



## TÁJÉKOZTATÁS

### a Központi Címregiszterről

#### Tisztelt Állampolgárok!

2015. január 1. napján lépett hatályba a központi címregiszterről (a továbbiakban: KCR) szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), amely alapján minden Magyarország területén található ingatlanok a hivatkozott Rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A KCR kialakításának oka az, hogy Magyarország eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét lefedő adatbázissal. A hatályos Rendelet alapján **legkésőbb 2016. december 31. napjáig** a jelenleg különböző címnyilvántartási rendszerekben (ingatlan-, lakcím- és postai címnyilvántartás) lévő *címadatokat egyesíteni* kell, így elérve, hogy a lakcím adatok naprakészek, pontosak és egységesek legyenek.

A KCR- be bejegyzett címmel kell rendelkeznie az alábbi ingatlanoknak:

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
  - ba) létesített épület,
  - bb) létesített épületen belül található lakás,
  - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
  - ca) épületet létesítettek,
  - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja.

A KCR a következő címelemeket tartalmazza:

- a) az országnevet,
- b) a megye nevét,
- c) a település nevét,
- d) a postai irányítószámot,
- e) ha van, a településrésznevet,
- f) ha van, a kerület megjelölését,
- g) a közterületnevet,
- h) a közterületjellegét,
- i) a házzszámot,
- j) ha azonos házzszám alatt egynél több épület van, a házzszámhoz tartozó épület jelét,
- k) ha az épületben egynél több lépcsőház van, a házzszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jelét,
- l) ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jelét, és
- m) ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtájának, bejáratának megjelölését.



A fent ismertetettek alapján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Kistérségi és Igazgatási Irodája megkezdte a címadatok felülvizsgálatát. A címek felülvizsgálatának eredményeképpen címek megváltoztatására, új címek képzésére, illetve címek törlésére van lehetőség.

Közterület elnevezésének hiánya esetén a közterület elnevezése a Képviselő- testület hatásköre, arról a képviselő- testület hozhat döntést.

A házsám módosítása, illetve házsám képzése jegyzői hatáskör, erről határozatban értesül az érintett ingatlan tulajdonosa, illetve birtokosa (az oda bejelentett személy). Lehetséges, hogy egyes közterületek esetében újra házsámozás válik szükségessé, erről is hasonlóképpen értesítjük az érintett lakosságot.

Társasházak esetében a lakások helyes címének megállapítása érdekében megkeressük a közös képviselőket.

A KCR kialakításával kapcsolatos munka eredményes elvégzése érdekében kérem a Tisztelt Lakosság megértését és együttműködését.

**Marcali, 2016. március 2.**



**Bödöné dr Molnár Irén**  
jegyző