

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - pótmunka
(hulladék-árátalazás tekintetében)

amely létrejött egyrészről

Név: **MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
 Képviselő: **DR. SÜTŐ LÁSZLÓ, polgármester**
 Székhely: **8700 Marcali, Rákóczi u. 11.**
 Törzskönyvi azonosító: **731432**
 KSH statisztikai számjel: **15731436-8411-321-14**
 tel.: **85/501-072**
 fax.: **85/501-055**
 e-mail: **polghiv@marcali.hu**
 Adószám: **15731436-2-14**
 Bankszámlaszám: **10403947-39411321-00000000 (K&H Bank Zrt.)**

mint építető, megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő,**

másrészről a

Név: **MARCALI KELETI IPARTERÜLET KFT.**
 Képviselő: **Fazekas Attila**
 Székhely: **8700 Marcali, Rákóczi u. 11.**
 Cégjegyzékszám: **14-09-315200**
 tel.: **85/501-001**
 fax.: **85/501-055**
 e-mail: **marcali.iparterulet.kft@t-online.hu**
 Adószám: **25544083-2-14**
 Bankszámlaszám: **10918001-00000087-59150003 (UNICREDIT BANK)**

mint vállalkozó, kivitelező, a továbbiakban: **Vállalkozó között, (a továbbiakban együtt: Felek)**

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

A Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Megrendelő saját belső szabályzata szerinti zárkörű versenyeljárású eljárás folytatónak az „Építési és bontási hulladék ledarálása a keleti iparterületen” tárgyú szerződés odaítélésére 2018 májusában.

A benyújtott pályázatok (ajánlatok) közül a Megrendelő a vállalkozó ajánlatát minősítette nyertes pályázatnak. A Felek ennek megfelelően a versenyeljárású eljárást megkezdte a pályázati felhívás és az azt kiegészítő ajánlatkérés iránti eljárás figyelemmel, azzal mindenben összhangban, továbbá különös tekintettel a *Pályázati Útmutatókötetéről* szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a *környezeti védelemnek általános szabályairól* szóló 1995. évi L. évi törvény, a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, valamint a *környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről* szóló 280/2004. (X. 26.) Korm. rendelet *mellette* szóló 427/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet, a *rezgéses hatásokra érzékeny területek védelme* tárgyú *szabálytervről* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VI. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásokra, az alábbi szerződési pontok:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA (TUDMÁSZAKI TARTALMA)

- 1.1. A szerződés tartalmát a pályázati felhívás (beleértve a pályázók által feltett kérdésfelvetés esetlegesen adott kiegészítő/megrendelői vázások [kiegészítő tájékoztatás]) határozza meg különös tekintettel a pályázati felhívás 2. és 3. oldalának a főbb lényeges *szabályterv* *früktelése* tartalmazó pontjainak figyelembevételével.

- 1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítéshez szükséges adatokat, tájékoztatást részletesen felülvizsgálta, azt teljesnek találja, kijelenti továbbá, hogy a tájékoztatásnak nincs olyan hibája vagy hiányossága, amely a megvalósítást akadályozná, gátolná vagy lehetetlenné tenné. A szerződéses díj – jelen szerződés feltételeinek keretei között, különös tekintettel az alábbi 2.2. pontban foglaltakra – mindazon ellenértéket tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződés szerű teljesítéshez.
- 1.3. A Vállalkozó köteles a Marcali 2640/32 hrsz-ú területen található építési és bontási hulladékot összeaprítani és e terülemek a Megrendelő által megjelölt részén elhelyezni.
- 1.4. A Vállalkozó 2018. július 17-én a munkát készre jelentette.
- 1.5. A munkaterület bejárása során a Felek megállapították, hogy az iparterületen további ~30 m³ vasbeton található félig elföldelve. A Felek a terület bejárása során megállapították, hogy a félig elföldelt betondarabokat el kell szállítani, mivel az iparterület rendeltetés szerű használatát akadályozzák. A Vállalkozó elvállalta a beton elemek géppel való kiszedését, elszállítását és ledarálását, az eredeti szerződés szerint. A Felek a 2018. május 23-án aláírt keretszerződés kiegészítve a fent jelzett pómmunkára az alábbi szerződést kötik. A Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a munkaterületen jelen lévő gépekkel kell a munkát elvégezni, mivel az újbóli felvonulás többletköltséggel járna. A Vállalkozó jelzi azonban, hogy csak 60x80 cm méretnél kisebb betonelemeket tudja ledarálni. Az ennél nagyobb szélességű darabokat a kihordás után az ingatlanon ideiglenesen deponálják.

2. A SZERZŐDÉSES DÍJ, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 2.1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1.5. pontban meghatározott vállalkozói díj mindösszesen;

	NETTÓ (FT)	ÁFA (27%)	BRUTTÓ (FT)
VÁLLALKOZÓI DÍJ	578.700.-	156.249.-	734.949.-

- 2.2. Felek rögzítik, hogy a fenti díj a Vállalkozó, mint nyertes pályázó által a nyertes pályázatban benyújtott költségvetés alapján került meghatározásra.
- 2.3. A Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével megfelelően rendelkezik.
- 2.4. A szerződéses díj megfizetésére a következők szerint kerül sor.
- 2.4.1. Számla a teljesítés megfelelő igazolása alapján nyújtható be.
- 2.4.2. A Vállalkozó *egy darab (négyszámla)* benyújtására jogosult. Előleg fizetésére nem kerül sor.
- 2.4.3. A Megrendelő rendelkezésére álló *fizetési határidő*: a szabályszerűen, 2.4.1. pontban meghatározott teljesítésigazolást követően kiállított számla benyújtásától számított *30 nap*.
- 2.5. Amennyiben a teljesítési határidőt érinti a Megrendelő által rendelt többlet tevékenység teljesítése, a Feleknek külön megállapodásban kell rögzíteniük a határidőket, feltételeket.

3. A VÁLLALKOZÓ TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDÉJE

- 3.1. A szerződés teljesítésének a Megrendelő részéről elvárt befejezési véghatárideje: *2018. július 31.* – A Felek ugyanakkor rögzítik, hogy a maguk részéről törekednek arra, hogy a teljesítés az előírt határidőnél *korábban* kerüljön sor. Ennek megfelelően a Vállalkozó jogosult *határidő előtt* teljesíteni.
- 3.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a teljesítés a 3.1 pontban meghatározott teljesítési határidőn belül megkezdődött.

4. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 4.1. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, *késedelmeven* teljesít, *késedelmi kötbért* köteles fizetni a Megrendelő részére, amelynek összege *minden késedelmes nap után 6.000.- Ft/nap*. A késedelmi kötbér

megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól (A felmerülő késedelmi kötbéri csak azokra a napokra kell megfizetni, amelyekre reálisan elvárható volna a teljesítés, tehát pl. hétvégi vagy ünnepnapokra nem.)

- 4.2. A Megrendelő késedelmes teljesítés esetén a kötbér összegét jogosult a végszámlából levonni.
- 4.3. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, *nem teljesít, meghiusulási* (nemteljesítési) *kötbért* köteles fizetni a Megrendelő részére, amelynek összege a szerződés bruttó ellenértékének 7%-a, azaz 51.446-Ft. A meghiusulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 4.4. A Vállalkozó a meghiusulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4.5. A Felek mindkét kötbér tekintetében rögzítik, hogy a kötbér esetleges felmerülése esetén annak megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a szerződésszegése folytán a Megrendelőt megillető egyéb polgári jogi igények teljesítése alól. Ennek megfelelően, amennyiben az adott szerződésszegésből (késedelem, nem teljesítés) a Megrendelőt érő kár összege meghaladja az adott kötbér mértékét, úgy a Megrendelő jogosult a kötbért is és a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni a Vállalkozó felé.

5. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Megrendelő köteles a munkaterület visszavételére és a szerződéses díj megfizetésére.
- 5.2. A Megrendelő köteles továbbá a jogszabályok által előírt további kötelezettségek teljesítésére.

6. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott tevékenységet elvégezni.
- 6.2. A Vállalkozó az e szerződésben meghatározott hulladékdarálási tevékenységet köteles a legkisebb környezetterhelés mellett, az ehhez szükséges engedélyek birtokában és bejelentési kötelezettségeknek eleget téve elvégezni.
- 6.3. A Vállalkozó köteles munkát saját költségén elvégezni.
- 6.4. A Vállalkozó a szerződés megkötését megelőző pályázati eljárásban tett nyilatkozata szerint, a Megrendelő előzetes jóváhagyását követően jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért.
- 6.5. A Vállalkozó köteles továbbá a jogszabályok által előírt további kötelezettségek teljesítésére.

7. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 7.1. A Felek jelen szerződést – az alábbi pontokban meghatározott kivételekkel – annak teljesítése előtt csak a másik fél súlyos vagy ismétlődő szerződésszegése esetén mondhatják fel, éspedig azonnali hatállyal.
- 7.2. A Megrendelő akkor is jogosult e szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy a Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult vagy van folyamatban.
- 7.3. A Felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéskor elszámolnak egymással a jelen szerződésben rögzített ár- és díjtételek alkalmazásával, e szerződés egyéb rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 7.4. A Felek a szerződés felmondása, megszűnése esetén a Ptk. és egyéb jogszabályok megfelelő rendelkezései szerint járnak el.

8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 8.1. A Megrendelő az irányadó versenyjogi előírások, továbbá a pályázati felhívás és a Vállalkozó által benyújtott pályázat (ajánlat) szerint előzetesen egyeztetés után járul hozzá alvállalkozók igénybevételéhez.
- 8.2. A szerződő Felek a közöttük létrejött szerződésből adódó vitákat peren kívüli egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a Felek alávetik magukat a Márcali Járásbíróság illetékességének, illetve megyei bírósági hatáskörbe tartozó vita esetén a Kaposvári Törvényszék illetékességének.

- 8.3. A Felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megszegéséért, illetve elmulasztásáért, ha azt vis maior okozta. Vis maior bekövetkezése esetén mindkét fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.
- 8.4. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a többi érdekelt felet haladéktalanul (rövid úton is) értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés kiküszöbölésére. Nem minősül vis maiornak bármely fél átalakulása, felszámolása, illetve fizetési képtelensége.
- 8.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, valamint az ajánlattételi felhívás és az azt kiegészítő ajánlati dokumentáció rendelkezései, illetőleg az egyéb jogszabályi előírások az irányadóak.
- 8.6. A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogselekményre nincs szükség.

Marcali, 2018. július 19.

DR. BÜTÖ LÁSZLÓ
polgármester
Megrendelő



Marcali, 2018. július 19.

MARCALI KELETI IPARI TERÜLET KFT.
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Adószám: 25544088-2-14
Cégl. szám: 14-09-315200
Szlez.: 10918001-00000087-59150003
Fazekas Attila
ügyvezető
Vállalkozó

PÉNZÜGYI SZEMPONTBÓL ELLENJEGYZEM:

281

ZAJCSUK LAJOS
pénzügyi irodavezető