
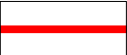

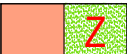


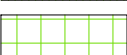

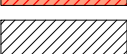
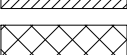

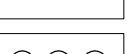
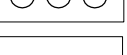
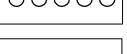
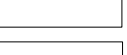
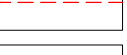


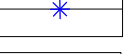

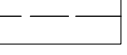
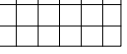
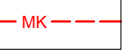
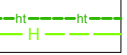

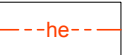








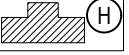



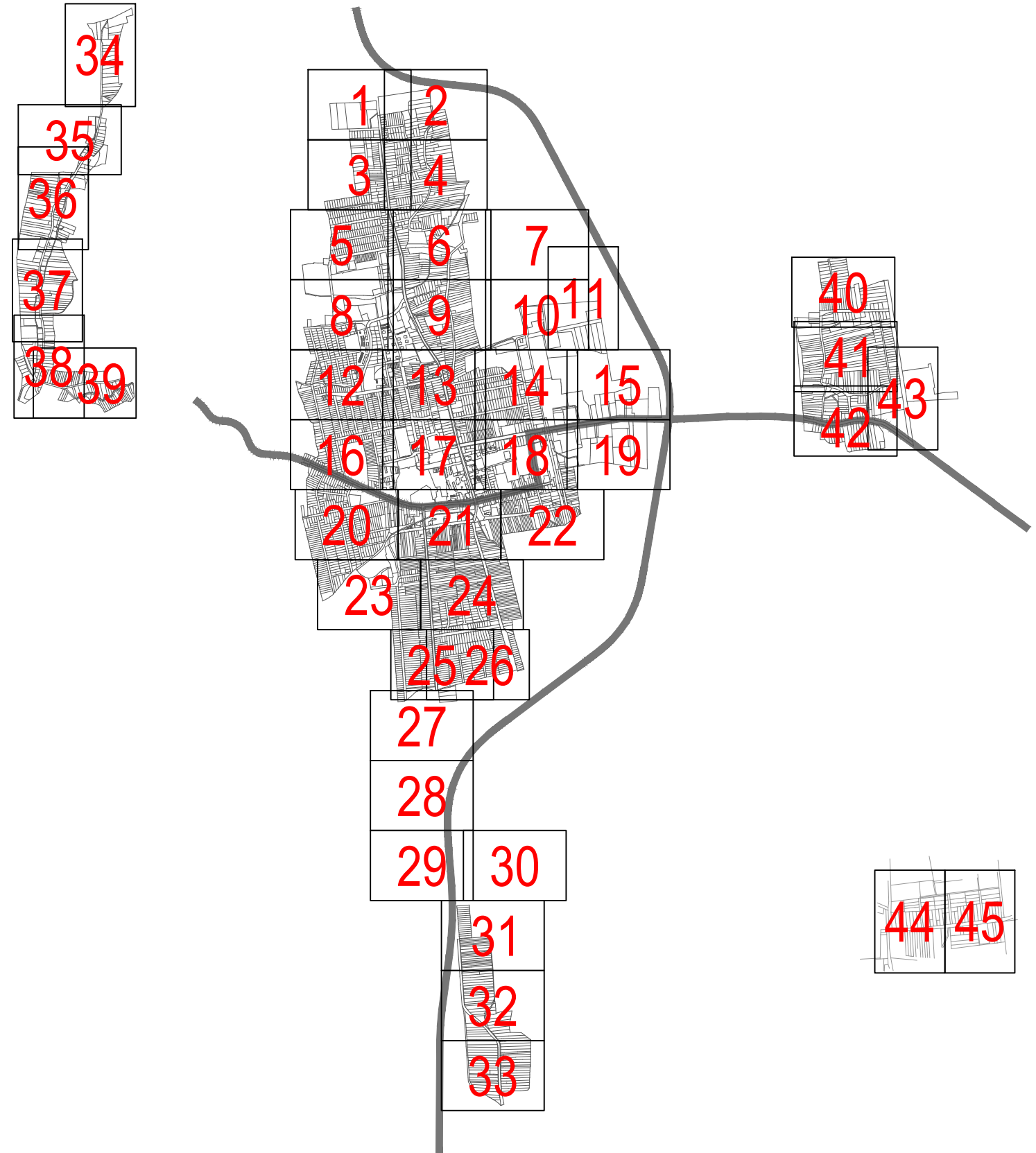
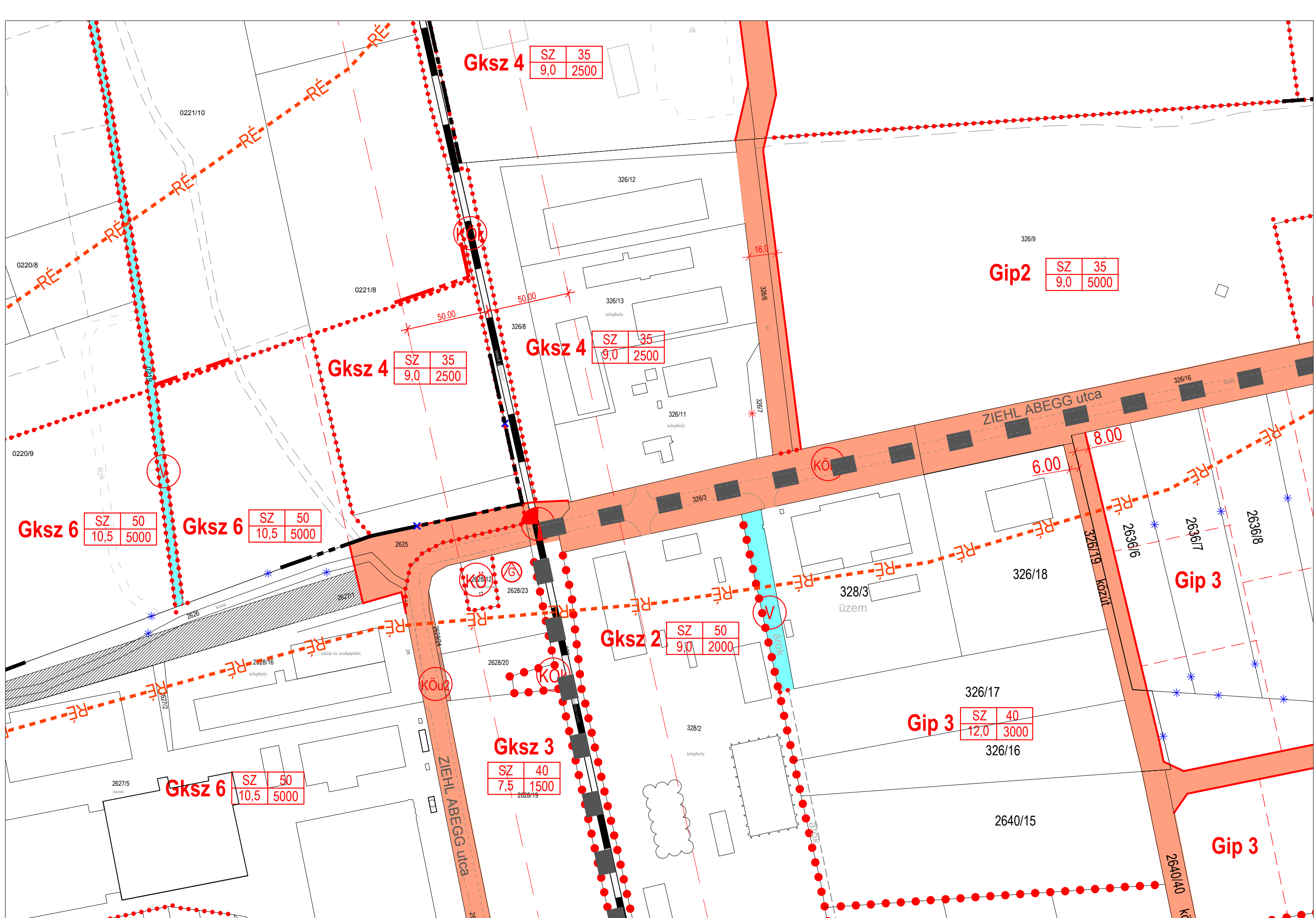


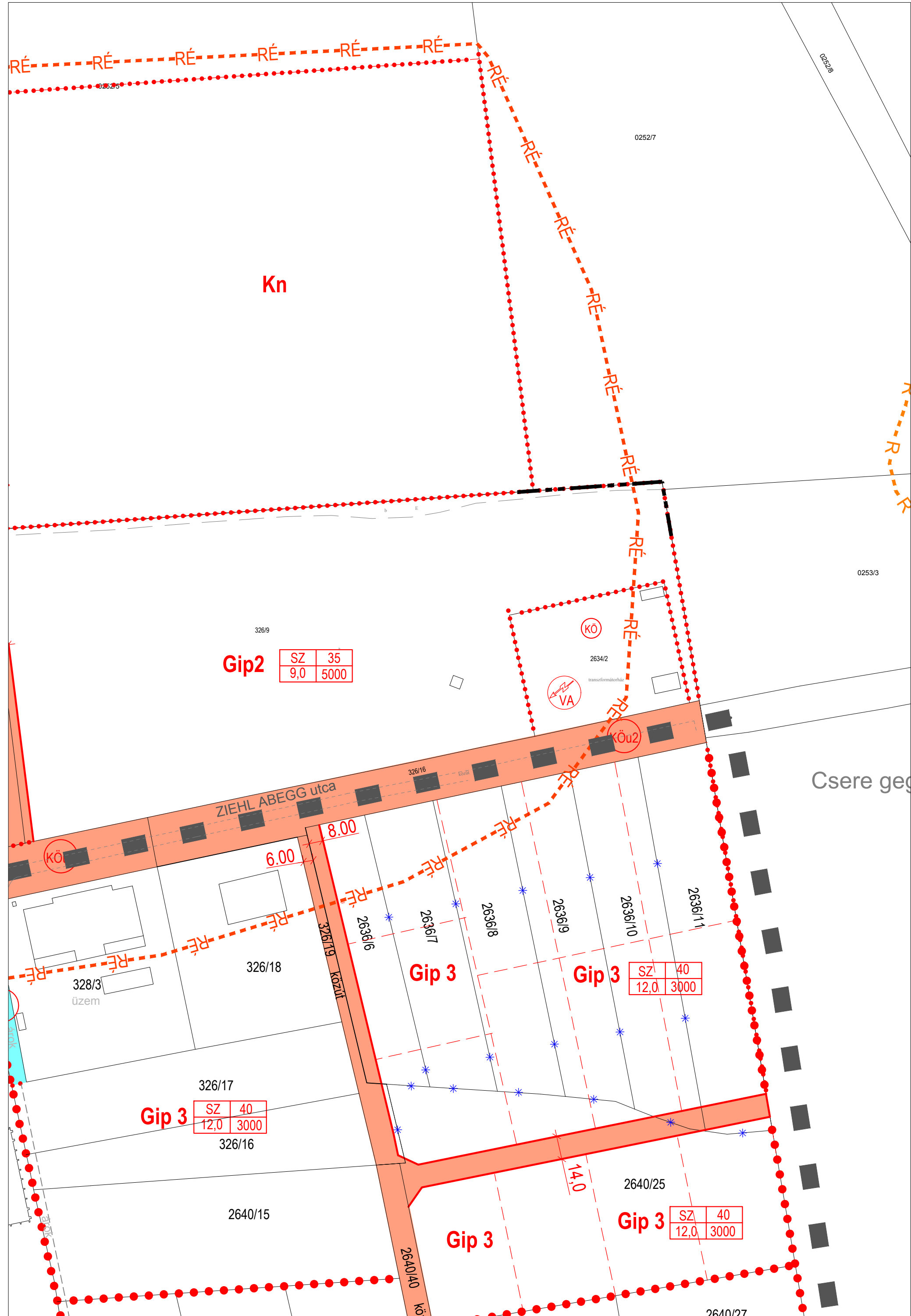
MARCALI VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

-  Tervlapon szabályozott terület határa
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Övezet / építési övezet határa
-  Közlekedési célú közterület/zöldterület
-  Megtartandó, kialakítandó zöldfelület
-  Lakóterületi közhasználatú zöldfelület
-  Intézményi közhasználatú zöldfelület
-  Forgalomcsillapított közterület
-  Be nem építhető terület / közműsáv
-  Gyalogos zóna
-  Gyalogút
-  Térségi kerékpárút
-  Helyi kerékpárút
-  Javasolt telekhatár
-  Építési határvonal
-  Megszűnő belterülethatár
-  Belterületi határ meglévő
-  Belterületi határ tervezett
-  Megszüntető jel
-  Védőterület határa
-  Gázvezeték
-  Műemlék telke
-  Műemléki környezet határa
-  Helyi jelentőségű természetvédelmi terület
-  Településszerkezeti szempontból jelentős park
-  Régészeti terület
-  Régészeti érdekű terület
-  Helyi értékvédelmi terület határa, Településképvédelmi terület határa
-  Városközpont határa
-  Védett fasor
-  Módosítással érintett terület határa

-  Lebontott épület
 -  Alaptérképen nem szereplő épület
 -  Műemlék épület
 -  Helyi védett épület, helyi művi érték
- Tájékoztató feliratok:
 Javasolt vízelvezető árok
 Vízelvezető árok
- Beépítésre szánt területek**
- Ln** Nagyvárosias lakóterület
 - Lk** Kisvárosias lakóterület
 - Lke** Kertvárosias lakóterület
 - Lf** Falusias lakóterület
 - Vt** Településközpont vegyes terület
 - Vi** Intézmény terület
 - Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
 - Gip** Egyéb ipari gazdasági terület
 - Keü** Különleges terület, egészségügyi terület
 - Kfszk** Különleges terület, fürdő és szabadidőközpont
 - Kgy** Különleges terület, gyógyszálló
 - Khon** Különleges terület, honvédségi terület
 - Kap** Különleges terület, autóbusszállóudvar
 - Kmü** Különleges terület, mezőgazdasági üzemközpont
 - Kegü** Különleges terület, erdőgazdasági üzemközpont
 - Ksp** Különleges terület, sport terület
 - Ktt** Különleges terület, turisztikai terület
- Beépítésre nem szánt területek**
- Köu1** Közlekedési terület, országos közút
 - Köu2** Közlekedési terület, helyi gyűjtőtű
 - Kök** Közlekedési terület, vasút
 - KÖ** Közműterület
 - Z, Zk** Zöldterület, közpark, közkert
 - Ev** Véderdő
 - Ek** Közjóléti erdő
 - Eg** Gazdasági erdő
 - Mák** Általános korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület
 - Mk** Kertes mezőgazdasági terület
 - V** Vízgazdálkodási terület
 - Kt** Különleges terület, temető
 - Ktk** Különleges terület, tájgazdálkodási terület
 - Kn** Különleges terület, napelempark
 -  Villamos alállomás
 -  Vízmű terület
 -  Meglévő szintbeli vasúti átjáró
- | | |
|----------------|-----------------------|
| beépítési mód | beépítési (%) |
| épület mag (m) | min. telekterület (m) |
- építési övezet jele







Gip 2

SZ	35
9,0	5000

Gip 3

SZ	40
12,0	3000

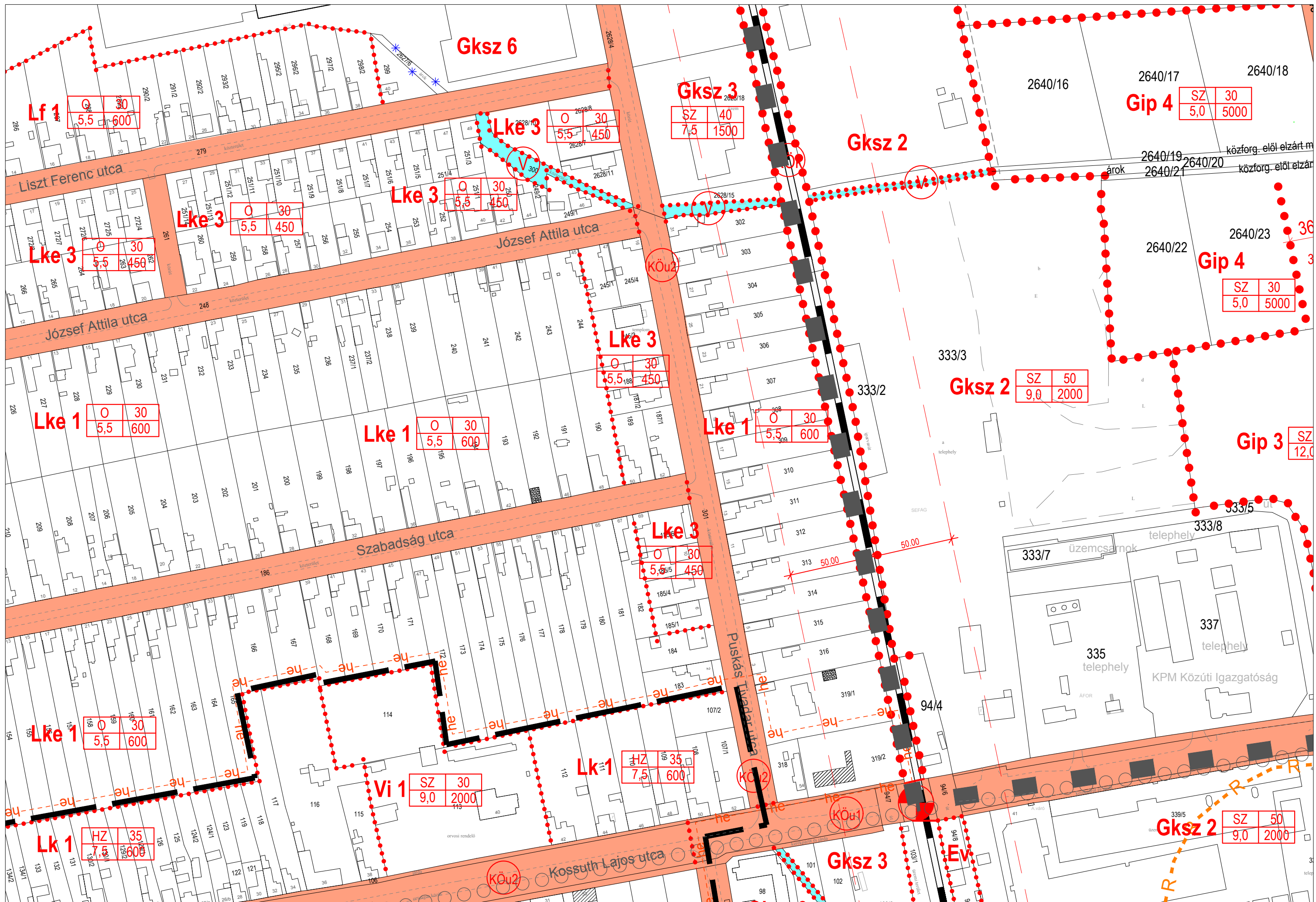
Gip 3

SZ	40
12,0	3000

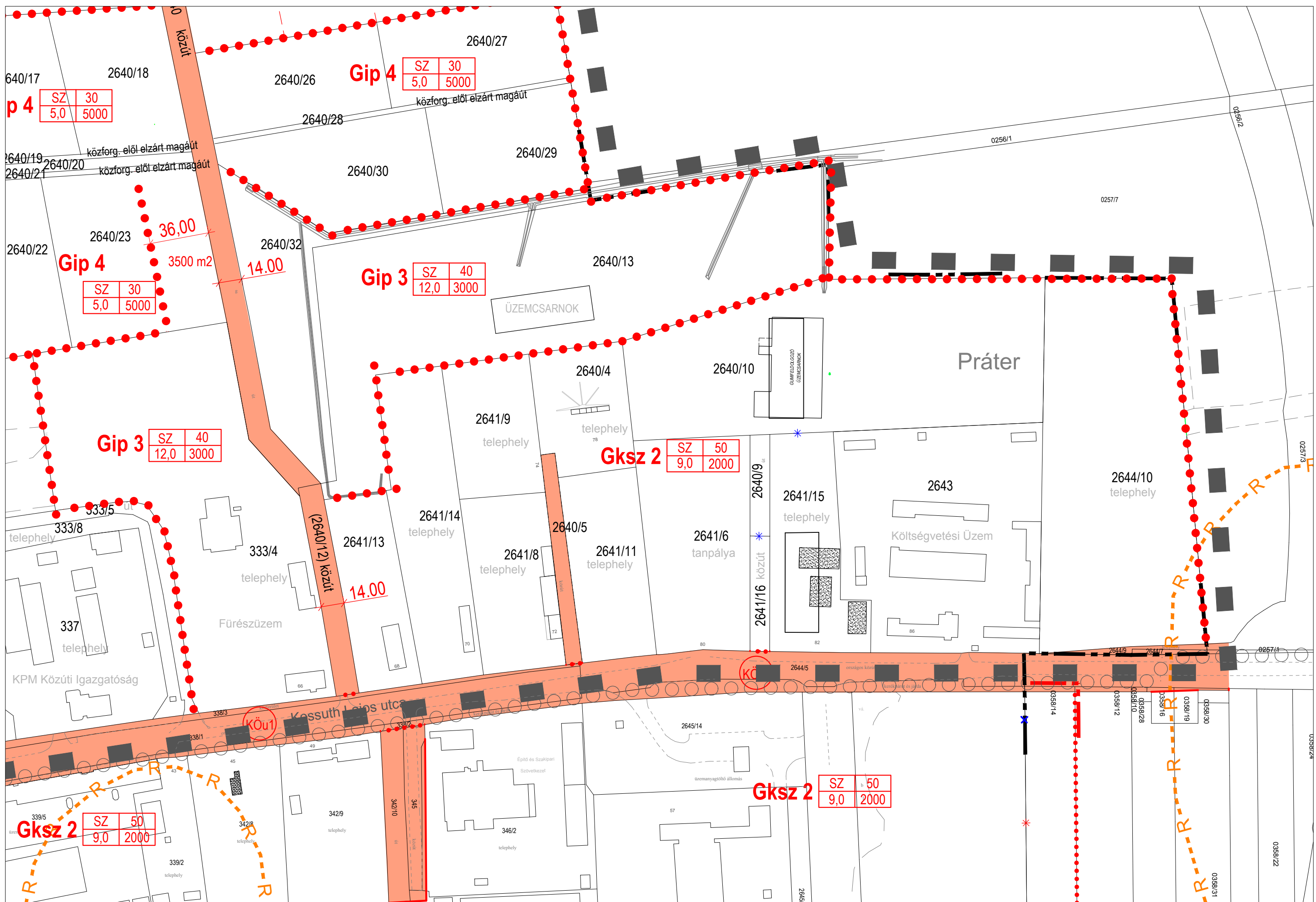
Gip 3

SZ	40
12,0	3000

1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	
28	
29	30
31	
32	
33	



1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



SZ	30
5,0	5000

SZ	30
5,0	5000

SZ	30
5,0	5000

SZ	40
12,0	3000

SZ	40
12,0	3000

SZ	50
9,0	2000

SZ	50
9,0	2000

SZ	50
9,0	2000

36,00
3500 m²
14,00

14,00

KÖu1

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34