

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága szoron kívüli nyilvános ülésén 2024.09.04. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzik: Dr. Horváth László, Fekete Lajos, Lukács Bence Miklós és Mohari Zsolt

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szoron kívüli nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 tagjából 5 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kutor Veronikát. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Kutor Veronika Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
Igen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Aki egyetért azzal, hogy Kutor Veronika legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága
78/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról**

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kutor Veronikát megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
A Marcali Döntéstámogató Rendszerbe feltöltésre került napirendeket javaslom megtárgyalni. Kérdezem, hogy mindenkihez eljutott-e az anyag? Igen. Van-e valakinek más napirendi pontra javaslata? Nincs. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága
79/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a 2024. szeptember 4-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról**

Napirendi pontok:

1. Beszámoló Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019-2024. közötti munkájáról
Előadó: Dr. Mészáros Géza József, bizottsági elnök
2. A) A Marcali Város településrendezési eszközeinek 10. számú módosításának véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

B) A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek védelméről szóló 35/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
4. A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
5. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Előterjesztés a Marcali 279/A hrsz.-ú felépítmény fölhivatali bejegyzéséhez
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
10. Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételéről (pótanyag)
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

11. Előterjesztés a Mesztegnyő-Marcali kerékpárút-szakaszok (Marcali 0588/4, 0599/11, 0599/13 hrsz.) és kerékpáros híd Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő birtokbaadásához

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

12. Egyebek

1.) Beszámoló Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019-2024. közötti munkájáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Első napirendi pont a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019-2024. közötti munkájáról szóló beszámoló. Az előterjesztéssel kapcsolatban néhány dolgot szeretnék elmondani. A Pénzügyi Bizottság az egyik állandó bizottsága a Képviselő-testületnek, ami az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata alapján működik. A bizottság véleményez, figyelemmel kísér, vizsgál, javaslatokat tesz, ellenőriz bizonyos dolgokat, támogat és kezdeményez. A bizottságnak vannak ún. átruházott feladatai is, ez alapján döntünk, jóváhagyunk, eljárunk közbeszerzési eljárásban, eljárunk közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekben is. A közbeszerzési eljárással, valamint a beszerzési eljárással kapcsolatos feladatok azok a feladatok, amit legtöbbször végzünk. A bizottság 9 fős volt ebben a ciklusban. Ebből 5 fő képviselő bizottsági tag, 4 fő külsős bizottsági tag. Varga László külsős tagunk egészségi állapotára tekintettel kérte a felmentését, ezen ok miatt ő 2023. február 13. napjáig volt bizottsági tag, helyette Takács Bernadett lett a bizottság új tagja. A bizottság az SZMSZ szerint, illetve a saját munkaterve alapján dolgozik. A munkatervet fél évre készítjük elő és ez általában azokat a feladatokat tartalmazza, amiket nekünk el kell végezni. Nyilvánvalóan a féléves terv csak a fix napirendi pontokat tartalmazza, amely lista mindig kibővül, lásd például a mai ülést is, ahol 11 + egyebek napirendet tárgyalunk. Rendszeresen részt vesznek a bizottsági ülésen Polgármester Úr, Alpolgármester Úr, Főjegyző Asszony, Aljegyző Asszony, Irodavezető Asszonyok, akik szakmailag, illetve előkészítő munkákat végezve támogatják a munkánkat. Olyan napirend esetében, ahol akár a temetkezésről, vagy a hulladékkezelésről beszélünk akkor rendszeresen meghívjuk az adott intézmény, vagy cég ügyvezetőjét, igazgatóját is. Az ügyviteli feladatokat minden esetben az önkormányzat apparátusa látja el. Összesen 78 alkalommal üléseztünk ezalatt az 5 év alatt. Ez a szám lehetett volna több is, mert mindenki számára ismert, hogy 2020. márciusától júniusig, illetve 2020. novemberétől 2021. májusáig a veszélyhelyzeti intézkedések miatt Polgármester Úr látta el egyszemélyben a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét. De azt el kell mondanom, hogy ezen időszak alatt is több alkalommal tartott Polgármester Úr egyeztető megbeszélést, illetve minden alkalommal elektronikusan kiküldetésre került minden előterjesztés a bizottsági tagoknak. Tehát soha nem született úgy döntés, hogy a bizottsági tagok erről ne tudtak volna. 557 db bizottsági határozatot hoztunk, 279-szer véleményyeztünk és 119 alkalommal döntöttünk saját hatáskörben ezen időszak alatt. Amit jelezni szeretnék, hogy mind ahogy most is minden alkalommal határozatképes volt a bizottság és ugyanakkor az esetek többségében egyhangú döntés született, talán 1 alkalommal fordult elő, hogy ez nem így volt, de ebben az esetben is csupán egy tartózkodás szavazattal tért el az egyhangú döntéstől. A 78 alkalommal mikor leültünk, 396 napirendet tárgyaltunk meg. Az előterjesztésben összefoglalva szerepel, hogy általánosságban milyen napirendeket tárgyalunk. A táblázatokban jól látható, hogy a közbeszerzési eljárásokban összesen az 5 év alatt kerekítve 2,4 milliárd Ft-ról döntöttünk. Azt gondolom, hogy ez egy tetemes összeg. Ami a közbeszerzési értékhatárt nem haladta meg, azoknál a beszerzési eljárásoknál kerekítve 440 millió Ft felhasználásáról döntöttünk. A bizottság ezen időszak alatt nagyon sok beruházásról döntött. Ezek közül egy-kettőt szeretnék kiemelni az érdekesség kedvéért. A Keleti Iparterület fejlesztése, körforgalom építése a Rákóczi utca és Kossuth Lajos utca kereszteződésénél, Sportház építés, ami most befejezés

előtt áll, Fürdő gépészetének tervezése, közvilágítás, ami nagy megtakarítást, valamint egészen más megvilágítást is jelentett a városnak, Marcali-Mesztegnyő kerékpárút építés, a Keleti Ipari Park több részfeladatával kapcsolatban is döntöttünk, Táncsics utcai Óvoda felújítása, bővítése, a Városközpont megújítása, ami egy nagyon fontos beruházás volt 2024-ben. 24 utca és 12 járda, valamint több parkoló is megújult ezen időszak alatt. Az előterjesztésben látható egy harmadik táblázat is, ez annyiban más, mint a másik kettő táblázat összege, hogy ebben a táblázatban szerepelnek még azok az ingatlanértékesítések is, amikről átruházott hatáskörben döntött a bizottság. Ha megnézzük, akkor 2 milliárd 823 millió Ft-ról döntött a bizottság összesen ezalatt az idő alatt. Ilyen értelemben nagyon sok munkát végeztünk. Itt szeretném kiemelni azokat, akik a bizottság munkájában vagy jelen voltak, vagy háttérmunkát végeztek, mert a bizottság erre egyedül képtelen lett volna. Ebből a háttérmunkából vették ki a részüket a városüzemeltetési és főépítési iroda, illetve a pénzügyi iroda munkatársai, továbbá a referensek, Alpolgármester Úr, Polgármester Úr, Főjegyző Asszony, Aljegyző Asszony. A munka a jogszabályi háttérnek megfelelően készült el, ezzel szemben kifogás, észrevétel felülvizsgálati szervek részéről nem érkezett. Nagy tisztelettel szeretném megköszönni Polgármester Úron és Főjegyző Asszonyon keresztül a szakmai közegeknek a munkáját, amivel a bizottságunk munkáját segítette. Nagyon köszönöm a bizottság titkárnak, Tímeának a precíz, alapos munkát. Köszönöm szépen minden bizottsági tagnak az 5 éves munkáját. Jó volt együtt dolgozni Veletek, azért külön hálás vagyok, hogy soha nem kellett határozatképtelenség miatt újra összehívni a bizottságot. Mindenki érezte azt, hogy itt olyan felelősségteljes döntések születnek, amik a város érdekét szolgálják és ezek halaszthatatlanok. Volt olyan eset is, amikor szinte pár óra alatt kellett összejönnünk, mert fontos döntésre volt szükség, ebben az esetben is határozatképesek voltunk. Kérlek ertsetek azzal egyet, hogy ezzel a tartalommal javasoljuk a Képviselő-testületnek elfogadásra az 5 éves munkánkról szóló beszámolót. Köszönöm szépen.

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a beszámolóval egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
80/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019-2024. közötti munkájáról szóló beszámoló véleményezéséről

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületének a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019-2024. közötti munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

2.A.) A Marcali Város településrendezési eszközeinek 10. számú módosításának véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali Város településrendezési eszközeinek 10. számú módosításáról, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! A következő két napirendi pontot egyben mondom el. Ez a módosítás a város 3 területét érinti. Az egyik ezek közül a Gizella utca, ahol gyakorlatilag használatban van egy út, de a rendezési tervünk egy másik nyomvonalat jelölt ki. Ezzel a módosítással a nyomvonal is a jelenleg használt út nyomvonalára került át, itt vízrendezést is végeztünk a WWF támogatásával. A második terület a Gizella utcától nyugatra található terület. Eddig kiemelt turisztikai területként szerepelt a helyi építési szabályzatunkban ez településközpont területté kerül átminősítésre, ezáltal jóval szabadabb lesz az az építési tevékenység, ami ott megvalósulhat. A harmadik terület pedig, a Mesztegnyő-Marcali kerékpárút egy szakaszának a szabályozása, ami a régi West üzletház mellett található. Itt leköveti a rendezési terv azt a szakaszt, ahol a kerékpárút megépült. A Képviselő-testületi döntést követően ezek a változások már hatályba is léphetnek, mert itt befejeződik ez az eljárás. Az állami főépítész asszony is támogatásra javasolta a módosítást.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Város településrendezési eszközeinek 10. számú módosításáról, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
81/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 10. számú módosításának véleményezéséről, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

2.B.) A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Következő napirendi pont a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezés. Alpolgármester Úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is kitért. Ezzel kapcsolatban hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet

módosításával egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
82/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

3. A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek védelméről szóló 35/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek védelméről szóló 35/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! 2024. június 1-től a hulladékgazdálkodási feladatokat a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.-nek az egyik leányvállalata a MOHU látja el és ez a szervezet lett jogosult arra, hogy egy általános szerződési feltétellel szabályozza azt, hogy mekkora az a legkisebb méretű hulladékgyűjtő edény, amit az ingatlanok egyedülálló használói tudnak igénybe venni. Korábban ezt mi szabályoztuk a rendeletünkben. Most pedig a kormány döntése alapján ez a szabályozási jogkör átkerül a MOHU-nak az általános szerződési feltételei közé. Még egy fontos változás történt ezzel kapcsolatban. Korábban a jegyző adott ki igazolást arról, hogy egyszemélyes a háztartás, most viszont a Kormányhivatalhoz kell majd fordulni az ügyfeleknek ennek az igazolásnak a megszerzéséhez. Gyakorlatilag mi most lekövetjük a jogszabályban történt változást. A mi rendeletünkben az erre vonatkozó bekezdések hatályon kívül helyezésre kerültek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek védelméről szóló 35/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
83/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
**a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek
védelméről szóló 35/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának**
véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek védelméről szóló 35/2019.(XII.20.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

4.) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Egy módosítási javaslattal keresett meg minket a Somogy Vármegyei Kormányhivatal, mégpedig azzal, hogy a közterület fölé benyúló reklámtáblák légtérhasználatát is szabályozni szükséges. A rendeletben ez került szabályozásra.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
84/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
**a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII.20.) önkormányzati
rendelet módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**5. Előterjesztés a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer
2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének
módosításáról**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Egyben kívánom elmondani a következő négy napirendi pontot. A különbség a 4 előterjesztés között az az, hogy az 5. előterjesztés az a jelenleg érvényben lévő gördülő fejlesztési tervnek a módosítása. Az előterjesztésből látszik, hogy itt igazából egyetlen dolgot módosítunk, mégpedig azt, hogy a Keleti Iparterületen hol fog húzódni a vízi közmű. A DRV korábbi elképzelése alapján a vízi közművet úgy szeretne volna lefektetni, hogy az egyrészt kétszer olyan hosszú lett volna, mint a mi javaslatunk szerinti, másrészt olyan ingatlanokat érintett volna, ahonnan már más ingatlant nem lehet megközelíteni. Gyakorlatilag egy felesleges vezeték építettek volna az ellátás biztonsága miatt. Viszont ezt az ellátásbiztonságot meg lehet szervezni úgy is, hogy a Keleti Iparterület elkészült útja mellett megy el a vízi közmű. Ezért fogja az Ipar utca nyugati oldala mellé építeni a DRV azt az új ívóvíz főnyomó gerincvezetékét, amivel körvezeték fog kialakulni a városban és bármilyen meghibásodás esetén másik irányból is elláthatóvá válnak ezek az ingatlanok. Ez viszont azt jelenti, hogy rövidebb is lesz ez a szakasz és valószínűleg olcsóbb is lesz a megépítése, továbbá több ingatlant lehet majd rákötni erre az ívóvízvezetékre, mint ahogy az eredeti tervekben szerepelt volna. A 6., 7. és 8. napirendi pontok pedig a 2025-2039. évekre vonatkozó fejlesztési terveket tartalmazzák.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
85/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrésze módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024-2038. évi gördülő fejlesztés terv

beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 11-18500-1-001-02-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű vonatkozó 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2024. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2024. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Előterjesztés a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról szóló előterjesztés. Alpolgármester Úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is kitért. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

86/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata

a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2025-2039. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy ha a DRV_V_324_Marcali regionális vízmű rendszerre vonatkozó 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek tervezett költsége meghaladja az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés a DRV V 339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról szóló előterjesztés. Alpolgármester Úr a korábbi előterjesztés során erre az előterjesztésre is kitért. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
87/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a DRV V 339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező, DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2025-2039. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2025. évre vonatkozó munkákat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2024. december 15-ig megküldi.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy ha a DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű rendszerre vonatkozó 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek tervezett költsége meghaladja az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

8. Előterjesztés a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról szóló előterjesztés. Alpolgármester Úr a korábbi előterjesztés során erre az előterjesztésre is kitért. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
88/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű 2025-2039. évek közötti időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2025-2039. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2025. évre vonatkozó munkálatokat

a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2024. december 15-ig megküldi.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban Marcali Város Önkormányzata, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy ha a DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszerre vonatkozó 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek tervezett költsége meghaladja az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

9. Előterjesztés a Marcali 279/A hrsz.-ú felépítmény fölhivatali bejegyzéséhez

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont előterjesztés a Marcali 279/A hrsz.-ú felépítmény fölhivatali bejegyzéséhez. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Mindenki tudja, hogy a Liszt Ferenc utca sarkán kb. 40 éve ott van egy kis felépítmény, ami többféle üzletnek is helyt adott már. A jelenlegi tulajdonos szeretné rendezni a felépítmény tulajdonjogát a Földhivatalban.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali 279/A hrsz.-ú felépítmény fölhivatali bejegyzéséhez című előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága
89/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a Marcali 279/A hrsz.-ú felépítmény fölhivatali bejegyzéséről szóló előterjesztés
véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Lászlóné 8700 Marcali, Berzsényi utca 91. szám alatti kérelmező beadványát megtárgyalta, a Marcali 279 hrsz.-ú

ingatlan Táncsics Mihály utca és Liszt Ferenc utca csomópontjánál található 21 m² nagyságú felépítmény ráépítés jogcímén történő megszerzéshez hozzájárul, továbbá engedélyezi a Marcali 279 hrsz.-ú ingatlan földhasználati jogát a kérelmező, valamint a mindenkor ügylet tulajdonosa javára.

A tárgyi felépítmény földhasználati joga egyszeri 2500 Ft/m², azaz 52.500 Ft.

A ráépítéssel tulajdonjogot alapító szerződéssel kapcsolatos kiadások, valamint a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terhelik.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a ráépítéssel tulajdonjogot alapító szerződés aláírására és hogy az érdekeltet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

10. Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételéről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali 1603/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételéről szóló előterjesztés.
Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Ez az épület a volt SZTK épülete, aminek a kálváriája igazából akkor kezdődött el, amikor a kórház államosítása megtörtént. Ezután egy hosszú levelezés kezdődött el az állami vagyonkezelő szervekkel, hogy ez az épület minél előbb visszakerüljön az Önkormányzat tulajdonába. Az ingatlant 2021. szeptemberében kapta vissza az Önkormányzat. Az ingatlant 2022. márciusában vagyonkezelésbe adtuk a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióknak, akik itt egy nappali ellátást szeretnének biztosítani. A tevékenység végzéséhez szükséges az épület felújítása. Először szerettünk volna közösen pályázni a felújításra. Közösen be is nyújtottunk egy pályázatot, de ez forráshiányra való tekintettel elutasításra került. Ezt követően úgy döntött a Szeretet Misszió, hogy ők önerőből is megvalósítják a felújítást. Ehhez viszont arra lenne szükség, hogy ez az ingatlan az ő tulajdonukba kerüljön. Jelen pillanatban az Önkormányzat tulajdonában áll és egy vagyonkezelési szerződéssel használja a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió. Viszont kormánydöntés van arról, hogy az Önkormányzat ezt tulajdonba másik szervezetnek nem adhatja. A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió minden áron tulajdont szeretne szerezni, ezért megpróbálják érvényesíteni az érdekeiket. Ezért szól úgy az előterjesztésnek a határozati javaslata, hogy amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság hozzájárul, hogy a tulajdonjogot átruházhassuk a Baptista Szeretet Misszióknak, akkor lépne hatályba az a szerződés, amit a Baptisták dolgoztak ki, figyelembevéve a mi észrevételeinket is.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali 1603/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételéről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
90/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a Marcali 1603/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Marcali 1603/3 hrsz. alatti, természetben 8700 Marcali, Széchenyi utca 13/A. szám alatt található, kivett rendelő megnevezésű, 5091 m² nagyságú ingatlan adásvételéhez hozzájárul, azzal a feltétellel, ha az ingatlan tulajdoni lapján szereplő elidegenítési tilalom jogosultjának, a Magyar Államnak a képviselője, az Országos Kórházi Főigazgatóság hozzájárul a tárgyi ingatlan adásvételéhez.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa valamint, hogy a tárgyi ingatlan adásvételéhez szükséges hozzájárulást az Országos Kórházi Főigazgatóságtól megkérje.

Továbbá felkéri a polgármestert, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság hozzájárulása után a részletes adásvételi feltételek megismerése miatti előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

11. Előterjesztés a Mesztegnő-Marcali kerékpárút-szakaszok (Marcali 0588/4, 0599/11, 0599/13 hrsz.) és kerékpáros híd Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő birtokbaadásához

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Mesztegnő-Marcali kerékpárút-szakaszok (Marcali 0588/4, 0599/11, 0599/13 hrsz.) és kerékpáros híd Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő birtokbaadásához című előterjesztés. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Pár éve született egy kormányrendelet, amelyik kimondja, hogy a két számjegyű vagy annál kisebb számjegyű főutak mellett épült kerékpárutakat a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek kell karbantartania. Ahhoz, hogy ezeknél a helyrajzi számoknál a fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat el tudja látni a Magyar Közút Nonprofit Zrt., ahhoz ezeket az ingatlanokat és a kerékpáros hidat birtokba kell adni a számukra. A birtokbaadást követően ők fogják kaszálni a fűvet a kerékpárutak mellett, illetőleg végzik el a síkosságmentesítést is.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Mesztegnő-Marcali kerékpárút-szakaszok (Marcali 0588/4, 0599/11, 0599/13 hrsz.) és kerékpáros híd Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő birtokbaadásához című előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
91/2024. (IX.04.) számú bizottsági határozata
a Mesztegyő-Marcali kerékpárút-szakaszok (Marcali 0588/4, 0599/11, 0599/13 hrsz.) és
kerékpáros híd Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő birtokbaadásáról szóló
előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testület az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (XI.29.) Kormányrendeletben foglaltak alapján egyetért a Mesztegyő – Marcali külterületi kerékpárút, Marcali 0588/4, 0599/11 és 0599/13 hrsz.-ú ingatlanokat tartalmazó szakaszainak, valamint a Mesztegyő-Kelevíz közötti külterületi szakaszon az 1+088 km szelvényben található kerékpáros híd Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére történő birtokbaadásával.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az átadással kapcsolatos feladatok ellátásával, átadási dokumentációk, birtokbaadási jegyzőkönyvek aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

12.) Egyebek

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Főjegyző Asszony parancsoljon.

Bödöné Dr. Molnár Irén címzetes főjegyző:

Tisztelt Bizottság! A délelőtti folyamán elkészült a közbeszerzési szabályzatnak egy tervezett módosítása, amit holnap szeretnénk a Képviselő-testület elé beterjeszteni. Az előterjesztés a mai napon feltöltésre kerül az MDR rendszerbe. Ez a módosítás az összeférhetetlenségi nyilatkozatoknak a megtételével, illetve annak a tartalmával kapcsolatos. A tavasz folyamán, májusban megjelent a közbeszerzési hatóság honlapján egy 42 oldalas szakmai anyag, ahol leírják ennek a menetét és az ezzel kapcsolatos teendőket. Most a közbeszerzési referens azt a részét készítette el, amit gyakorlatban is folytat itt a bizottság, illetve mindazok a személyek, akik a közbeszerzések előkészítésével, illetve bírálatával foglalkoznak. Minden eljárási mozzanat előtt mielőtt még szakmai anyagot kap valaki a kezébe, akkor nyilatkoznia kell, hogy nem érintett olyan jellegű vállalkozásban, mint amilyen jellegű döntést kell hozni, akár előkészítőként, akár bírálóként, akár döntéshozóként az adott közbeszerzés tárgyában. Ehhez a 6. oldalon egy egész oldalnyi felsorolás van. Ami tartalmazza azt az esetet is, ha a Polgármester lenne érintett, akkor a bírálóbizottság elnöke teszi meg a szükséges intézkedést. Amennyiben a bizottság bármely tagja, vagy az előkészítésben résztvevő bármely tag érintett, akkor a Polgármester teszi meg a szükséges intézkedéseket, illetve az adott nyilatkozatoknak megfelelően a közbeszerzési referens az e-cégjegyzékben megtalálható és az adott cégekre vonatkozó, tehát ha valaki saját maga vagy hozzátartozóit érintően, adott ágazati közbeszerzéssel érintett cégben tevékenységet folytat, vagy tulajdonol, akkor ezt le kell ellenőrizni a közbeszerzési referensnek és dokumentálni kell a közbeszerzési anyagban. Erről szól majd az előterjesztés. A megfelelő részek lettek kiegészítve késsel, így jól követhető lesz majd a kiküldött anyagban a változás.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További hozzászólás? Mondanivaló? Bíró Gyula parancsoljon.

Bíró Gyula Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
Mi pedig köszönjük az Elnök Úr munkáját.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További hozzászólás? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.

K.m.f.



Dr. Mészáros Géza József
bizottsági elnök



Kutor Veronika
bizottsági tag