

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal
Címzetes Főjegyzője
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Telefon: 85/501-001 Pf: 5.
Fax: 85/501-055
E-mail: jegyzo@marcali.hu



Ügyiratszám: 12813-1/2026
Ügyintéző: dr. Korona-Kincses Ágnes
Tel: 85/501-061
Email: kincses.agnes@marcali.hu

Tárgy: tájékoztatás

Marcaliban működő közös képviselők részére

Tisztelt Közös Képviselők!

Tájékoztatom Önöket, hogy a társasházi tisztségviselők nyilvántartásának és a társasházi közgyűlés által elfogadott beszámoló benyújtásának rendjéről szóló 283/2026. (X. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) új nyilvántartásba vételi és változásbejelentési kötelezettségek teljesítését írja elő a társasházi tisztségviselők számára az ingatlanügyi hatóság felé.

Az ingatlanügyi hatóság a Korm.r. 9. § (3) bekezdése értelmében *félévente, első alkalommal 2027. február 15-ig* küld a jegyző megkeresésére adatszolgáltatást a társasházak Korm.rendeletben meghatározott, érintett adatairól.

Felhívom figyelmüket, hogy a Korm.r. 7. § (3) bekezdése alapján *a jegyző törvényességi felügyeleti eljárást indít azon társasház ellen, amely esetében:*

- „a) a társasházi tisztségviselői tisztség keletkezésének ténye nem szerepel a társasház törzslapján, és a társasházi tisztségviselő tisztségének megszűnése időpontjától számított 90 nap eltelt, vagy
- b) a tárgyévi beszámoló benyújtásának ténye nem szerepel a társasház törzslapján, és a tárgyévi éves elszámolásra vonatkozó, a Tht. 35. § (1) bekezdésében meghatározott határidőtől számított 90 nap eltelt.”

Kérem, hogy a Korm. rendeletben foglalt előírásoknak szíveskedjenek a Korm. rendeletben foglalt határidőre eleget tenni!

Kelt: Marcali, elektronikus aláírás napján.

Tisztelettel:


Bődőné dr Molnár Irén
Címzetes Főjegyző

