

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. február 1-én tartandó soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Dr. Sütő László polgármester
Dr. Dénes Zsolt
Kőrösi András
Hódos Árpád
Kis-Dörnyei László
Buna Péter Tamás
Kissné Molnár Ágnes
Hosszú András
Markhard József
Majer István képviselő-testületi tagok

**Távolmaradását
előre bejelentette:** Dr. Ledniczki István képviselő-testületi tag
Meghívottak: Bödöné Dr. Molnár Irén jegyző
Nagyné Gelencsér Éva városfejlesztési irodavezető
Bereczk Balázs kistérségi irodavezető
Zajcsuk Lajos pénzügyi irodavezető
Nagy Ágnes, vezető tanácsos
Szaka Zsolt a GAMESZ Szervezet vezetője
Győri Melinda jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 10 fő képviselő-testületi tagból 11 fő jelen van.

A mai ülésen két napirend kerül megtárgyalásra. Kérem, szavazzunk, egyetért-e a napirendekre vonatkozó javaslattal a testület?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – igen – szavazattal elfogadta a napirendek megtárgyalására vonatkozó javaslatot.

Ezt követően a Képviselő-testület a következő napirendet tárgyalja:

1. A Marcali, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlan értékesítése
2. Televíziós műsorszolgáltatásra vonatkozó pályázati felhívás megtárgyalása
3. Interpellációk, bejelentések

Dr. Sütő László, polgármester

Megadom a szót Kőrösi Andrásnak, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében, a mandátumok vizsgálatával és a vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatban.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a mai napon a vagyonyilatkozatokat áttekintette és aláírta. Megállapításra került, hogy minden képviselő eleget tett a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének, ezért a képviselői jogait és kötelezettségeit minden képviselő gyakorolhatja.

1. A Marcali, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlan értékesítése

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

Dr. Sütő László, polgármester szóbeli kiegészítése

Az előterjesztés két részből áll. Az első a rendelet módosítása, a második pedig az ingatlannal kapcsolatos döntés.

Hozzászólás

Majer István, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk, először a rendeletmódosítást illetően.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – igen – szavazattal megalkotta az önkormányzat vagyonaról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 12/2004. (IV. 23.) számú rendeletet módosító 8/2011. (II. 01.) számú rendeletet.

(A kihirdetést követően.)

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem, szavazzunk a határozatot illetően. Aki a javaslatot a pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt – amely szerint a GAMESZ-nak elszámolási kötelezettsége áll fenn a korábbi bérlővel szemben, amelynek a maximális összege 700 ezer forint – elfogadja, kérem, szavazzon.

A képviselő-testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

18/2011. (II. 01.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Városi Önkormányzat tulajdonát képező Marcali belterület 3/4. hrsz., természetben a Marcali, Petőfi u. 2. szám alatti „kivett üzlet” megjelölésű, 110,79 m² nettó hasznos alapterületű helyiség értékesítésével kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére kiírt pályázat vonatkozásában, a beérkezett ajánlatokat felbontsa, majd a legjobb ajánlatot tevővel, az adás-vételi szerződést az alábbiak szerint megkösse.

- Az ingatlan eladási ára nem lehet kevesebb mint: 15.600.000,- Ft + ÁFA
- Részletfizetési lehetőség: Az ingatlan nettó értékének legalább 50%-a a szerződés megkötésekor fizetendő, a fennmaradó összeg -180- napon belül, a Ptk. szerinti kamatokkal terhelve.
- Az ingatlan korábbi bérlője részére az általa elvégzett és meg nem térített fűtőkorszerűsítés költségét – az ingatlan vevő részére történő birtokba adás előtt – megállapodás keretében biztosítani kell, amelynek összege nem haladhatja meg a 700.000 forintot.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Televíziós műsorszolgáltatásra vonatkozó pályázati felhívás megtárgyalása

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban három kérdés hangzott el, amelyre dr. Sütő László, polgármester az alábbi válaszokat adta:

- Az ajánlattevők körét a képviselő-testület határozza meg.
- A sport esetében egyetérték Kőrösi képviselőtársammal. Ha a leendő szolgáltató nem kíván sportközvetítést csinálni, a pályázat alapján sem kötelezhető.
- A város nem fizet csatornahasználati díjat. Tudomásom szerint egy bizonyos számú kereskedelmi csatorna működését követően kötelezően biztosítani kell a közszolgálati adás lehetőségét.

Hozzászólás

Kis-Dörnyei László, az Oktatási és Közművelődési Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kőrösi András, képviselő

Módosító indítványként javaslom, hogy a d) pont egészüljön ki azzal, hogy a sportesemények felvétele szerkesztett formában való eljuttatása a televíziónézőkhöz heti minimum 15-20 perc legyen.

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

Ha a sport 15-20 perc lesz, akkor a nézők kétszer annyi sportot fognak látni, mint közéleti és kulturális eseményt. Támogatom, hogy bővítsünk az időkereten a sport javára, de túlzásnak tartom a javaslatot.

Kőrösi András, képviselő

Ha figyelembe vesszük a jelenlegi hétvégi közvetítéseket és összefoglalókat, az időtartam jóval meghaladja a pályázatban közölt időtartamot.

Szeretném, ha nem a sport lenne a változás vesztese.

Majer István képviselő

Támogatom a Kőrösi képviselőtársam által elmondottakat. Javaslom, hogy határozzunk meg egy konkrét időtartamot, amely a sportközvetítésre vonatkozik.

Javaslatot teszek a meghívandók körére. Javaslom meghívni a Fonyód Média Kft.-t, a TaVi Tv-t és a Somogy Tv-t.

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

Javaslom, hogy a d) pontban szereplő 10 perc 20 percre módosuljon és ennek minimum a 30 %-a sport legyen.

Kőrösi András, képviselő

Támogatom a javaslatot.

Dr. Sütő László, polgármester

A pályázati felhívás feltételeinek c) pontját kiegészíteném azzal, hogy a szolgáltatónak a közvetítés feltételeit biztosítani kell, az eszközök esetleges elhasználódása esetén is, az Önkormányzat nem köteles az eszközök pótlására.

A módosító indítvány pedig a megvalósítandó tevékenységek d) pontjában szereplő minimum 20 perc, amelynek legalább 30 %-a sportközvetítés.

Aki a módosításokkal együtt elfogadja az előterjesztést, valamint elfogadja a meghívandók körét, kérem, szavazzon.

A képviselő-testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

19/2011. (II. 01.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a televíziós műsorszolgáltatásra vonatkozó Pályázati felhívást a határozathoz mellékelt formában jóváhagyja, és felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére, és legalább három környékbeli szolgáltatónak – a Fonyód Média Kft.-nek, a TaVi Tv-nek és a Somogy Tv-nek – való kiküldésére.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

3. Interpellációk, bejelentések

Hódos Árpád, képviselő

Az új hulladékdíjak nagy nehézségeket okoznak a városban. Kértem a polgármester úrtól, hogy tárgyaljuk újra az előterjesztést. Fontos lenne a társasházak esetében, hogy a szerződést személyenként kössék meg és személyenként öt helyett három literben kerüljön megállapításra a megfizetendő díj.

A GYÉK vezetője tájékoztatott, hogy levelet kapott a Z+D Kft.-től. A gyermekélelmezési központ tartozása 4 millió forint és hétfőtől nem szállítanak, amennyiben a kifizetés nem történik meg. Kérem a polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére.

Majer István, képviselő

Az elmúlt napokban egy sajnálatos és felháborító esemény – a régi zsidó temetőben történt sírgyalázások kapcsán – Marcali az országos érdeklődés középpontjába került.

A körzet képviselőjeként jártam a helyszínen és láttam a történeteket. Mélységesen elítéljük a cselekményt.

Felhívott a nyomozást vezető személy a rendőrségtől és jelezték, hogy az elkövetőket elfogták. Köszönöm a rendőrség gyors és hatékony munkáját. Bízom benne, hogy Marcaliban több ilyen gyalázatos dolog nem fog előfordulni.

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

Csatlakozom Majer képviselőtársamhoz. Információim szerint nem rasszista indíték áll az esemény háttérében, amely pozitívként fogható fel ebben a helyzetben.

Függetlenül attól, hogy behajtható-e a károkozókra, javaslom, hogy az Önkormányzat valamilyen formában vegyen részt a helyreállításban.

Dr. Sütő László, polgármester válaszai

- Egyetérttek a szemétszállítást illetően, tegnap és ma a délelőtti folyamán tárgyaltunk a szolgáltató képviselőjével, hogy lehetőleg egyéni szerződéskötésekre kerüljön sor, hogy a meghatározott litermennyiség – tekintettel a heti kétszeri szállításra – csökkenjen. Ennek megfelelően csökkeni fog a kihelyezett nagy tárolók száma. Tárgyalunk arról is, hogy ahol nincs szükség 1100 literes edényekre, ott kisebb edények kerüljenek kihelyezésre. Reményeink szerint a lakosság igényeinek megfelelő lesz a következő megegyezés.
- A zsidó temetővel kapcsolatban elmondottakkal maximálisan egyetérttek. Árnyalja ezt a gyalázatos tettet, hogy nem jelentek meg sem feliratok, sem önkényuralmi jelképek a sírokon, amelyek antiszemita jellegre utaltak volna.
Felvettem a kapcsolatot az országos zsidó hitközség vezetésével, a megkeresésük alapján. Árajánlatot kértek, ezért tárgyaltunk a GAMESZ Szervezettel, hogy kérjenek két kőfaragótól árajánlatot a helyreállításra. Az Önkormányzat vizsgálja azt is, hogy milyen egyéb segítséget tud nyújtani, fizikai munka formájában.
- A GYÉK vezetője megkeresett – ahogy Majer elnök urat és a jegyző asszonyt is – azzal a felvetéssel, hogy az Önkormányzat által kívánt megtakarítást másként is meg lehetne valósítani, nem csak a tízórai és az uzsonna megszüntetésével. Az ügyvezető igazgató előterjesztése úgy szól, hogy eltekintene valamennyi szállítási díjtól, amelyért kiszállította eddig a tízórait, az ebédet és az uzsonnát. Eddig étkezésenként 30 forintot számolt fel, amely éves szinten 3,8 millió forintot jelent. Gelencsér Róbert jelezte továbbá, hogy a 2011. évi, inflációnak megfelelő áremelést sem érvényesítené. Ez további 2,5 millió forint megtakarítást jelentene. Az összes megtakarítás így 6,3 millió forint lenne. Új árajánlatot adott az idősek étkeztetésére is a gyermekélelmezési központ. Ha itt is eltekint a kiszállítás díjától – amely további 2,5 millió forint megtakarítást jelent – tárgyalhatónak tartom az ajánlatot. A javaslatot február 17-re kidolgozzuk. Javaslom, hogy az étkeztetésre vonatkozó határidőt (a tízórai és az uzsonna szolgáltatását) hosszabbítsuk meg a következő testületi ülés napjáig.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a GYÉK-kel való további egyeztetésre és az étkeztetés határidejére vonatkozó javaslatot jóváhagyólag tudomásul vette.

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.

K.m.f.

Dr. Sütő László
polgármester

Bödöné dr. Molnár Irén
jegyző