

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
(Tanulmánykészítési tevékenységre)

amely létrejött egyrészről

Név: **MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
Képviseli: **DR. SÜTŐ LÁSZLÓ, polgármester**  
Székhely: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.  
Törzskönyvi azonosító: 731432  
KSH statisztikai számjel: 15731436-8411-321-14  
tel.: 85/501-072  
Elérhetőség: fax.: 85/501-055  
e-mail: [polghiv@marcali.hu](mailto:polghiv@marcali.hu)  
Adószám: 15731436-2-14  
Bankszámlaszám: 10403947-39411321-00000000 (K&H Bank Zrt.)

mint építető, megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő,**

másrészről a

Név: **VIRÁG JÁNOS**  
Képviseli: **Virág János**  
Székhely: 8700 Marcali, Széchenyi u. 39.  
Cégjegyzékszám:  
tel.:  
Elérhetőség: fax.:  
e-mail:  
Adószám: 69194225-1-34  
Bankszámlaszám: 11773432-01585593-00000000

mint vállalkozó, kivitelező, a továbbiakban: **Vállalkozó** között, (a továbbiakban együtt: Felek)  
az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

**1. ELŐZMÉNYEK**

- 1.1. Marcali Város Önkormányzata, mint konzorcium vezető, pályázatot nyújtott be „Marcali Foglalkoztatási Paktum” címen, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében meghirdetett, TOP-5.1.2-15 azonosító számú, Helyi foglalkoztatási együttműködések tárgyú felhívásra. A projekt azonosító száma: TOP-5.1.2-15-SO1-2016-00004
- 1.2. A Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Megrendelő saját belső szabályzata szerinti zártkörű versenyeztetési eljárást folytatott le a „Marcali Foglalkoztatási Paktum befektetésösztönzési dokumentum készítés” tárgyú tervezési munkálatokra vonatkozó szerződés odaítélésére.
- 1.3. A benyújtott pályázatok (ajánlatok) közül a Megrendelő a vállalkozó ajánlatát minősítette nyertes pályázatnak. A Felek ennek megfelelően a versenyeztetési eljárás tárgyát képező feladatra a pályázati felhívás és az azt (esetlegesen) kiegészítő tájékoztatás tartalmára figyelemmel, azzal mindenben összhangban, továbbá különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) foglalt előírásokra, az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA

- 2.1. A Megrendelő vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munka elvégzésését:  
„*Marcali Foglalkoztatási Paktum befektetésösztönzési dokumentum készítés*”
- 2.2. A szerződés tartalmát a pályázati felhívás [valamint a pályázók által feltett kérdésekre adott kiírói/megrendelői válaszok (kiegészítő tájékoztatás)] határozzák meg, különös tekintettel a pályázati felhívás 2. és 3. oldalának a főbb lényeges *szerződéses feltételeket* tartalmazó pontjainak figyelembevételével.
- 2.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy Marcali Foglalkoztatási Paktum befektetésösztönzési dokumentum készítés elkészítéséhez szükséges adatokat, leírást részletesen felülvizsgálta. A Vállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződés szerű teljesítéshez.
- 2.4. Az elkészítendő paktum foglalkoztatási stratégia tartalma:  
A TOP-5.1.2-15 kódszámú „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című felhívás 3.1.4 Önállóan nem támogatható, választható, kiegészítő tevékenységek pontjában és a „Megvalósíthatósági tanulmány” dokumentumban foglaltakkal összhangban befektetésösztönzési dokumentum készítése, az alábbi tartalmi követelmények szerint:
- Marcali Járás bemutatása
  - Marcali Város Önkormányzat közigazgatási területén elérhető közszolgáltatások és azok bemutatása
  - Összefoglaló táblázatok minimális adattartalma:
    - településeken elérhető alpinfrastruktúra
    - nevelési- oktatási alpinfrastruktúra
    - egészségügyi infrastruktúra
    - rekreációs intézmények
    - beruházáshoz szükséges mutatók: (helyi adók, iparterület, munkásszállás lehetősége)
  - fejlesztési prioritások és intézkedések

## 3. A VÁLLALKOZÓI DÍJ, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 3.1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 2. pontban meghatározott munka elvégzésének díja

	NETTÓ (Ft)	ÁFA (27%)	BRUTTÓ (Ft)
VÁLLALKOZÓI DÍJ	1.900.000-	AM-	1.900.000-

- 3.2. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj a Vállalkozó, mint nyertes pályázó által a nyertes pályázatban benyújtott ajánlata alapján került meghatározásra. A munka során azonban a Vállalkozó a Megrendelővel folyamatosan egyeztet a befektetésösztönzési dokumentum készítésének ideje alatt. Nyertes Pályázó (Vállalkozó) a vállalkozói díjban meghatározott összegben felül többletköltséget nem számolhat fel a Megrendelő felé.
- 3.3. A Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott feladat ellenértékének pénzügyi fedezetével megfelelően rendelkezik.
- 3.4. A vállalkozói díj megfizetésére a következők szerint kerül sor:
- 3.4.1. Számla a teljesítés megfelelő igazolása alapján nyújtható be.
- 3.4.2. A vállalkozói díjról a szerződést kötő nyertes pályázó a teljesítést követően egy db végszámlát jogosult kiállítani, a paktum foglalkoztatási stratégia elkészítését és a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolással történő elfogadását követően.

- 3.4.3. Előleg fizetésére nem kerül sor.
- 3.4.4. A Megrendelő rendelkezésére álló *fizetési határidő*: a szabályszerűen kiállított számla benyújtásától számított *15 nap*.

#### 4. A VÁLLALKOZÓ TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE

- 4.1. A szerződés határozott időtartamú, a megbízás befejezésének a „Szakmai tartalom” szerint elkészített befektetésösztönzési dokumentum elkészítésének napja minősül, melynek határideje a TOP-5.1.2-15-SO1-2016-00004 azonosítószámú projekt X. mérföldkövének Támogatási szerződésben rögzített határideje, azaz 2019. december 13
- 4.2. Vállalkozó jogosult határidő előtt teljesíteni.
- 4.3. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a befektetésösztönzési dokumentumot és adatbázist a pályázati kiírásban szereplő feltételekkel Megrendelőnek tartalmilag hiánytalanul átadja. Az átadás során 1 példány papíralapú és 1 db elektronikus (pdf formátumban) adathordozón szereplő dokumentációt köteles Vállalkozó átadni. Az adathordozónak minden dokumentumot tartalmaznia kell, ami a nyomtatott anyagban is szerepel.

#### 5. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, *késedelmesen* teljesít, *késedelmi kötbért* köteles fizetni a Megrendelő részére, amelynek összege *minden késedelmes nap után 6.000.-Ft/nap*. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. (A felmerülő késedelmi kötbért csak azokra a napokra kell megfizetni, amelyeken reálisan elvárható volna a teljesítés, tehát pl. hétfői vagy ünnepnapokra nem.)
- 5.2. A Megrendelő késedelmes teljesítés esetén a kötbér összegét jogosult a végszámlából levonni.
- 5.3. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, *nem teljesít, meghiúsulási* (nemteljesítési) *kötbért* köteles fizetni a Megrendelő részére, amelynek összege a szerződés bruttó ellenértékének *7%-a*, azaz *...-Ft*. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 5.4. A Vállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni.
- 5.5. A Felek mindkét kötbér tekintetében rögzítik, hogy a kötbér esetleges felmerülése esetén annak megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti a szerződésszegése folytán a Megrendelőt megillető egyéb polgári jogi igények teljesítése alól. Ennek megfelelően, amennyiben az adott szerződésszegésből (késedelem, nem teljesítés) a Megrendelőt érő kár összege meghaladja az adott kötbér mértékét, úgy a Megrendelő jogosult a kötbért is és a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni a Vállalkozó felé.

#### 6. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Megrendelő köteles a dokumentáció átvételére és a vállalkozói díj megfizetésére.
- 6.2. A Megrendelő felelősséget vállal azért, hogy a Vállalkozónak átadott, a munkát elősegítő dokumentumok, információk a valóságnak megfelelnek, ezek a szerződés teljesítését elősegítik.
- 6.3. Megrendelő vállalja annak lehetővé tételét, hogy a Vállalkozó akadálytalanul hozzájusson minden olyan adathoz és információhoz, továbbá kapcsolatba léphessen a Megrendelő minden alkalmazottjával és szakértőjével, amelyekhez való hozzáférés, illetve akikkel történő kapcsolattartás a Megrendelő belátása szerint a megbízás ellátásához szükséges.
- 6.4. A Megrendelő köteles továbbá a jogszabályok által előírt további kötelezettségek teljesítésére.

#### 7. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott munka elvégzésére, a befektetésösztönzési dokumentum elkészítésére.
- 7.2. A Vállalkozó köteles a munkát saját költségén elvégezni.
- 7.3. A Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól csak akkor térhet el, ha ezt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni kell. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó

köteles őt erre figyelmeztetni; ha a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.

- 7.4. A Vállalkozó a szerződés megkötését megelőző pályázati eljárásban tett nyilatkozata szerint jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért. Alvállalkozó bevonása esetén a Vállalkozó köteles az alvállalkozóról haladéktalanul adatot szolgáltatni.
- 7.5. A Vállalkozó köteles továbbá a jogszabályok által előírt további kötelezettségek teljesítésére.
- 7.6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt írásban haladéktalanul tájékoztatni minden olyan adat, tény, körülmény felmerüléséről, amely a megbízás teljesítését akadályozza, vagy annak meghiúsulását eredményezheti.
- 7.7. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőnek a jelen szerződéssel kapcsolatos megkereséseire mindenkor rendelkezésre áll, a Megrendelőt rendszeresen, illetve igény szerint soron kívül tájékoztatja az ügyek állásáról.

## 8. KAPCSOLATTARTÁS

Megbízó kapcsolattartója:		Megbízott kapcsolattartója:	
Név:	Bereczk Balázs	Név:	Virág János
beosztás:	kapcsolattartó	beosztás:	egyéni vállalkozó
Telefon:	30/955-2069	Telefon:	30/598-5598
E-mail:	bereczk.balazs@marcali.hu	E-mail:	info@tavitv.hu

Felek közötti kapcsolattartás személyes találkozó, postai küldemény, telefon, e-mail formájában biztosított. A Megrendelővel történő kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Szerződő Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra újra hasznosított papírra, amennyiben ez szükséges.

## 9. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 9.1. A Vállalkozó a tanulmánykészítési tevékenységre a pályázat megvalósítási ideje alatt köteles *jótállást* vállalni.
- 9.2. A Vállalkozó jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a dokumentáció felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
- 9.3. A Megrendelő a jótállási idő alatt fellépő hibákat, hiányosságokat köteles haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval, a Vállalkozó pedig azonnal köteles intézkedni a kijavítás iránt.
- 9.4. A jótállásra (és szavatosságra) vonatkozóan egyébiránt a jogszabályi előírások alkalmazandóak.

## 10. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNÉSE

- 10.1. A Felek jelen szerződést – az alábbi pontokban meghatározott kivételekkel – annak teljesítése előtt csak a másik fél súlyos vagy ismétlődő szerződésszegése esetén mondhatják fel, éspedig azonnali hatállyal.
- 10.2. A Megrendelő akkor is jogosult e szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy a Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult vagy van folyamatban.
- 10.3. A Felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéskor elszámolnak egymással a jelen szerződésben rögzített ár- és díjtételek alkalmazásával, e szerződés egyéb rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 10.4. A Felek a szerződés felmondása, megszűnése esetén a Ptk. és egyéb jogszabályok megfelelő rendelkezései szerint járnak el.

## 11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11.1. A Megrendelő az irányadó versenyjogi előírások, továbbá a pályázati felhívás és a Vállalkozó által benyújtott pályázat (ajánlat) szerint hozzájárul alvállalkozók igénybevételeéhez.

- 11.2. A szerződő Felek a közöttük létrejött szerződésből adódó vitákat peren kívüli egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a Felek alávetik magukat a Marcali Járásbíróság illetékességének, illetve megyei bírósági hatáskörbe tartozó vita esetén a Kaposvári Törvényszék illetékességének.
- 11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megszegéséért, illetve elmulasztásáért, ha azt vis maior okozta. Vis maior bekövetkezése esetén mindkét fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.
- 11.4. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a többi érdekelt felet haladéktalanul (rövid úton is) értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés kiküszöbölésére. Nem minősül vis maiornak bármely fél átalakulása, felszámolása, illetve fizetési képtelensége.
- 11.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, valamint az ajánlattételi felhívás és az azt kiegészítő ajánlati dokumentáció rendelkezései, illetőleg az egyéb jogszabályi előírások az irányadóak.
- 11.6. A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Marcali, 2019. *április 8.*

*[Handwritten signature]*  
DR. SÜTŐ LÁSZLÓ  
polgármester  
Megrendelő



Marcali, 2019. *április 8.*

*[Handwritten signature]*  
**VIRÁG JÁNOS**  
6700 Marcali, Széchenyi u. 39.  
Virág János  
Vállalkozó  
Adószám: 69194225-1-34

PÉNZÜGYI SZEMPONTBÓL ELLEN JEGYZEM:

*[Handwritten signature]*  
ZAJCSUK LAJOS  
pénzügyi irodavezető

