



Ügyiratszám: 366-25/2021.

Marcali Város Önkormányzata Polgármesterének  
25/2021.(II.16.) számú határozata

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestereként - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének meghatározott jogkörében eljárva – a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező **Marcali 326/22 hrsz.-ú**, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5812 m<sup>2</sup> területű ingatlan (melyet bányászolgalmi jog terhel 774 m2 nagyságú területre az E.ON Középdunántúli Áramhálózati Zrt., valamint vezetékjog terhel 967 m2 nagyságú területre a Középdunántúli Áramhálózati Zrt. javára) elcserélem a **Marcali 326/29 hrsz.-ú**, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5246 m2 területű, 1/1 részben B.T.B. 2010 Fuvarozási és Szállítmányozási Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonában álló ingatlanra (melyet 136 m2 területen az Középdunántúli Áramhálózati Zrt. vezetékjoga terhel).

A csere eljárás és a földhivatali átvezetés költsége Marcali Város Önkormányzatát terheli.

### INDOKOLÁS

Marcali Város Önkormányzata a TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00006 azonosító számú, „Marcali Keleti Iparterület fejlesztése” elnevezésű projekt keretében egy csarnok megépítését tervezi a Keleti Iparterületen, melyet később helyi vállalkozások vehetnek igénybe. A csarnok építési engedélyezési eljárásához szükséges az építési telek megjelölése. A csarnok tervezett funkcióinak figyelembe vételével olyan ingatlanra indokolt az építés, mely a jövőbeni infrastrukturális ellátottság alapján közúton, járdán is megközelíthető, illetve rendelkezik közvilágítással. A Keleti Iparterületen a 326/29 helyrajzi számú ingatlan fog rendelkezni két útsatlakozással, valamint gyalogos megközelítés lehetőségével és közvilágítással.

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének és a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjainak egyetértésével a fenti döntést hoztam.

Hatáskörömet jelen döntés meghozatalára a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet alapozza meg.

Marcali, 2021. február 16.

Dr. Sütő László  
polgármester

