

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében, Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 17-én megtartott soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak:

Dr. Sütő László, polgármester
Kis-Dörnyei László, alpolgármester
Fekete Lajos
Hosszú András
Dr. Mészáros Géza
Kissné Molnár Ágnes
Kesztyüs Attila
Kőrösi András
Mozsárné Kutor Veronika
Varga Zoltán, képviselők

Bejelentéssel távol vannak: Dr. Horváth László, képviselő

Meghívottak:

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Bereczk Balázs alpolgármester
Horváth Rita, Műszaki és Városüzemeltetési irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, szervezési irodavezető

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 11 fő képviselő-testületi tag közül 10 fő jelen van, Dr. Horváth László képviselő előre jelezte, hogy tekintettel a soron kívüli időpontra a mai ülésen nem tud részt venni. A mai soron kívüli ülésen az előre kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk, amennyiben egyéb javaslat nincs, kérem szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1/2019. (I.17.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. január 17-i soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1. Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata költségvetési szerveinek beszámolási tevékenységével kapcsolatos szabályozásról**
Előadó: dr. Sütő László polgármester
- 2. Előterjesztés Együttműködési Megállapodás módosításáról a Marcali Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal**
Előadó: dr. Sütő László, polgármester

3. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 16/2014. (VII. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. **A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
6. **Az önkormányzati kitüntetésekről szóló 17/2003.(X. 17.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
7. **Előterjesztés a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására vonatkozó pályázati kiírásról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
8. **Egyebek**

Napirend tárgyalása:

1. **Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata költségvetési szerveinek beszámolási tevékenységével kapcsolatos szabályozásról**

Dr. Sütő László, polgármester

Ez egy kötelező napirend, ugyanis az önkormányzat adatszolgáltatási kötelezettsége akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt az általa irányított költségvetési szervek is teljesítették, ennek a szabályozását tartalmazza az előterjesztés. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

2/2019. (I.17.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények beszámolási tevékenységével kapcsolatosan az alábbi feladatokat határozza meg:

1. Az önkormányzat költségvetési szervei tartsák be az időközi költségvetési jelentéssel, a mérlegjelentéssel, valamint az éves beszámolóval kapcsolatban megszabott határidőket.
Azokat a jogszabályi követelményeknek megfelelően, a képviselő-testületi előterjesztésben foglaltak szerint készítsék el.

2. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet. 11.§ (l) bekezdése szerinti nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt küldjék meg az önkormányzatnak.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Valamennyi Költségvetési Intézmény Vezetője

2. Előterjesztés Együttműködési Megállapodás módosításáról a Marcali Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Dr. Sütő László, polgármester

A 2019. január 1-től megváltozott gazdálkodással kapcsolatos jogszabályok, valamint a nemzetiségi törvény módosulása miatt szükségessé vált az együttműködési megállapodás módosítása, melyet az előző években elfogadott tartalommal javaslok elfogadni. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

3/2019. (I.17.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-ában meghatározott, a Marcali Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás módosítását a mellékelt formában jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Marcali Város Önkormányzatának Polgármesterét a megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: 2019. január 31.

3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Az elmúlt évben döntöttünk arról, hogy az önkormányzat ÁFA alannyá válik, ennek az átvezetése történik meg az SZMSZ-ben is, valamint annyi kiegészítő javaslatom lenne a rendelethez, hogy a kormányzati funkciókhoz javasolom még felvenni a 3.4. mellékletben a 047120 számút, piac üzemeltetése megnevezéssel, mely a helypénzek beszedése és az ÁFA visszaigénylés miatt lenne fontos. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta.

Körösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjeként

A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy az elhangzott kiegészítéssel együtt szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendeletet módosító 1/2019. (I.18.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 16/2014. (VII. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Hatályos törvényi rendelkezések alapján a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvény 2019. január 1-jén hatályba lépett volna, de december 31-én megjelent a Magyar Közlönyben, hogy csak 2020. január 1-jén lép hatályba, ezért a decemberi ülésen a helyi rendeletben elfogadott módosításokat vissza kell állítani az eredeti állapotba. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta *A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 16/2014. (VII. 25.) önkormányzati rendeletet módosító 2/2019. (I.18.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Jegyző Asszonynak lenne néhány kiegészítése a rendelethez, mely a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén is elhangzott.

Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző:

A rendelet-tervezet javított változatát javaslom megtárgyalni. A tervezet átdolgozásának oka, hogy pénzügyi-szakmai vonalon át kellett gondolni, kinek kell gyakorolni a bérbeadói feladatokat ahhoz, hogy az ÁFA visszaigénylés a Dózsa György utcai tervezett beruházás kapcsán rendben legyen, hiszen az önkormányzat a lakások tekintetében emiatt volt kénytelen belépni az ÁFA körbe.

Ennek megfelelően a javított változatban az 1. § elhagyásra kerül, ami miatt a számozás megváltozik, a 28. §-t javasoljuk végleg hatályon kívül helyezni, a polgármester szó helyett

pedig mindenütt a bérbeadó kifejezést javasoljuk alkalmazni. Az 50. §-t teljesen kicserélnék nem csak a (2) bekezdését, ez azért szükséges, hogy egy ÁFA ellenőrzés rendben legyen, vagy az esetlegesen bíróság elé is kerülő lakásbérleti felmondások, azaz a határkörök rendben legyenek.

Ennek megfelelően az új 50. § a következőképpen hangzik:

„(1) Az e rendeletben meghatározott bérbeadói jogokat és kötelezettségeket Marcali város önkormányzatának képviselőjében az e rendeletben meghatározott kivételekkel a polgármester gyakorolja.

(2) Az önkormányzat intézményei a területükön levő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeit önállóan határozhatják meg”.

Ez eddig is így volt, csak eddig a lakás szó is benne volt, viszont a maradék intézményeink már nem rendelkeznek lakással. Korábban a kórháznak és a gimnáziumnak volt lakása. A hatályvesztő rendelkezések közé a fentiek értelmében bekerül a 28. § is.

A javított rendelet változatnak az a célja, hogy az önkormányzati SZMSZ-ben megjelölt kormányzati funkcióval, és azzal, amit eddig a GAMESZ-nál láttak el, azt összhangba hozzuk, hogy az ÁFA visszaigénylésnél is rendben legyünk mindennel.

A GAMESZ alapító okiratát azért nem hoztuk módosításra, hogy abból kivegyük a lakóingatlanok szociális célú bérbeadását, mert vannak hátralékok, és az eddig keletkezett hátralékok kezelése továbbra is a GAMESZ-nál marad. A jövőben a feladat többi része az önkormányzatnál lesz. A változtatás nem kis terhet ró a jövőben a polgármesterre, mert amit a területen eddig a GAMESZ vezető írt alá, az minden hozzá kerül.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm a kiegészítést Jegyző Asszonynak, az előterjesztést szintén a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és az elhangzott kiegészítésekkel együtt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy az elhangzott kiegészítéssel együtt szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta *A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletet* módosító 3/2019. (I.18.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Az önkormányzati kitüntetésekéről szóló 17/2003.(X. 17.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Azért tüztük most napirendre, hogy februárban már eszerint tudjunk eljárni. A mostani módosítás oka az, hogy ma már nem indokolt, célszerű, és feltétlenül igazságos a széleskörű sporttevékenységek elismeréseként adományozható díjak kategóriákba sorolása.

A másik ok, hogy szeretnénk kiemelni, hangsúlyosabbá tenni olyan eredményeket, amelyeket egy-egy területen a díjazottak többen együtt, együttműködve érnek el, a kiemelkedő tevékenységet közösen végzik, együtt, egyidejűleg tesznek többet a közösségért, a Városért.

Ennek megjelenítéseként vezetnénk be egyes díjak esetén a megosztott adományozást. Az előterjesztést szintén a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta *Az önkormányzati kitüntetésekéről szóló 17/2003.(X. 17.) önkormányzati rendeletet módosító 4/2019. (I.18.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Előterjesztés a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására vonatkozó pályázati kiírásról

Dr. Sütő László, polgármester

Hétfőn jelent meg a pályázati felhívás, ma jelent meg a hozzátartozó adatlap, a beadási határidő január 25. A pályázat benyújtásához vállalni kell, hogy az illetményalapot 2019.évre vonatkozóan a költségvetési törvényben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítjuk meg. A feltételeknek megfelelünk, 32 fő esetében vagyunk jogosultak pályázni.

Kérdés

Hosszú András, képviselő

Bér és költségei?

Dr. Sütő László, polgármester

Erre mondanám, hogy ügyes, ad 20 millió forintot, de visszavesz 4 és felet a járulékokra, 5-öt az SZJA-ra a dolgozóktól, valamint 27% ÁFA-t.

Hosszú András, képviselő

Ezt tervezzük beépíteni a dolgozói béremelésbe?

Dr. Sütő László, polgármester

Igen, a költségvetés megalkotásakor ez egy mindenkire vonatkozó körülbelül 7-8%-os emelés lesz, bértömeg növekedésben viszont csak kb. 4-5 millió forint lesz, mert eddig sem használtuk ki teljesen.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:


4/2019. (I.17.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy - a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018.évi L. törvény 3. melléklet I.12.pontja alapján - a belügyminiszternek a **Kiegészítő bérrendezési alap támogatása** megjelölésű pályázati kiírására benyújtja pályázatát, amelynek keretében vállalja, hogy a pályázat eredményessége esetén a Magyarország 2019.évi költségvetéséről szóló törvényben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46 380 forintban állapítja meg a köztisztviselői illetményalapot.


A képviselő-testület, mint fenntartó rögzíti, hogy a költségvetési törvényben meghatározott 38.650,- forint összegű illetményalapot alkalmazta – a Marcali Közös Önkormányzati hivatal vonatkozásában - 2018. július 1-jén.

Feleős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: 2019. január 25.

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését bezárta.


Dr. Sütő László
polgármester




Bödőné dr. Molnár Irén
címetes főjegyző

