 hrsz-ú ingatlan zöldterületbe sorolt része az új nyomvonallal nyugatról határos területen kerül pótlásra.

b) A Mesztegyő és Marcali között tervezett kerékpárút Széchenyi utca és Dózsa György utca közötti nyomvonalának, illetve a Kátyú árkon történő átvezetésnek korrekciója a településrendezési eszközökben.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban érintett területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

3. Az 1. a) pont szerinti, közlekedési területbe sorolt telek különleges terület-turisztikai területi visszasorolása új beépítésre szánt területnek minősül, ezért a Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) e) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy az érintett telek helyhez kötöttsége áll fenn, így ilyen célra nincs más megfelelő terület a település területén.

4. A településrendezési eszközök módosítása során helyi partnerségi véleményezés is lefolytatásra kerül.

5. A településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért előzetesen nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés

készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az illetékes szervezetek véleményeit is kikéri.

6. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési tervdokumentációja tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
84/2023. (IX.11.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kutor Veronikát megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
85/2023. (IX.11.) számú bizottsági határozata
a 2023. szeptember 11-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „*Marcali KIP fejlesztése – Puskás T. u. felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Egyebek

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
86/2023. (IX.11.) számú bizottsági határozata
**a „Marcali KIP fejlesztése – Puskás T. u. felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága,
a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő „Marcali KIP fejlesztése-Puskás T. u.

felújítása” (EKR001043242023) tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület)

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 21.873.737,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember (MV-KÉ) alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 2/2023.(VIII.18.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlat érvényes, mindenben megfelel az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
87/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
88/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a 2023. szeptember 20-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012.(X.19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
3. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítás vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
4. A/ A Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

B/ A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
5. Előterjesztés a Marcali 052 hrsz. ingatlan vevőkijelöléséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
6. Előterjesztés az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerben elszámolható hitelesített energiamegtakarítás átruházásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a Marcali 3388 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Egyebek

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
89/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
**az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012.(X.19.) önkormányzati rendelet
módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
90/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
91/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítás vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett véleményeket és azok összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
7. a Korm.r. 67. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Somogy Vármegyei Állami Főépítésztől.

határidő: folyamatos
felelős: Dr. Sütő László polgármester

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
92/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának
véleményezéséről, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013.
(VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának
véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
93/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati
rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
94/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali 052 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelölésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kérelmező Varga László Nándor 8700 Marcali, Liget u. 8. szám alatti lakos vételi szándékát támogatja, vevőül kijelöli és részére a

Marcali 052 hrsz.-ú, fásított terület művelési ágú, 1 ha 6947 m² területű, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlant 2.033.640 Ft vételáron értékesíti.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően az adásvételi szerződés elkészültét követően hirdetményi úton közzé kell tenni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
95/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerben elszámolható hitelesített energiamegtakarítás átruházásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az energiahatékonyság-javító intézkedésekből, beruházásokból származó Next Generation Energy Solutions Kft. Által kiadott energetikai audit alapján az EKR-ben elszámolható energiamegtakarítást (623,03 GJ/év), mint vagyoni értékű jogot átruházza az E.ON Energiamegoldások Kft.-nek 15.000 Ft/GJ + ÁFA egységáron.

Az E.ON Energiamegoldások Kft.-vel Marcali Város Önkormányzata energiamegtakarítás átruházási szerződést köt.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az E.ON Energiamegoldások Kft.-vel kötendő energiamegtakarítás átruházási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
96/2023. (IX.20.) számú bizottsági határozata
a Marcali 3388 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Marcali 3388 hrsz. alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 1576 m² területű ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, intézkedjen a művelési ág valós állapothoz történő változtatásáról, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
97/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrászt megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
98/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a 2023. október 25-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. A/ Beszámoló a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról
Előadó: Tanai Bernadett, igazgató

B/ Előterjesztés a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
2. A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

3. A/ A Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

B/ A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

4. A/ Előterjesztés a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának tárgyalásáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

B/ A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

5. Előterjesztés a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

6. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
99/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról szóló beszámoló véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
100/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzés tapasztalatainak véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet átfogó ellenőrzéséről szóló jelentést. A

Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az intézmény vezetőjének és munkatársainak az intézményben végzett tevékenységükért.

Felelős (közlésért): Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát, illetve annak mellékleteit aktualizálja.

Felelős: Tanai Bernadett, intézményvezető
Határidő: 2024. február 15.

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a komplex ellenőrzés során feltárt hiányosságok figyelembevételével gondoskodjon új Iratkezelési Szabályzat elkészítéséről.

Felelős: Tanai Bernadett, intézményvezető
Határidő: 2024. február 15.

4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésére vonatkozóan aktualizálja az intézmény honlapját.

Felelős: Tanai Bernadett, intézményvezető
Határidő: Folyamatosan

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
101/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek
védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának
véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
102/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának, a Marcali
Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal
megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
103/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
104/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. iktatószámú szakmai segítségnyújtásában foglaltakat megismerte, azt megvizsgálata és a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendeletét a javaslatban foglaltakkal részben egyetértve módosítja a hivatkozott 5. § (2) bekezdés 5.pontját érintően.

Felelős Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
105/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
**a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati
rendelet módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
106/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata
**a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágai megváltoztatásának
véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 5302/2 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlan, valamint a Marcali 5310/10 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlan művelési ág változásával egyetért és azt jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Fölhivatali Osztály 4. hatóságnál eljárjon.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
107/2023. (XI.03.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Fekete Lajost megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
108/2023. (XI.03.) számú bizottsági határozata
a 2023. november 3-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

2. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
109/2023. (XI.03.) számú bizottsági határozata
a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Sportház építése” (EKR001175772023) tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a KÁÉPP Építőipari Kft. (8728 Pogányszentpéter, Bajcsy-Zsilinszky u. 84/a.)

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 306.063.161,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

A második legkedvezőbb ajánlattevő a Benedek Generál Kft. (7400 Kaposvár, Ond vezér u. 1. II. em. 206.)

Második legkedvezőbb ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 326.115.735,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 4/2023.(X.13.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján a második legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről, valamint a 6/2023.(X.17.) számú határozatával a legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlatok érvényesek, mindenben megfelelnek az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
110/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
111/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a 2023. november 22-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. A 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
4. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

5. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 11. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés az önkormányzat által a 2024. évre igényelt éven belüli folyószámla hitelkeretről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. Előterjesztés a Marcali Város Önkormányzata költségvetési szerveinek beszámolási tevékenységével kapcsolatos szabályozásról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Előterjesztés a Marcali 059 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
10. Az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.) sz. önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
11. Előterjesztés a "Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2024.-2028. évekre" tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázatok tekintetében az eljárás eredményének döntéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
12. Előterjesztés a „Villamosenergia beszerzése Marcali V. Önk. részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
13. Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítás hibajavítása vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
14. Előterjesztés „Országos Futópálya-építési Program 2024.” című felhíváshoz támogatási kérelem benyújtásáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
15. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
112/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

- 1.) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felülvizsgált belső ellenőrzési kézikönyvet a melléklet szerinti formában jóváhagyja. (1. számú melléklet)
- 2.) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marcali Város Önkormányzatának és általa fenntartott költségvetési szerveinek 2024. évi Belső Ellenőrzési Ütemtervéről szóló előterjesztést megtárgyalta, a melléklet szerint jóváhagyja. (2. számú melléklet)

Felelős: Forró Barbara, belső ellenőrzési vezető

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
113/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg
3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó

szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
114/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

2. A 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítás-pótlási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
115/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
**a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037.
évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló
előterjesztés véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 11-18500-1-001-02-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
116/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
**a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037.
évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészének módosításáról
szóló előterjesztés véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

2. A 11-18500-1-001-02-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
117/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 11. számú módosításának kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68. sz. főút 11,5 t burkolaterősítés engedélyezési és kiviteli tervének és a hozzá adott adatszolgáltatásnak megfelelően kell a szabályozási vonalak korrekcióját elvégezni.

2. A településrendezési eszközök módosítása során helyi partnerségi véleményezés is lefolytatásra kerül.

4. A településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az illetékes szervezetek véleményeit is kikéri.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításának véleményezési tervdokumentációja tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.

A Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a tervezővel és a módosítást kezdeményezőjével kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: folyamatos

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
118/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
az önkormányzat által a 2024. évre igényelt éven belüli folyószámla hitelkeretről szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Egyetért azzal, hogy a 2024. évi költségvetés biztonságos végrehajtásához a polgármester igénylést nyújtson be a számlavezető bankhoz folyószámla- hitelkeretkeret biztosítására kettőszázötvenmillió forint értékben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a folyószámlahitel szerződéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
119/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Önkormányzata költségvetési szerveinek beszámolási tevékenységével kapcsolatos szabályozásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények beszámolási tevékenységével kapcsolatosan az alábbi feladatokat határozza meg:

1.) Az önkormányzat költségvetési szervei tartsák be az időközi költségvetési jelentéssel, a mérlegjelentéssel, valamint az éves beszámolóval kapcsolatban megszabott határidőket. Azokat a jogszabályi követelményeknek megfelelően, a képviselő-testületi előterjesztésben foglaltak szerint készítsék el.

2.) A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet. 11.§ (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt küldjék meg az önkormányzatnak.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Valamennyi Költségvetési Intézmény Vezetője

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
120/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a Marcali 059 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Nemzeti Földügyi Központ útján az agrárminiszternél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Marcali külterület 059 helyrajzi számon felvett, „a) fásított terület; b) legelő és egyéb épület; c) Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút; d) fásított terület és egyéb építmény (műtárgy); f) legelő; g) szántó; h) fásított terület és j) szántó” megnevezésű, összesen 32 ha 2705 m² területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztés, településrendezés, valamint a 11. pontjában foglalt helyi környezet- és természetvédelmi feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közmunkaprogram megvalósítása keretében történő erdőtelepítés céljára kívánja felhasználni.

3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését – ideértve különösen a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költségét (6.600,- Ft), továbbá a tulajdonba adáshoz szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díját.

4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi/természetvédelmi/régészeti védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Marcali külterület 059 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségének ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
121/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.) sz. önkormányzati rendelet
módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
122/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a "Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2024.-2028. évekre"
tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázatok tekintetében az eljárás
eredményének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2024.-2028. évekre” tárgyban kiírt pályázati eljárásában – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – megállapítja, hogy a pályázati eljárás eredménytelen, mivel nem nyújtottak be pályázatot.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
123/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
„Villamosenergia beszerzése Marcali V. Önk. részére” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „*Villamosenergia beszerzése Marcali V. Önk. részére*” (EKR000762672023) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás mindhárom rész vonatkozásában eredményes.

Az I. rész (profilos fogyasztási helyek) vonatkozásában nyertes ajánlattevő az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.). Ajánlati ára: nettó 71,84 HUF/kWh.

A II. rész (távleolvasott fogyasztási helyek) vonatkozásában nyertes ajánlattevő az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.). Ajánlati ára: nettó 70,19 HUF/kWh.

A III. rész (közvilágítás) vonatkozásában nyertes ajánlattevő az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.). Ajánlati ára: nettó 66,88 HUF/kWh.

A Bizottság felkéri Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés elkészítéséről és megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 2/2023.(XI.20.) számú határozatával döntött a beérkezett ajánlatok érvényességéről. Megállapította, az ajánlatok érvényesek, mindenben megfelelnek az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. A rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel a Bírálóbizottság javasolta az eljárást eredményesnek nyilvánítani az ajánlattevőt valamennyi rész esetében nyertesként kihirdetni. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
124/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítás hibajavítása
vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett véleményeket és azok összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
7. a Korm.r. 67. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Somogy Vármegyei Állami Főépítésztől.

határidő: folyamatos

felelős: Dr. Sütő László polgármester

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
125/2023. (XI.22.) számú bizottsági határozata
az „Országos Futópálya-építési Program 2024.” című felhíváshoz támogatási kérelem benyújtásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és az Aktív Magyarország program keretében meghirdetett „Országos Futópálya-építési Program 2024.” elnevezésű kiírásra a pályázat benyújtását 50 %-os önerő biztosítása mellett jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza Marcali Város Önkormányzatának polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
126/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást megválasztja jegyzőkönyvHITELESÍTŐNEK.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
127/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a 2023. december 19-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi I. félévi munkatervének elfogadásáról
Előadó: Dr. Mészáros Géza József, bizottsági elnök
2. Tájékoztató a temetői közszolgáltató tevékenységről
Előadó: Puskás Péter Gábor, ügyvezető igazgató
3. A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó 2023. évi közszolgáltató tevékenységről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a szabályozási terveken szereplő szabályozási vonalak megtartásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: dr. Sütő László polgármester
9. A helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: dr. Sütő László polgármester

10. Előterjesztés a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizes élőhely kialakításával kapcsolatban adomány elfogadásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
11. Előterjesztés a Római Katolikus Egyház Támogatási Kérelméről
Előadó: dr. Sütő László polgármester
12. Előterjesztés a "LED napelemes térvilágítás kialakítása, építése" tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
13. Előterjesztés a „Helyi humán fejlesztések pályázat elkészítése” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
14. Előterjesztés a Marcali 5077/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
15. Előterjesztés a védőnői ellátás biztosításához szükséges ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adásáról
Előadó: Bereczk Balázs alpolgármester
16. A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
17. Előterjesztés a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bérleti szerződése tárgyában
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
18. Előterjesztés a szolgálati lakások kialakításához kapcsolódó tervezett hitelfelvételi eljárásról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
19. Egyebek

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
128/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi I. félévi munkatervének elfogadásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2024. évi I. félévi munkatervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
129/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a temetői közszolgáltató tevékenységről szóló tájékoztató véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. kegyeleti közszolgáltatás ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
130/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
**a temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
131/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával és
ártalommentes elhelyezésére vonatkozó 2023. évi közszolgáltató tevékenységről szóló
beszámoló véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Ferenc e.v. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2023. évi beszámolóját elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2013. (X. 18.) önkormányzati rendeletében meghatározott díjakat nem módosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
132/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a DRV V 339 Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező, DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
133/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a DRV V 339 Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
134/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a szabályozási terveken szereplő szabályozási vonalak megtartásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletével elfogadott Marcali Város Helyi Építési Szabályzatának mellékletét képező szabályozási terveken szereplő kiszolgáló utak szabályozási vonalai tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási terveken feltüntetett szabályozási vonalakat változatlanul fenntartja, azokon nem változtat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
135/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
136/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításának
véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
137/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizes élőhely kialakításával kapcsolatban
adomány elfogadásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a WWF Világ Természeti Alap Magyarország Alapítvány által nyújtott 3.300.000 Ft összegű adományt a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizes élőhely kialakítása vonatkozásában elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, és felhatalmazza továbbá az adományozási megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
138/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a Római Katolikus Egyház Támogatási Kérelmének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Egyetért azzal, hogy Marcali Város Önkormányzata a Marcali Római Katolikus Plébánia Marcali, Boldog II. János Pál pápa tér részére a támogatási kérelemnek megfelelően 4 024 767 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtson a temetőben található kápolna javítási munkálataira.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
139/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a "LED napelemes térvilágítás kialakítása, építése" tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázat tekintetében az eljárási eredmény döntésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a LED napelemes térvilágítás kialakítása, építése tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

LED napelemes térvilágítás kialakítása, építése	
Nyertes ajánlattevő:	Photonax Kft.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	4.641.347.- Ft

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a kijelölt munkacsoport új eljárás lefolytatását javasolja, mivel nem érkezett több érvényes ajánlat.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
140/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a „Helyi humán fejlesztések pályázat elkészítése” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „*Helyi humán fejlesztések pályázat elkészítése*” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül **az eljárás nyertese az EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft. (székhelye: 1025 Budapest, Vérhalom u. 33/a.),** mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott **bruttó 4.064.000,- HUF mértékű ajánlati ár** a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
141/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a Marcali 5077/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Marcali 5077/3 hrsz. alatti, a) rét b) szántó c) erdő művelési ágú, 4821 m² területű ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
142/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
a védőnői ellátás biztosításához szükséges ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 1603/2 hrsz.-ú, ténylegesen Marcali, Széchenyi u. 17-21. szám alatti ingatlan védőnői szolgálat által használat részeit, valamint a hozzá tartozó ingóságokat 2024. június 30-ig ingyenes használatba adja a Somogy Vármegyei Kaposi Mór Oktató Kórház intézménynek.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési, használati és üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
143/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
**Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati
rendelet módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
144/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
**a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bérleti szerződés
véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer üzemeltetésére vonatkozó és a WBS Rendszerház Kft.-vel kötött 2023. december 31-én lejáráó bérleti szerződést változatlan feltételek mellett 2024. március 31-ig meghosszabbítja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
145/2023. (XII.19.) számú bizottsági határozata
**a szolgálati lakások kialakításához kapcsolódó tervezett hitelfelvételi eljárás
véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Egyetért a BFT pályázat nem támogatott költségeinek fedezetét szolgáló hitelszerződés megkötésére irányuló kormányzati engedélyeztetési eljárás iránti kérelem benyújtásával.
Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adósságkeletkezésre irányuló intézkedések, eljárások megindítására, a szükséges nyilatkozatok, aláírások megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester,
Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 300.000.000 Ft fejlesztési célú, hosszú lejáratú hitel biztosítására vonatkozó pályázat kiírását. Felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések, aláírások megtételére, a pályáztatás lebonyolítására, az értékelés alapján kialakított javaslat képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester,
Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint