

## JEGYZŐKÖNYV

### **Készült:**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága soros nyilvános ülésén 2019. szeptember 23. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében.

**Az ülés helye:** Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emelet kisterem)

<b>Jelen vannak:</b>	Kőrösi András Dr. Mészáros Géza Varga Zoltán Kissné Molnár Ágnes Dr. Varga István Dr. Frányó Zoltán Hódos Árpád	bizottsági elnök bizottsági tag bizottsági tag (2. napirendtől) bizottsági tag bizottsági tag bizottsági tag bizottsági tag
<b>Távol maradását jelezte:</b>	Dr. Horváth László Hajdú László	elnökhelyettes bizottsági tag
<b>Meghívottak:</b>	Dr. Sütő László Bereczk Balázs Bödőné dr. Molnár Irén Pápainé dr. Káplár Orsolya Horváth Rita Dr. Steiner Györgyi	polgármester alpolgármester címzetes főjegyző aljegyző irodavezető bizottsági titkár

### Kőrösi András bizottsági elnök:

Tisztelettel köszöntöm a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait a mai ülésünkön. Külön köszöntöm a Polgármester urat, az Alpolgármester Urat, a Címzetes Főjegyző Asszonyt, az Aljegyző Asszonyt, az Irodavezető Asszonyt.

Megállapítom, hogy a bizottság 9 tagjából 6 tag jelen van, tehát a bizottság határozatképes.

Az ülést megnyitom.

Dr. Horváth László és Hajdu László jelezték, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak részt venni az ülésen, Varga Zoltán pedig jelezte, hogy késni fog.

Mielőtt a napirendi pontokat tárgyalnánk, a jegyzőkönyv hitelesítésére megkérem Dr. Mészáros Géza képviselőtársamat. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

### Dr. Mészáros Géza bizottsági tag:

Igen.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk az abban meghatározott sorrendben.

Kérdezem, hogy mindenki megkapta-e az előterjesztéseket? Igen.

A Jogi és Ügyrendi Bizottságnak valamennyi napirendi pont tekintetében javaslattevési joga van a Képviselő-testület felé.

Megkérdezem, kinek van a napirendre vonatkozóan más javaslata?

Amennyiben nincs más javaslat, aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

*A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

*Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

#### **41/2019. (IX. 23.) számú bizottsági határozat**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a 2019. szeptember 23-i soros ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Beszámoló a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2014-2019. között végzett munkájáról.**  
Előadó: Kőrösi András, a Bizottság Elnöke
- 2.) **Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.**  
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3.) **Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.**  
Előadó: Horváth Rita, irodavezető
- 4.) **A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 23/2003.(XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.**  
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
- 5.) **„Marcali településrendezési eszközök 4. számú módosítás” kezdeményezéséről szóló előterjesztés véleményezése.**  
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 6.) **Egyebek.**

*1.) Beszámoló a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2014-2019. között végzett munkájáról.  
Előadó: Kőrösi András, a Bizottság Elnöke*

Kőrösi András bizottsági elnök:

Gyorsan elröppent ez az öt év. Feltételezem a beszámolót mindenki áttanulmányozta. A beszámolóhoz tartozik hat melléklet, a határozatok éves nyilvántartásai. Ezekből látható, hogy sok visszatérő napirendünk van, évente vagy fél évente. Ilyenek voltak a tájékoztató a

vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről, az önkormányzat költségvetése, zárszámadása, tájékoztató a társulások működéséről, vagy a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás, a temetői díjak és sorolhatnám. Érdekességként említem meg, hogy a legtöbbet a szervezeti és működési szabályzatokkal foglalkoztunk, részben a Hivataléval is, de leginkább az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatával, összesen tizenhét alkalommal volt napirenden. A Bizottságunk személyi összetételében az elmúlt öt év alatt változás nem történt. Úgy gondolom, hogy egy dolgos időszakot hagyunk magunk mögött, összesen hatvan bizottsági ülésünk volt. Ebből huszonegy soron kívüli, harminckilenc pedig soros ülés volt. Átlagban ülésenként öt-hat határozatot hozott a Bizottság. Négy alkalommal együttes ülést tartottunk a Pénzügyi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsággal. A részvételi fegyelem megfelelő volt, átlagosan hét fő részt vett az üléseken. Összességében azt gondolom, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott feladatait a Bizottság elvégezte, határozataival segítette a képviselő-testület munkáját, amely a Bizottság javaslataival egyetértett. A Bizottság döntései ellen kifogás vagy észrevétel nem érkezett. Röviden ennyi az írott beszámoló összefoglalója.

Megkérdezem, hogy kérdése kinek van a tájékoztató-beszámolóval kapcsolatban? Véleménye? Amennyiben nincs hozzászólás, aki a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2014-2019. között végzett munkájáról szóló tájékoztatóval egyetért és a beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

*A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

*Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

#### **42/2019. (IX. 23.) számú bizottsági határozat**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a 2014-2019-es önkormányzati választási ciklusban végzett munkájáról szóló bizottsági elnöki tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi, és a tevékenységéről szóló beszámolót Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

Felelős: Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság Elnöke  
Határidő: értelem szerint

- 2.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.**  
**Előadó: Dr. Sütő László, polgármester**

Kőrösi András bizottsági elnök:

A napirendi pont előadója dr. Sütő László Polgármester Úr, átadom a szót.

Dr. Sütő László polgármester:

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Ez a rendelet módosítás gyakorlatilag azokat az átvezetéseket tartalmazza, amelyek szeptember közepéig megtörténtek, akár oly módon, hogy pótlólagos támogatásokhoz jutottunk, akár oly módon, hogy a különféle pályázatoknál kifizetéseket kellett tennünk. Tehát semmi különleges

nincs a módosításban, gyakorlatilag a kötelező pénzügyi elszámolásokat tartalmazza a pénzügyi fegyelemnek megfelelően.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen.

A jegyzőkönyv számára megállapítom, hogy Varga Zoltán bizottsági tag az ülésre megérkezett, a továbbiakban részt vesz a munkában. Ezzel a bizottság 9 tagjából 7 tag jelen van.

Kérdése kinek van a rendelettel kapcsolatban? Észrevétel, hozzászólás?

Amennyiben nincs, aki egyetért az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításával és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

*A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

*Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

#### **43/2019. (IX.23.) számú bizottsági határozat**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet megtárgyalta, azzal egyetért és a képviselő-testületnek a mellékelt formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: Azonnal.

#### **3.) Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.**

***Előadó: Horváth Rita, irodavezető***

Kőrösi András bizottsági elnök:

A napirendi pont előadója Horváth Rita Irodavezető Asszony, átadom a szót.

Horváth Rita irodavezető:

Köszönöm szépen. Az előterjesztésben leírt átvezetéseket tartalmazza a rendelet módosítás. További szóbeli kiegészítésem nincs.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Az én nyilvántartásom szerint utoljára 2018. októberében módosította a képviselő-testület a rendeletet. Az azóta eltelt időben az önkormányzat értéksített és vásárolt is ingatlanokat, ezen változások átvezetése szükséges a rendeletben.

Kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Amennyiben nincs, aki a vagyonrendelet módosításával egyetért és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

*A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

*Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

#### **44/2019. (IX.23.) számú bizottsági határozat**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet megtárgyalta, azzal egyetért és a képviselő-testületnek a mellékelt formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: Értelem szerint.

#### **4.) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 23/2003.(XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző**

Kőrösi András bizottsági elnök:

A napirendi pont előadója Bödőné dr. Molnár Irén Címzetes Főjegyző Asszony, átadom a szót.

Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző:

Köszönöm szépen. Tisztelt Bizottság!

A kiküldött anyag tartalmazza a rendelet módosítás indokolását, az alaprendelet 2. § -ának pontosítását tartalmazza a javaslat.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy kinek van kérdése a rendelet tervezettel kapcsolatban? Véleménye van-e valakinek?

Amennyiben nincs, aki a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló rendelet módosításával az előterjesztés szerint egyetért, és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

*A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

*Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

#### **45/2019. (IX.23.) számú bizottsági határozat**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 23/2003.(XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet megtárgyalta, azzal egyetért, és a képviselő-testületnek a mellékelt formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: Értelem szerint.

5.) „*Marcali településrendezési eszközök 4. számú módosítás*” kezdeményezéséről szóló előterjesztés véleményezése.

*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*

Kőrösi András bizottsági elnök:

A napirendi pont előadója dr. Sütő László Polgármester Úr, átadom a szót.

Dr. Sütő László polgármester:

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság!

Már többször beszéltünk róla és több éve megvan az a törekvésünk, hogy azok az ingatlanok, amelyeket az egészségügy nem használ, de a kórház elvételekor állami tulajdonba kerültek, kerüljenek vissza a városi önkormányzathoz. Ismereteim szerint napokon belül a Kormány elé kerül az az előterjesztés, amely értelmében a Kossuth Lajos utcában lévő ingatlanokat - tehát a volt tüdőgondozót és a mellette lévő lakást, a mögötte lévő területet, - valamint a járóbeteg ellátót, a korábbi szakrendelőt visszaadja a Kormány a városi önkormányzatnak térítésmentesen. Az előterjesztés tehát készen van, és ezzel kapcsolatban merült fel az, hogy ebben a csomagban nem tudják kezelni a Széchenyi utcai orvosi rendelőt. Erről azt kell tudni, hogy az egy helyrajzi számon szerepel a kórházzal. A Megyei Kórház vezetésével korábban egyeztettünk arról, hogy milyen területnagyságot kell kialakítani. Ez egy háromezer négyzetméteres területnagyság lett volna, ami a rendelőt is magába foglalja. Gyakorlatilag a rendelőtől nyugatra eső zöld terület is a rendelőhöz tartozó lett volna. Főigazgató Asszony ezt végül most nem fogadta el, hanem egy hétszáznyolcvan négyzetméteres területet kell kialakítani. Ez még megfelel a mi szabályainknak, mert így még 40 %-os lesz még csak a beépítettsége a területnek, de ehhez a korábban már egyszer átvitt háromezer négyzetméter helyett hétszáznyolcvanot kell csinálni. Ezt tartalmazná a mostani módosítás. Amint ez megvan, akkor a Kaposi Mór Oktató Kórház hozzájárul ahhoz, hogy Marcali Város a jogos tulajdonát visszakapja.

Azért kell a két dolgot külön venni, hogy a másik három ingatlant napokon belül vissza tudják adni.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy kinek van kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban. Amennyiben nincsen vélemény, hozzászólás, aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

*A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

*Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

**46/2019. (IX. 23.) számú bizottsági határozat**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága egyetért azzal, hogy Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezze a településrendezési eszközök 4. sz. módosítását az alábbiak szerint:

- 1.) A kórház területén fekvő orvosi rendelő átvételét kezdeményezi az önkormányzat, ehhez önálló telek kialakítása szükséges. Ennek érdekében az építési övezeti előírásokat

módosítani indokolt oly módon, hogy az orvosi rendelő telke különleges-egészségügyi területként új építési övezetbe kerüljön besorolásra.

2.) Az érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester felhatalmazását arra, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

## 6.) Egyebek

Kőrösi András bizottsági elnök:

Kérdezem, hogy van-e valakinek az Egyebekben valami hozzászólása? Véleménye?

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, én mondanék annyit, hogy előreláthatólag úgy néz ki, hogy öt év után ez volt az utolsó bizottsági ülésünk. Szeretném minden bizottsági tagnak megköszönni az öt éves munkát, tevékenységet, hozzáállást. Köszönöm szépen a Polgármester Úrnak, a Címzetes Főjegyző Asszonynak, az Alpolgármester úrnak, az Aljegyző Asszonynak és az Irodavezetőknek, rajtuk keresztül pedig a beosztott dolgozóknak a napirendi pontok előterjesztéseinek elkészítésében végzett munkáját, a Bizottsági Titkárunknak pedig a Bizottság ügyes-bajos dolgainak az intézésében végzett munkáját.

A Címzetes Főjegyző Asszonynak - mivel én nem vagyok szakmabeli - még külön is szeretném megköszönni, hogy az ötéves ciklus első részében nagyon sokat segített nekünk és nekem.

Tehát még egyszer köszönet mindenkinek és jó erőt egészséget kívánok a továbbiakban.

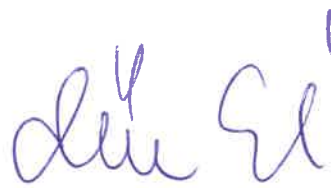
Az ülést bezárom.

Köszönöm szépen a részvételt, további szép napot.

k.m.f.



Kőrösi András  
bizottsági elnök



Dr. Mészáros Géza  
bizottsági tag