

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 25-én megtartott soros nyilvános képviselő-testületi ülésen.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Dr. Mészáros Géza
Hosszú András
Kőrösi András
Kissné Molnár Ágnes
Kesztyüs Attila
Mozsárné Kutor Veronika
Varga Zoltán, képviselők

Bejelentéssel távol van: Kis-Dörnyei László, alpolgármester
Dr. Horváth László
Fekete Lajos, képviselő

Meghívottak: Bereczk Balázs, alpolgármester
Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Horváth Rita, műszaki és városüzemeltetési irodavezető
Zajcsuk Lajos, pénzügyi irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, szervezési irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Göntérné dr. Gyirán Szilvia, Marcali JH vezetője
Greffer József, t. ezredes, kirendeltségvezető, *a 3-as sz. napirend tárgyalásáig*
Tompos Gábor t. őrnagy, tűzoltóparancsnok, *a 3-as sz. napirend tárgyalásáig*

Dr. Sütő László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 11 fő képviselő közül a mai ülésen 8 fő képviselő-testületi tag jelen van, Dr. Horváth László, Kis-Dörnyei László és Fekete Lajos képviselők előre jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai soros ülésre 23 előterjesztés került kiküldésre, van-e a napirendekre vonatkozóan más javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

Dr. Sütő László, polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 8 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

41/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. április 25-i soros nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Tájékoztató Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről**
Előadó: Greffer József, tű. ezredes, kirendeltségvezető
2. **Beszámoló a Marcali Hivatásos Tűzoltóság 2018. évi tevékenységéről**
Előadó: Tompos Gábor tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok
3. **A 2018. évi pénzügyi terv végrehajtásának megvitatása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. **A Zita Királyné Közalapítvány alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. **Az az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
6. **Előterjesztés a 2018. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. **Előterjesztés bírósági ülnökök megválasztásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. **A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
9. **A települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
10. **Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 11/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
11. **Tájékoztató a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
12. **Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány intézményátszervezésének véleményezéséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
13. **Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
14. **Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Hosszú András, bizottsági elnök

15. **Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök
16. **A Marcali Művelődési Központ alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
17. **Előterjesztés „Melegítőkonyha és étkezde kialakítása a Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskolában” tárgyú pályázat benyújtásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
18. **Előterjesztés „Marcali Sport utcai edzőcsarnok felújítása” tárgyú pályázat benyújtásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
19. **Előterjesztés a Marcali 1909/24/A/4 hrsz.-ú (Bene F. u. 4. I./2.) lakás vevőkijelöléséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
20. **Elterjesztés a Marcali 11/4/A/13 hrsz.-ú (Rákóczi u. 13. I. lh Mz.10.) lakás vevőkijelöléséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
21. **Előterjesztés a Marcali 326/21 hrsz.-ú és a 326/28 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
22. **Előterjesztés pályázat benyújtásáról” Az önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló rendkívüli támogatás” tárgyában**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
23. **Előterjesztés önkormányzati út művelési ág változásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
24. **Egyebek**

Napirendek tárgyalása:

1. Tájékoztató Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről

Dr. Sütő László, polgármester

Köszöntöm Greffer József ezredes urat, kérem, hogy kívánja-e az anyagot kiegészíteni?

Greffer József t. ezredes

Igen, egy-két gondolatot mondanék el. Büszkék lehetünk rá, hogy a kirendeltség is kivételes minősítést kapott, ez a társszervek nélkül elképzelhetetlen, nagyon szépen köszönjük az önkormányzat támogatását, segítségét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

2. Beszámoló a Marcali Hivatásos Tűzoltóság 2018. évi tevékenységéről

Dr. Sütő László, polgármester

Köszöntöm Tompos Gábor tűzoltóparancsnok urat, kérdezem, hogy kívánja-e az anyagot kiegészíteni?

Tompos Gábor, tűzoltóparancsnok

Igen, köszönöm. Szintén szeretném megköszönni a város támogatását, kiemelném a beszámolóból, hogy az esetszámunk jelentősen csökkent 2018-ban, viszont a vonulási számunk 392-re emelkedett. Az előjárók által meghatározott szervezeti céljainkat teljesítettük, még egyszer köszönöm a támogatást.

Kérdés

Varga Zoltán, képviselő

Korábban jelentős volt az ügynevezett vakriasztások száma, csökkent-e ez esetleg az elmúlt időszakban?

Tompos Gábor, tűzoltóparancsnok

A beszámolóból is látszik, vannak az ügynevezett téves jelzések, ezek főleg tűzjelző berendezések által generált automatikus jelzések, melyek száma csökkent az elmúlt évben, sőt van lehetőség a téves riasztás lemondására is, ami szintén jól működött, azonban az említett vakriasztások száma kettővel emelkedett, így ez 2019-ben hét lett. A társszervekkel együtt azon vagyunk, hogy ezeket a szándékosan megtévesztő jelzéseket csökkentjük, felderítésre is került az esetek 80%-a.

Hozzászólás

Dr. Mészáros Géza, képviselő

Elismerés az elvégzett munkáért és szeretném megköszönni, hogy az általam érintett városrészekben szervezett rendezvényeken mindig részt vettek és így a lakosság is közelről láthatta, kipróbálhatta a járműveket.

Tompos Gábor, tűzoltóparancsnok

Köszönöm, a felkéréseknek továbbra is eleget fogunk tenni.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönjük szépen a munkát, mindannyiunk meglegedésére végezte az állomány a munkát, minél kevesebb vonulást kívánunk! Kérem fogadjuk el a tájékoztatót.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

3. A 2018. évi pénzügyi terv végrehajtásának megvitatása

Dr. Sütő László, polgármester

A városi önkormányzat határidőre eleget tett beszámolási kötelezettségének, azt a Magyar Államkincstár részére megküldte, azonban visszajelzést a mai napig nem kapott, így nem lehet része az előterjesztésnek. Mind tartalmában, mind formájában megfelelt a beszámoló az előírásnak. Látszik az anyagból, hogy több, mint kettőmilliárd háromszázmillió forint az, amivel a város gazdálkodott, ehhez jön még az az egymilliárd forint, ami a Marcali Kistérségi Többcélú Társuláson ment keresztül, hiszen vannak intézményeink, melyeket a társuláson keresztül tartunk fent, így ez összesen 3,5 milliárd forint. Van még, ha úgy tetszik akkor egy 2,3 milliárd forintos pénzmaradványunk is, hiszen ez a különböző európai uniós pályázatokon elnyert pályázati támogatások pénzügyösszege, mely rendelkezésünkre áll, ha nem is a mi számlánkon, hanem a Magyar Államkincstár által elkülönített külön számlán. Ebből valósulnak meg a 2019. és 2020. évi beruházásaink. A megvalósításhoz szükséges okiratokkal rendelkezünk, van, amelyből már használtunk is fel 2018-ban. Nagy összegű beruházásaink vannak most is folyamatban, ilyen a GYÉK teljes felújítása, a Noszlopy iskola felújítása vagy éppen az óvodai központ épületének korszerűsítése. A kifizetések már folyamatosak, a közbeszerzések is folyamatosan zajlanak, nagy átadó ünnepségek helyett kicsik lesznek és főleg a műszaki tartalomra fogjuk kifizetni a támogatást. A város adóbevételei mintegy negyvenmillió forinttal nőttek 2018-ban, remélhetőleg ez továbbra is így marad, melynek következtében a város mindinkább a saját bevételeire tudja alapozni a fejlődését.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

A napirend tárgyalása alatt Hosszú András képviselő távozott a teremből, így a jelen levők képviselők száma 7 főre változott.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A bizottság a 2018. évi zárszámadásról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 7 igen - szavazattal elfogadta Az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló 12/2019 (IV.26.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A Zita Királyné Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Sajnálatos esemény, elhalálozás miatt vált szükségessé új kuratóriumi tag választása. A két másik alapítóval a Széchenyi Zsigmond Szakiskolával és a Marylla Kft-vel egyeztetve javaslom új kuratóriumi tagnak Dr. Trombitásné dr. Domján Bernadettet. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

44/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zita Királyné Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a további alapítókkal egyeztetve és egyetértésben a következőkről határozott:

1. A Képviselő-testület a Zita Királyné Közalapítvány kuratóriuma tagjává dr. Trombitásné dr. Domján Bernadett, Marcali, Forgách u. 21. szám alatti lakost kéri fel, illetve nevezi ki.
2. A Képviselő-testület a Zita Királyné Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal.

5. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Két részből beszélnek a módosítás kapcsán, az egyik részből pénzügytechnikai átvezetéseket tartalmaz a módosítás, a másik rész pedig az, hogy szerepelnek benne olyan új fejlesztési elképzelések, melyekre meghatározott összegeket kívánunk elkülöníteni. Ezen felül 1.000.000, - forintra támogatnánk a hétvégén megrendezésre kerülő Agrár Expót, ebből biztosítanánk az őrzést, valamint a többlet energiaköltségeket és a köztisztasági feladatokat is. Kérem a Képviselő-testület felhatalmazását az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására. Ami már szerepelt a költségvetésben, az a Noszlopy iskola melegítőkonyhájának megépítése, viszont ott kisebb önrővel szerepelt, a későbbi előterjesztéseknél is látszik, hogy mintegy 12.300.000, - forintos önrővel

tervezzük az új pályázatot, kérem ennek támogatását is. Benyújtánánk még egy pályázatot a Belügyminisztériumhoz, ebben a foci-pálya melletti volt birkózócsarnok teljes felújítása szerepelne, amit a legkisebb korosztálytól tudnának használni akár a kézilabdás lányok vagy a focista fiúk. Itt mintegy 9,7 millió forintos önerővel számolunk. későbbi előterjesztésben ez is szerepel. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében
A bizottság a 2019. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester
Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22) önkormányzati rendeletet módosító 13/2019 (IV.26.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Előterjesztés a 2018. évről készített éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

Dr. Sütő László, polgármester
Két intézmény volt érintett a 2018-as ellenőrzésben, az önkormányzat és a városi könyvtár. Mindkét intézmény működésének gazdálkodását szabályszerűnek találta az ellenőrzés, a részletes jelentés az előterjesztés mellékletét képezi. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester
Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

45/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló beszámolót és azt a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester (a lakosság tájékoztatásáért)
Határidő: azonnal

7. Előterjesztés bírósági ülnökök választásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, viszont az önkormányzatnak kötelessége bírósági ülnököket választani, ezért javaslatot teszek fiatalkorúak büntetőügyeiben is eljáró négy ülnök személyére. Velük Főjegyző Asszony egyeztetett, elvállalják ezt. . Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

46/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 215. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a Marcali Járásbíróság fiatalkorúak büntetőügyeiben is eljáró ülnökeivé - 4 évre - az alábbi személyeket választja meg:

Név	Lakcím	Jelölő szervezet
Borbély László Péterné sz: Gere Mária Magdolna	8719 Böhönye, Kossuth u. 24.	Festetics Pál Általános Iskola és AMI Böhönye
Hámos Zsuzsanna Eszter	8700 Marcali, Berzsenyi u. 90. I/14.	Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ
Hódos Melinda	8700 Marcali, Gorkij u. 10.	Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ
Páliné Móhr Erzsébet	8700 Marcali, Mikszáth u. 6. II/11.	Marcali Óvodai Központ

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott ülnökök névjegyzékét és a jelöltek elfogadó nyilatkozatait haladéktalanul adja át a Marcali Járásbíróság Elnökének, továbbá az ülnökök megbízólevelét állítsa ki és azok átadásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

8. A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Többször tárgyalta már ezt a folyamatot az ágazati bizottság és a képviselő-testület is. Az elképzeléseink szerint 5000m²-nél nagyobb telkek kerülnek kialakításra, melyhez pályázati forrást is nyertünk. A mai egy végső, utolsó szakasz lenne, megtörténne a településrendezési eszközök módosítása, valamint a helyi építési szabályzat módosítása is. Egyben tárgyalnánk a kettőt, hiszen szorosan összefüggenek, de külön fogunk szavazni róluk. Az együttes anyagot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság mindkét anyagot megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a szintén mindkét anyagot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

8/A

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem először szavazzunk a településszerkezeti terv módosításáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

46/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) Kt. határozattal megállapított – többször módosított – településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 3. melléklet szerinti településszerkezeti terv leírás-módosításnak és a 4. melléklet szerinti településszerkezeti tervlap módosításnak megfelelően.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

8/B

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a Helyi Építési Szabályzat módosításáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 7 igen - szavazattal elfogadta a *Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.)* önkormányzati rendeletet módosító 14/2019 (IV.26.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. A települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Az elmúlt két évben már az önkormányzat a társasházak esetében a szemétszállítási díj egy részért átvállalta, ha ezt nem tennék meg, a rezsicsökkentés alapvető elvei nem érvényesülnének. A mai rendelet módosítással ezt folytatnánk tovább. A pénzügyi fedezet a költségvetésben biztosított. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kérdés

Kesztyüs Attila, képviselő

Korábban már beszéltünk arról, hogy a közös képviselők keresnek arra megoldást és javaslatot tesznek, hogy a társasházak övezetben is megoldott legyen teljes mértékben a szelektív hulladékgyűjtés. Ez kevesebb szállítást is jelentene.

Dr. Sütő László, polgármester

Voltak tárgyalások, lesznek is ez ügyben, bár itt a probléma a minimális edényzet méretet meg kell állapítani, rossz a központi szabályozás.

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 7 igen - szavazattal elfogadta *A települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendeletet módosító 15/2019 (IV.26.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

10. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 11/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A célunk, hogy minél többen csatlakozzanak a szennyvízelvezető rendszerhez, ezért a rendelet módosításával azt mondanánk ki, hogy aki december 31-i csatlakozik a rendszerhez, annak nem kell közműhozzájárulási díjat fizetnie. A csatlakozás költsége az ügyfélé. Az előterjesztést szintén a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 7 igen - szavazattal elfogadta *Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 11/2018. (VI.22.) önkormányzati rendeletet módosító 16/2019 (IV.26.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

11. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e valakinek kérdése az anyaghoz?

Kesztyüs Attila, képviselő

11-es, 16-os

Kissné Molnár Ágnes, képviselő

16-os

Varga Zoltán, képviselő

3-as és a 4-es 2. fele

Dr. Sütő László polgármester szöbéli kiegészítése

- A keleti iparterületen megkezdjük az építkezéseket, február végén az áramellátással kapcsolatosan volt egy nagyobb megbeszélés, nem csak a vezetőket, mérnököket hívtuk meg erre az egyeztetésre, hanem a környéken levő vállalkozásokat is. Amit lényeges erről elmondani, hogy ma egy légvezeték jön a nagy transzformátor állomásról keresztül a keleti iparterületen, amelyből leágazik egy kisebb rész északról, ez továbbmenve ellátja a fűrészüzemet a Szencz birtokot és déli irányba még körülbelül tizenhárom települést. Ennek a kiváltása volt a legnagyobb probléma. Sikerült megállapodnunk, hogy aki a Kossuth utca irányából betáplálható, az onnan kapja majd, a többi pedig régiről. Már a szakági engedélyezés folyamatánál tartunk, jól haladunk.
- A Saubermacher Kft. az elmúlt évek egyik legjobbjárt zárta, az osztalékunk 30 millió forint lett, több, mint amennyivel terveztünk.
- Dózsa utcai rehabilitáció, a magatartási formákkal kapcsolatos rész jó ütemben halad és a kivitelező kiválasztása is megtörtént. Amiről még egyeztetnünk kell, az a munkaterület átadása, hiszen az ott lakók egy része ott is marad és folyamatosan költözik majd tovább, emiatt a lakhatási jogokat is 2-3 hónapra hosszabbítjuk csak meg. Az egésznek ma már csak egyetlen egy ponton van gátja, ha jól emlékszem november 11-én nyújtottuk be kérelmünket a jóváhagyásra, ez a mai napig nem történt meg, ezért a múlt héten Oláh Gábor ezt felügyelő államtitkár Úrhoz fordultam, hogy személyesen szíveskedjék eljárni a marcali ügyben.
- A régi déli ipari parknál folyamatos az érdeklődés napelem park építésre vonatkozóan, de mindenki előszerződést szeretne kötni, egyelőre azt várják, mennyi lesz az átvételi ára az ilyenfajta áramnak, ezt május végére ígérték.
- Szombaton 10.00 órakor kezdődik az Agrár vásár, kérem a képviselőket és a lakosságot is, vegyenek részt rajta.

A napirend tárgyalása alatt Hosszú András képviselő visszatért a terembe, így a jelen levők képviselők száma 8 főre változott.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

48/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló polgármesteri tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

12. Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány intézményátvezetésének véleményezéséről

Dr. Sütő László, polgármester

Abszolút adminisztratív intézkedés, a székhely Pécsről Marcaliba kerülne át. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

49/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítványának átszervezésével kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, az átszervezéssel kapcsolatosan az alábbi véleményt alkotja:

A képviselő-testület egyet ért azzal, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola székhelye Marcaliban, az Alkotmány u. 23. szám alatti ingatlanban kerüljön kialakításra.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester, a közlésért
Határidő: azonnal

13. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Mozsárné Kutor Veronika, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselője

A bizottság az elmúlt időszakban kiírta a sport és a közművelődési pályázatokat, döntött a kulturális egyesületek támogatásáról, illetve településrészi kérelmeket bírált el.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kiegészítés nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

50/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

14. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Varga Zoltán a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében.

A bizottság átruházott hatáskörben kis- és nagybeszerzésekről döntött, melyeket az írásos előterjesztés is tartalmaz, örvendetes, hogy ezek mind fejlesztési döntések voltak.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kiegészítés nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Hosszú András, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

15. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kissné Molnár Ágnes, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról, valamint egy lakásfelújítási támogatásról döntött.

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem, szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

16. A Marcali Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Korábban már döntöttünk a kulturális központ további működésének formájáról, ahhoz, hogy az az intézményi besorolásnak megfelelően helyes adatok szerepeljenek, szükséges az intézmény alapító okiratának módosítása. Az előterjesztést a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Mozsárné Kutor Veronika, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a MARCALI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztéshez mellékelte formában, elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

17. Előterjesztés „Melegítőkonyha és étkezdé kialakítása a Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskolában” tárgyú pályázat benyújtásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Ahogy azt már korábban is említettem, az iskola területén kerülne kialakításra egy melegítő konyha akkora étterem résszel, hogy legalább három osztály tudjon egyszerre étkezni, illetve a megfelelő vizesblokkokkal együtt. Az önerő a költségvetés mai módosításával biztosított. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a pályázat benyújtását egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kérdés

Kesztyüs Attila, képviselő

Volt róla korábban szó, hogy a KLIK is hozzájárulna ehhez a beruházáshoz, hiszen az utazás nekik is komoly összegbe kerül.

Dr. Sütő László, polgármester

Valóban a KLIK számára lesz könnyebb, hiszen nekünk oda személyzetet kell biztosítani, illetve a fenntartás is a miénk. Tárgyalni fogunk velük erről. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2019” pályázati felhívás keretében pályázatot nyújt be a Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskola (8700 Marcali, Széchenyi u. 60., 1377/2. hrsz.) udvari épületében új melegítő/tálaló konyha és étkeзде kialakításának kivitelezési munkáira és kapcsolódó eszközbeszerzésre.

A fejlesztendő ingatlan adatai: Megnevezése: Általános Iskola
Címe: 8700 Marcali, Széchenyi u. 60., 1377/2. hrsz.
Tulajdonos: 1/1 Marcali Város Önkormányzata

A fejlesztés tervezett bruttó bekerülési költsége **53 099 708,- Ft** (azaz ötvenhárommillió kilencvenkilencezer hétszáznyolc forint), mely megvalósításához **39 824 781,- Ft** (azaz harminckilencmillió nyolcszázhuszonnégyezer hétszáznyolcvanegy forint) összegű támogatás mellé, Marcali Város Önkormányzata **13 274 927,- Ft** (azaz tizenhárommillió kettőszázhetvennégyezer kilencszázhuszonzhat forint) **összegű saját forrást, a 2019. évi költségvetésében biztosít.**

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázati cél illeszkedik az önkormányzat által elfogadott 11/2013 (VI.28.) számú Marcali Város helyi építési szabályzatához (rendezési tervéhez).

A fejlesztés tervezett megvalósítási és finanszírozási ütemezése:

A tervezett kivitelezési munka nem engedély köteles tevékenység, Kbt. 115 §. szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges az építési tevékenység kivitelezőjének kiválasztásához. A pályázat benyújtásakor a tervezett beruházás nem kezdődött meg.

A kezdés tervezett időpontja: 2020. április 01.

A befejezés tervezett időpontja: 2020. szeptember 30.

Az átadás várható időpontja: 2020. október hó.

A beszámoló elkészítésének és megküldésének tervezett időpontja: 2020. november hó.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a pályázati támogatással megvalósult beruházást, a beruházás megvalósulását követő legalább 5 évig a város önkormányzata, az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítja, azt legalább 5 évig nem szünteti meg, illetve nem adja át a fenntartói jogát nem állami fenntartó részére.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2019. június 20.

18. Előterjesztés „Marcali Sport utcai edzőcsarnok felújítása” tárgyú pályázat benyújtásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Szintén a Belügyminisztérium által kiírt pályázat, melyhez a közel 9,7 millió forintos önerőt a 2019. évi költségvetésben biztosítanánk. A volt birkózó csarnok teljes felújításával az utánpótlás leány kézilabda és fiú labdarúgás edzéseinek helyszíne meg lenne oldva, s egyúttal a csarnokot is tehermentesítenénk. A rendelkezésre álló keret sajnos elég korlátozott. Az előterjesztést szintén a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a pályázat benyújtását szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” pályázati felhívás keretében „Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)” alcélra pályázatot nyújt be a Sport utcai edzőcsarnok felújítási munkáinak elvégzéséhez szükséges forrás biztosítása érdekében.

A fejlesztendő ingatlan adatai: Megnevezése: Marcali Sport utcai edzőcsarnok felújítása
Címe: 8700 Marcali, Sport u. 3., 55/1. hrsz.
Tulajdonos: 1/1 Marcali Város Önkormányzata

A fejlesztés tervezett nettó bekerülési költsége **27 579 067,- Ft** (azaz huszonzétekmillió ötszázhetvenkilencezer hatvanhét forint), mely megvalósításához **17 926 393,- Ft** (azaz tizenhétmillió kilencszázhuszonhatezer háromszázkilencvenhárom forint) összegű támogatás mellé, Marcali Város Önkormányzata **9 652 674,- Ft** (azaz kilencmillió hatszázötvenkettőezer hatszázhetvennégy forint) **összegű saját forrást, a 2019. évi költségvetésében biztosítja.**
A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázati cél illeszkedik az önkormányzat által elfogadott 11/2013 (VI.28.) számú Marcali Város helyi építési szabályzatához (rendezési tervéhez).

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a pályázati támogatással megvalósult beruházást, a beruházás megvalósulását követő legalább 5 évig a város önkormányzata, az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítja, azt legalább 5 évig nem szünteti meg, illetve nem adja át a fenntartói jogát nem állami fenntartó részére.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2019. május 31.

19. Előterjesztés a Marcali 1909/24/A/4 hrsz.-ú (Bene F. u. 4. I./2.) lakás vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Kérelem érkezett Kozmáné Nagy Ildikótól, hogy az általa bérelt önkormányzati lakást meg kívánja vásárolni az önkormányzati rendeletben szereplő 60%-os áron. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság a pályázat benyújtását szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester
Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1909/24/A/4 hrsz.-ú, ténylegesen 8700 Marcali, Bene F. u. 4. I./2. szám alatti lakás, egy pincerekessel megnevezésű, 57 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékával egyetért és Kozmáné Nagy Ildikó 8700 Marcali, Bene F. u. 4. I./2. szám alatti lakost vevőül kijelöli.

A lakás vételára 3.600.000 Ft, melyet szerződéskötéskor egyösszegben kell megfizetni.

Az adásvétellel kapcsolatos kiadások, valamint az ingatlan nyilvántartási földhivatali átvezetés költségei a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa.
Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

20. Elterjesztés a Marcali 11/4/A/13 hrsz.-ú (Rákóczi u. 13. I. lh Mz.10.) lakás vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester
Szintén bérlői kérelem a lakás megvásárlására vonatkozóan, melyet szintén a Pénzügyi, Városfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság a pályázat benyújtását szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester
Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 11/4/A/13 hrsz.-ú, ténylegesen 8700 Marcali, Rákóczi u. 13. I. lh. manzárd 10. szám alatti, lakás megnevezésű, 45 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékával egyetért és Galuska Ilona 8700 Marcali, Rákóczi u. 13. I. lh. manzárd 10. szám alatti lakost vevőül kijelöli.

A lakás vételára 2.220.000 Ft, melyet szerződéskötéskor egyösszegben kell megfizetni.

Az adásvétellel kapcsolatos kiadások, valamint az ingatlan nyilvántartási földhivatali átvezetés költségei a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa.
Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

21. Előterjesztés a Marcali 326/21 hrsz.-ú és a 326/28 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Kérelem érkezett a Marcali Város Önkormányzata tulajdonában lévő Marcali 326/21 hrsz.-ú, valamint a Marcali 326/28 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlanok megvásárlására vonatkozóan. A két terület nagysága együttesen mintegy 10100 m². Mindkét terület a keleti ipari parkban található, egyelőre az értékesítésre kijelölés történe meg. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság is.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 326/21 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 5070 m² területű, valamint a Marcali 326/28 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű, 5063 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési szándékával egyetért, és azokat az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

22. Előterjesztés pályázat benyújtásáról” Az önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló rendkívüli támogatás” tárgyában

Dr. Sütő László, polgármester

Minden évben be szoktuk nyújtani a pályázatot, tekintettel arra, hogy több területen is alulfinanszírozott az önkormányzat, illetve több olyan feladatot is ellátunk például a közétkeztetés terén, ahol a környező településeket lehetne finanszírozásra kötelezni, ha ezt a jogszabály lehetővé tenné. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Marcali Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett *Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény* 3. melléklet I. 10. pont szerinti, a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló, rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás igénybevételére. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2019. szeptember 30.

- 2) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Ávr. 75.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok megtételére:

A támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek,

Marcali Város Önkormányzata nem áll adósságrendezési eljárás alatt,

Marcali Város Önkormányzatának adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozása nincs,

a megpályázott támogatáson kívüli saját forrás rendelkezésre áll,

Marcali Város Önkormányzata megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek,

Marcali Város Önkormányzatának nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,

Marcali Város Önkormányzata a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,

a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez nem kötött.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2019. szeptember 30.

23. Előterjesztés önkormányzati út művelési ág változásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Nem olyan régen valaki megvásárolta a volt boronkai kastélyt, majd kérelemmel fordult hozzánk, hogy a mellette levő régi futballpálya területének egy részért értékesítsük számára, most a mellette levő utat is szeretnék megvásárolni.

Az út megszüntetéséhez a közlekedési hatóság engedélye szükséges. A megszüntetés iránti kérelmet a közlekedési hatósághoz kell benyújtani, majd a kialakuló beépítetlen területet lehet értékesíteni. A kérelmezők a költségek viselését vállalták, és az 50.400 Ft-ot, az út megszüntetési eljárás elindításakor megelőlegezik Marcali Város Önkormányzatának számlaszámára. Az út megszüntetési eljárás lefolytatásának feltétele, a Képviselő-testületi döntés az út megszüntetésének szándékáról.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a tárgyi ingatlan kapcsán adja meg szándéknyilatkozatát, hogy az út megszüntetési eljárást a Közlekedési Hatóságnál lefolytathassuk, ez egy hosszabb folyamat lesz majd. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság is.

Varga Zoltán, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 8 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 3201/1 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 880 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan, út megszüntetési szándékával egyetért.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy valamennyi környező belterületi és külterületi ingatlan úttal megközelíthető.

A Képviselő-testület a Marcali 3201/1 hrsz.-ú kivett közútként nyilvántartott ingatlant, útként nem kívánja fenntartani, hozzájárul az út megszüntetéséhez, az ingatlan művelési ága út megnevezésről az ingatlan-nyilvántartásban beépítetlen területre módosuljon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

24. Egyebek

Kesztyüs Attila, képviselő

- Horvátkútról kérdezik azt, hogy a rengeteg megbetegedésnek nem lehet-e okozója a hulladéklerakó, sokat fúj a szél is délről?!
- Az autósiskolából kerestek meg, hogy a gumidaráló üzemből száll át felénk a textilpor. Magam is megnéztem és valóban így van, a talaj is végig azzal szennyezett, nem csak most került oda, régi probléma. Ebben kérnének segítséget.
- A Dózsa telepen valóban sokkal jobb a helyzet, mint korábban volt, viszont a Táncsics utcai kastélyhoz is kérnénk segítséget. Jegyző Asszonynak köszönet, mert a kutyákkal kapcsolatos probléma is megoldódni látszik.

Kőrösi András, képviselő

- Közvilágítási problémával kapcsolatosan kérnék segítséget. Az egyik a Posta közti Óvoda és a Munkaügyi Központ között, ami már hónapok óta nem működik. A városüzemeltetési iroda munkatársa mindent megtett, át is lett adva az E-onnak, állítólag kábelszakadás történt, viszont frekvenciált helyen van és még mindig nem sikerült kijavítani a hibát.
- Ugyanez a probléma a Móra Ferenc u. 3. előtt, itt csak égőcserére lenne szükség, de nem történik semmi.

Kissné Molnár Ágnes, képviselő

- A gyótai ravatalozó felújítása még mindig nem kezdődött el, megtörténik majd, ugye?
- A Dózsa utcai lakótelepen a kátyúárok fölötti hidak állapotát meg kellene nézni, különösen a kék panel előttit.

Dr. Mészáros Géza, képviselő

- Az orvosi ügyelettel kapcsolatosan most konkrét problémáról is be tudok számolni, húgycsőelzáródási probléma volt egy betegnél, az ügyeletes orvos arra se méltatta a beteget, hogy megtekintse, egyből Kaposvárra utalta, de ebben az állapotban az utazás sem volt egyszerű. Ott egy rezidens tehetetlenül állt az eset előtt. Legalább arra méltassa az orvos a beteget, hogy megvizsgálja.
- Köszönjük a pótlólagos rákötés lehetőségét, a körzetemből sokan kihasználnák, hiszen ez sok családnak anyagi segítséget is jelent.

Varga Zoltán, képviselő

- A gombai temetőnél van egy térkövezett járda, ami a kertészetnél megy be, kerüljön összeköttetésre a Hunyadi utca felőli járdával.
- A Karikó utca, Bem utca kereszteződésénél kamerabővítési lehetőséget szeretnének a lakók.
- A Táncsics utcánál nagyon rossz állapotban van a járda, sokan járnak ott óvodába.
- A Zrínyi utca és Mákos köz környékén, csak minden második lámpaoszlop működik, mikor lesz bővítés.
- A Hegyalja utca 4-be rengetegszer bejelentettük a szolgáltatóknak a közvilágítási problémát, a mai napig nem lett megoldva.

Dr. Sütő László polgármester válasza

- A hulladéklerakó telepen nem folyik olyan jellegű tevékenység, mely gondot okozhatna, a távolság is nagy, ezt szinte teljes egészében kizárnám.


- A gumidarálónál Jegyző Asszony is jelezte már a problémát, a korábbi jelzések kapcsán annyi történt, hogy folyamatosan működtetnek egy mágneses úthengert, így a kerékpárgumik nincsenek már veszélyben. Ezt is jelezni fogjuk.
- A mostani pályázatba sajnos nem fért bele a Táncsics utcai kastély felújítása, illetve a telep felszámolása, ha lesz rá lehetőség pályázni fogunk mindenképpen.
- Az E-on problémákat felírtuk, nyugodtan jelezze bárki közvetlenül nekünk, próbálunk segíteni és intézkedni.
- A gyótai ravatalozó terve készen van, ki lett számolva az anyagszükséglet, ahogy megtörténik az anyagbeszerzés megnézzük, hogy mi az, amit magunk meg tudunk oldani és mi az, amihez külső szakembert kell igénybe vennünk.
- A fahidakat meg fogjuk nézni.
- Az orvosi ügyelet kapcsán több ilyen eset is volt, ezeket jeleztük már a szolgáltató felé, ezt is fogjuk.
- A gombai temető járdája akár városrészi keretből is megoldható, meg fogjuk beszélni.
- A kamerarendszer bővítésével kapcsolatosan még egy kis türelmet kérek, lassan lezáródnak a meglévő kamerák kapcsán szükséges végső egyeztetések, ahogy ezek megtörténnek, úgy lehet majd szó bővítésről.
- A járdafelújításokat folyamatosan nézzük, sok helyen szükséges lenne.
- A közvilágítás bővítésének lehetőségét megvizsgáljuk.

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.


Dr. Sütő László
polgármester

K. m. f.




Bödöné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző