

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében, Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 20-án megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Bereczk Balázs, alpolgármester
Dr. Horváth László
Hosszú András *a 7-es számú napirend tárgyalásától*
Kesztyüs Attila
Kőrösi András
Dr. Mészáros Géza József
Mohari Zsolt *a 25-ös számú napirend tárgyalásától*
Molnár Ágnes Anna
Prágerné Magyar Gabriella Andrea *a 9-es számú napirend tárgyalásától*
Mozsárné Kutor Veronika, képviselők

Távol van: Bodáné Tóth Tímea, képviselők

Meghívottak: Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Dr. Steiner Györgyi, szervezési irodavezető
Horváth Rita, műszaki és városüzemeltetési irodavezető
Zajcsuk Lajos, pénzügyi irodavezető
Németh Ildikó, közművelődési referens
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Göntérné dr. Gyirán Szilvia, Marcali Járási Hivatal vezetője

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 12 fő képviselő-testületi tag közül 8 fő jelen van, Bodáné Tóth Tímea előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, Hosszú András, Mohari Zsolt és Prágerné Magyar Gabriella Andrea előre láthatólag később érkeznek. A mai ülésen az előre kiküldött 24 napirendi pontot tárgyalnánk, azzal a kiegészítéssel, hogy a Marcali Szálloda Kft. üzletrész értékesítésével kapcsolatos napirendi pontot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) c) pontja zárt ülésen javasolom tárgyalni az önkormányzat üzleti érdekeinek védelme érdekében. Van-e a napirendre vonatkozóan más javaslat? Amennyiben nincs, az elhangzottakkal együtt teszem fel szavazásra a napirendi pontokat, hogy kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 8 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

17/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 20-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Tájékoztató a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről**
Előadó: Kőrösi András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
2. **Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3.A **Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3.B **Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. **A polgármester 2020. évi szabadságolásának ütemezése**
Előadó: Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
5. **Előterjesztés a 2019. évi egyedi támogatásokról átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
6. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. **Előterjesztés Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2000. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 8.A **lakbérékről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
9. **Előterjesztés a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 4/2017. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
10. **Előterjesztés a településképi védelméről szóló 14/2018. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről és a partnerségi egyeztetés keretében figyelembeveendő érintett terület lehatárolásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
11. **A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása**
Előadó: Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

- 12. Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 13. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 14. Marcali Város Önkormányzatának 2020. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 15. Előterjesztés a „Szép Otthon 2020” pályázat kiírásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 16. Előterjesztés a Somogy Megyei Rendőr-Főkapitányság bérlőkijelölési jogáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 17. Előterjesztés a Marcali 326/23 hrsz. ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 18. Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata és a Tavi Kft. között kötendő közmédiaszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 19. Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök
- 20. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
- 21. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök
- 22. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 5. számú módosításának előkészítéséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 23. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 6. számú módosításának előkészítéséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 24. Előterjesztés ebrendészeti szolgáltatási szerződés megkötéséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 25. Egyebek**

1. Tájékoztató a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről

Kőrösi András, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének vagyonyilatkozatát. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásoknak megfelelően.

A képviselők vagyonyilatkozatukat a Marcali Közös Önkormányzati Hivatalban a Jogi és Ügyrendi Bizottság által kijelölt két személynek, Molnár Ágnes Annának és a Bizottság Elnökének, azaz nekem adták át. A vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat a kijelölt tagok ellátták és megállapították, hogy nyilatkozat-tételi kötelezettségének valamennyi képviselő és a polgármester úr is eleget tett

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

18/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a tájékoztatót – amely szerint a képviselő-testület minden tagja a törvényi előírásoknak megfelelően eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének, valamint a kijelölt képviselők a vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat ellátták – jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Kőrösi András, a Bizottság Elnöke

Határidő: Azonnal.

2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

Dr. Sütő László, polgármester

Az előző év zárásának adatai lettek átvezetve a rendelet módosításán, a végleges formáját a zárszámadás elfogadása előtt fogja majd elnyerni. Az előterjesztést a Jogi- és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságok tárgyalták.

Dr. Mészáros Géza a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A két bizottság az előterjesztést együttes ülésen tárgyalta, - bírva Kőrösi András elnök úr bizalmát - mindkét bizottság nevében mondom, hogy a bizottságok az előterjesztést megtárgyalták és vita nélkül, egyhangúlag elfogadásra javasolják a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 8 igen - szavazattal elfogadta testületének *Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22.) önkormányzati rendeletet módosító 4/2020. (II.21.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.

3.A Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

Dr. Sütő László, polgármester

Együtt beszélnek a 3.A és 3.B napirendekről, az a javaslatom, hogy a 2020. évi költségvetéssel kapcsolatosan a közmeghallgatáson elhangzottakat emeljük át ide a jegyzőkönyvbe, nem ismételném meg még egyszer. Az adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatosan elmondanám, hogy az előterjesztésből is jól látszik az, hogy a városnak minimális adóssága van csak, az önkormányzat a tárgyévben új adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

„A költségvetés készítése kapcsán a városban öt lakossági fórumot tartottunk Alpolgármester Úrral együtt, ahol ismertettük a költségvetés fő számain, a működés feltételeit és a fejlesztési irányokat. A fórumokon sok lakossági észrevétel hangzott el, elsősorban közvilágítással és belvízvédelemmel kapcsolatban, a nagy beruházásokkal kapcsolatban inkább csak támogató hozzászólások voltak. A közelmúltban valamennyi intézmény vezetőjével két fordulóban egyeztető megbeszéléseket tartottunk, melyek végső egyeztetéseken elfogadott számai kerültek bele a mostani tervezetbe.

A város költségvetése nem csak abból az 5,3 milliárd forintból áll, amelyet önkormányzat címszó alatt olvashatunk, hanem tudni kell azt is, hogy működik egy Marcali Kistérségi Többcélú Társulás, melynek 1,3 milliárd forint a költségvetése, természetesen ebben vannak átfedések is, hiszen a város mintegy 760 millió forinttal támogatja a társulás működését.

A városi költségvetés meghatározó része a működés, melyből a legmeghatározóbb rész a Marcali Óvodai Központ 570 millió forinttal, melynek része a Gyermekétkeztetési Központ mintegy 200 millió forinttal. Ezt követi a Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ a maga 530 millió forintjával.

Fontos elmondani, hogy a város szakmai segítségével működik az óvoda Nemesviden, Balatonmáriafürdön és Sávolyon és sok olyan szolgáltatás van, amit a Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ 37 településen lát el, de van olyan is, amit csak négyen. Ez a két intézmény a többcélú társuláson keresztül működik, mintegy évi 1,1 milliárdos költségvetéssel.

Az önkormányzat a saját intézményeit is működteti, ebben vannak kötelező feladatok, mint a könyvtár vagy a GAMESZ Szervezet, illetve önként vállalt feladatok is, mint a Városi Fürdő vagy a Múzeum. Múzeumot nagyon kevés ekkora méretű város tart fenn. Ezeknek a működtetését saját bevételekből finanszírozzuk, nagyon minimális a pályázati forrásból elnyerhető támogatás.

Ennek az 5,8 milliárd forintnak a költségvetési bevételi összege is rendelkezésünkre áll, melyben nagyon meghatározó a 850 millió forint helyi adóbevételünk, az egyéb szolgáltatási bevételünkkel együtt az összes saját bevétel meghaladja az egymilliárd forintot. Ez mindenképp ad egy függetlenséget és egy pénzügyi alapot a pályázatok önrészéhez. Minden egyes esetben ki kell egészítenünk a kötelező feladatok normatív támogatásait is, ennek ellenére a költségvetés tartható lesz és az 5,8 milliárd forintból mintegy 2,6 milliárd forintot fordíthatunk fejlesztésekre is, mint a Keleti Ipari Park létesítése, városközpont rekonstrukció, Dózsa telep felújítása, a volt nőtlen tiszti szállóból lakások építése, Művelődési Központ felújítás és még lehetne sorolni.

60 millió forint áll rendelkezésre a kisebb felújításokra, lehetőleg minden választókerületben sikerül elvégezni kisebb munkálatokat, melyek tervezésénél figyelembe vettük a képviselők által megfogalmazott és a lakossági igényeket is. Ilyenek a teljesség igénye nélkül például: Bizén a temető előtti járdaszakasz rendbetétele, a belső városrészben a kerékpárút építése, a Jókai utca felújításának folytatása, a tiszti lakótelep parkoló kialakításának befejezése, Béke utca felújítása, Noszlopy utca járdafelújításának megkezdése, könyvtár mögötti parkoló közvilágításának megoldása és a parkoló rendbetétele, Boronkán az Alkotmány utca felújításának folytatása, Horvátkúton buszmegálló építése, Gyótán valamelyik kis utca rendbetétele és a ravatalozó felújítása, illetve, ha arra is lesz pénz, a tekepálya valamilyen szintű felújítása, a városközpontban pedig a Baglas előtti járdaszakasz rendbetétele. Ezek kivétel nélkül elhangzottak a lakossági fórumokon. A bizottsági szakaszhoz képest annyi változás történt, hogy 28 millió forint pótlólagos központi támogatást kaptunk azzal, hogy a mutatószámok újraértékelése megtörtént, így a 116 millió forintos pótlólagos állami támogatási igény 28 millió forinttal csökkenni fog. Szerepel a költségvetésben egy 250 millió forintos folyószámlahitel, bevételként és kiadásként is, ebből év közben, ha átmeneti finanszírozási problémáink vannak, felhasználunk, de év végére ismét kiegyenlítjük. Erre azért van szükség, mert fő bevételeink márciusban és szeptemberben vannak az adóbefizetésekből, illetve decemberben, ekkor tudunk mindent szépen a helyére rakni.

Azt gondolom, hogy összességében a 2020. évi költségvetés teljesíthető, ami szolgálja a város működtetését és a fejlesztéseket is.”

Az előterjesztést szintén a Jogi- és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságok tárgyalták.

Dr. Mészáros Géza a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A két bizottság szintén együttes ülésen tárgyalta mindkét előterjesztést, - ismét bírva Kőrösi András elnök úr bizalmát - mindkét bizottság nevében mondom, hogy a bizottságok az előterjesztéseket megtárgyalták és vita nélkül, egyhangúlag elfogadásra javasolják a Képviselő-testület számára.

Örömteli, hogy kiegyensúlyozott költségvetést tervezhetünk, mint ahogyan az is, hogy hasonló városokkal összehasonlítva kiemelkedőek az adóbevételeink, így lehetőségünk van például a Városi Fürdő működtetésére, valamint a Múzeuméra, melyek nem kötelező feladatok, de tudjuk vállalni őket, ezeken felül fejlesztésekre is lehetőség van, melyek a jó gazdálkodást bizonyítják

Hozzászólás

Kesztyüs Attila, képviselő

Nagyon örülök neki, hogy a fejlesztések között láthatom a Béke utca felújítását, valamint a könyvtár mögötti parkolóét. Nem látom viszont a Béke utcánál a kereszteződéshez elhelyezendő tükröt, amit a lakók igényelnének, illetve a Táncsics utca egyes szakaszai is rossz, balesetveszélyes állapotban vannak, sok arra a fiatal és a gyerek is. Tudom, hogy az egész utcára nincs keret, de már egy-egy szakasznak is örülnénk. A gombai temetőnél a templomtól a temető irányába az a kicsi út rossz állapotban van, ugyanúgy, mint a híd. Ugyanígy fontosnak találom a Mikszáth iskola melletti járdaszakaszt is, ahol valószínűleg fa kivágásra is szükség lesz, mert a gyökerek teljesen tönkretették a burkolatot.

Dr. Sütő László, polgármester

Van egy 60 millió forintos keretösszeg, a lakossági igényeknek megfelelően természetesen a kereten belül tudunk rugalmasan alkalmazkodni. A Béke utcán kapcsán beszéltünk már Alpolgármester Úrral, a körzet képviselőjével arról, hogy lakossági felmérést kellene készíteni arról, hogy milyen irányba legyen egyirányú az út, mert nagy valószínűséggel ezt a kétirányú forgalmat nem bírja el az utca. Sokan áthajtanak azon az utcán annak ellenére, hogy kint van a „kivéve célforgalom” tábla.

Amiről nem beszéltem még, az a 25 millió forint, ami a GAMESZ költségvetésében van elkülönítve kisebb munkákra, kátyúzásokra.

Köszönöm, amennyiben további hozzászólás nincs, kérem szavazzunk először a 3.A előterjesztésről, azaz az adósságot keletkeztető ügyleteikről eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

19/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Az Áht. 29/A § alapján meghatározott saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

Az Önkormányzat a tárgyévben új adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

e Ft

Megnevezés	S.sz				
		tárgyév	1.év	2.év	3.év
Saját bevételek					
Helyi adók	1	802250	750000	750000	750000
Tulajdonosi bevételek	2	20000	30000	30000	30000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3	1750	1000	1000	1000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	4	162175	30000	30000	30000

Saját bevételek összesen (1+...+4)	5	986175	811000	811000	811000
Saját bevételek(5.sor) 50%-a	6	493088	405500	405500	405500
Fizetési kötelezettség összesen (8+9)	7	4320	34212	33780	33348
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség	8	4320	34212	33780	33348
ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
hitelből eredő fizetési kötelezettség		4320	34212	33780	33348
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	9	0	0	0	0
ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
hitelből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (6-7)	10	488768	371288	371720	372152
Bevételek és kötelezettségek aránya (7/5)		0,44%	4,22%	4,17%	4,11%

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

3.B Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Dr. Sütő László, polgármester

Az előző napirend kapcsán megtárgyaltuk, ezért kérem szavazzunk a város 2020. évi költségvetéséről.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen - szavazattal elfogadta *Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.21.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A polgármester 2020. évi szabadságolásának ütemezése

Dr. Sütő László, polgármester

Megkérem Bereczk Balázs alpolgármestert, hogy a következő napirend tárgyalásának idejére vegye át az ülés vezetését.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Kérem, hogy először szavazzunk arról, hogy érintettsége révén részt vehet-e majd Polgármester Úr a szavazásban.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület Dr. Sütő László polgármestert a szavazásból a szavazásban részt vevők egyhangú – 8 igen - szavazatával nem zárja ki.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Előterjesztő a Főjegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e az anyagot szóban kiegészíteni?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nincsen szóbeli kiegészítésem.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Kérem szavazzunk arról, hogy az előterjesztésnek megfelelően elfogadjuk a Polgármester Úr 2020. évi szabadságtervezetét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

20/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint munkáltatói joggyakorló – a polgármester választása szerint a 2020. évre esedékes szabadság kivétel ütemezését a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi.

A naptárilag nem konkrét napok alkalom szerint kivételét – előzetesen az alpolgármesterrel egyeztetve - biztosítja a polgármester részére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén c. főjegyző

5. Előterjesztés a 2019. évi egyedi támogatásokról átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Sütő László, polgármester

A 2019. évi költségvetési keret terhére meghozott döntéseket tartalmazza az előterjesztés. Nem került felhasználásra a teljes keret. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

21/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi egyedi támogatásokról átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

6. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A jelen esetben az teszi szükségessé a módosítást, hogy az önkormányzatnál 2020-tól olyan kiadások merültek fel, amelyek szükségessé teszik egy további kormányzati funkció felvételét az SZMSZ mellékletébe, illetve annak használatát a számviteli elszámolásoknál.

Azzal, hogy elkészült a 68-as elkerülő szakasza és az állam átadja a városnak a Noszlopy, Szigetvári és Rákóczi utcákat, egyúttal átveszi az állam az önkormányzattól a Sport utcát tulajdonába, útkezelői kötelezettségeket is jelent a város számára, mely feladatként szintén megjelenik az SZMSZ-ben.

Kesztyüs Attila, képviselő

A sport utca is városi tulajdonú út lesz?

Dr. Sütő László, polgármester

Igen, a Sport utcától a lámpákig tartó szakasz szintén városi út lesz. Az előterjesztést a Jogi- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendeletet* módosító 6/2020. (II.21.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Prágerné Magyar Gabriella Andrea képviselő megérkezik, így a jelen levő képviselők száma 9 főre változik

7. Előterjesztés Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2000. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Bereczk Balázs, alpolgármester

A Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ javaslata alapján az intézményi térítési díjak három szolgáltatás esetében emelkednének 2020-ban mintegy 5%-kal. A három szolgáltatás a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás és az idősek otthonának bentlakásos ellátása.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, az előterjesztést a Jogi- és Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen - szavazattal elfogadta *Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2000. (XII. 15.) önkormányzati rendeletet módosító 7/2020. (II.21.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.A lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosítása mintegy 10% -os bérleti díj emelést tartalmaz. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságok tárgyalták.

Dr. Mészáros Géza a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

Képviselőtársam felhatalmazásával bírva ismét mindkét bizottság nevében mondom, hogy a bizottságok az előterjesztést megtárgyalták és vita nélkül, egyhangúlag elfogadásra javasolják a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen - szavazattal elfogadta *A lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeletet módosító 8/2020. (II.21.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hosszú András képviselő megérkezik, így a jelen levő képviselők száma 10 főre változik

9. Előterjesztés a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 4/2017. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Központi jogszabály változása miatt vált szükségessé a rendelet módosítása. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és vita nélkül, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen - szavazattal elfogadta *A településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének szabályairól* szóló 4/2017. (III.02.) önkormányzati rendeletet módosító 9/2020. (II.21.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

10. Előterjesztés a településképi védelméről szóló 14/2018. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről és a partnerségi egyeztetés keretében figyelembe veendő érintett terület lehatárolásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztés lényege, hogy településképi védelme alá kerül a Széchenyi utca mindkét oldala a Szigetvári utcáig.

Hozzászólás

Dr. Horváth László, képviselő

A csapadékvizeket több társasházból, családiházból a járdára vezetik, nem az árokba vagy a csatornába, javasolom szabályozzuk a későbbiekben azt is, hogy lehessen szabályozni a csapadékvíz elvezetését.

Dr. Sütő László, polgármester

A költségvetési rendeletben is látható, hogy tervezzük a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatát, hiszen 2021. decemberéig erre jogszabály kötelez minket, abban kell majd szabályoznunk ezt, tárgyalni fogunk róla. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

22/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a településképi rendelet módosításának kezdeményezésével és érintett területként a Posta köz – Rákóczi utca – Széchenyi utca – Európa park által határolt, valamint a Széchenyi utca – Boldog II. János Pál Pápa tér – Dózsa György utca – Szigetvári utca által határolt területeken a nagyvárosias lakóterület építési övezetbe tartozó területeket határolja le.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

11. A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Előterjesztő a Jegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztés lényege, hogy Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 2020. március 1-től nem látja el az általános építésügyi hatósági feladatokat, mert a jegyzők építésügyi hatósági hatásköre megszűnik, ezt a továbbiakban a kormányhivatalok fogják ellátni, és ezért ezt a kormányzati funkciót az alapító okiratból törölni kell. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Körösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

23/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratot Módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát az előterjesztéshez csatolt formában 2020. március 1-i hatállyal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: Azonnal

12. Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A korábban már elhangzott építésügyi és az egyéb időközben történt változások rendszeres átvezetése vált szükségessé az SZMSZ-ben, ilyen például az is, hogy nincs jelenleg a városban Roma Nemzetiségi Önkormányzat, illetve az, hogy csak egy alpolgármester van. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

24/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 178/2018.(XII. 20.) számú határozatával elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztéshez mellékelt formában 2020. március 1-i hatállyal jóváhagyja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: Azonnal

13. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kesztyüs Attila, képviselő

2-es, 11-es

Dr. Mészáros Géza, képviselő

11-es

Molnár Ágnes Anna, képviselő

3-as, 9-es

Kőrösi András, képviselő

9-es

Dr. Sütő László, polgármester

- A gyógyszállóval kapcsolatos eseményeket zárt ülésen részletesen ismertetni fogom, illetve a határozat meghozatala után a közvéleményt, a városi televízió nézőit is.
- a Kisvárosi Önkormányzatok Országos Szövetsége a KÖOSZ, valamint a TÖOSZ, azaz a Települési Önkormányzatok Országos szövetsége is tárgyalásokat kezdeményezett Gyopáros Alpár kormánybiztossal arról, hogy a Magyar Falu programhoz hasonlóan a kisvárosok is címkézett forrásokat kapjanak. Korábban volt már nagyvárosokat érintő program, most a kisvárosokét kívánjuk megvalósítani. A Kisvárosi kormányprogramok előkészítő szakmai megbeszélésen, alpolgármester urat a szociális egészségügyi anyagot előkészítő szekció vezetőjévé választották, amely csoport többek között a kórházi és járóbeteg ellátással, illetve a társadalom elöregedésével együtt járó problémákra dolgoz ki javaslatot. Hét munkacsoport alakult, a kidolgozott

anyagokat március végéig kell elkészíteniük, mely egy nagy anyagként kerül majd benyújtásra.

- A Dózsa telep felújítása a tervezett ütemben halad, megkezdődött a beköltözés, rengeteg problémával, de nem mindig partneri a viszony a bérlők részéről, ahogy a felújítás befejeződik, úgy gondolom, hogy jogszabályi feltételek között kell majd szabályoznunk az otthlakás feltételeit.
- Kaposváron egyeztető megbeszélést tartottunk Móring József Attila országgyűlési képviselő kezdeményezésére a Marcali vásár megtartásáról, egyelőre ennyi történt, bízunk a folytatásban.

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

25/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a két képviselő-testületi ülés közötti polgármesteri tisztségviselői tevékenységről szóló előterjesztést megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

14. Marcali Város Önkormányzatának 2020. évi közbeszerzési terve

Bereczk Balázs, alpolgármester

A 2020. évi közbeszerzési terv jelenleg azokat a közbeszerzéseket tartalmazza, amelyeket már ismerünk, ilyen a keleti iparterület fejlesztése, a zöld város program vagy a volt nőtlen tiszti szálló felújítása, illetve a villamosenergia beszerzése. A tervet a képviselő-testület bármikor megváltoztathatja.

Dr. Sütő László, polgármester

A közbeszerzési tervről szóló előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

26/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

15. Előterjesztés a „Szép Otthon 2020” pályázat kiírásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A pályázatot 2018-ban hirdettük meg először, akkor 60-an jelentkeztek, 2019-ben 72-en, úgy gondolom, hogy büszkén rakták ki az emberek a házaikra a táblát, népszerű lett a pályázat.

Kérdés, hozzászólás

Prágerné Magyar Gabriella Andrea, képviselő

Nagyon örülök ennek a kezdeményezésnek így többen figyelnek oda arra, hogy milyen lesz a környezetük. A díjjal kapcsolatosan lenne javaslatom, egy kicsit a ház falán szebben mutató, népiesebb, kerámia, amelyet a Harangozó Rita csinál.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, hogy az ötlet elnyerte tetszését, saját ötletem volt. A kerámiánál mindig az a probléma, hogy fagyálló-e, de költségvonzata is van. Meg fogjuk nézni.

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

27/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a mellékelt „Szép Otthon 2020” című pályázatát meghirdeti. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

16. Előterjesztés a Somogy Megyei Rendőr-Főkapitányság bérlőkijelölési jogáról

Dr. Sütő László, polgármester

Ezekben a lakásokban most is rendőrök laknak, a kijelölési jogot továbbra is biztosítanánk. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

28/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Somogy Megyei Rendőr- Főkapitányság számára kettő önkormányzati tulajdonú – a Marcali, Berzsenyi u. 1. 3/1., valamint a Széchenyi u. 7-11. „A” lph. tetőtér 2. szám alatti– bérlakásra 2020. április 1-től 2023. március 31-ig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít az előterjesztéshez mellékelte megállapodás alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

17. Előterjesztés a Marcali 326/23 hrsz. ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Bereczk Balázs, alpolgármester

A Marcali 326/23 helyrajzi számú ingatlan a keleti iparterületen található, újabb érdeklődő van, jelen döntésünk arról szólna, hogy értékesítésre kijelölnénk a területet, így ajánlatot lehet majd tenni rá.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében

A bizottság az előterjesztést szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

29/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 326/23 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 5823 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, és a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

18. Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata és a Tavi Kft. között kötendő közmédiaszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A szerződés meghosszabbítása több, mint két évre 2022. április 30-ig szól, mely a szolgáltató részére is ad egy biztonságot és majd a 2022. évi költségvetés elfogadása után lehet tárgyalni róla.

Hozzászólás

Kesztyüs Attila, képviselő

Az összeg nem változott, viszont többen megkerestek, hogy jó lenne, ha élő közvetítések is lennének, az idős emberek a misét szeretnék élőben látni. Esetleg több pénzből ez jobban megoldható lenne.

Hosszú András, képviselő

Támogatom képviselő társamat, az inflációt sem követi a támogatás, a képviselő-testület ülésének élő közvetítése is támogatandó lenne.

Dr. Horváth László, képviselő

Én is csatlakozom képviselő-társaimhoz, indokoltnak tartom a szerződésben szereplő összeg emelését, különösen azért, hogy a szolgáltató tudja fejleszteni az eszközállományát.

Dr. Sütő László, polgármester

Támogatni fogjuk a műszaki feltételek fejlesztését olyan módon, hogy az önkormányzat fog megvásárolni az élő adás közvetítéséhez eszközöket, melyek kifejezetten a működést szolgálják. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület - 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza

30/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Marcali Város Önkormányzata és a Tavi Kft. között kötendő Közmédiaszolgáltatási szerződést a mellékelt formában jóváhagyja, egyben felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

19. Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök

A bizottság átruházott hatáskörben egy döntést hozott, mely szerint Zsebők Ferenc kérelmező részére értékesít egy három helyrajzi számon levő zártkerti ingatlant.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

31/2020. (II.20.) Képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

20. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

A bizottság jóváhagyta a 2019. évi sport és közművelődési pályázatokat, mindegyiknél megtörtént az elszámolás és a szakmai beszámoló leadása. Ezen kívül a bizottság elfogadta a Berzsényi Dániel Városi Könyvtár és a Marcali Múzeum 2019. évi szakmai beszámolóját és 2020. évi munkatervét; valamint a Marcali Művelődési Központ 2020. évi munkatervét.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

32/2020. (II.20.) Képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

21. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök

A bizottság lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról, 11 család sorsáról döntött egyhangúlag.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

33/2020. (II.20.) Képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

22. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 5. számú módosításának előkészítéséről

Dr. Sütő László, polgármester

A boronkai kastélyt és környékét érintő területről van szó, az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

34/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy Bebesi Lászlóné és Dr. Bebesi Erika településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kezdeményezésével kapcsolatban tervezési árajánlatot kérjen az elvégzendő feladatra, valamint településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményező Kérelmezőkkel.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

23. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 6. számú módosításának előkészítéséről

Dr. Sütő László, polgármester

A módosítás a Táncsics utcában egy útmegszüntetést, amelynek semmi funkciója sincs, a lakosság sem ért vele egyet, hogy ott út legyen.

Kérdés

Kesztyüs Attila, képviselő

A Nagygyombai utca déli oldalán van egy nagy egybefüggő terület, nincs oda beruházás tervezve?

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben ilyen igény felmerül, nem zárkozunk el előle. Az előterjesztést szintén a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta előzetesen.

Dr. Mészáros Géza, képviselő a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

35/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a településrendezési eszközök 6. sz. módosítását az alábbiak szerint:

1. A Noszlopy utca-Nagygyombai utca-Táncsics utca által határolt tömbbelső feltárásának megszüntetése, melynek következtében az ide tervezett tömbfeltáró út elhagyásra kerül, valamint a 2357 hrsz-ú ingatlan visszaminősül lakótelekké, továbbá a Nagygyombai utca keleti fele az északról becsatlakozó tömbfeltáró útig eredeti szélességében kerül újra szabályozásra.

2. A Helyi Építési Szabályzat kerüljön módosításra a kertvárosias lakóterület építési övezet tekintetében oly módon, hogy az építhető maximális lakásszám négyről kettőre csökkenjen, továbbá kerüljön bevezetésre a kertvárosias lakóterület építési övezetben a szintterületi mutató a nagy tömegű, többlakásos lakóépületek építési lehetőségének korlátozása érdekében.

3. Az érintett terület Marcali Város központi belterülete és Horvátkút városrész. A településrendezési terv módosítása során a településszerkezeti terv is változik, ezért a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 4/2017 (III.02.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti partnerek vesznek részt az eljárásban.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: folyamatos

24. Előterjesztés ebrendészeti szolgáltatási szerződés megkötéséről

Dr. Sütő László, polgármester

Az árak 2015. óta nem változtak, most 8,4%-os áremelés lesz a szerződésben. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

36/2020. (II.20.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marcali Város Közigazgatási területén a kóbor állatok befogása, őrzése, értékesítése vagy ártalmatlanná tétele és az elhullott állatok tetemének összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása feladatellátásra vonatkozó szerződést az Ebrendészeti Kft.-vel (képviseli: Makai István, 8700 Marcali, Május 1. u. 4.) köti meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

25. Egyebek

Kesztyüs Attila, képviselő

Lakossági megkeresések kapcsán kértem szót.

- Az Ősz utcából több lakos is kérte, hogy nem lehetne-e súlykorlátozást bevezetni, rengetegen kerülnek ki a főbb utakat arra, az utca szűk, az aszfaltozás sem ekkora járművekre lett tervezve.
- A Zöld város programban a városközpont fejlesztésénél a Sport büfé is benne lesz?
- A könyvtár mögötti nyilvános mosdók működtetésére van-e terv?
- A fürdővel kapcsolatosan kérdezném, hogy nem lehetne-e reggelente az úszóknak több sávot fenntartani, hogy ne kelljen utazniuk a gyerekeknek, illetve a tanmedence hófokára is többször volt panasz.
- A gombai temetőbe kérték, hogy lehetne-e kivinni földet a megsüllyedt sírokra, mert a központi temetőben állítólag van egy nagy földhalom, amiből lehet elvenni.
- A GYÉK-es bálók kapcsán felvettem már korábban, hogy legyen olyan pontos szabályozás, hogy ne forduljon elő vita, mert ismét ilyen történt.

Dr. Horváth László, képviselő

- Szükségesnek tartanék a város útjaival kapcsolatosan egy átgondolt szabályozást, különös tekintettel arra, hogy hamarosan megtörténik az utak átadása-átvétele. A gimnázium környékén rengeteg a parkoló jármű, ott még nehezebb lesz a megnövekedett forgalom mellett a parkolás. Az Ősz utcához kapcsolódva, korábban ígéret volt arra, hogy a mezőgazdasági gépek használhatják majd az elkerülő utat,

azóta nem történt ebben változás, nem tudnak hol járni, sokszor emiatt nagyot kell kerülniük.

- A katolikus egyházközség tervezi II. János Pál pápa mellszobrának felállítását, bejelentem - és remélem, hogy mások is csatlakoznak hozzám - én ennek a javára lemondok három havi tiszteletdíjamról, kérem, hogy ezt utalja át az önkormányzat a Római Katolikus Egyházközség számlájára. Bírom Mohari Zsolt Képviselő-társam felhatalmazását is, aki szintén három havi tiszteletdíját ajánlja fel erre a célra.

A napirend tárgyalása alatt megérkezik Mohari Zsolt képviselő, így a jelen levő képviselők száma 11 főre változik.

Prágerné Magyar Gabriella Andrea, képviselő

- Én is csatlakoznék a felajánláshoz II. János Pál pápa mellszobrának felállítása kapcsán. Lenne egy olyan javaslatom is, hogy az önkormányzat ne csak a területtel támogassa a szobor elkészültét, hanem olvastam, hogy hatmillió forint polgármesteri keret is rendelkezésre áll, javasolom, hogy a Polgármester Úr is támogassa a kezdeményezést.
- Az előző ülésen felvettem a boronkai körforgalmat, most láttam a tv-ben, hogy Mohácson is busó szobrokat állítottak ki oda, fel kellene venni a kapcsolatot a körforgalom üzemeltetőjével, milyen módon lehetne a laktanyákhoz méltó tárgyat kiállítani, ez fellendítené a turizmust, hiszen sokan jönnének vissza megnézni azok közül, akik itt voltak katonák.
- A közvilágítás kapcsán Alpolgármester Úrnál is jártunk, a Bem u. 8. szám előtt november óta végre megcsinálták a világítást, 1 napig jó volt, ismét nem működik, mi ennek az oka?
- Új vagyok még, nem tudom a szabályokat, nem voltam itt a költségvetés elfogadásánál, arra reagálhatok-e még pár mondattal?

Dr. Sütő László polgármester válaszai

- A költségvetéssel kapcsolatos napirendet már megtárgyaltuk, nincs már rá lehetőség, viszont lesz majd módosítása, akkor lehet rá reagálni.
- Amikor megtörténik majd az utak átadása-átvétele az nagyon sok egyeztetést is vonz majd magával, többek között azt, hogy a lehetőség szerint kitaláljuk a kisteherbírású utakról a nehéz gépjárműveket, ugyanakkor ez nem vonatkozhat a városban mezőgazdaságból élőkre. A cél a teljes körű súlykorlátozás és az, hogy ezek a járművek a telephelyeiken parkoljanak.
Az elkerülő úttal kapcsolatban tett az önkormányzat ajánlatot a közút felé, hogy kicseréli a tiltó táblákat saját pénzen, azért, hogy az elkerülő utat a traktorok is használhassák. Akkor az volt a válasz, hogy még nincs átadva, az ajánlatunk ma is áll, újra fel fogjuk vetni.
Lehetőség szerint ki fogjuk nyitni a nyilvános WC-t a könyvtár mögött és a piactér rekonstrukciója után a játszóház mellett is állandóan fog egy működni.
- Az úszók reggelente nem egy pályát használnak, hanem minimum kettőt, ha kevés hobbisúzó van, akkor többet. A két egyesület felváltva használja a pályákat. Nem tartom tragikusnak az állapotot, azt tartom tragikusnak, hogy két egyesület működik. A víz hőmérséklettel kapcsolatosan nem tudom, hogy mikori az információ, rendszeresen járok úszni, mostanában nem volt gond.

- A gombai temető kapcsán a földet felvetjük az üzemeltetőnek
- A GYÉK kapcsán, ha lemegy a báli szezon, összehívunk minden érintettet, mindenki elmondhatja mi volt a problémája. Van egy korrekt módon megfogalmazott szabályzatunk, csak mindenki úgy szeretné értelmezni, hogy neki jó legyen. Egy biztos, fizetni kell érte és utána ki kell takarítani, a berendezést pedig rendeltetés szerűen kell használni, részünkről pedig minden szolgáltatás biztosítani kell.
- A múlt hét pénteken volt egy megbeszélés, – az írásbeli tájékoztató elkészülte után – ahol Főjegyző Asszony Alpolgármester Úr, Plébános Úr is részt vettek, akkor abban maradtunk, hogy egy hónap múlva visszatérünk a helyzetre és azt követően az önkormányzat is fellép támogatóként. Tegnap kaptam egy felajánlást is, melyre azt mondtam az illetőnek, hogy keresse meg Plébános Urat, mert az majdnem mindenre megoldást jelent.
- A boronkai körforgalom kapcsán felvehetjük a kapcsolatot a közúttal, de tank helyett egy löveget javaslok elhelyezni, mert itt tűzerek állomásoztak. Hátha eljön valaki megnézni.


Mozsárné Kutor Veronika, képviselő

Kérem a Pártokat és delegáló szervezeteket, hogy a bizottságokba delegált embereiket kellően tájékoztassák a bizottság munkájáról, a helyi rendeletekről, mert a bizottság munkájának hatékonyságát hátrányosan befolyásolja az, hogy az önkormányzatiság működését ott kell elmagyarázni.

Dr. Sütő László, polgármester


Legközelebb szívesen elmagyarázom, a Civil Bizottság következő ülésén, hogy hogyan működik egy bizottság és mi a feladata egy külsős tagnak.

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését bezárta.


Dr. Sütő László
 polgármester

K.m.f.




Bödőné dr. Molnár Irén
 címzetes főjegyző