

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Telefon: 85/501-000

Ügyiratszám: 15482-2/2020
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

5. számú előterjesztés

E l ő t e r j e s z t é s

MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2020. szeptember 17-i ülésére
a Marcali 2242 hrsz-ú ingatlanból telekalakítási eljárás során kialakult 51 m² nagyságú terület ingyenes Önkormányzati tulajdonba adásáról

Sárközi Szabolcs 7400 Kaposvár, Vikár Béla u. 78. szám alatti lakos tulajdonában áll a Marcali 2242 hrsz-ú, kivett iroda megnevezésű, 972 m² nagyságú ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan), ami természetben a Marcali, Noszlopy G. u. 113. szám alatt található. Építkezni szeretett volna a tárgyi ingatlanra, amikor is kiderült, hogy a telek déli részén áthaladó járda – melyet az Önkormányzat épített – a tárgyi ingatlanon keresztül halad át. A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv a járdát már közlekedési területként jelöli. A tulajdonosnak szándékában áll a telekalakítás révén kialakult, a járdát magában foglaló, 51 m² nagyságú ingatlanrészt külön ellenérték nélkül az Önkormányzat tulajdonába adni.

Az ügy sajátosságára tekintettel az átruházott ingatlan értéke nem került meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján, az ingatlanrész ingyenes Önkormányzati tulajdonba vételi szándékról dönten szíveskedjen.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sárközi Szabolcs 7400 Kaposvár, Vikár Béla u. 78. szám alatti lakos (a továbbiakban: Átadó) tulajdonában álló Marcali 2242 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett iroda megnevezésű, 972 m² nagyságú, természetben a Marcali, Noszlopy G. u. 113. szám alatti belterületi ingatlanak a SMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4. 804025/10/2020 ügyiratszámú határozatában engedélyezett telekalakítás révén létrejövő 51 m² nagyságú területnek (a továbbiakban: tárgyi ingatlanrész) Marcali Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére történő, külön ellenérték nélküli tulajdonba adásával egyetért. A tárgyi ingatlanrész az Önkormányzat tulajdonában álló, Marcali 2248 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű, 1903 m² nagyságú ingatlanhoz csatlakozik a későbbiekben.

A szerződéskötés költségét az Önkormányzat, a földhivatali átvezetés költségét az Átadó vállalja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali, 2020. szeptember 10.

Dr. Sütő László sk.
polgármester