

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 21-én megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésen.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Kis-Dörnyei László, alpolgármester
Fekete Lajos
Kesztyűs Attila
Kőrösi András
Dr. Mészáros Géza
Kissné Molnár Ágnes, képviselők

Bejelentéssel távol vannak: Dr. Horváth László
Hosszú András
Mozsárné Kutor Veronika
Varga Zoltán, képviselők

Meghívottak: Bereczk Balázs, alpolgármester
Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző
Dr. Steiner Györgyi, irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Göntérné dr. Gyirán Szilvia, Marcali Járási Hivatal vezetője
Virág Katalin, Tavi Tv
2 fő érdeklődő állampolgár

Dr. Sütő László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 11 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van. Dr. Horváth László, Hosszú András, Mozsárné Kutor Veronika és Varga Zoltán képviselők előre jelezték, hogy a mai soros ülésen nem tudnak részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai soros ülésen az előre kiküldött 18 napirendet tárgyalnánk, a 18-as számú előterjesztés a Szivárvány Közalapítvány alapító okirata módosításának kérelméről a mai napon került kiküldésre, tekintettel arra, hogy a megkeresés tegnap délután érkezett és az Alapművelési Matematikaverseny lebonyolítása miatt lenne szükséges a személyi változásokat mielőbb átvezetni.

Van-e a napirendekre vonatkozóan más javaslat? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirendekről

Dr. Sütő László, polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

8/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. február 21-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Tájékoztató a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről**
Előadó: Kőrösi András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
2. **Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3.A **Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3.B **Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. **A polgármester 2019. évi szabadságolásának ütemezése**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző
5. **Előterjesztés a 2018. évi egyedi támogatásokról átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
6. **Előterjesztés a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 3. számú módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. **Tájékoztató a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
9. **A Marcali belterület 1603/2, 1603/3, 113 és 114 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezése**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
10. **Marcali Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési terve**
Dr. Sütő László, polgármester
11. **Előterjesztés Kesztyüs Attila önkormányzati képviselőnek az egyes 2019. január 1-től hatályba lépő törvényi változásokkal kapcsolatos indítványáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
12. **Előterjesztés az „EACEA testvér-települési programok és együttműködések” pályázatban való részvételről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
13. **Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Hosszú András, bizottsági elnök

- 14. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
- 15. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök
- 16. Előterjesztés a „Szép Otthon 2019” pályázat kiírásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 17. Előterjesztés a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság új külsős tagjának megválasztásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 18. Előterjesztés a Szivárvány Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 19. Egyebek**

Dr. Sütő László, polgármester

Két technikai jellegű bejelentésem lenne; a 17-es számú előterjesztés - új tag választása a Pénzügyi Bizottságba - akkor kerülne megtárgyalásra, ha az érintett megérkezik, majd ezt követően kerülne sor mindkettő érintett új bizottsági tag eskütételére. A folyamatban levő napirendet befejeznénk és ezt követően tárgyalnánk az említett napirendeket. Megadom a szót az első napirend előadójának, Körösi Andrásnak.

Napirendek tárgyalása:

1. Tájékoztató a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről

Körösi András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza a vagyonyilatkozat-tételi eljárást.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló helyi rendelet alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság vizsgálja és nyilvántartja a települési képviselők és a polgármester által benyújtott vagyonyilatkozatokat, tapasztalatairól a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet. A képviselők vagyonyilatkozatával kapcsolatos ügyviteli teendőket a Jogi és Ügyrendi Bizottság két tagja, Kissné Molnár Ágnes és én végeztük.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásoknak megfelelően.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm szépen elnök úrnak a tájékoztatót, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

9/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a tájékoztatót – amely szerint a képviselő-testület minden tagja a törvényi előírásoknak megfelelően eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének, valamint a kijelölt képviselők a vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat ellátták – jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Körösi András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A szükséges átvezetések történtek meg a 2018. évi költségvetésen már a február 1-jei zárásnak megfelelően. A számokból látszik, hogy a város tavalyi költségvetése közel hatmilliárd forint volt, rengeteg áthúzódó tétellel, pótlólagos támogatással. A kimutatás majd a zárszámadás elfogadására válik véglegessé, hiszen elképzelhető, hogy egy 60 napos hatáirdejük teljesítésénél csak a napokban történt meg a kiegyenlítés. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta, a bizottság a módosítást egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kesztyüs Attila, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazzunk a rendelet módosításáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal elfogadta *Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018 (II.23.) önkormányzati rendeletet módosító 6/2019. (II.22.) önkormányzati rendeletet.*

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.A Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

Dr. Sütő László, polgármester

Évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítani a törvényi előírás alapján az önkormányzat meghatározott saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét, ezt tartalmazza az előterjesztés. Látható, hogy nagyon kedvező helyzetben vagyunk, hiszen az adóerő képességünkből fakadóan 400 millió forintot vállalhatnánk be, de ezzel

szemben 4.320.000,- forint a valós vállalásunk. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Kesztyüs Attila, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Az Áht. 29/A § alapján meghatározott saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

Az Önkormányzat a tárgyévben új adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

e Ft

Megnevezés	S.sz	tárgyév	1.év	2.év	3.év
Saját bevételek					
Helyi adók	1	759250	750000	750000	750000
Tulajdonosi bevételek	2	20000	30000	30000	30000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3	1750	1000	1000	1000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	4	168276	30000	30000	30000
Saját bevételek összesen (1+....+4)	5	949276	811000	811000	811000
Saját bevételek(5.sor) 50%-a	6	474638	405500	405500	405500
Fizetési kötelezettség összesen (8+9)	7	6071	4320	34212	33780
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség	8	1751	0	0	0
ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség		1751	0	0	0
hitelből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	9	4320	4320	34212	33780
ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség		0	0	0	0
hitelből eredő fizetési kötelezettség		4320	4320	34212	33780
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját	10	468567	401180	371288	371720

bevétel (6-7)					
Bevételek és kötelezettségek aránya (7/5)		0,64%	0,53%	4,22%	4,17%

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
 Határidő: értelem szerint

3.B Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének megvitatása és megállapítása

Dr. Sütő László, polgármester

A 2019. évi költségvetés tervezetével kapcsolatosan 8 lakossági fórumot tartottunk, melyeken a költségvetés várható alakulásáról alpolgármester urakkal és képviselő-társaimmal együtt bővebb tájékoztatást adtunk. Ezeken a fórumokon az idei évben nagyobb volt az érdeklődés, mint korábban bármikor, az első két fórumon volt talán valamivel alacsonyabb létszámú megjelent, de a városi újság megjelenését követően ez a létszám megemelkedett. A városközpont esetében például még sosem volt annyi érdeklődő, mint az idei megbeszélésen. Ez egy nagyon jó dolog, mely egyértelműen a lakosság érdeklődését mutatta, nem kötekedő hangulatú, sok megfontolandó ötlet felvető megbeszélések zajlottak.

Ahhoz, hogy a 2019-es esztendőről beszéljünk, kell pár szót szólnunk 2018-ról.

Nyugodtan mondhatjuk, hogy 2018 Marcali számára egy sikeres év volt és stabil gazdálkodás mellett pozitív egyenleggel zártuk az esztendőt. Nyugodtan kijelenthetjük, hogy Marcali városának az év végén nem volt és most sincs adóssága. Az intézmények működését stabilan tudtuk biztosítani, megkezdődtek azok a beruházások is, melyeket még a 2013-ban, 2014-ben kezdtünk tervezni, 2015/2016-ban benyújtani, majd 2017/2018-ban lettek nyertesnek kihirdetve. Ennek eredményeként már látható építkezés folyik a Gyermekélelmezési Központnál vagy az Óvodai Központnál. A többi esetben jelentős előkészítő munkákat végeztünk, közbeszerzéseket írtunk ki, melyek eredményei hamarosan megjelennek. Hozzá kell tennünk, hogy nagyon lassú a döntéshozói folyamat, egyszerre jelennek meg beruházási igények, vállalkozói kapacitás hiány van és magasak az árak. Ezért is döntöttünk úgy, hogy több pályázatot is részekre osztunk, különböző ütemekben valósítjuk meg a beruházásokat és közvetlenül a kivitelezővel szerződünk. Ez így jóval olcsóbb – emiatt van, hogy egyáltalában meg tudjuk valósítani a beruházást -, de jóval több előkészítő munkát is igényel. Az szinte mindenhol látszik, hogy az eredetileg tervezett költségeket nem lehet tartani, viszont itt azt is el kell mondanom, hogy megkaptuk az államtól az engedélyt arra, hogy háromszázmillió forint hitelt vegyünk fel. Ez a lehetőség, illetve az előbb említett részekre bontás teszik lehetővé, hogy szinte minden tervünket meg tudjuk valósítani. A fővállalkozó kihagyásával 20-25%-ot spórolunk és a 300 millió forint mellé jelentős önerőt is kell tennünk. Szeretném megköszönni az önkormányzat valamennyi dolgozójának a munkáját, azt, hogy működni tudtak az intézményeink, mint például az óvoda vagy a főzőkonyha, el tudtuk látni a szociális feladatainkat, működött a bölcsőde, a szolgáltató központ. Jó színvonalon működtek a kulturális intézményeink, a könyvtár, a múzeum és a kulturális központ. A strand mindenben eleget tett a felmerülő elvárásoknak, a város tiszta, rendezett, szép volt, amiben a GAMESZ munkatársainak elengedhetetlen érdeme van. Külön köszönöm azon állami szervek dolgozóinak munkáját, akik egy-egy felmerülő probléma gyors megoldásában tudtak segíteni akár a kórház, akár az oktatás területén. Köszönöm a város minden lakójának, polgárainak, hogy segítették munkánkat és egy olyan sikeres 2018-as évet tudtunk zárni, mely stabil alapja lehet a 2019-es esztendőnek.

A város a 2019-es költségvetésében hatmilliárd forintot meghaladó összeggel fog gazdálkodni, ehhez párosul még egy 1,3 milliárdos költségvetés, amely a Marcali Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül valósul meg.

Itt vannak kölcsönös pénzmozgások, így azt lehet mondani, hogy Marcaliban 6,5-6,7 milliárd forint kerülhet elköltésre 2019-ben. Ez kifejezetten jó arány, hiszen szakértők azt szokták mondani, hogy ahol már 8-15% között van a fejlesztés aránya, ott elindul egy fejlődés.

Van két meghatározó intézményünk, az Óvoda és a Szociális Központ, amelyek finanszírozása a társuláson keresztül történik. Ez azért van így, mert, ha társulásban látjuk el a feladatot, akkor nagyobb támogatást kapunk, mintha önállóan végeznénk. A Marcali Óvodai Központnak tagintézményei vannak Sávolyon, Nemesviden és Balatonmáriafürdön, míg a SZESZK több feladatot a társulás szinte minden településén ellát vagy jogszabály erejénél fogva vagy külön megállapodás alapján. Mindkét intézménynél jelentős pályázati összegek fordíthatóak képzésre, elméleti fejlesztésre. A közmunka program is a kistérségen keresztül valósul meg, ennek például számunkra a hegyi utak rendbetételénél van jelentősége.

A város intézményei közül 2019-ben a legjelentősebb tétellel a városi fürdő gazdálkodik, a legkisebvel a múzeum, a többiek pedig ezek között helyezkednek el. A strand esetében közel 50 millió forint az, amit fejlesztésre tervezünk fordítani, míg a könyvtárnál is jelentős tárgyi eszköz fejlesztést kívánunk megvalósítani. Továbbra is megmarad a város költségvetésében a szociális juttatási rendszer és hasonló, sőt kicsit nagyobb összeg fordítható majd a sportegyesületek és a kulturális egyesületek támogatására. A sportegyesületek esetében a támogatások összegét akár meg is lehet háromszorozni, hiszen a létesítmények fenntartását teljes mértékben az önkormányzat vállalja magára és térítésmentesen adja használatba az egyesületek számára például az uszodát, a csarnokot vagy a stadiont.

A fejlesztésekről csak röviden szólnék: a GYÉK-nél a hatodik elem is kihirdetésre került, ez már a konyhatechnológiai eszközök beszerzése. Az óvodánál 80% fölötti készültség van, ott a nevelési év végén történik majd a befejezés.

A Noszlopy iskolánál a héten megkezdődött a munka, öt részre van osztva a projekt, mindegyiknél meg van a nyertes, a kivitelezők egymást váltva végzik majd a felújítást.

A Dózsa utcai rehabilitációnál a humán rész már folyamatban van, a kivitelezésnél megtörtént a közbeszerzési eljárás kiírása, március 4. a beadási határidő, azt követően dönt majd a bizottság. Reméljük, hogy az ÁFA mozgás miatt beleférünk majd a keretbe.

A városközpont rehabilitációnál a civil ház felújítására már ki lett választva a tervező, azt követően jön a kultúrház, ez is részekre lesz bontva.

Az ipari park kapcsán ma volt egy végső egyeztető megbeszélés, az áramellátással kapcsolatosan is sikerült mindenkivel megállapodni, remélhetőleg 28-ára kész terveket kapunk, majd jöhet az engedélyeztetés, a közbeszerzés és a kivitelezés.

Az orvosi rendelőnél szintén írjuk ki a közbeszerzést, a gyermekorvosi körzet ideiglenesen elhelyezhető a Béke utcai rendelőbe, a felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatosan pedig van egy elvi megállapodásunk a kórházzal, ezt az igényünket tegnap levélben is megerősítettem a főigazgató felé.

A foglalkoztatási paktum halad a saját ütemében, nem látványos, a cégek azt gondolom profitálni fognak belőle.

A CLLD-re többszöri megsürgetésre megjött az engedély, ez foglalja magában a piac felújítását és a játszótér kialakítását. Megtörténhet a közbeszerzési eljárás kiírása.

Van egy TOP-os pályázatunk, mely nagyon lassan halad, ez a mesztegnyői kerékpárút, itt nem jutunk egyről a kettőre, mi csak tagok vagyunk, nem gesztorok, hanem a megyei önkormányzat után a mesztegnyői önkormányzatra maradt ez a feladat, itt végső megoldásnak azt látom, hogy különválunk és mindenki a saját részéért külön-külön felelve elkészít egy-egy szakaszt.

A két EFOP-os pályázat egyértelműen jól halad, rengeteg program valósul meg a pályázatban részt vevő településeken, a humánerőforrás képzések is jól megvalósulnak, például az óvónőknek helybe jön a képzés, nem kell vidékre menniük.

Két nagy ellenfelünk lehet a 2019. évi pályázatokkal kapcsolatosan; az idő és a kivitelezői árak. Ezek a központi forrásokból megvalósuló pályázatok, ehhez jön még a bíráló alatt álló volt nőtlen tisztai szálló felújítása.

Saját önerős, mintegy nyolcvan millió forinttal tervezett fejlesztéseink közül prioritást élveznek a képviselőink által valamint a lakossági fórumokon felvetett, támogatott beruházások és mindenképp előtt elsőbbséget élvez a Berzsenyi utca útfelújítása, mellyel kapcsolatosan a közbeszerzés már kiírásra került. Szintén közel nyolcvanmillió forintot tervezünk szennyvíz- és csapadékvíz

elvezetésekkel kapcsolatos beruházásra, hamarosan elkezdődik ez a folyamat a Lehel utcában és a TSZ major környékén. Mintegy 25 millió forintot fordítanánk utak rendbetételére, kátyúzásra, ez a GAMESZ költségvetésében jelentkezik és itt a közmunkára is számítunk feltétlenül.

Elkészült a Hivatal akadálymentesítése és hamarosan elkezdődik a Bernáth-ház rendbetétele, ez idő alatt egy nagyszabású Bernáth kiállítást tervezünk a múzeum területén, hogy a képek biztonságban legyenek. Megkezdődik játszótérek építése, a strandon egy télen-nyáron használható korcsolyapálya kivitelezése, városrészi kultúrházak fejlesztése, Gyótán például vizesblokk felújítása.

Továbbra is megmarad a képviselői alap, melyről az adott képviselők döntenek.

A költségvetés bevételei stabilak, a fejlesztési pénzeszközök nagyrésze a számlánkon van, megvan a hitel engedélyünk, az adóbevételünk reményeim szerint átlépi a nyolcszázmillió forintot. Ami a gyengébb része lehet az az ingatlan értékesítés, illetve a pótlólagos állami támogatás, de ezek a belső mozgásokkal finanszírozhatóak lesznek.

Szilárdan hiszem, hogy 2019. egy kifejezetten jó év lehet Marcali számára, ehhez kérem a lakosság megértését, segítségét és az önkormányzat támogatását.

Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalták.

Kesztyüs Attila, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a költségvetés tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta, úgy gondolja, hogy a város rendelkezik azon pénzügyi eszközökkel, melyek szükségesek a működéshez és a kitűzött feladatok elvégzéséhez, így a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a 2019. évi költségvetés tervezetét.

Hozzászólás

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

A költségvetés sportot érintő részéhez szólnék hozzá. Magam is úgy látom, hogy az egyesületek működése az előző évekhez hasonlóan biztosított, de amikor kimegyünk a mérkőzésekre gyakran felvetődik – hisz sokan emlékeznek rá -, hogy játszottunk már magasabb osztályban is, például kézilabdában és labdarúgásban. Ahhoz, hogy ezek az idők visszatérjenek, a költségvetésben a mostani összegnek legalább a háromszorosát kellene biztosítanunk, remélem, hogy az egyesületeink eljutnak majd olyan szintre, hogy ismét azon kellene gondolkodnunk, hogy ehhez honnan teremtsük meg a forrásokat, jelenleg még úgy gondolom nem tartunk itt.

Dr. Sütő László, polgármester

Mindketten részesei voltunk annak az időnek, mikor NB I-es kézilabda- és focicsapatunk volt, a város költségvetése utána még két évig nyögte ezt a nagy sikert.

Amennyiben további hozzászólás nincs, kérem, hogy szavazzunk a 2019. évi költségvetés elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal elfogadta *Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (II.22.) önkormányzati rendeletet.*

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.A polgármester 2019. évi szabadságolásának ütemezése

Dr. Sütő László, polgármester

Megkérem Kis-Dörnyei László alpolgármestert, hogy a következő napirend tárgyalásának idejére vegye át az ülés vezetését.

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Előterjesztő a Főjegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e az anyagot szóban kiegészíteni?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nincsen szóbeli kiegészitésem.

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Kérem, hogy először szavazzunk arról, hogy érintettsége révén részt vehet-e majd Polgármester Úr a szavazásban.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület Dr. Sütő László polgármestert a szavazásból a szavazásban részt vevők egyhangú – 6 igen - szavazatával nem zárja ki.

Most kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

11/2019. (I.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete, - mint munkáltatói joggyakorló – a polgármester választása szerint a 2019. évre esedékes szabadság kivétel ütemezését a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi.

A naptárilag nem konkrét napok alkalom szerinti kivételét – előzetesen az alpolgármesterrel egyeztetve - biztosítja a polgármester részére.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint

A szavazást követően Dr. Sütő László polgármester ismételten visszavette az ülés vezetését.

5. Előterjesztés a 2019. évi egyedi támogatásokról átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Sütő László, polgármester

A Képviselő-testület a társadalmi szervek, ifjúsági és polgári közösségek támogatását, valamint a civil szervezetek működési támogatását a polgármesterre ruházta át, a 2019. évi támogatásokat tartalmazza az előterjesztés. Szerepel benne óvodai támogatás, civil szervezetek, például Kiwanis Klub vagy a kéthelyi plébánia támogatása, hiszen oda tartozik Boronka. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

12/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi egyedi támogatásokról átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

6. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 3. számú módosítás

Dr. Sütő László, polgármester

Ez a rendezési terv módosítás a keleti iparterülettel kapcsolatos módosításokat tartalmazza, annak érdekében, hogy a telekalakítások megvalósulhassanak. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Kesztyüs Attila, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Lajos utca - MÁV terület - Puskás Tivadar utca - ZIEHL ABEGG utca - belterületi határ által határolt területre vonatkozó településrendezési eszközök 3. számú módosítása tekintetében

1. megállapítja, hogy az előzetesen lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, a partnerségi rendelet szerinti lakossági fórum megtartásra került, annak jegyzőkönyvét elfogadja és a partnerségi egyeztetést lezárja,
2. megállapítja, hogy a környezet védelméért felelős szervek véleménye alapján a módosításhoz a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem szükséges, ezért úgy dönt, hogy környezeti vizsgálat nem készül,

3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a környezeti vizsgálattal kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
4. felkéri a tervezőt, hogy készítse el a végső szakmai véleményezésre bocsátandó tervdokumentációt,
5. felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntést és a településrendezési eszközök módosításának végső szakmai véleményezési dokumentációját küldje meg tárgyalásos eljárás keretében történő végső szakmai véleményezésre a Somogy Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésznek.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Sütő László, polgármester

A következő napirendi pontunk az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása lenne, javaslom ez előtt a napirendi pont előtt megtárgyalni a már említett új bizottsági tag megválasztásáról szóló, eredetileg 17-es számú előterjesztést.

7. Előterjesztés a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság új külsős tagjának megválasztásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A Jobbik, mint delegáló szervezet jelezte, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága külsős bizottsági tagjának Horváth-Szabó Jánosnak a delegálását vissza kívánja vonni, helyére pedig Lukács Bence Miklóst kívánja delegálni. Van egy belső megállapodásunk, hogy egy adott, delegálási joggal rendelkező szervezet javaslatát elfogadjuk, ezért vitát nem nyitnék, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

14/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága külsős bizottsági tagjának Horváth-Szabó Jánosnak a bizottsági tagságát megszünteti.

Felelős: dr Sütő László polgármester és Bödöné dr Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága külsős bizottsági tagjának Lukács Bence Miklós, Liszt Ferenc u. 15. szám alatti lakost megválasztja.

Felelős: dr Sütő László polgármester és Bödöné dr Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

8. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Az előző napirendet azért javasoltam a mostani előtt megtárgyalni, hogy az új megválasztott bizottsági tag, Lukács Bence Miklós is már megjelenítésre kerül az szmsz-ben a visszahívott tag Horváth-Szabó János helyett. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, természetesen az előbb elhangzott kiegészítés nélkül.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott kiegészítéssel szavazzunk a rendelet módosításáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.)* önkormányzati rendeletet módosító 8/2019. (II.22.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9. Tájékoztatás a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatosan?

Körösi András, képviselő

9-es

Fekete Lajos, képviselő

Szintén a 9-es.

Varga Zoltán, képviselő

3-as, 9-es és 11-es

Dr. Sütő László, polgármester

- 2019. január 17-én Kaposváron Dr. Gombos Sándorral, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Somogy Megyei Szervezetének elnökével és Bíró Norberttel, a Somogy Megyei Közgyűlés elnökével aláírtuk a 2019. április 27-én Marcaliban tartandó Kiskert Vásár megrendezésére vonatkozó megállapodást. Ez azt jelenti, hogy a három szervezet közösen rendezi meg a vásárt, ezt a szándékot kedden ismételten megerősítettük azzal, hogy kölcsönös előnyökkel, egyenlő partnerekként rendezzük meg ezt a vásárt, mindhárman kijelöltünk a közös koordinációra egy-egy felelős személyt. Pár nappal ezelőtt kicsit szögletesebben fogalmaztam volna erről, most megadom az esélyt, hogy valóban egyenlő felekként dolgozzunk.
- Január 21-én a város nagy adózóinak köszöntem meg az elmúlt évi támogatásukat, azt gondolom, hogy kifejezetten jól működő vállalkozásaink vannak, szinte mindenki elfogadta a meghívásunkat, sokan ott maradtak kötetlen beszélgetésre, volt akiket be kellett mutatnom

egymásnak, mert még nem is találkoztak, ezért is hasznosak és szükségesek az ilyen alkalmak.

- Kiemelném azt is, hogy január 24-én megnyitott a Napsugár Gyógyszertár, örülök, hogy ezt meg tudtuk valósítani, mindenkinek szeretném megköszönni a támogatást, különösen a részönkormányzat tagjainak, a gyógyszertár dolgozóinak, hogy kitartottak, illetve a Hársfa Patika tulajdonosainak.
- Január 25-én fogadtam Móring József Attila képviselő urat, a találkozót képviselő úr kezdeményezte, áttekintettük a parlamenti választások tapasztalatait, illetve mindazt a folyamatot ami azóta történt, akár a pályázatokkal kapcsolatos nehézségeket, kiemelten próbáltunk tárgyalni a mesztegnyői kerékpárút helyzetéről, ott született a javaslat a részekre bontásról is.
- Február 12-én megbízásomból Bereczk Balázs alpolgármester úr részt vett a Városok Magyarországért Program előkészítő megbeszélésen Tatán, mely már novemberben elindult Gyopáros Alpár kormánybiztos felkérése alapján. Ez a találkozó már a végső írásos formába öntésről szólt, mely a javaslatainkat, elképzeléseinket tartalmazza. Államtitkár Úr kért pár változtatást még, az elképzelés szerint a programban a Kormány kötne megállapodást a járásszékhely városokkal olyan városi fejlesztések megvalósításáról, mely az egész járást előnyösen érintené. A 2020-as költségvetésben terv szerint már megjelenne, majd a 2022-2026-os uniós forrásokban már címkézve szerepelne.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem a tájékoztató elfogadását.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

15/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

10. A Marcali belterület 1603/2, 1603/3, 113 és 114 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezéséről

Dr. Sütő László, polgármester

A Zöldkereszt, azaz a volt tüdőgondozó, a mellette levő terület, a volt szakrendelő és a mostani gyerek-felnőtt körzet épülete az éritett ingatlanok, illetve még plusz a négy lakás, Kaptunk egy olyan információt, miszerint meglenne a szándék arra, hogy visszaadja az állam önkormányzati tulajdonba őket, ennek a kezdeményezéséről döntenénk most.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Kesztyüs Attila, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

16/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

„A”

Marcali belterület 1603/2 hrsz

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az Állami Egészségügyi Ellátó Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Marcali belterület 1603/2 helyrajzi számon felvett, „kivett rendelő” megnevezésű, 3428 m² területű ingatlan a Magyar Állam tulajdonában és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ vagyonkezelésében lévő 2957/3428-ad tulajdoni illetőségének ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott egészségügyi alapellátási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és háziiorvosi rendelő céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 1603/2 hrsz-ú ingatlan 2957/3428-ad tulajdoni illetőségének önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Állami Egészségügyi Ellátó Központ felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 1603/2 hrsz-ú ingatlan 2957/3428-ad tulajdoni illetőségének ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

„B”

Marcali belterület 1603/3 hrsz

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az Állami Egészségügyi Ellátó Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ vagyonkezelésében lévő, Marcali belterület 1603/3 helyrajzi számon felvett, „kivett rendelő” megnevezésű, 5091 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településrendezési

feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *parkolási lehetőségek bővítése* céljára kívánja felhasználni.

3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 1603/3 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Állami Egészségügyi Ellátó Központ felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 1603/3 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

„C”

Marcali belterület 113 hrsz

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az Állami Egészségügyi Ellátó Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ vagyonkezelésében lévő, Marcali belterület 113 helyrajzi számon felvett, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű, 7227 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat részben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás biztosításának* céljára kívánja felhasználni, részben pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja alapján a település közbiztonságának biztosításában való közreműködés érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi rendőrkapitányság elhelyezésének biztosítása céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 113 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás

során az Állami Egészségügyi Ellátó Központ felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 113 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

„D”

Marcali belterület 114 hrsz

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az Állami Egészségügyi Ellátó Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ vagyonkezelésében lévő, Marcali belterület 114 helyrajzi számon felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 3415 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás biztosításának* céljára kívánja felhasználni, részben pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja alapján a település közbiztonságának biztosításában való közreműködés érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi rendőrkapitányság elhelyezésének biztosítása céljára kívánja felhasználni.
3. Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000 védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 114 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Állami Egészségügyi Ellátó Központ felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 114 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

„E”

Marcali belterület 50 hrsz

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI.

törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az Állami Egészségügyi Ellátó Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az Állami Egészségügyi Ellátó Központ vagyonkezelésében lévő, Marcali belterület 50 helyrajzi számon felvett, „kivett művelési ágú, lakóház, udvar” megnevezésű, 1428 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakásgazdálkodási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *önkormányzati bérlakások* céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000 védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 50 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Állami Egészségügyi Ellátó Központ felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 50 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

11. Marcali Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési terve

Dr. Sütő László, polgármester

Kötelező napirend, minden olyan beruházást szerepeltettünk benne, amelyek közbeszerzési eljárásait az idén kívánjuk lefolytatni.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Kesztyüs Attila, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

12. Előterjesztés Kesztyüs Attila önkormányzati képviselőnek az egyes 2019. január 1-től hatályba lépő törvényi változásokkal kapcsolatos indítványáról

Dr. Sütő László, polgármester

Kesztyüs Attila megkereséssel fordult önkormányzatunkhoz a 2019. január 1-jén hatályba lépő munkaidő-szervezésről, túlóra szabályozásáról és a munkaidőkeretről szóló törvényi módosításokkal kapcsolatosan.

Képviselő urat kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez?

Kesztyüs Attila, képviselő

Köszönöm, nem kívánok.

Kérdés, hozzászólás

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Képviselőtársam mi alapján állítja azt, hogy a marcali cégeket rá kellene kényszeríteni arra, hogy ne alkalmazzák a plusz százötven órát a dolgozók tekintetében? A marcali cégek milyen arányú túlórákat kényszerítettek a tavalyi évben a dolgozókra?

Kesztyüs Attila, képviselő

A megfelelő túlóra szám szinte mindig megvolt. nem cégekkel, hanem dolgozókkal beszéltem, ahol a négy szombat minden hónapban megvolt, természetesen, ha nem volt kötelező, akkor is volt kellő ráhatás a dolgozók felé. Éppen ezért adtam be ezt a határozati javaslatot, amely egyben egy felkérés a cégek felé, ha ők ezt vállalják, az nagy öröm lesz felénk. Tudom, hogy itt sem feltétlenül tervezik bevezetni, de amennyiben erről nyilatkoznak is, azt örömmel vesszük.

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Konkrétabb választ vártam, mert én beszéltem helyi vezetőkkel, megkérdezve azt, hogy mekkora az a túlóra keret amelyet ők a tavalyi évben kihasználtak. A három általam megkérdezett nagy cégnél a Maryllánál, Industrie-nál és a Ziehl Abegg-nél a 250 órás túlóra keretnek körülbelül a 40%-át használták fel és továbbra sem tervezik ennél nagyobb óra keret kihasználását. Természetesen vannak időszakok mikor dömping jellegű a munka, ilyen esetben valóban hétvégére is behívják őket.

Úgy gondolom, hogy országgyűlési képviselőnk rendelkezik már annyi tapasztalattal és ismerettel, hogy tudja azt, hogy az ő választókeretében mi a megfelelő a lakosságnak. Az Országgyűlés hozott egy törvényt, nem tudom hogyan gondoljuk, hogy egy országgyűlési képviselőt felszólítunk arra, hogy járjon el az ügyben, mert nekünk nem tetszik, ez nem így működik. Móring képviselő úr tudja, hogy mi az ami a körzete javát szolgálja.

Kissné Molnár Ágnes, képviselő

Képviselő-társam összefoglalta, amit mondani akartam, Kesztyüs képviselő-társamnak mondanám, hogy én már a második ciklusomat töltöm itt, de soha nem fordult elő, hogy az országos politikát lehoztuk volna ide helyi szintre. A decemberben meghozott törvény lehet, hogy Önöknek nem

tetszik, de ezt egy önkormányzati határozattal nem tudjuk felülírni. Eddig az illet helyi szintre nem hoztuk, kérem Önök se tegyék.

Dr. Sütő László, polgármester

A jogszabály alapvető problémája, az, hogy az egy éven belül elrendelhető túlóra száma 250-ről 400-ra emelkedik és ezt hároméves időkeretre számolja, ha valaki ezt betű szerint értelmezi, akkor annál, akinek például nincs egy hétig munkaviszonya, újra indul ez a keret.

Mi - finomítva az eredeti beadványon - csupán jelzéssel kívánunk élni a helyi cégek vezetői felé, hogy gondolják ezt meg. Zárójelben jegyzem meg, hogy van már marcali nagy cég, ahol aláírtak a dolgozók erre vonatkozóan, bár reméljük nem fogja a munkáltató kihasználni. Országgyűlési képviselőnk felé is csak felkéréssel élünk, az, hogy ő ennek eleget tesz-e, az már az ő dolga.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal két tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

18/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javaslatot tesz valamennyi, a településen bejegyzett, illetve a településen működő gazdasági társaság részére, hogy ne éljenek *A hazai kis- és középvállalkozások fejlesztéséhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2018. évi CXVI. törvény* adta azon lehetőségeivel, amelyek *A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény* módosításával emelik az évi túlóraszámot és a munkaidőkeretet, azaz a naptári évenként 250 óra, kollektív szerződés esetén 300 óra rendkívüli munkaidőt ne lépjék túl, valamint 12 hónapnál hosszabb munkaidőkeretet ne alkalmazzanak.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről az érintett gazdasági társaságokat a helyben szokásos módon, hirdetményi úton, továbbá a város honlapján értesítse.

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Határidő: 2019. február 25.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a település egyéni választókerületben megválasztott országgyűlési képviselőjét, hogy terjessze az Országgyűlés elé a 2018. évi CXVI. törvény hatályon kívül helyezését, illetve annak hatálybalépését követően terjessze az Országgyűlés elé azt a javaslatot, mely alapján a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 2018. december 31-én hatályos szövege lép hatályba.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a település országgyűlési képviselőjét értesítse.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2019. február 25.

13. Előterjesztés az „EACEA testvér-települési programok és együttműködések” pályázatban való részvételről

Dr. Sütő László, polgármester

Ahogy már korábban is, újra benyújtánánk a pályázatot Medulin gesztorsága mellett. A pályázatban partnereként rajtunk kívül részt vesz még spanyol, monenegrói, bosznia-hercegovinai és egy macedón város is.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

19/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és egyetért azzal, hogy a Marcali Város Önkormányzata a Medulin (Horvátország) település konzorciumvezetésével benyújtásra kerülő „EACEA testvér-települési programok és együttműködések” pályázati eljárásban részt vegyen konzorciumi partnerként. Felhatalmazza dr. Sütő László polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye és nyertes pályázat esetén a pályázat megvalósításában működjön közre a pályázati felhívásban és támogatási szerződésben foglalt előírások szerint.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2019. március 1.

14. Tájékoztató a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kesztyüs Attila a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében.

A bizottság átruházott hatáskörben kis- és nagybeszerzésekről döntött, melyeket az írásos előterjesztés is tartalmaz.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kiegészítés nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

20/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Hosszú András, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

15. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Mészáros Géza, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében.

A bizottság átruházott hatáskörben az előterjesztésben leírtakon kívül, ad hoc bizottságot létrehozva meghallgatta a város sportegyesületeit, mely hozzájárult ahhoz, hogy a költségvetésben is szereplő arányban és mértékben kapjanak támogatást a helyi egyesületek.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kiegészítés nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

16. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kissné Molnár Ágnes, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében
A bizottság lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról döntött.

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem, szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

17. Előterjesztés a „Szép Otthon 2019” pályázat kiírásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Újra kiírásra kerülne a pályázat, azoknak, akik a tavalyi évben benyújtották, az idei évben nem kell, ha mégsem szeretnének részt venni a pályázatban akkor azt a helyszínre érkező bizottsági tagokkal kell ismertetniük.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztést megtárgyalta és a mellékelt „Szép Otthon 2019” című pályázatát meghirdeti. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

18. Előterjesztés a Szivárvány Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az alapítvány a Mikszáth iskolához kötődik, a személycserékre az alapítvány további zavartalan működése érdekében van szükség. Ez az alapítvány végzi az Alapműveleti Matematikaverseny szervezését és lebonyolítását is. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2019. (II.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következőkről határozott:

1. A Képviselő-testület Jobbágyiné Szarka Tímea kuratóriumi elnöki tisztségéről, valamint Horváth-Kovács Beáta felügyelő bizottsági tagságáról történő lemondását tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület a Szivárvány Közalapítvány kuratóriuma elnökévé Horváth-Kovács Beáta Marcali, Ősz u. 63. szám alatti lakost, a Felügyelő bizottság tagjává pedig Péterné Németh Beáta Mesztegyő, Béke u. 89. szám alatti lakost nevezi ki.
3. A Képviselő-testület a Szivárvány Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

19. Egyebek

I.

Kesztyüs Attila, képviselő

- A volt nőtlen tisztai szálló kapcsán kérdezném, hogy a lakások hogyan kerülnek majd kialakításra, ki tudja azt majd bérbe venni?
- A Zöldkereszt melletti területet mire lehetne hasznosítani?

Dr. Sütő László, polgármester

- A tervek szerint 24 lakás kerül majd kialakításra, melyből 7 költség alapú önkormányzati lakás lesz, 17 pedig a cégeknek kerülne bérbeadásra, melyet tovább bérbe adhatnak majd.
- Ha visszaadnák a Zöldkeresztet és a mellette levő durván egyhektáros területet, azt gondolom, hogy egyből megosztanánk és a hátsó telket megtartanánk akkor is, ha a főépület rész önállóan hasznosulna. Megfelelő vállalkozói kedvvel akár lakóparkot is ki lehetne ott alakítani.

II.

Dr. Sütő László, polgármester

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete korábban döntött, hogy Dr. Nagy Istvánt a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjának, míg a mai napon Lukács Bence Miklóst a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külsős bizottsági tagjának megválasztja.

Köszöntöm mindkét új bizottsági tagot, az ő eskütételük következik. Megkérek mindenkit, hogy álljon fel, kérem az eskütevőket mondják utánam az eskü szövegét.


(Az eskütétel megtörtént, az eskü szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soros nyilvános ülését bezárta.


Dr. Sütő László
polgármester

K.m.f.




Bödöné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző

