



Ügyiratszám: 141/3/2020.  
Ügyintéző: Pápainé dr Káplár Orsolya Csilla  
Tel.: 85/501-044  
Email: [kaplar.orsolya@marcali.hu](mailto:kaplar.orsolya@marcali.hu)

## 16. sz. előterjesztés

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### ***Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 20-i soron következő nyilvános ülésére a Somogy Megyei Rendőr-Főkapitányság bérlőkijelölési jogáról***

**Tisztelt Képviselő- testület!**

A Somogy Megyei Rendőrfőkapitány, Molnár Gábor r. ezredes azzal kereste meg Marcali Város Önkormányzatát, hogy a rendőrség számára *kettő önkormányzati lakásra* (Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1., és Marcali, Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2.) *térítésmentesen* a korábbi gyakorlatnak megfelelően bérlőkijelölési jogot szíveskedjék továbbra is biztosítani. A lakásokra a Marcali Városi Rendőrkapitányság állományában lévő hivatásos rendőrtisztek lakhatásának biztosítása céljából van szükségük.

A lakásokban a korábbi megállapodás alapján kijelölt bérlők laknak, a lakásokat rendeltetésszerűen használják.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni.

**Marcali, 2020. február 7.**

**Dr. Sütő László s.k.  
polgármester**

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság számára kettő önkormányzati tulajdonú – a Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1., valamint a Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2. szám alatti– bérlakásra 2020. április 1-től 2023. március 31-ig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít az előterjesztéshez mellékelte megállapodás alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester  
Határidő: azonnal



## MEGÁLLAPODÁS BÉRLŐKIJELÖLÉSI JOGRÓL

amely létrejött egyrészről **Marcali Város Önkormányzata** (Marcali, Rákóczi u. 11., képviselője: *Dr. Sütő László* polgármester), másrészről a **Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság** (Kaposvár, Szent Imre utca 14/C., képviselője: *Molnár Gábor* r. ezredes, megyei rendőrfőkapitány) között a Marcali Városi Önkormányzat tulajdonát képező 2 db lakás bérlőkijelölési jogáról az alábbi feltételek szerint.

1. Marcali Város Önkormányzata a Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság részére a Marcali Városi Rendőrkapitányság állományába tartozó rendőrtisztek elhelyezése érdekében 2020. április 1. napjától 3 éves időtartamra szólóan, 2023. március 31. napjáig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít a 2. pontban meghatározott, 2 db önkormányzati bérlakásra vonatkozóan. A bérlőkijelölés a jelen megállapodásban meghatározott időtartamon belül többször is gyakorolható.
2. A bérlőkijelölési jogot a Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság a Marcali, Berzsenyi u. 1. 3/1. és a Marcali, Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2. szám alatti lakásokra térítésmentesen gyakorolhatja az alábbiak szerint.
3. A fenti lakásokba kijelölt bérlők bérleti joga 2020. április 1-től határozott ideig, legfeljebb 2023. március 31 -ig, illetve a Marcali Városi Rendőrkapitányságnál fennálló szolgálati jogviszonyuk ideig tart.
4. A megállapodást kötő felek rögzítik, hogy a bérlőkijelölési jog jogosultja által kijelölt bérlő a Marcali Város Önkormányzatának Polgármesterével, mint bérbeadóval tartozik bérleti szerződést kötni, valamint a kijelölt lakás lakbérét, költségét, illetve az igénybe vett közműszolgáltatások díjait a bérbeadónak – vagy a bérbeadóval kötött megállapodás esetén a közös képviselőnek-, illetve a szolgáltatóknak tartozik megfizetni.
5. A jelen megállapodásban foglalt ingyenes bérlőkijelölési jogot Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a .../2020. (II. ....) sz. határozatával biztosította.
6. Minden egyéb, itt nem szabályozott kérdésben a *polgári törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), illetőleg a *lakások és egyéb helyiségek bérletéről* szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.), valamint Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének a *lakások és helyiségek bérletéről* szóló 22/2003. (XI. 21.) számú rendelete az irányadó.

Jelen megállapodást a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Marcali, 2020. ....

.....  
**Dr. Sütő László**  
Polgármester

.....  
**Molnár Gábor r. ezredes**  
Megyei Rendőrfőkapitány