

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 23-i soron kívüli üléséről.

**Helyszín:** Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11. emeleti nagyterem)

**Jelen vannak:** Dr. Sütő László Marcali város polgármestere  
Kis-Dörnyei László, alpolgármester  
Buna Péter Tamás  
Dr. Dénes Zsolt  
Hódos Árpád  
Hosszú András  
Kőrösi András  
Dr. Ledniczki István  
Majer István , képviselő-testületi tagok  
Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

**Bejelentéssel távol vannak:** Kissné Molnár Ágnes  
Markhard József, képviselő-testületi tagok

**Meghívottak:** Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző  
Pápainé dr. Káplár Orsolya, mb. aljegyző, igazgatási irodavezető  
Nagyné Gelencsér Éva, műszaki és városüzemeltetési irodavezető  
Bereczk Balázs, kistérségi irodavezető  
Biczó Melinda, közművelődési referens  
Szaka Zsolt, a GAMESZ vezetője  
Monostori Szilveszter, Városi Könyvtár igazgatója  
Városi Könyvtár dolgozói az 1. sz. napirendi pont tárgyalásánál  
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 11 fő képviselő-testületi tagból 9 fő jelen van.

A mai ülésen a kiküldésre került kilenc napirendi pontot tárgyalnánk.

A napirendekre vonatkozóan van-e kérdés, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, fogadjuk el a napirendet.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadta el :

- 1. Beszámoló a Berzsenyi Dániel Városi könyvtár munkájáról**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 2. A képviselő-testület 2013. évi II. féléves munkaterve**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 3. A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2003. (VI. 20.) számú rendelet módosítása**  
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző
- 4. Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága által a 2013. április 29-i bizottsági ülésen pályázati ügyekben hozott határozatai végrehajtásának felfüggesztéséről**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 5. Előterjesztés az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat átszervezésének véleményezéséről**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 6. A Marcali Óvodai Központ fenntartói jogának átadása**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 7. Előterjesztés az Európai Mobilitási Hét programsorozathoz történő csatlakozásról**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 8. Előterjesztés a Marcali belterület 50, 1603, 113 és 114 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezéséről**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 9. Egyebek**

## **1. Beszámoló a Berzsenyi Dániel Városi könyvtár munkájáról**

Dr. Sütő László, polgármester szóbeli kiegészítés

Az anyag két részből áll, a könyvtár igazgatója által készített beszámolóból és az ehhez kapcsolódó, a hivatali apparátus által végzett komplex ellenőrzésből.

Monostori Szilvesztert az intézmény vezetőjét kérdezem, hogy kívánja-e az anyagot szóban kiegészíteni?

Monostori Szilveszter, a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár igazgatója

Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Kőrösi András, frakcióvezető az Oktatási és Közművelődési Bizottság képviselőjében

A Bizottság a helyszínen, kihelyezett ülésen tekintette át a könyvtár működését, az anyagokat megtárgyalva mind a beszámolót, mind az előterjesztéseket is egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

### **Hozzászólás**

Kőrösi András, frakcióvezető

Nagyon alapos, jól áttekinthető anyagot kaptunk, melyből néhány adatot szeretnék kiemelni. A könyvtár látogatottsága naponta átlagosan 130 fő, melyből körülbelül 20 fő internet-használó is. A kimutatásokból látható, hogy a városnak körülbelül 23%-a regisztrált könyvtárhasználó. A kivitt kötetek száma éves szinten körülbelül 30.000 kötet, mely átlag 112 kölcsönzést jelent. Nincs hozzáférésem más hasonló nagyságú könyvtárak adataihoz, de úgy gondolom, hogy ez egy élvonalba tartozó statisztika. Mindenképpen kiemelném még a 14 év alatti felhasználók számának növekedését is, bár azt hiszem, hogy a többire sem lehet panasz.

A határozati javaslatnak azon részével, hogy az intézményben magas színvonalú, szabályszerű munka folyik mindenképpen egyet értek, ráadásul ez udvarias, készséges kiszolgálással párosul.

Majer István, képviselő

Amikor azt mondjuk, hogy egy település városi rangot kap, illetve büszkék vagyunk arra, hogy városban élhetünk, akkor azt is fel kell vállalnunk, hogy ez többletfeladatok megoldásával is párosul, mint például a könyvtár fenntartása és ezen keresztül a kultúra ápolása. Azt gondolom, hogy a marcali Városi Könyvtár ennek haladéktalanul eleget tesz, hiszen az alapműködésen kívül több rendezvényt is szervez, ezenfelül pedig a részönkormányzatokat is ellátja. Képviselőként is tapasztalom, hogy a részönkormányzati feladatokat is maximálisan jól látja el.

Monostori Szilveszter, a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár igazgatója

Köszönöm szépen a Képviselő-testület bizalmát. A megvalósított programok és az elmúlt időszakban végzett munka nem valósulhatott volna meg munkatársaim kiemelkedő segítsége és áldozatvállalása nélkül.

Dr. Sütő László, polgármester

Én is gratulálok a könyvtár minden dolgozójának és megjegyezném azt is, hogy az említettek mellett az intézmény jelentős térségi feladatokat is ellát mintegy 34 településen. További jó munkát kívánok!

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**71/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár átfogó ellenőrzéséről szóló jelentést. Megállapította, hogy az intézményben magas színvonalú, szabályszerű munka folyik.

Felelős (közlésért): Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálta meg az épület külső és belső felújításának esetleges lehetőségét.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2013. december 31.

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az intézmény alapító okiratának módosítását a dokumentumot érintő aktuális jogszabályok hatályba lépését követően terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az alapító okirat módosítását és jóváhagyását követően intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát aktualizálja.

Felelős: Monostori Szilveszter

Határidő: értelem szerint

## 2. A képviselő-testület 2013. évi II. féléves munkaterve

Előadó: dr. Sütő László, polgármester szóbeli kiegészítése

Írásban az anyag kiment, szóbeli kiegészítést nem kívánok tenni. A munkaterv a kötelező napirendeket tartalmazza, de az a korábbi időszakból is látszik, hogy nagyságrenddel több ülést tartunk, mint azt korábban terveztük.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **72/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület II. féléves munkatervére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelte formában jóváhagyja

Felelős: dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

## 3. A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2003. (VI. 20.) számú rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester szóbeli kiegészítése

A rendelet módosítása könnyítést jelent a rászorulóknak számára. Előterjesztő a jegyző asszony, kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Köszönöm, nem kívánok.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 9 igen szavazattal elfogadta *A szociális igazgatás és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2003. (VI. 20.) számú rendeletet* módosító 9/2013. (V. 24.) számú önkormányzati rendeletet.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4. Előterjesztés Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága által a 2013. április 29-i bizottsági ülésen pályázati ügyekben hozott határozatai végrehajtásának felfüggesztéséről**

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Az előző testületi ülésen az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testület felé, hogy az április 29-i ülésen pályázatokkal kapcsolatos döntéseinek végrehajtását függessze fel, hogy azt újra lehessen tárgyalni

Dr. Dénes Zsolt, az Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

Köszönöm, hogy ide került az anyag, jegyző asszony vizsgálatát elfogadhatónak tartom, kettős hiba történt. A 2012-es módosítás nem lett átvezetve, a bizottság ezt viszont 2013-ban nem vette észre. Javaslom a határozati javaslatok közül az „A” variáció elfogadását, hogy a bizottság újra tárgyalhassa a pályázati felhívást és szabályzatot.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület 7 igen , 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**73/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) által a Bizottság 2013. április 29- i ülésén hozott 90-97/2013. (IV.29.) számú határozatait hatályon kívül helyezi, tekintettel arra, hogy a meghozott határozatok az önkormányzat érdekeit sértik. A képviselő- testület felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság soron következő ülésén vizsgálja felül a céltámogatási pályázat Szabályzatát és írjon ki új pályázati felhívást.

Határidő: soron következő bizottsági ülés

Felelős: dr Sütő László polgármester és dr Dénes Zsolt bizottsági elnök

## **5. Előterjesztés az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat átszervezésének véleményezéséről**

### Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Az előterjesztés mellékleteként szereplő Felterjesztést nem mi írtuk, mi is már úgy kaptuk a Megyei Központi Tankerülettől, ezzel szemben viszont mi leírtuk a saját véleményünket, ami az, hogy a megyei Pedagógiai Terv elképzeléseinek megfelelően a marcali Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alkalmas arra, hogy a Somogy Megyei Pedagógiai Szakszolgálat székhelyintézményi feladatait ellássa. Javaslom ezért, hogy a képviselő- testület kezdeményezze az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat székhelyintézményként történő kijelölését.

### **Kérdés**

#### Dr. Ledniczki István, képviselő

Van annak jelentősége, hogy mit mondunk?

#### Dr. Sütő László, polgármester

Feltételezem, hogy azért kérdeznek meg minket, mert fontos a véleményünk. Másnak lehet más véleménye, nem biztos, hogy számunkra kedvező lesz majd a döntés.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **74/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat átszervezésének véleményezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatokat hozza:

- 1.) Figyelembe véve a Somogy Megyei Feladat ellátási, intézményhálózat-működtetési és köznevelés-fejlesztési terv megállapításait a marcali Egységes Pedagógiai Szakszolgálat tagintézményként történő beolvadását a Somogy Megyei Pedagógiai Szakszolgálat intézménybe nem támogatja. A képviselő-testület kezdeményezi az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat székhelyintézményként történő kijelölését.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester közlésért

Határidő: azonnal

- 2.) A Somogy Megyei Önkormányzat Duráczky József Óvodája, Általános Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye, Nevelési

Tanácsadója és Diákotthona Hétszínvirág tagintézménye tekintetében, a működési zavarok megszüntetése érdekében Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a 8700 Marcali, Petőfi S. u. 36. sz. alatt található intézmény állami tulajdonba adását.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester a szerződés elkészítéséért  
Határidő: azonnal

## **6. A Marcali Óvodai Központ fenntartói jogának átadása**

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

### Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Március 11-én döntöttünk már a fenntartó módosításáról, azóta megtörtént a szükséges vélemények beszerzése, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **75/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

- 1.) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Óvodai Központ fenntartói jogának átadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. A képviselő-testület az Óvodai Központ fenntartói jogát 2013. július 1-től a Marcali Kistérségi Többcélú Társulásnak átadja.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester  
Határidő: 2013. június 30.

## **7. Előterjesztés az Európai Mobilitási Hét programsorozathoz történő csatlakozásról**

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

### Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Tegnap érkezett a levél, melyben a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium infrastruktúráért felelős államtitkára Dr. Völner Pál azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy javasoljam az előterjesztésben részletesen leírt egyhetes programsorozaton való részvételt a Képviselő-testületnek. A csatlakozó településeknek a későbbiekben rajzpályázatokon és egyéb programokon való részvételi lehetőséget biztosítanak.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:



### **76/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium kezdeményezésére csatlakozik a 2013. szeptember 16. és 22. között megrendezésre kerülő EURÓPAI MOBILITÁSI HÉThez azzal, hogy egyhetes rendezvénysorozatot szervezünk a 2013. év "Tiszta levegő - Mozdulj érte!" központi jelmondatának szellemiségében.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

#### **8. Előterjesztés a Marcali belterület 50, 1603, 113 és 114 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezéséről**

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést már korábban is tárgyaltuk, azokról a kórház által korábban használt ingatlanokról van szó, melyek a kórház államosítását követően állami tulajdonba kerültek, de a kórház nem használja őket. Az ingatlanokkal kapcsolatban a GYEMSZI-vel az egyeztetéseket elvégeztük. Azért most kerül a testület elé, mert tegnap jött egy leirat, mely azt tartalmazza, hogy milyen formában kell kérni az állami tulajdon önkormányzatra történő átruházását. Az előterjesztés már ebben a formában készült. Ennek alapján kérnénk vissza a volt tüdőgondozót és a mellette levő területet, a Petőfi utcai négy orvos-lakást, a rendelőt, ahol ma is alapellátás folyik, illetve a rendelőintézetet, ahol a fogorvosok még ott vannak, de az ő kiköltözésükkel ez is üresség válik.

#### **Kérdés**

Körösi András, frakcióvezető

Amennyiben az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülnek van-e lehetőség a későbbiekben az értékesítésükre?

Dr. Sütő László, polgármester

Nincs, ilyenkor meghatározott időn belül – ami általában tizenöt év – nem idegeníthető el a tulajdon.

#### **Hozzászólás**

Majer István, képviselő

Marcali számára mindenképpen az lenne a legjobb megoldás, ha visszakerülnének önkormányzati tulajdonba az ingatlanok, mert a mostani állapot elnézve az épületeket, senkinek sem jó. Az előterjesztésben leírt hasznosítási tervekkel is egyet értek.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő pontokat ingatlanonként külön- külön teszem fel szavazásra, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**77/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet vagyonkezelésében) lévő Marcali belterület 50 helyrajzi számon felvett, „kivett művelési ágú, lakóház, udvar” megnevezésű, 1428 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakásgazdálkodási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *önkormányzati bérlakások* céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 50 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 50 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**78/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet vagyonkezelésében) lévő Marcali belterület 114 helyrajzi számon felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 3415 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás biztosítása* céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 114 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 114 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester  
Határidő: értelem szerint

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**79/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet vagyonkezelésében) lévő Marcali belterület 113 helyrajzi számon felvett, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű, 7227 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás biztosítása* céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan *nem áll* örökségvédelmi / természetvédelmi / Natura 2000 védettség alatt, helyi védettség alól pedig a települési rendezési terv 2013. júniusában hatályba lépő módosítását követően fog kikerülni.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 113 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 113 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**80/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség-és Szervezetfejlesztési Intézet vagyonkezelésében) lévő Marcali belterület 1603 helyrajzi számon felvett, „kivett művelési ágú, kórház” megnevezésű, 5 ha 2838 m<sup>2</sup> területű ingatlanból a rendelőintézet épülete és legalább 3000 m<sup>2</sup> földterület illetve a háziorvosi ügyelet épületének a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás tulajdoni hányadát meghaladó része és legalább 3000 m<sup>2</sup> földterület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. A rendelőintézetként megjelölt ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településrendezési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *parkolási lehetőségek bővítése* céljára kívánja felhasználni, míg a háziorvosi ügyelet épületének egy részét az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott egészségügyi alapellátási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *háziorvosi rendelő* céljára kívánja felhasználni.
3. Marcali Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlanok műemléki környezetben találhatóak, az ingatlanon települési helyi védett park és facsoportok találhatóak és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését. Az ingatlan 1. pontban megjelölt megosztása a településrendezési terv 2013. júniusi elfogadását követően lehetséges.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 1603 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Marcali belterület 1603 hrsz.-ú ingatlan 1. pontban megjelölt részeinek ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester  
Határidő: értelem szerint

## 9. Egyebek

Mielőtt átadnám a szót néhány dolgot el kívánok mondani.

Az első egy tájékoztatás. Az Ipari Park 49%-ban az önkormányzat tulajdona, a fennmaradó 51% korábban részben egy Cipruson bejegyzett cég tulajdonában, részben egy magánbefektető tulajdonában volt. A magánbefektető megvásárolta a ciprusi cég tulajdonát, így már Aranyos József tulajdonába került 51%. El szeretném mondani, hogy ez így teljesen szabályos.

A lakosságot szeretném tájékoztatni a hulladékszállítással kapcsolatosan. Elkészült a cég alapításához szükséges dokumentációk elfogadása, az ügyvezetőtől és a felügyelő bizottsági tagoktól is megtörtént a szükséges dokumentációk bekérése. A számla megnyitása folyamatban van, úgy tűnik, hogy van érdeklődés bank részéről is ez irányban, így valószínűleg folyószámla hitellel megoldható lesz a cég indítása. A kistérség területéről már több település is jelezte csatlakozási szándékát a céghez, illetve azt, hogy tőlünk kívánják igénybe venni a szemétszállítást. A tárgyalások jó irányba folynak, nem lehet olyan állapot, hogy nincs aki gyűjtse a szemetet. Amikor elkészül minden papírunk ahhoz, hogy gyűjteni tudjuk a szemetet, az egészet fel kell küldeni egy minősítő intézethez, aki a hulladékgazdálkodásért felelős Magyarországon. Ennek azért van nagy jelentősége, mert ők fogják meghatározni az árat. Tőlünk független, központi ármegállapítás lesz.

Közleményben is megjelent már, de el szeretném mondani, hogy a zöld hulladék gyűjtő zsákokat át lehet venni a Saubermacher ügyfélszolgálatán, aki ezt korábban pénzért vette meg, annak a következő szállítás árából ez jóvá lesz írva.

Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a mezőöri autó gyakorlatilag használhatatlanná vált, felmértük, a javítása körülbelül 1.000.000,- forintba kerülne, érdeklődtünk, egy hasonló kategóriájú új autót körülbelül 4.5 -5.000.000,- forintért megkapnánk és a jelenlegit is beszámíttatnánk, ezeknek a tárgyalásoknak a lefolytatásához szeretném a Képviselő-testület hozzájárulását és beleegyezését kérni, hiszen autó nélkül nem lehet a szolgálatot ellátni.

Az V. számú háziiorvosi körzettel kapcsolatosan kiírt pályázat határideje 27-én lejár, fel kell készülnünk arra is, hogy esetlegesen ismét nem lesz pályázó,- így a további helyettesítésről is gondoskodnunk kell - annak ellenére, hogy komoly érdeklődővel

jelenleg is folynak tárgyalások. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hatalmazzon fel arra, hogy tárgyalásokat folytathassak mind az ÁNTSZ-szel, mind az OEP-pel ahhoz, hogy az önkormányzat megkérhesse a működési engedélyt a praxissal kapcsolatban, így önkormányzati irányítás alatt működhetne a praxis.

Kérem, aki ezt így elfogadja, szavazzon!

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **81/2013. (V.23.) számú képviselő-testületi határozat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2013. június 1.napjától a háziorvosi alapellátásra vonatkozó pályázati eljárás eredményes lezárásáig, de legfeljebb 2013. június 30. napjáig az V. számú felnőtt háziorvosi körzetben a háziorvosi feladatok helyettes ellátására megbízási szerződést köt a Dr. Czeiner és Társa Egészségügyi Kft-vel. Dr. Czeiner Márta Erika a betegeket a saját Dózsa Gy. u. 52. szám alatti rendelőben, heti minimum 7,5 órában látja el.
2. A Képviselőtestület a háziorvosi ellátás biztosítására kötött szerződésről a népegészségügyi szakigazgatási szervet, illetve az egészségbiztosítási pénztárat értesíti.
3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az V. számú háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és a működés engedélyezési eljárása érdekében szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

### **Kérdés, hozzászólás**

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

Köszönöm a tájékoztatókat, a zöld –hulladék gyűjtő zsákok rendelkezésére állásának magam is nagyon örülök.

A Kodály Zoltán utca lakói kerestek meg, hogy a kertektől nyugatra eső területen a gabonaföldön olyan permetezést folytatnak, amittől az utcában lakók nagyon tartanak és nem merik megenni a konyhakerti növényeiket, mint például az epret, mert félnek, hogy ez az erős vegyszer hozzájuk is eljut. Nem tudom milyen hatásköre van ebben az önkormányzatnak, de kérem lehetőség szerint az ügy kivizsgálását.

Dr. Sütő László, polgármester

A felvetést interpellációnak tekintem, mert hatásköreink behatároltak, de jelezni fogjuk, az illetékes hivatalok felé.

Hódos Árpád, képviselő

A tömbházakból többen is megkerestek, hogy a közös képviselők miért nem érvényesítik a rezsicsökkentést. Kihez lehet ez ügyben fordulni, ki tud segítséget nyújtani a lakóknak?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Képviselő Úr! Megnézzük a jogszabályi háttérrel, de a taggyűlés lenne jogosult megkérdezni a közös képviselőt és esetlegesen kötelezni ennek érvényesítésére. Nem jegyzői kompetencia, de segítünk megkeresni a jogszabályi háttérét.

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.

**K.m.f.**

**Dr. Sütő László**  
polgármester

**Bödöné dr. Molnár Irén**  
jegyző