

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS (irodabútorzatra)

amely létrejött egyrészről

Név: **MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
Képviseli: **DR. SÜTŐ LÁSZLÓ, polgármester**
Székhely: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Törzskönyvi azonosító: 731432
KSH statisztikai számjel: 15731436-8411-321-14
tel.: 85/501-072
Elérhetőség: fax.: 85/501-055
e-mail: polghiv@marcali.hu
Adószám: 15731436-2-14
Bankszámlaszám: 10403947-39411321-00000000 (K&H Bank Zrt.)

mint építető, megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő,**

másrészről a

Név: **GAÁL ÉS TÁRSA KFT.**
Képviseli: **Gaál Attila, ügyvezető**
Székhely: 8700 Marcali, Rákóczi u. 40.
Cégjegyzékszám: 14-09-309218
tel.: 85/310-047
Elérhetőség: fax.: 85/310-047
e-mail: gaalabutormarcali@gmail.com
Adószám: 14757420-2-14
Bankszámlaszám: 11743026-29909111 (OTP BANK)

mint vállalkozó, kivitelező, a továbbiakban: **Vállalkozó** között, (a továbbiakban együtt: Felek)

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

A Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vevő saját belső szabályzata szerinti zártkörű versenyeztetési eljárást folytatott le a „EFOP-1.5.3-16-2017-00107 pályázatához kapcsolódó irodabútorzat beszerzése” tárgyú irodabútorzat beszerzésére vonatkozó szerződés odaítélésére.

A benyújtott pályázatok (ajánlatok) közül a Vevő az Eladó ajánlatát minősítette nyertes pályázatnak. A Felek ennek megfelelően a versenyeztetési eljárás tárgyát képező eszközbeszerzési munkára a pályázati felhívás (és az azt kiegészítő tájékoztatás tartalmára) figyelemmel, azzal mindenben összhangban, továbbá különös tekintettel a *Polgári Törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) foglalt előírásokra, az alábbi adásvételi szerződést kötik.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS MŰSZAKI TARTALMA

1.1. Az Eladó eladja, a Vevő pedig megveszi az alábbi irodabútorzatokat:

40 db rakácsolható konferenciaszék, 15 db összecusukható konferencia asztal, 5 db w6 állófogas, 3 db 200x100x25 cm polc konferenciaterembe.

Teljesítés helyszíne(i): 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.

A szerződés tartalmát a pályázati felhívás, [valamint a pályázók által feltett kérdésekre adott kiírói/megrendelői válaszok (kiegészítő tájékoztatás)] határozzák meg különös tekintettel a pályázati felhívás 1. és 2. oldalának a főbb lényeges szerződéses feltételeket tartalmazó pontjainak figyelembevételével.

- 1.2. Az Eladó kijelenti, hogy a megvalósításhoz szükséges adatokat, leírást részletesen tanulmányozta, megvizsgálta a helyszínt a megvalósításhoz szükséges mértékben, illetve a szükséges alap dokumentációt beszerezte. A vételár – jelen szerződés feltételeinek keretei között, különös tekintettel az alábbi 2.2. pontban foglaltakra – mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez.
- 1.3. Eladó kijelenti, hogy a megvalósítással összefüggő esetleges többlet-információk beszerzésének elmulasztásából eredő többlet-költség viselése az Eladót illeti. Kijelenti továbbá, hogy a szerződés tárgyát képező megvalósításnak akadálya nincs.

2. A VÉTELÁR ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 2.1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott beszerzés vételára mindösszesen:

	NETTÓ (FT)	ÁFA (27%)	BRUTTÓ (FT)
VÉTELÁR	3.219.685.-	869.315.-	4.089.000.-

- 2.2. Felek rögzítik, hogy a fenti vételár az Eladó, mint nyertes pályázó által a nyertes pályázatban benyújtott ajánlat alapján került meghatározásra. Az Eladó a Vevővel köteles folyamatosan egyeztetni a munkálatok készítésének ideje alatt. Az Eladó a vállalkozói díjban meghatározott összegben felül többletköltséget nem számolhat fel a Megrendelő felé.
- 2.3. A Vevő kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott munka ellenértékének pénzügyi fedezetével megfelelően rendelkezik.
- 2.4. A vételár megfizetésére a következők szerint kerül sor.
 - 2.4.1. Számla tételes elszámolás készítését követően a teljesítés megfelelő igazolása alapján nyújtható be.
 - 2.4.2. Az Eladó *egy darab (vég)számla* benyújtására jogosult. Előleg fizetésére nem kerül sor.
 - 2.4.3. A Vevő rendelkezésére álló *fizetési határidő*: a szabályszerűen kiállított számla benyújtásától számított *30 nap*.

3. A VÁLLALKOZÓ TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE

- 3.1. Szerződés tartalmának megrendelésére a pályázat kezelő által jóváhagyott támogatási szerződés módosításának írásbeli közlését követően kerül sor. A teljesítés határideje megrendeléstől számítódik.
- 3.2. A szerződés teljesítésének a Megrendelő részéről elvárt befejezési véghatárideje: jelen szerződés aláírásától számított *90 nap*. – A Felek ugyanakkor rögzítik, hogy a maguk részéről törekednek arra, hogy a bútorok átadására az előírt határidőnél *korábban* kerüljön sor. Ennek megfelelően az Eladó jogosult *határidő előtt* teljesíteni.
- 3.3. Határidőben teljesít az Eladó, ha a bútorzatot a pályázati kiírásban szereplő feltételekkel A Vevőnek tartalmilag hiánytalanul, összeszerelve átadja.

4. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 4.1. Amennyiben az Eladó olyan okból, amelyért felelős, *késedelmesen* teljesít, *késedelmi kötbért* köteles fizetni a Megrendelő részére, amelynek összege *minden késedelmes nap után 6.000.-Ft/nap*. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. (A felmerülő késedelmi kötbért csak azokra a napokra kell megfizetni, amelyekre reálisan elvárható volna a teljesítés, tehát pl. hétfői vagy ünnepnapokra nem.)
- 4.2. A Vevő késedelmes teljesítés esetén a kötbér összegét jogosult a végszámlából levonni.
- 4.3. Amennyiben az Eladó olyan okból, amelyért felelős, *nem teljesít, megbiúsulási (nemteljesítési) kötbért* köteles fizetni a Megrendelő részére, amelynek összege a szerződés bruttó ellenértékének *7%-a*, azaz *286.230.- Ft*. A megbiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

- 4.4. Az Eladó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4.5. A Felek mindkét kötbér tekintetében rögzítik, hogy a kötbér esetleges felmerülése esetén annak megfizetése az Eladót nem mentesíti a szerződésszegése folytán a Vevőt megillető egyéb polgári jogi igények teljesítése alól. Ennek megfelelően, amennyiben az adott szerződésszegésből (késelem, nem teljesítés) a Vevőt érő kár összege meghaladja az adott kötbér mértékét, úgy a Vevő jogosult a kötbért is és a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni az Eladó felé.

5. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Vevő köteles a bútorzat átvételére és a vételár megfizetésére.
- 5.2. A Vevő köteles továbbá a jogszabályok által előírt további kötelezettségek teljesítésére.

6. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Az Eladó köteles a jelen szerződésben meghatározott berendezések beszerzésére, illetve a bútorkészítési munka elvégzésére, az elkészült bútorok beépítésére.
- 6.2. A Vállalkozó a szerződésben szereplő munkát a vonatkozó szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. A bútorzatnak gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 6.3. Az Eladó köteles a bútorzatot saját költségén beszerezni, elkészíttetni.
- 6.4. Az Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a megvalósítás során esetlegesen harmadik személynek okozott kárért az Eladó felel. E tekintetben az Eladó kockázata az, hogy rendelkezik-e megfelelő felelősségbiztosítással (pl. a meglévő felelősségbiztosítása kiterjed-e jelen szerződés alapján elvégzendő munkálatokra, tevékenységekre, dologi és vagy felelősségi káreseményekre).
- 6.5. Az Eladó köteles továbbá a jogszabályok által előírt további kötelezettségek teljesítésére.

7. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 7.1. Az Eladó a jelen szerződéssel összefüggésben köteles *jótállást* vállalni, amely 12 hónap.
- 7.2. Az Eladó jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a berendezések és a bútorzat felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
- 7.3. A Vevő a jótállási idő alatt fellépő hibákat, hiányosságokat köteles haladéktalanul írásban közölni az Eladóval, az Eladó pedig azonnal köteles intézkedni a kijavítás iránt.
- 7.4. A jótállásra (és szavatosságra) vonatkozóan egyébiránt a jogszabályi előírások alkalmazandók.

8. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 8.1. A Felek jelen szerződést – az alábbi pontokban meghatározott kivételekkel – annak teljesítése előtt csak a másik fél súlyos vagy ismétlődő szerződésszegése esetén mondhatják fel, és pedig azonnali hatállyal.
- 8.2. A Vevő akkor is jogosult e szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy az Eladó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult vagy van folyamatban.
- 8.3. A Felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéskor elszámolnak egymással a jelen szerződésben rögzített ár- és díjtételek alkalmazásával, e szerződés egyéb rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 8.4. A Felek a szerződés felmondása, megszűnése esetén a Ptk. és egyéb jogszabályok megfelelő rendelkezései szerint járnak el.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. A Vevő az irányadó versenyjogi előírások, továbbá a pályázati felhívás és az Eladó által benyújtott pályázat (ajánlat) szerint hozzájárul alvállalkozók igénybevételéhez.

- 9.2. A szerződő Felek a közöttük létrejött szerződésből adódó vitákat peren kívüli egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a Felek alávetik magukat a Marcali Járásbíróság illetékességének, illetve megyei bírósági hatáskörbe tartozó vita esetén a Kaposvári Törvényszék illetékességének.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megszegéséért, illetve elmulasztásáért, ha azt vis maior okozta. Vis maior bekövetkezése esetén mindkét fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.
- 9.4. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a többi érdekelt felet haladéktalanul (rövid úton is) értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés kiküszöbölésére. Nem minősül vis maiornak bármely fél átalakulása, felszámolása, illetve fizetésképtelensége.
- 9.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, valamint az ajánlattételi felhívás és az azt kiegészítő ajánlati dokumentáció rendelkezései, illetőleg az egyéb jogszabályi előírások az irányadók.
- 9.6. A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogselekményre nincs szükség.

Marcali, 2019. január 15

DR. SUTÓ LÁSZLO
polgármester
Vevő



Marcali, 2019. január 15

GAÁL ÉS TÁRSA KFT.
8700 Marcali, Rákóczi u. 40.
Tel: Fax: 06/85 310-047
Adószám: 14757420-2-14

PÉNZÜGYI SZEMPONTBÓL ELLEN JEGYZEM:

ZAJCSUK LAJOS
pénzügyi irodavezető