

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 20-án megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Bereczk Balázs, alpolgármester
Bodáné Tóth Tímea
Dr. Horváth László
Kesztyüs Attila
Kőrösi András
Kutor Veronika
Dr. Mészáros Géza József
Miszi Zsuzsanna
Mohari Zsolt
Molnár Ágnes, képviselő

Távol van: Hosszú András, képviselő

Meghívottak: Bödóné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Horváth Rita, Városüzemeltetési és főépítési irodavezető
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, igazgatási irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Monostori Szilveszter, könyvtárigazgató a 3. sz. napirend tárgyalásáig

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 12 fő képviselő-testületi tag közül 11 fő jelen van, Hosszú András képviselő előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai nyilvános ülésen a meghívóban szereplő 25 előterjesztést, valamint az Egyebek napirendi pontot tárgyalnánk, az anyagokat mindenki megkapta. Van-e valakinek a napirendekre vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirendek elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a 2022. október 20-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 20-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **A) Beszámoló a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár munkájáról**
Előadó: Monostori Szilveszter, könyvtárigazgató

B) Előterjesztés a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
2. **Előterjesztés a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár igazgatói álláshelyére hirdetett pályázat eredményének megállapításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
3. **Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. **Előterjesztés a 2023/2024-es tanév iskolai körzethatárait, kötelező felvételt biztosító általános iskolára vonatkozó javaslattételről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. **Előterjesztés a Marcali 326/31 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. **Előterjesztés a Marcali 326/32 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. **Előterjesztés a Marcali 326/33 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. **Marcali 11/33/A/2 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. **Beszámoló a közalapítványok 2021. évi működéséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
10. **Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
11. **Előterjesztés a DRV_V_339_Somogyásmsoni kistérségi vízmű 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
12. **Előterjesztés a DRV_V_339_Somogyásmsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

- 13. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2022-2036. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 14. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 15. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer létrehozását célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 16. Előterjesztés a Marcali IV. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 17. Előterjesztés a központi háziiorvosi ügyelet ellátásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 18. Előterjesztés a Marcali II. sz. gyermek háziiorvosi és az I. és II. iskola-egészségügyi körzetek 2023. évi feladatellátásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 19. Tájékoztató a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 20. Előterjesztés a „Mesztegnyő-Marcali kerékpárút építése” tárgyú közbeszerzési eljárás közös lebonyolításáról szóló megállapodás jóváhagyásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 21. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Kutor Veronika, bizottsági elnök
- 22. Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök
- 23. Előterjesztés a Marcali 3280/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 24. Előterjesztés a Családokért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 25. Tájékoztató köztartozásmentes adózási adatbázisból való törlésről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

26. Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1. A) Beszámoló a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár munkájáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztés két részből áll, az A rész a városi könyvtár munkájáról szóló beszámoló, a B rész pedig az ehhez kapcsolódó ellenőrzés. A napirend tárgyalásánál jelen van Monostori Szilveszter könyvtárigazgató, kérdezem, hogy kíván-e a beszámolóhoz szóbeli kiegészítést tenni.

Monostori Szilveszter, a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár igazgatója

Igen, köszönöm. Az beszámolómban leírtak nem jöhettek volna létre a volt és jelenlegi munkatársaim áldozatos munkája nélkül. Mindenkinek ezúton szeretném megköszönni az elmúlt öt évben végzett munkáját.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, az ellenőrzés anyagáról annyit mondanék, hogy semmilyen jelentős hibát nem állapítottunk meg, kisebb módosításokra hívjuk fel csak a figyelmet. Mindkét anyagot előzetesen a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság is véleményezte, megadom a szót elnök asszonynak.

Kutor Veronika, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében

A bizottság mindkét előterjesztést megtárgyalta és mindkettőt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e bármelyik anyaghoz kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem először szavazzunk a beszámoló elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár 2017-2021. évi munkájáról szóló beszámoló
elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár 2017-2021. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

B) Előterjesztés a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem szavazzunk az ellenőrzés tapasztalatainak elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár 2017-2021. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének
tapasztalatairól**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár átfogó ellenőrzéséről szóló jelentést. Megállapította, hogy az intézményben jó színvonalú, szabályszerű munka folyik.

Felelős (közlésért): Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy 2023. február 1. napjáig készítse el a könyvtár ötéves továbbképzési tervét 2023-tól ütemezve a következő időszak tervezett képzéseit, valamint gondoskodjon az éves beiskolázási tervek adott naptári év március 31. napjáig történő elkészítéséről, és a képzések díjainak az éves költségvetésbe történő tervezéséről.

Felelős: intézményvezető

Határidő: értelem szerint

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy 2023. február 1. napjáig szabályzatban rögzítse a könyvtár által használt gépjármű igénybevételének és használatának rendjét.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2023. február 1.

2. Előterjesztés a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár igazgatói álláshelyére hirdetett pályázat eredményének megállapításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Egy pályázat érkezett a kiírásra, mely formai szempontból nem felelt meg a feltételeknek, a javaslat az, hogy újra írjuk ki a pályázatot. A bizottság az anyagot nem tárgyalta, jogszabály alapján kerül a pályázat ismételt kiírásra. A formai hiba nyelvvizsgahiány. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár igazgatói álláshelyére hirdetett pályázat
eredményének megállapításáról

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár igazgatói álláshelye (magasabb vezető) tárgyában lefolytatott a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati felhívás változatlan tartalommal történő ismételt közzétételére.

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Határidő: 2022. október 21.

3. Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Valójában nem módosítás történt, hanem egy új közbeszerzési szabályzat megalkotása. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság is véleményezték. A bizottsági véleményeket mindkét esetben Kőrösi András képviselő ismerteti, tekintettel arra, hogy együttes ülésen tárgyalták.

Kőrösi András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

Az előterjesztést együttes ülésen mindkettő bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolják a Közbeszerzési Szabályzat módosítását a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
Marcali Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására irányuló előterjesztést megtárgyalta és az

előterjesztésben jelölt módosításokat – a mellékletben foglalt egységes szerkezetű Közbeszerzési Szabályzat szerint - 2022. október 20-i hatállyal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

4. Előterjesztés a 2023/2024-es tanév iskolai körzethatárait, kötelező felvételt biztosító általános iskolára vonatkozó javaslattételről

Dr. Sütő László, polgármester

Továbbra is fenntartjuk véleményünket, miszerint Csömend és Nikla kötelező felvételt biztosító iskolája a pusztakovácsi iskola legyen, hiszen így most veszélyben van a pusztakovácsi iskola jövője. A másik javaslatunk, a sávolyi iskola újraindítása, - melyet azért szüneteltetnek, mert nem találtak pedagógust – így nem Marcaliba kellene behordani a gyerekeket. Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata a 2023/2024-es tanév iskolai körzethatáraitra vonatkozó javaslattételéről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023/2024-es tanévre vonatkozó, a Siófoki Tankerületi Központ által meghatározott iskolai felvételi körzethatárokkal kapcsolatban az alábbi javaslatot teszi:

1. A Képviselő-testület javasolja a kialakított körzethatárok módosítását és – a korábbi évekhez hasonlóan - Csömend és Nikla községek kötelező felvételt biztosító iskolájának Pusztakovácsi község általános iskoláját javasolja kijelölni.
2. A Képviselő-testület javasolja, hogy a 2023/2024-es tanévtől szűnjön meg a Sávolyi Általános Iskola felső tagozatának szüneteltetése.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

5. Előterjesztés a Marcali 326/31 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

Dr. Sütő László, polgármester

A következő három előterjesztés szintén javasolom egyben tárgyalni, hiszen három egymás mellett levő ingatlanról van szó. Előterjesztő Bereczk Balázs Alpolgármester Úr, megadom a szót.

Bereczk Balázs, alpolgármester

A három ingatlan a keleti iparterületen található, ez a terület volt leginkább érintett a hulladéklerakó telep rekultivációjában, most ajánlat érkezett a megvásárlásukra, ennek ellenére az értékbecslő is magasabb árat állapított meg, mint az elmúlt években és a vevő is ennek megfelelően tette meg ajánlatát.

Azt gondolom, hogy a korábbi kritikák ellenére az élet bebizonyította, hogy helyes döntés volt ezen a területen létrehozni az új iparterületet. Szinte mindegyik ingatlan értékesítésre került, aki jár arra láthatja, hogy a csarnokok folyamatosan épülnek a telkeken. Javaslom, hogy az előterjesztéseknek megfelelően történjen meg a vevőkijelölés.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm szépen, az előterjesztéseket előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság mindhárom ingatlan vevőkijelölésére vonatkozó előterjesztés megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az ARAGO Industries Kft-t jelölje ki vevőnek.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, a három előterjesztést külön-külön teszem fel szavazásra, kérem szavazzunk először a Marcali 326/31 hrsz. ingatlan vevőkijelöléséről!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 326/31 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan
vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3527 Miskolc, Zsigmond Vilmos u. 42. székhelyű ARAGO Industries Kft. vételi ajánlatát elfogadja és vevőül kijelöli az 1/1 részben önkormányzati tulajdonban lévő Marcali 326/31 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5155 m² területű ingatlan vonatkozásában, a Magyar Állam elővásárlási joga érvényesítésének tisztázása mellett.

A Marcali 326/31 hrsz.-ú ingatlan eladási ára 1500 Ft/m²+ÁFA, azaz
7.732.500 Ft + ÁFA (7.732.500 Ft + 2.087.775 Ft) = 9.820.275 Ft

A vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államot az önkormányzat képviseletében keresse meg, nyilatkozatát az elővásárlási jogával kapcsolatban kérje meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Előterjesztés a Marcali 326/32 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem most szavazzunk a Marcali 326/32 hrsz. ingatlan vevőkijelöléséről!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 326/32 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan
vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3527 Miskolc, Zsigmondy Vilmos u. 42. székhelyű ARAGO Industries Kft. vételi ajánlatát elfogadja és vevőül kijelöli az 1/1 részben önkormányzati tulajdonban lévő Marcali 326/32 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5032 m² területű ingatlan vonatkozásában, a Magyar Állam elővásárlási joga érvényesítésének tisztázása mellett.

A Marcali 326/32 hrsz.-ú ingatlan eladási ára 1500 Ft/m²+ÁFA, azaz
7.548.000 Ft + ÁFA (7.548.000 Ft + 2.037.960 Ft) = 9.585.960 Ft

A vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államot az önkormányzat képviseletében keresse meg, nyilatkozatát az elővásárlási jogával kapcsolatban kérje meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés a Marcali 326/33 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Aki egyet ért azzal, hogy a Marcali 326/33 hrsz. ingatlan vevőjének az ARAGO Industries Kft. kerüljön kijelölésre, kérem szavazzon!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 326/33 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan
vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3527 Miskolc, Zsigmondy Vilmos u. 42. székhelyű ARAGO Industries Kft. vételi ajánlatát elfogadja és vevőül kijelöli az 1/1 részben önkormányzati tulajdonban lévő Marcali 326/33 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5048 m² területű ingatlan vonatkozásában, a Magyar Állam elővásárlási joga érvényesítésének tisztázása mellett.

A Marcali 326/33 hrsz.-ú ingatlan eladási ára 1500 Ft/m²+ÁFA, azaz
7.572.000 Ft + ÁFA (7.572.000 Ft + 2.044.440 Ft) = 9.616.440 Ft

A vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államot az önkormányzat képviseletében keresse meg, nyilatkozatát az elővásárlási jogával kapcsolatban kérje meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

8. Marcali 11/33/A/2 hrsz.-ú ingatlan vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Szintén Alpolgármester Úr az előterjesztő, megadom a szót.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Az ingatlan a hivatal mögött található garázssoron a tárolók közül az egyik, melyre az értékbecslésnek megfelelő vevői ajánlat érkezett, szintén javaslom, hogy értékesítsük, hiszen az önkormányzat és intézményei nem tudják használni méretéből adódóan.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja, hogy a Képviselő-testület Ladencsics Zoltánt jelölje ki vevőként.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 11/33/A/2 hrsz.-ú, egyéb helyiség megnevezésű ingatlan vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ladencsics János Zoltán 8700 Marcali, Rákóczi u. 13. III. lph. 3/5. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja és vevőül kijelöli az 1/1 részben önkormányzati tulajdonban lévő Marcali 11/33/A/2 hrsz.-ú, egyéb helyiség megnevezésű, 5 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában.

A Marcali 11/33/A/2 hrsz.-ú ingatlan vételára 400.000 Ft, melyet szerződéskötéskor egyösszegben kell megfizetni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és kéri a polgármestert, hogy az érdekeltet a döntésről tájékoztassa.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

9. Beszámoló a közalapítványok 2021. évi működéséről

Dr. Sütő László, polgármester

Kötelező napirend, mindegyik közalapítvány eleget tett beszámolási kötelezettségének. Van-e az anyaghoz kérdés, hozzászólás? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a közalapítványok 2021. évi gazdálkodásának beszámolójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által alapított közalapítványok 2021. évi beszámolójáról és közhasznúsági jelentéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal.

10. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Elérkeztünk a mai képviselő-testületi ülés fő napirendjéhez, mely a költségvetés módosításáról szól és arról, hogy milyen intézkedéseket szükséges meghoznunk ahhoz, hogy a város működőképes maradjon ebben az évben.

A költségvetési rendeletbe két fontosabb változás van, az egyik mindenképpen pozitív, hiszen a 9. sz. mellékletben szerepelnek azok a TOP+ beruházások, melyekre pályázatot nyújtottunk be, ezáltal mintegy kétmilliárd forinttal nő az összbevételünk és kiadásunk. Hozzá kell tenni azt, hogy ezek még nem megítélt támogatások, de ahhoz, hogy pályázni tudjunk szerepeltetni kell a költségvetésben. Ezáltal a több, mint ötmilliárd forintos költségvetésünk több, mint hétmilliárd forintra növekszik.

A másik módosítás egy belső átcsoportosítás, melyet azért voltunk kénytelen megtenni, hogy ki tudjuk fizetni az áram- és gázzsámláinkat az év hátralevő részében, mely számításaink szerint mintegy 140-150 millió forintot jelent a város önkormányzatának és intézményeinek. Ebbe természetesen beleértem a társulás útján ellátott intézményeket is. Ahhoz, hogy ezt meg tudjuk tenni, egyrészt el kell hagynunk fejlesztéseket, - melye főleg járda- és útfelújítások - ilyen például a könyvtár mögött parkoló, melyet egyébként sem lett volna értelme megcsinálni, hiszen a könyvtár felújítása jövőre meg fog történni. Az elmaradt beruházásokból így mintegy 69 millió forint kerül átcsoportosításra a dologi kiadásokhoz. Reményeim szerint a többlet adóbevételek pedig megteremtik a hiányzó közel 70 millió forintot, mely a számlák kiegyenlítéséhez hiányzik.

Mindezek mellett természetesen meg szorító intézkedésekre is szükség van, melyek közül csak néhányat mondok tájékoztatóul, hiszen minden intézmény a saját tájékoztatását megteszi. A strand esetében nem lesz reggeli úszás, csak hétfőn, szerdán és pénteken. A reggeli úszás idején nincsen szauna szolgáltatás, mely jelentős árammegtakarítást jelent. A civil ház esetében csak hétfőn, kedden és szerdán lesz nyitva tartás. Nagy valószínűséggel az óvoda és a bölcsőde esetében igazodni fogunk az iskolai téli szünethez és ebben az időszakban csak ügyeleti nyitva tartás lesz. Ezek az intézkedések szükségesek ahhoz, hogy az áram- és gázzsámlák kifizethetőek legyenek.

Ha ezeket megtesszük, nyugodt szívvel kijelenthető, hogy a város 2022-ben finanszírozható lesz, igazán lényegesen ez sem a meg szorításokban, sem az elmaradt beruházásokban nem lesz érezhető, hiszen ennyi út- és járdafelújítás még sosem volt, mint ebben az évben.

Szólnom kell arról is, hogy a költségvetés módosításába most kerültek bele azok a fejlesztések is, melyek vagy még a régi TOP pályázatokban vagy az új TOP plusz-ban megjelentek, ilyen például a mesztegnyői kerékpárút, mely talán célegyenesben van már azzal, hogy a közbeszerzési eljárás elindult és meglepő módon elég sok érdeklődő van, amiből az látszik, hogy a nagyobb cégek is gondolnak már arra, hogy jövőre nem biztos, hogy sok munkájuk lesz. aláírásra került a városközpont harmadik üteme, ami a Rákóczi tömbbelső megújítása, a régi sportkocsmá épületének, valamint a parkon átmenő sétány felújítását is tartalmazza. Remélhetőleg megvalósul a fürdő energetikai korszerűsítése, ahol még az idén akár a tervezés győztesét is kihirdethetjük, megtörténik a könyvtár és a Táncsics utcai óvoda felújítása is. Ez összesen öt pályázat, melyből a mesztegnyői kerékpárút még a régi TOP-os pályázat.

Ezen kívül a Balatoni Fejlesztési Tanács pályázatán nyerünk a Berzsenyi park felújítására pénzt, illetve a GAMESZ-nál egy elektromos autó beszerzésére, bár az autó a GAMESZ költségvetésében szerepel.

Amikor a költségvetés módosításáról szavazunk, úgy tekintem, hogy a szóbeli kiegészítésben elhangzottakról is döntünk, hogy a nyertes pályázatok megvalósítását támogatja a Képviselő-testület.

A rendelet módosítását előzetesen szintén mindkét bizottság, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezte.

Kőrösi András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottságok a 2022. évi költségvetési rendelet módosítását együttes ülésen megtárgyalták és egyhangúlag támogatják az elfogadását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022. (X.21.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

11. Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2022-2036. évekre
vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

A következő négy napirend a 11-estől a 14-esig mind az úgynevezett gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos, ezért egyben tárgyalnánk, de külön-külön szavaznánk róluk.

Egyrészt a marcali szennyvízre, ivóvízre, valamint a somogysámsoni vízműre vonatkoznak, illetve a somogysámsoni vízműnél egy kisebb felújítás is történne. Többször tárgyaltunk már róluk, az elmúlt egy hétben is történt változás az anyagban, ebből is látszik, hogy ez egy terv, de ami halaszthatatlan az meg kell csinálni. A gördülő fejlesztési tervek tizenöt évre szólnak, kötelező napirendek, melyeket minden magyar önkormányzatnak meg kell tárgyalnia. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság mind a négy gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, van-e a négy előterjesztés közül bármelyikkel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem először szavazzunk a somogysámsoni kistérségi vízmű 2022-2036.

évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéséről! Ez a horvátkúti városrész miatt érint bennünket.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a DRV V 339 Somogysámsoni kistérségi vízmű 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő
fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

12. Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem szavazzunk a somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervéről szóló előterjesztéséről!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a DRV V 339 Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő
fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a 2022. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

13. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2022-2036. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem szavazzunk a Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2022-2036. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéséről!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a DRV S 305 Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2022-
2036. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének
módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási, pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Amennyiben a gördülő fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2022. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

A Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

14. Előterjesztés aDRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem szavazzunk a Marcali regionális vízmű víziközmű rendszerről szóló előterjesztésről!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2022-2036.
évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási, pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Amennyiben a gördülő fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2022. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

15. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer létrehozását célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A bent lévő, valamint a kilépő és belépő önkormányzatokkal együtt közel háromszáz önkormányzatnak kell elfogadnia a megállapodás módosítását. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a társulási megállapodás módosítását a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, éppen tegnap volt társulási ülés Pécsen és előre láthatólag november 16-án lesz a következő. A társulásból kilép a csurgói, a marcali és a nagyatádi járás és belép a pécsváradi valamint a mohácsi. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer létrehozását célzó
Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer létrehozását célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

16. Előterjesztés a Marcali IV. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Bizonyára már mindenki előtt ismert, hogy dr. Rajnai Miklós a Marcali IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosa távozni fog a városból, régóta nem is itt lakott, csak visszajárt. Kérelmében azt is leírta, hogy nem kíván ebben a most körvonalazódó új háziorvosi rendszerben részt venni, hanem valamely egészségügyi intézménynél kíván állást vállalni. Több, mint húsz évig dolgozott itt háziorvosként, valamennyien elismeréssel és köszönettel tartozunk neki és elfogadjuk kérését, miszerint december 31-ig kívánja a praxist betölteni. Amennyiben nagyon ragaszkodnánk hozzá, ezt az időt két hónappal meg lehetne hosszabbítani, de semmi értelme nincs. Az előterjesztést előzetesen a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta.

Molnár Ágnes Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

Köszönjük a Doktor Úr munkáját, a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Marcali Város Önkormányzata és a „Rajnai és Társa Kft.” között a Marcali IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátására létrejött szerződésnek 2022. december 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért, egyúttal megköszöni dr Rajnai Miklósnak az elmúlt években végzett lelkiismeretes munkáját.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felkéri dr Sütő László polgármestert, hogy a Marcali IV. számú felnőtt háziorvosi körzet helyettesítéssel történő feladatellátása érdekében kezdeményezzen tárgyalásokat, annak érdekében, hogy 2023.01.01. napjától -ameddig dr Rajnai Miklós a praxisjogát értékesítheti, azaz legkésőbb- 2023. június 30. napjáig, a körzet önkormányzat által helyettesítés keretében történő ellátása biztosított legyen. Egyben felhatalmazza dr Sütő László polgármestert a tárgyalások eredményeképpen a helyettesítéssel történő feladatellátásra szóló szerződés megkötésére.
3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a polgármester által a Marcali IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet 2023.01.01. és 2023.06.30. napja közötti, helyettesítéssel történő ellátása érdekében folytatott tárgyalások eredménytelensége esetére felhatalmazza dr Sütő László polgármestert, hogy a feladat helyettesítéssel történő ellátása érdekében pályázatot írjon ki.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

17. Előterjesztés a központi háziiorvosi ügyelet ellátásáról

Dr. Sütő László, polgármester
Előterjesztő Alpolgármester Úr.

Bereczk Balázs, alpolgármester

A központi háziiorvosi ügyeleti ellátást 2021. december 31-ig a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás látta el egy szolgáltatóval kötött szerződés alapján. Már akkor körvonalazódott, hogy a központi terv az, hogy az Országos Mentőszolgálaton keresztül történjen a központi ügyeleti ellátás, ezért a települések önállóan szerződtek a szolgáltatóval. A feladatátvállalás nem történt meg, a következő tervek 2023. júniusáról szólnak. Az előterjesztés most arról szól, hogy a jelenlegi szolgáltatóval kössünk szerződést a feladatátvállalás időpontjáig, de legkésőbb 2023. december 31-ig.

A szerződéstervezet fontos eleme, hogy a szolgáltató a béremeléseket figyelembe véve díjat szeretne emelni, az eddigi 36.- Ft/hó/fő összegről 60.- Ft./hó/fő összegre. Azt is figyelembe kell venni, hogy az ellátás a kórház épületében történik, ahol a helyiségbérlet díját a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás vállalja magára, ezen a szerződésen nem kívánunk módosítani, ennek a díjtétele 50.- és 60.- forint között volt.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést előzetesen a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta.

Molnár Ágnes Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és szintén egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs az előterjesztésre vonatkozóan, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének **175/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata** **a központi háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 1131 Budapest, Topolya utca 4-8.), a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás érintettségével kötendő megbízási szerződést az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja, felhatalmazza az alpolgármestert annak (polgármester helyett történő) aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

18. Előterjesztés a Marcali II. sz. gyermek háziiorvosi és az I. és II. iskola-egészségügyi körzetek 2023. évi feladatellátásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Szintén Alpolgármester Úr az előterjesztő, megadom a szót.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Visszatérő napirendünk, hiszen 2016. óta helyettesítés keretében tudjuk ellátni a II. sz. gyermek háziiorvosi körzet feladatellátását a Banna KKT-n keresztül. Mióta az egészségügyi szolgálati jogviszony beépült a magyar jogrendszerbe és egészségügyi alapellátásba, azóta a Doktor Úr csak úgy tudja ezt a feladatot ellátni, hogy a főállása a kórházban van, mert így biztosított ott a csecsemő- és gyermekgyógyászati ellátás. A II. sz. gyermek háziiorvosi körzetet pedig megbízásos jogviszonyban helyettesítés keretében látja el, melyhez engedélyt kell kérnie a megyei kórházirányítástól.

Az előterjesztés másik lényeges pontja, hogy a helyettesítést helyettesítését is biztosítani kell, melyre vonatkozóan az előző évekhez hasonlóan a Tihanyi Bt-vel kötnénk szerződést.

A NEAK finanszírozása annyira alacsony az iskolaegészségügyi szolgáltatásra vonatkozóan, hogy egy dolgozóra 74.000.- forintot biztosítanak, melyet javasunk kiegészíteni havi 200.000.- forintra.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést szintén a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Molnár Ágnes Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselője

A bizottság szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs az előterjesztésre vonatkozóan, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata a Marcali II. számú gyermek háziiorvosi és a Marcali I. és II. iskola-egészségügyi körzetek működéséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: képviselő- testület) az előterjesztést megtárgyalta és a korábban hozott döntését módosítja akként, hogy a Marcali II. számú gyermek háziiorvosi körzet, valamint az I. és II. iskola- és ifjúság egészségügyi körzetek 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig történő feladatainak ellátására helyettesítés keretében megbízási szerződést köt a BANNA KKT (8700 Marcali, Berzsényi u. 88.) vállalkozással, személyes közreműködőként dr Al Banna Ahmad csecsemő- és gyermek szakorvossal. Egyúttal a képviselő- testület úgy határoz, hogy a Marcali I. és II. sz. iskola-

egészségügyi körzetek feladatellátásának finanszírozására a NEAK-tól kapott összeget a fenti időszakban havi 200.000.- Ft-ra kiegészíti.

Felhatalmazza a képviselő- testület továbbá dr Sütő László polgármestert, hogy a Marcali II. számú gyermek háziiorvosi és a Marcali I. és II. iskola- egészségügyi körzetek helyettesének helyettesítésére a Tihanyi Bt- vel (8700 Marcali, Csomós G. u. 25.), személyes közreműködőként dr Darabos Ferencné dr Tihanyi Margit csecsemő- és gyermek szakorvossal kössön 2023. január 1. és 2023. december 31. napja közötti időszakra megbízási szerződést.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: 2022. december 5.

19. Tájékoztató a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatosan?

Kesztyüs Attila, képviselő

5., 14., 15., 16., 19., 20., 23., 24.

Dr. Sütő László, polgármester

- Május 25-én a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa rendezvényeit koordináló Zrt. vezetőivel tárgyaltunk a Marcaliban megvalósuló programokról, ez volt körülbelül a harmadik forduló, melyen részt vett Alpolgármester Úr és Bizottsági Elnök Asszony is. Korábbi döntésünk, hogy évi 8-9 millió támogatást adunk a program önerőjéhez, azért, hogy a program megvalósítható legyen. A kiemelt partnerek, amilyenek mi is vagyunk készíthettek egy programot, melyet viszont 50 millió forinttal támogatnak. Ennek az Európa Kulturális Fővárosa programsorozatnak a keretein belül történt már meg a Bernáth-ház felújítása, a jelenleg is látható utcátárlat, valamint szintén a múzeum együttműködésével fog majd megvalósulni egy bábáncoltatás is, a végén majd egy nagy táncfesztivál is megrendezésre kerülne. Addig is 3-4 hetente folyamatos tárgyalások zajlanak. Úgy látszik, hogy amit annak idején akkor még Navrasics Tibor kormánybiztos felvázolt az igaz, tehát többet kapunk vissza annál, mint amit befizettünk.
- A Ziehl-Abegg Kft. telephelyén azért tettünk látogatást, mert a cégvezetés fel kívánta vázolni a jövőbeni fejlesztéseket, melyeket én már több, mint egy éve tudok, s amit remélhetőleg már novemberben engedélyeznek. Minimális létszámbővítéssel, de jelentős telephelybővítéssel járna, a cég jövőjét pedig mindenképpen biztosítaná ez a fejlesztés.
- Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közgyűlésén vettem részt. Nagyon képlékeny állapot van ma a hulladékpiacon, bizonyos értelemben mindenki a létéért küzd, hogy melyik telephelyek, válogatók, lerakók maradnak meg.
Itt nem szerepel, de már a MOL Zrt-vel is tárgyaltunk, mint leendő koncessziós partnerrel, ahol a Marcali Kft- munkájáról és a marcali telephelyről is egyértelműen pozitív volt a vélemény. Szerintük Magyarországon többlet kapacitás van hulladéklerakókból és válogatókból, de a marcali telephely a fejlesztendők között van. Nagyon jó, hogy megvettük a mellette levő területet, így lehet fejleszteni.

- A Kisvárosi Önkormányzatok szokásos közgyűlését tartotta, a következő decemberben lesz, ahova meghívunk minden olyan előadót, aki a jövő évi energiaárakkal kapcsolatosan pontos tájékoztatást tud nyújtani. Éppen most kaptunk a könyvtárra vonatkozóan az E-ontól egy olyan árajánlatot, melyben a 2022-es év induló árának harminckétszereséért kívánnak gázt adni. Ezek nonszensz dolgok, tárgyalni sem lehet róla
- A 19-es gyakorlatilag a mai költségvetés módosításba beépült.
- Rendszeresen szoktuk tájékoztatni Képviselő Urat arról, hogy milyen pályázataink vannak folyamatban, jelen esetben éppen a költségvetés 9. mellékletében szereplő pályázatokról volt szó, amelyekről még nincs döntés. Ilyen a Tánicsics utcai szegregátumra vonatkozó pályázat, az új ipari parkra vagy a szociális fejlesztésekre vonatkozó, illetve a már gyógyhellyé minősített fürdő fejlesztésére irányuló pályázat.
- A sportegyesületekkel olyan irányú tárgyalásokat folytattam, hogy a városi önkormányzat az erre az évre beígért támogatásokat biztosítani fogja, a többleteket azonban valamilyen módon a TAO-ból kell előteremteni. Úgy tudom, hogy folyamatban van annak mérlegelése vagy egyeztetése, hogy a TAO-ból a sportegyesületek többet fordíthassanak az energiára belső átcsoportosítással, hogy finanszírozni tudják a többletköltségeket. A mérőórák átírásra kerülnek a sportegyesületek nevére, hogy odafigyelve gazdálkodjanak az energiával. A megítélt éves támogatást azonban továbbra is biztosítjuk számukra.
- Gödöllőn rendezték meg az Önkormányzatok napját, ahol a vezető szónokok Cser-Palkovics Úr, székesfehérvári és Botka úr szegedi polgármesterek voltak, hogy mindkét pólus képviselve legyen.

Amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló
tájékoztatóról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

20. Előterjesztés a „Mesztegyő-Marcali kerékpárút építése” tárgyú közbeszerzési eljárás közös lebonyolításáról szóló megállapodás jóváhagyásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A Mesztegyő-Marcali kerékpárútra vonatkozik, ahol átvállaljuk a teljes közbeszerzési folyamatot annak érdekében, hogy a beruházás megvalósulhasson. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést annak érdekében, hogy szakembereink segítségével mielőbb megvalósulhasson a közbeszerzési eljárás.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
közbeszerzés közös lebonyolítására vonatkozó megállapodás elfogadásáról és
módosításáról

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mesztegnyő és Kelevíz Községek Önkormányzataival közösen lebonyolítandó „*Mesztegnyő-Marcali kerékpárút kialakítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás közös lebonyolítására vonatkozó megállapodásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mesztegnyő és Kelevíz Községek Önkormányzataival közösen lebonyolítandó „*Mesztegnyő-Marcali kerékpárút kialakítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás közös lebonyolítására vonatkozó megállapodás módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a módosítást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

21. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében

A bizottság a kulturális céltámogatási pályázat keretében 1.100.000,- forint támogatást ítél meg 10 pályázó, elsősorban egyesület részére. Az idei sportpályázat keretében 982.000,- forint támogatásról döntött a bizottság. Ezen felül módosításra került a Berzsenyi Dániel Városi könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata,

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés nincs Elnök Asszonyhoz, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Kutor Veronika, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

22. Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság döntött járdák és utak építéséről a Kossuth utcában, a Vörösmarty utca északi oldalán, a Berzsenyi utcában, a Kazinczy és a Csomós Gergely közötti szakaszon. Ezeket a munkákat az Útmester Kft. végezte körülbelül 25.5 millió forint értékben.

A bizottság döntött ingatlanértékesítésről, telekredezés történt a Rákóczi/Liszt Ferenc utca kereszteződésénél, Ágoston Zoltán részére került értékesítésre egy közel félhektárnyi földterület, illetve Horváth Róbert és Semeniuk Patrícia részére a Dózsa Gy. utcai idősek otthona mögötti másra nem használt területet.

A bizottság döntött még a fürdő gépészeti fejlesztésének tervezőjéről, melyre az IPANEMA Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot 17.272.000,- forintos áron. Szintén a fürdő turisztikai fejlesztéséhez kapcsolódóan egy előkészítő tanulmány elkészítésére 15.240.000,- forint értékben a Logframe Kft. kapott megbízást. A József Attila/ Szabadság utca felújítása kapcsán mélyépítési beruházások műszaki ellenőrzése és tárgy szerinti szakértelem biztosítása közbeszerzéshez címen a GREAT B Bt. kapott megbízást 4.000.000,- forintos ajánlatával. Már látjuk is a közvilágításra vonatkozó döntésünket, a bővítés tervezését a BM-VILL Kft. fogja végezni, a korszerűsítést pedig a debreceni székhelyű KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés nincs Elnök Úrhoz, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben
hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

23. Előterjesztés a Marcali 3280/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról

Dr. Sütő László, polgármester
Előterjesztő Alpolgármester Úr.

Bereczk Balázs, alpolgármester

A volt boronkai óvoda épületéről van szó, melyet 2018. óta a Máltai Szeretetszolgálat használ, az épületben fogyatékkal élő és autista gyermekek fejlesztését végzik. Korábban a gombai épületben végezték ezt a munkát, de a növekvő igény miatt volt szükség még egy épületre, amit tovább szeretnének fejleszteni. Ahhoz, hogy pályázni tudjanak a felújításra, szükséges, hogy a tulajdonukba kerüljön az ingatlan. A Nemzeti Vagyontörvény lehetővé teszi, hogy önkormányzati alapfeladat ellátása esetében ingyenes tulajdonba adjuk az épületet 15 év elidegenítési tilalom mellett. A fejlesztéssel az alapterület megduplázódna, új tornaterem kerülne kialakításra. A szerződésbe még javasoljuk belefoglalni, hogy a 15 éves elidegenítési tilalmat követően az önkormányzatot elővásárlási jog illesse meg. Amennyiben az önkormányzat ezzel nem kíván élni, részesüljön az értékesítés összegéből. Előzetes tárgyalások alapján azonban egyik félnek sem ez a célja. Nem 15 évben, hanem hosszabb időtávban gondolkodnak.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja az ingatlan ingyenes tulajdonba adását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata a Marcali 3280/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Marcali 3280/1 hrsz.-ú, ténylegesen 8700 Marcali, Alkotmány u. 21. szám alatti, kivett

iskola megnevezésű, 3183 m² területű, 1/1 részben önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) ingyenesen tulajdonba adja a 1033 Budapest, Miklós u. 32. szám alatti székhelyű Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) részére.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá, hogy a tárgyi ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó megállapodást a következő feltételekkel aláírja:

A tárgyi ingatlanon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. § (5) bekezdése alapján a tulajdonjog megszerzésétől – az Alapítvány tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésétől – számított 15 évig a törvény erejénél fogva elidegenítési tilalom áll fenn.

Amennyiben az elidegenítési tilalom időtartamának lejártát követően a tárgyi ingatlant az Alapítvány értékesíti, úgy Marcali Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) elővásárlási jog illeti meg.

Amennyiben az Alapítvány a tárgyi ingatlan tulajdonjogát az elidegenítési tilalommal érintett időtartam lejártát követően – nem az Önkormányzat részére – ellenérték fejében átruhazza, úgy az Önkormányzat az eladási árból részesül.

A földhivatali átvezetés költsége, továbbá az ingyenes tulajdonba adás kapcsán felmerült valamennyi költség az Alapítványt terheli.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

24. Előterjesztés a Családokért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Simon Ottóné leköszön felügyelőbizottsági tagságáról, neki ezúton is köszönjük többéves munkáját, egyúttal javaslom Guzsvinecz Roland Úr megválasztását a megüresedett tisztségre. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Családokért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családokért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következőkről határozott:

1. A Képviselő-testület Simon Ottóné felügyelő bizottsági tagsági tisztségéről történő lemondását elfogadja.

2. A Képviselő-testület a Családokért Közalapítvány Felügyelő bizottsága tagjává Guzsvinecz Roland Tibor Marcali, Csokonai u. 37. szám alatti lakost kéri fel, illetve nevezi ki.
3. A Képviselő-testület a Családokért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal.

25. Tájékoztató köztartozásmentes adózási adatbázisból való törlésről

Dr. Sütő László, polgármester

Kesztyüs Attila képviselő került átmenetileg törlésre az adatbázisból a gépjárműadóval kapcsolatos késedelmes befizetésnek köszönhetően, mely sokakkal előfordul, hiszen az év elején megküldik és nem mindenki figyel rá. Amennyiben elfogadjuk, hogy Képviselő Úr ismét makulátlanná vált, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag -11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozata köztartozásmentesség igazolására tett intézkedésről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Adó- és Vámhivatala megkeresését és Kesztyüs Attila /8700 Marcali, Táncsics M. u. 61. szám alatti lakos/ képviselő köztartozás-mentesség igazolására tett intézkedését tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

26. Egyebek

Dr. Mészáros Géza, képviselő

- Többen megkerestek azzal, hogy egy hajléktalan testvérpár éli az életét a Künzelsau tér környékén, a Hungária házban későig dolgozó hölgyeket többször is zaklatták, illetve a könyvtár dolgozóit is. A szálláshelyük a könyvtár mögötti parkolóban álló ITS-583 forgalmi rendszámú Fiat Doblo, melynek környezetében látható a szemét is. Több alkalommal előfordult már, hogy a Random Bistro teraszán levő vendégekhez odaültek, zavarták őket. Kérem, ha van bármilyen eszköz a kezünkben, szüntessük ezt meg.
- Jól látható, hogy zajlik a városban a lámpatestek korszerűsítése, de ahol ez még nem történt meg és hibás lámpatestek vannak, ott kérem, hogy piszkáljuk meg a céget, hogy javítsák ki ezeket, az utóbbi időben lelassult, a korábban aránylag gyorsan megtörténő javítás. Jönnek a korábban sötétedő időszakok, fontos lenne.

- A Jókai utca felújítását három cég végezte, az egyik a most is városban dolgozó nagykanizsai cég végezte, a középső részt a Syriusbau Kft., a harmadikat pedig az Útmester Kft. A legveszélyesebb szakasz pont a középső rész, ahol a leáramló víz kiviheti a padkát, ha az nem megfelelően van megcsinálva és tömörítve. Ezen a részen a cég nagyon trehány munkát végzett, köszönöm szépen Horváth Ritának és Dr. Sütő László polgármesternek a közbenjárást, hogy elkezdődhet a javítás. Azért nem értem az egészet, mert éppen ez a cég máshol, például Horvátkúton grátisban nagyon jó minőségű útjavítást végzett, míg itt a Jókai utca 23. és 25. előtt nem javította ki a padkát és a tömörítéssel is vannak gondok, ráadásul ez marcali cég. Azt gondolom, hogy a marcali cégek itt helyben végezhetnének tisztességesebb munkát.
- Gratuláció és köszönet a várostörténeti kiállításért a Rákóczi utcában Bereczk Balázsnek, Arany Attilának és Horváth Ritának, a múzeum dolgozóinak és mindenkinek, akinek ebben a keze bent van, nagyon pozitív visszajelzéseket kapok róla.

Kesztyüs Attila, képviselő

- Két dologgal kapcsolatosan is csatlakoznék Mészáros képviselő-társamhoz, engem is megkerestek az említett testvérpárral kapcsolatosan és hasonlóképpen nagyon jónak tartom a várostörténeti képeket ábrázoló táblákat.
- A Lidl lámpával kapcsolatosan kérdezték, hogy lesz-e változás, működni fognak-e a lámpák? Bár szerintem így jobban lehet közlekedni.
- A Lengyelkert és a Táncsics utca kereszteződésénél említettem már, hogy felnőttek a fenyőfagyókerek, valamelyik nap egy kislány elesett emiatt biciklivel.
- Tud-e a város bármiféle eszmei támogatást adni a pedagógusoknak, akik most elég nehéz időkön mennek keresztül? Egy olyan eszmei vagy erkölcsi támogatást, amivel kifejezzük, hogy támogatjuk őket.

Molnár Ágnes Annak, képviselő

- Lakossági megkeresés érkezett a Dózsa György utca 7. szám alatti sárga panelből, hogy van-e lehetőség a parkoló meghosszabbítására a volt West üzlet irányába? Nem tudnak a lakók hol parkolni, nem lenne nagy beruházás, csak a szegélyt kellene felszedni és legalább 10 autó elférne.
- Engem is megkerestek azzal, hogy nagyon szép az utcai kiállítás, de Marcali nem csak a Rákóczi utcából áll. Történt-e valami a volt piac épületével kapcsolatosan, noszogatjuk-e a tulajdonost, hogy tegyen valamit? Értem, hogy nem a mi tulajdonunk, de nagyon rendezetlen.
- Mi újság van a Dózsa György utca felé a telekvásárlással kapcsolatosan, a 600.-/m² áron ígérttel, úgy érzik az ott lakók, hogy az megállt.
- A fahíd a paneloknál nagyon rossz állapotban van, meg kellene nézni, hogy mit lehet vele tenni.

Miszi Zsuzsanna, képviselő

- A Rákóczi utcából lekanyarodva a Liszt Ferenc utcába, a Liszt Ferenc és Táncsics utcák kereszteződésénél kérnének a lakók segítséget, akár egy felezővonal felfestését vagy bármilyen megoldást, mert a Ziehl-Abegg Kft. felé nagyon nagy az átmenő forgalom, sokan nem tartják be a közlekedési szabályokat. Jó lenne, ha a Táncsics utcában lakók nyugodtan tudnának hazamenni otthonukba, megnéztem én is egy műszakváltást, nagy a káosz.
- A Táncsics utca végén elég zűrös élet folyik, a lakók nem nagyon mernek sötétedés után kimozdulni, lehetne-e erre valamilyen megoldást találni?

- Felszólaltam már a Hegyalja utcával kapcsolatosan, de a probléma még mindig nincs megoldva, keresnek a lakók ezzel rendszeresen, nem lenne egy nagy beruházás, meg lehetne-e oldani?
- A táblákhoz én is gratulálok, sokan dicsérik, nekem is nagyon tetszik.
- A gombai városrészben nagyon örülünk a közvilágítás cseréjének, nagyon jó lett.
- Szeretném kiemelni a GAMESZ munkáját, az első telefonhívásra jönnek és intézkednek, köszönöm.

Dr. Sütő László polgármester válaszai


- A hajléktalan testvérpár problémáját a Címzetes Főjegyző Asszony jelezte a rendőrség felé, nem tudjuk milyen hatékony lesz az intézkedés, de számonkérjük. Az autót meg főleg jelezni fogjuk.
- A közvilágítás lámpái folyamatosan cserélve lesznek, mindenki abból indul ki, hogy úgyis ki lesz cserélve, de ettől függetlenül jelezni fogjuk. A legjobb az lenne, ha a lehető leggyorsabban kicserélnék.
- A Jókai utcával kapcsolatosan; valóban három cég építette, megértettem, amit mondtál Képviselő Úr, figyelni fogunk a javításra.
- A várostörténeti kiállítás szervezését több, mint egy éve kezdtük el, de most itt van, mindenkit elismerés érdemel, aki ebben részt vett.
- A Lidl lámpáknál nem gondolom, hogy változtatnánk, amikor működött a lámpa égtek a vonalak, hogy lámpa nélkül gyorsabb a közlekedés. Ez pont olyan, mint amit a Zsuzsa mondott, a Liszt Ferenc és a Táncsics utcáknál is többször változott már a forgalmi rend, mindig attól függött, hogy ki mondta hangosabban a véleményét. Nem mindig az a jó, ami van. A Lidl egyelőre marad így.
- A Táncsics/Lengyelkert sarkán levő problémát jelezni fogjuk a GAMESZ-nak.
- A pedagógusoknak természetesen minden eszmei támogatást megadunk. Azt gondolom, hogy ezt befogadni és kezelni kellene és elismerni, hogy a jövő szempontjából ez a legfontosabb dolog.
Nagyon-nagyon régen volt egy olyan döntés, hogy kezdő orvosok nem dolgozhatnak a vidéki kórházakban, a 70-es években rengeteg fiatal orvos érkezett a városban, azért, mert itt szolgálati lakáshoz jutott, sok mindennel találkozott itt. Egy idő után el kellett mennie nagy kórházba gyakorlatra, majd szakorvossá válhatott, de addigra már ő és a családja kötődött az adott vidéki városhoz. Utána jött az, amit említettem és azt követően indult meg az elvándorlás külföldre.
Ugyanez fog történni a pedagógusokkal is, ha nem fogadják be a problémájukat, el fogják hagyni a pályát és olyan probléma lesz, mint a sávolyi iskolában, ahol nem azért szünetel a felső tagozat, mert nem volt gyerek, hanem azért, mert nem volt tanár, aki hajlandó lett volna ott tanítani.
- A parkoló lehetőségét meg fogjuk nézni, nem csak ott probléma, hanem Képviselő Úr jelezte, hogy a tisztai lakótelepen is. Természetesen ezek függenek a jövő évi költségvetéstől is, ha már látjuk mennyi pénzünk marad, de mivel feltehetőleg kevés, ezért ezek előnyt fognak érkezeni, mert kisebb léptékűek. Varga Mihály pénzügyminiszter szerint a 2023-as lesz a legnehezebb év, nagy beruházásaink nem lesznek.
- A piaccal kapcsolatosan azt tudom mondani, hogy át fogjuk dolgozni az adórendeletet, csak még azt nem tudom, hogyan fogjuk jogilag megoldani azt, hogy aki nem használja az ingatlant, az többet fizessen, mint aki használja. Nekem van rá ötletem, csak az iparüzési és építményadó problémáját kellene megoldanunk. Azzal, hogy sokkal több adót kellene fizetni, talán megnőne az eladási kedv.

- A Dózsa György utcai említett ingatlanok bennmaradtak a költségvetésben, a földmérő lassan végez a munkával és akkor tudunk szerződéseket kötni. Az a gond, hogy nincsenek normálisan leválasztva a telekvégek, aminek önálló helyrajzi száma lenne. A földmérők sajnos nem túl gyorsak. Az idén kellene megoldanunk.
- A fahídhöz nem fogunk hozzájárulni az idén és tavasszal sem, mert része az épülő kerékpárútnak, mellyel 2023. év végéig el kell számolni, jövő ilyenkorra el kell készülnie egy teljesen új hídnak, mely szerepel is a közbeszerzésben, mint a kátyú árkon átmenő híd.
- A Táncsics és Rákóczi utcák kereszteződését meg fogjuk nézni, az sem mindegy milyen széles az út, nem lenne ez egy nagy probléma, ha az autók szabályosan közlekednének.
- A Táncsics utcai kastélyra vonatkozóan beadtuk a pályázatunkat, ha az pozitív, akkor egyértelműen örökre megoldódik a probléma. Kis türelem kell hozzá, ha a kormány megköti az unióval a megállapodást, akkor meglesz rá a központi forrás.
- A Hegyalja utcai rácsot meg fogjuk nézni, én nem látom akkora problémának.

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését bezárta.


Dr. Sütő László
 polgármester

K.mf.


Bödőné dr. Molnár Irén
 címzetes főjegyző

