

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága oron kívüli nyílt ülésén 2019.06.03. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Igazoltan hiányzik: Kesztyűs Attila, Varga László, Dóra Tibor és Vida János

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság oron kívüli nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 11 tagjából 7 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Dr. Horváth Lászlót. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Dr. Horváth László Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági tag:

Igen.

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy Dr. Horváth László legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

7 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangú – 7 igen – szavazattal elfogadta Dr. Horváth László Bizottsági tagot, jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Az elektronikusan megküldött napirendeket javaslom megtárgyalni. Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

7 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangú – 7 igen – szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2019 (VI.03.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Napirendi pontok:

1. „Zöldváros kiviteli tervek elkészítése 2019.” tárgyú pályázat eredményének megállapítása
2. „Marcali Vásártér II. tetőfelújítás 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
3. Kérelem a városrészi fejlesztés támogatására (6. sz. választókerület)
4. Egyebek

1.) „Zöldváros kiviteli tervek elkészítése 2019.” tárgyú pályázat eredményének megállapítása

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Első napirendi pont a „Zöldváros kiviteli tervek elkészítése 2019.” tárgyú pályázat eredményének megállapítása. Előadó Alpolgármester Úr. Megadom a szót.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Kisbeszerzési eljárás keretében kiválasztanánk azt, aki végül megtervezi a Civil Szervezetek Háza, a Művelődési Ház, illetve a Rákóczi utca kinézetét. A nyertes ajánlattevő egy komplett kiviteli tervet fog

készíteni, ami már alkalmas lesz a közbeszerzési eljárás kiírásra. A három ajánlattevő közül egyet javasolunk győztesnek kihirdetni.

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Az előterjesztéshez kérdése valakinek? Nincs. Aki a „Zöldváros kiviteli tervek elkészítése 2019.” tárgyú pályázat eredményének megállapítása című előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

7 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangú – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

56/2019.(VI.03.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Zöldváros kiviteli tervek elkészítése 2019.” tárgyban lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 47. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. Az eljárás nyertese a Gáspár Mérnöki Iroda Kft. (9700 Szombathely, Szily János u. 8.), mivel ajánlata érvényes és az általa megajánlott nettó tervezési díj (nettó 13.750.000 HUF) a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: dr. Sütő László

Határidő: azonnal

2.) „Marcali Vásártér II. tetőfelújítás 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Következő napirendi pont a „Marcali Vásártér II. tetőfelújítás 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Ahogy a címben is szerepel, ez a tetőfelújítási eljárás második kiírása. Az első kiírásnál eredménytelenséget hirdetett a Bizottság az árra való tekintettel. Újra kiírtuk és most megfelelő ajánlatok érkeztek. Ez a tetőfelújítás az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanokra vonatkozik, nem vonatkozik azokra az üzletekre, amelyek magántulajdonban vannak.

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

A többi ingatlan tulajdonos hogy oldja meg? Ők is hozzájárulnak ugyanúgy a költségekhez?

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Több egyeztetés zajlott már ezzel kapcsolatban a tulajdonosokkal. Akikre a műszaki megoldás miatt feltétlenül szükség van, ők mind a ketten hajlandók finanszírozni a saját részüket. A többieknek pedig adott a lehetőség. Ha szeretnék elkerülni a tetőbeázást, akkor élhetnek ezzel a megoldással. Ugyanazzal a négyzetméter árral számolnák, amit nekünk is megajánlottak a vállalkozók.

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Nem történik meg teljes egészében a tető felújítása?

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Teljes egészében megtörténik a tetőfelújítás azokon a területeken, ahol önkormányzati tulajdon van. Magyarul az árusítótéren, aminek az egyik oldala nyitott. A hátsó soron lévő magántulajdonban lévő öt üzletnél csak akkor történik meg a felújítás, ha hozzájárulnak. A piac oldalán található Sarok üzletház tulajdonosával, valamint a piac másik oldalán lévő üzlet tulajdonosával Szencz Józseffel olyan megállapodás született, hogy hajlandók finanszírozni a tetőfelújítás költségét. Erre a két üzletre van feltétlenül szükség. Tőlük nyugatra lévő még két üzlet esetében nincsen meg ez a megállapodás, ők még nem tudták eldönteni, hogy szeretnének-e hozzájárulni a felújításhoz, vagy sem. Őrájuk már nincs feltétlenül szükség. Olyan tartószerkezet kerülne kialakításra, hogy a középső gerincnek és az első tartószerkezetnek kellene meglennie. Önkormányzati tulajdonban van az a helység, ahol jelenleg a KÉT-MESTER Kft.-nek a tancentruma üzemel. Ez egy elég nagy terület, ide mindenképpen tudunk tartószerkezetet rakni. A pályázatban még szerepel egy akadálymentes mellékhelység kialakítása. Ezt egy 37 m2 nagyságú üzletből valósítanánk meg, az üzlet cseréje már folyamatban van. Ez is önkormányzati tulajdon lesz.

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Ehhez kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a „Marcali Vásártér II. tetőfelújítás 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása című előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy név szerint szólítva szavazzon.

| | |
|-------------------------|------|
| Dr. Horváth László | igen |
| Lukács Bence Miklós | igen |
| Mozsárné Kutor Veronika | igen |
| Varga Zoltán | igen |
| Fekete Lajos | igen |
| Humpók József | igen |
| Hosszú András | igen |

7 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangú – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

57/2019. (VI.03.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „*Marcali Vásártér II. – tetőfelújítás 2.*” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a Steller-Metaltechnik Kft. (7673 Kővágószőlős, Külterület hrsz. 0165/33).

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva 0-24 hó között): 0 hó
2. A szerződés teljesítésében részt vevő műszaki szakember (MV-É) építési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (szakmai többlettapasztalat értékelése 0-36 hó): 36 hó (ebből az értékelés során figyelembe vett maximum: 36 hó)
3. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 17.840.350 HUF

A Bizottság felkéri Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

3. Kérelem a városrészi fejlesztés támogatására (6. sz. választókerület)

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Következő napirendi pont a kérelem a városrészi fejlesztés támogatására (6. sz. választókerület).
Előadó Varga Zoltán. Parancsoljon.

Varga Zoltán, Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnökhelyettes:

Eddig folyamatosan gondot okozott az épületben lévő állandó villanyellátás. Ez kb. háromszor 10 amper, amely gyakorlatilag egy hangosítást nem visz el. Tavaly egy olyan megoldás született, hogy ideiglenesen felszereltek egy leágazást, ezért a megoldásért egy elég jelentős bérleti díjat kellett fizetnünk. Ezt minden évben felépíteni és lebontani, az nem egy kis munka. Ezért gondoltam arra, hogy ha lenne rá keretünk, akkor egy alapozást megcsinálnánk. Akkor a továbbiakban egy minimális munkaráfordítással lenne megfelelő villanyellátásunk. Sajnos az E.ON kb. 14.000 Ft lekapcsolási díját így is minden esetben ki kell majd fizetni, de így még mindig olcsóbb, mintha minden évben külön építtetnénk, majd lebontatnánk az egészet.

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Ehhez kapcsolatban kérdése valakinek? Nincs. Aki a kérelem a városrészi fejlesztés támogatására (6. sz. választókerület) című előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

7 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangú – 7 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

58/2019. (VI.03.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 6. számú településrészi munkacsoport kérelmét támogatja, és a rendelkezésére álló költségvetési forrásból 158.000 Ft felhasználását, a Noszlopy utcában található volt MHSZ épület déli oldalán egy állandó villanyellátás kiépítésére jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén

4. Egyebek

Hosszú András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.

K.m.f.

Hosszú András
bizottsági elnök



Dr. Horváth László
bizottsági tag