

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében, Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 16-án megtartott közmeghallgatásán.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Bereczk Balázs, alpolgármester
Dr. Mészáros Géza József
Hosszú András
Kesztyüs Attila
Kőrösi András
Kutor Veronika
Molnár Ágnes Anna
Prágerné Magyar Gabriella Andrea, képviselők

Bejelentéssel távol vannak: Mohari Zsolt
Bodáné Tóth Tímea
Dr. Horváth László, képviselők

Meghívottak: Móring József Attila, országgyűlési képviselő
Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya, aljegyző
Horváth Rita, Városüzemeltetési és főépítési irodavezető
Pappné Boros Magdolna, Pénzügyi irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, Szervezési irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
2 fő érdeklődő állampolgár

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a közmeghallgatás megtartásának akadályja nincs, a képviselő-testület határozatképes, mert a 12 fő képviselő-testületi tagból 9 fő jelen van, Bodáné Tóth Tímea és Mohari Zsolt képviselők előre jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni, míg Dr. Horváth László elfoglaltsága miatt távozott a nyilvános ülést követően.

Dr. Sütő László polgármester ezt követően köszönti a megjelenteket, majd a közmeghallgatást megnyitja.

Dr. Sütő László, polgármester.

A mai közmeghallgatás a meghirdetettek alapján két részből áll, elsőként tájékoztató a 2014-2020. közötti időszak folyamatban levő pályázatairól, majd a 2022-től induló pályázati lehetőségekről.

A 2014 és 2020. közötti pályázatokról már többször volt szó, azokról rövidebben beszélnék, természetesen, ha van kérdés, arra szívesen válaszolok.

A 2014 és 2020. közötti időszakban közel 3,5 milliárd forintot nyert a város, elsősorban a Területi Operatív Programos pályázatokból, melyek közül a legnagyobb a bölcsőde felújítása, illetve a jelenleg is folyamatban levő Mesztegyő-Balaton kerékpárút építése. De hasonlóan nagy beruházás volt a Központi Konyha és a Noszlopy Iskola felújítása, a központi óvoda és a Széchenyi utcai orvosi rendelő teljes felújítása, a piac felújítása, a Zöld város program keretén belül a városközpont rekonstrukciója, a Dózsa utcai telep megújításának két üteme, egyrészt a humán pályázat, majd maga a felújítás. Meg kell említeni a Foglalkoztatási Paktumban való részvételt, melyből jó néhány helyi vállalkozó is profitált, illetve az ipari park létrehozását. Ezek közül a bölcsőde felújítás zajlik még, az ipari park átadás előtt áll, illetve nem kezdődött meg a kerékpárút építése. A napokban kell, hogy megérkezzen a jogerős építési engedély, akkor van esély arra, hogy 2022-ben elkészüljön a beruházás.

Ehhez az elnyert 3,5 milliárd forinthez az önkormányzatnak kevesebb mint 100 millió forint önerőt kellett biztosítania. Amikor kollégáink elkészítették a terveket 2015-2016-ban, akkor kifejezetten jó munkát végeztek, mind az árkalkulációval, mind később a kivitelezők kiválasztásával kapcsolatosan. Jól tettük, hogy amit lehetett az saját magunk végeztük, a tervezéstől, a közbeszerzésen át a megvalósításig. Saját műszaki, pénzügyi apparátusunk, közbeszerzési szakembereink vettek részt a munkában.

El kell mondanom, hogy a Területi Operatív Programokon kívül több mint 1,2 milliárd forintot nyertünk el EFOP-os, illetve közvetlen kormányzati támogatásból származó pályázatokon, ezek közül a legjelentősebb a volt nőtlen tiszti szálló felújítása, ahol, kiírási feltétel volt az önerő vállalása. Azt gondolom, hogy a város számára ez egy kiemelten sikeres pályázati időszak volt.

Hosszú András képviselő a tájékoztató alatt távozik a teremből, így a jelen levő képviselők száma 8 főre változik.

A következő pályázati időszak tervezése is javában folyik már, hogy amit lehet, azt mielőbb be tudjunk nyújtani. Ezért is jeleztem már a nyilvános ülés elején, hogy január 12-én soron kívüli képviselő-testületi ülést fogunk tartani, hiszen az első beadási határidő január 15. lesz.

Az új pályázattal rendszer sokrétűbb, bizonyos szempontból könnyebb, de nagy odafigyelést igényel, hiszen pontozási szempontok vannak, alaposan át kell gondolni, hogy mit írunk a pályázatba.

Az első ilyen pályázati lehetőség az Élhető település pályázati program, amely a zöld város program folytatásának is tekinthető, csak sokkal összetettebb, többértűbb, amelybe parkosítás, belvízelvezetés is van. Terveink szerint a megvalósítás a kátyú ároktól indulna a belvízelvezetéssel és területrendezéssel, majd a Mesztegyő-Balaton kerékpárúthoz csatlakozva kerékpárút vezetne a bútorbolt mögötti garázssoroknál és a Rákóczi utcai tömbbelsőnél a korzóiig, onnan a takarékszövetkezetnél a Park utcára, mely a Bernáth háznál kiérve rácsatlakozna a már meglévő boronkai kerékpárútra. Ezáltal két országosan elismert kerékpárutat kötne össze egy új, rövid kerékpárút. Ez lenne a kerékpárbarát rész, közben a tömbbelső a bútorbolt mögött és a Rákóczi utca 6-10 mögött is megújulnának több parkolóval, zöld felületekkel. Ezzel válna teljessé a városközpont megújulása. Két épületem

is lenne benne a Kultúrház épületének külső megújítása – hiszen a belső felújításon túl vagyunk -, illetve, ha belefér, akkor a régi Sport kocsmá épülete és környezete is megújulna.

A következő lehetőség az önkormányzati épületek első sorban energetikai felújítása. Itt két épületben gondolkodunk, az egyik 80 millió forint körüli, a könyvtár felújítása, a másik pedig jóval nagyobb, a városi fürdőé, ahol a cél az elfolyó melegvíz visszaforgatása minden szempontból, fűtésre és vízmelegítésre egyaránt. Itt kell megjegyezni, hogy ugyanebben a pályázati ablakban lenne lehetőség a gimnázium és a Mikszáth Iskola felújítására is, erre külön pénzkeret van elkülönítve és csak a Tankerületi Központ tud rá pályázni. Azon múlik a sikeresség, hogy ők milyen sorrendet állítanak fel, mi természetesen partnerek leszünk ebben, ha egyéb forrás szükséges a megvalósításhoz, azt biztosítani fogjuk.

Az első beadandó pályázatunk a Táncsics utcai óvoda teljes felújítása lenne, egy kis bővítéssel, melegítőkonyhával, a kerítést beljebb vinnénk és parkolók kialakítására is sor kerülhetne. Ennek a pályázatnak jó esélyei vannak, a pontozási rendszer alapján megfelelünk a feltételeknek.

A következő a szociális városrehabilitáció lenne, szintén a Táncsics utcában. A pályázat előkészítésének munkálatai már folynak. Itt véleményünk szerint egy probléma van, hogy az összkeret, mely a Balaton kiemelt üdülési körzetének rendelkezésére áll, nem elég a megvalósításra. A rendelkezésre álló 150 millió forint a humán részre igen, de az építkezésre fordítható 300 millió forint nem. Itt két teleprészt kellene egyszerre megszüntetni, hogy működőképes legyen. Mindenképpen fogunk pályázni, reméljük, hogy lehet átcsoportosítani majd az összegek között vagy meggyőzhetőek a kiírók, hogy nagyobb keretet biztosítsanak.

Szintén nagy beruházás lenne, hogy szeretnénk egy új ipari parkot létesíteni, bár a jelenlegi kiírás szerint hátrányba lennénk, mert a 10000 fölötti lakosú települések nem kapják meg a maximális 20 pontot, pedig véleményem szerint a városokban lenne erre szükség, viszont az is benne van, hogy sok plusz pontot ér, ha valaki 20 km-en belül van az autópályától, ez viszont Somogy megyében azt is jelentené, hogy az autópálya melletti falvak létesíthetnek ipari parkot. Bízunk benne, hogy a feltételek változnak, ha nem is első körben, a másodikban pályázni fogunk.

Amennyiben sikerül a régi piac épületét megvásárolnunk, azt is felújítanánk.

A turizmusfejlesztéssel kapcsolatosan természetesen a fürdővel pályáznánk, hogy új látványelemek jelenhessenek meg a strandon.

Nagyon érdekes a belterületi utak felújítására kiírt pályázat, ami úgy néz ki, mintha Siófokra és Marcalira lenne kiírva, hiszen a 10000 lakos feletti települések a kedvezményezettek. Megvannak a kötelező elemei, az Aldinál körforgalmat alakítanánk ki, majd az utat felvinnénk a Berzsényi utca felé, mert a pontozási rendszer feltételeit így tudjuk legjobban kihasználni.

- A szociális infrastruktúra fejlesztésén belül az Idősek Otthona bővítését tartanánk fontosnak.

Ezek azok a jövőbeni TOP-os pályázatok, melyeket lehetőségünk lesz benyújtani, de természetesen más lehetőségeink is lesznek, akár EFOP vagy az új cég esetén már szóba jöhet a GINOP is.

Amit pályázati lehetőségeken kívül is meg kell valósítanunk az a közvilágítás korszerűsítése, hiszen ott úgy néz ki, hogy a korábbi 40 millió forint helyett 80 millió forintba fog majd kerülni az árambeszerzés, így a beruházás sokkal gyorsabban megtérül majd.

Korábban a Képviselő-testület döntött a gimnázium kollégiumának felújításáról, azaz munkásszállás létrehozásáról, ezt a pályázatot egyelőre felfüggesztették.

Folytatódni fognak az útfelújítások, a Szabadság és József Attila utcáknál megtörténhet majd a vízvezetékek cseréje, az ezzel kapcsolatos útfelújítás, illetve folytatódhat a Noszlopy és Berzsényi utcáknál a megkezdett járdafelújítás. Ezek városi finanszírozásból fognak megvalósulni.

Jelentős állami beruházások is lesznek a város környékén, én egyről szólnék, a légimentő bázis biztosan meg fog épülni, az előkészületek jól haladnak.

Köszöntöm Móring József Attila országgyűlési képviselőt, köszönöm, hogy meghallgatta az elhangzottakat, ő az állami beruházásokról és pályázati lehetőségekről többet tud nálam mondani.

Móring József Attila, országgyűlési képviselő

Szeretettel köszöntök mindenkit. Prágerné Magyar Gabriella még egyszer fogadd őszinte részvéteimet, Isten adjon erőt a gyász elviseléséhez!

Az elmúlt időszakra annyit szeretnék visszautalni, hogy a megyében Kaposvár után Marcali tudta a legtöbb pályázati támogatást lehívni. Ez dicséri az itt elvégzett előkészítő és lebonyolító munkát, de az együttműködést is, hiszen nagyon komoly megyei és kormányzati támogatásra volt mindehhez szükség.

Elsőként arra térnék ki, amit Polgármester Úr a végén elmondott, remélem vissza fogják tenni a pályázatok közé a munkásszállás kialakítását, hiszen szükség lesz rá a városban. Az egyik ipari park megtelt, együtt is tárgyaltunk olyan beruházóval, akinek szüksége lesz dolgozókra és ami a környékről már nehezen biztosítható.

Amit tudunk, az például az, hogy kormányzati döntés született a 68-as út mind a 93 kilométerének felújításáról. A korábbi tervek óta változtak a követelmények, a normák, így gyakorlatilag teljesen újra kell tervezni, Szászfalvi képviselő-társammal azon vagyunk, hogy szakaszosan ütemezve készüljön el az út, hiszen 2024. szeptemberében tervezik a szálloda megnyitását is, addigra a megközelíthetőséget is biztosítani kell.

Régi nyűg a Balatonmária-fürdő-Mesztegyő kerékpárút, az újra beadott, nagyobb költségvetésű pályázat tervezési munkálatai a végéhez érnek, jelentős késéssel, de megvalósul a beruházás.

Az öreglaki útnak a folytatásaként a boronkai körforgalom és a vasút közötti rendkívül rossz állapotban levő út felújítására is sor kerülhet. A KÖZÚT ígérete szerint ez jövőre az első beruházások között fog elkészülni. Úgy tudom, hogy a NIPÜF Kft. előrehaladott tárgyalásokat folytat a laktanya eladásáról, ahova rendkívül komoly beruházást terveznek, de nem vagyok feljogosítva arra, hogy erről nyilatkozzak. A város életében ez egy nagyon fontos történés lenne, hiszen egyrészt új munkahelyek jönnek létre, másrészt eltűnik az a sebhely a város széléről.

Az iskolák felújításával kapcsolatosan még nem eldöntött, hogy a város összes lehetőségeibe számít bele ez a keret vagy a tankerületek külön kerete, bár ez csak technikai probléma. Amikor tudomást szereztem erről a pályázati lehetőségről, egyből felvettem a kapcsolatot a Tankerületi Központtal és jeleztem, hogy szeretném a lista elején látni a gimnáziumot, a Mikszáth Iskolát és az arányaiban sokkal kisebb somogyfajsi iskolát.

A legtöbb embert a kórház foglalkoztatja, augusztus 4-én született egy kormány határozat, aminek következtében 15 milliárd forintos fejlesztés valósul meg a kórházban, ami nagyjából

úgy oszlik meg, hogy 2,7 milliárd forintot szánnak eszközök, berendezések, informatikai eszközök, járművek beszerzésére és 10 milliárd körüli összeget terveznek a kastély épület felújítására, a használaton kívüli épülettömbök felújítására, új tömbök építésére. Ezt még pontosítani kell, mert nem feltétlenül az a jó, amit egy budapesti íróasztal mellett kitalálnak, ismerni kell a helyi viszonyokat is. Mindezt a BMSK koordinálja, amivel a városnak komoly kapcsolata van, hiszen a régi igazgatási épület kiszakítható lenne a kórházi tömbből és amennyiben felújítható, nagyon jó ötlet a város részéről, hogy költözzön oda a Járási Hivatal, a Zeneiskola visszakerülhetne méltó helyére, a Kultúrházban meg számos egyéb tevékenység megvalósítható lenne, ami most nem. Az tervezési koncepció elkezdődött, a műszerek beszerzését a Kaposi Mór kórház koordinálja. Önállóság tekintetében feljebb lép a kórház, mert nem telephely lesz, hanem a síófoki és nagyatádi kórházhoz hasonló szinten.

Bármikor nagyon szívesen állok a város rendelkezésére pályázati és egyéb kérdésekben, hiszen gyakran van szükség egyeztetésekre, ha valakinek kérdése van, szívesen válaszolok.

Dr. Sütő László, polgármester


Köszönöm szépen Képviselő Úrnak, hogy eljött.

Miután a megjelent állampolgárok részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.

K.m.f.


Dr. Sütő László
polgármester




Bödőné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző

