



2. számú előterjesztés

## ELŐTERJESZTÉS

### Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 27-i soron kívüli nyilvános testületi ülésére

#### a Marcali, Orgona u. 1-3. társasház tetőfedés felújításának önköltségéről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Marcali, Orgona u. 1-3. szám alatti társasházban (a továbbiakban: Társasház) 27 db önkormányzati lakás van, ezekből több tetőtéri lakás. Számos esetben történt a tetőfedés elöregedése és az időjárás okozta károk miatt beázás ezekben a lakásokban.

A Társasház 2023. július 17-i közgyűlésén döntés született arról, hogy a Társasház tetőfedését teljes egészében felújítják. A felújítás költsége mindösszesen: 20.651.470.- Ft. Ehhez a költséghez a Társasház önereje 9.651.470.- Ft. A fennmaradó 11.000.000.- Ft-ot részben hitelből, részben a tulajdonosok többlet befizetéséből fedeznék.

Fentiek miatt kérem, hogy a Tisztelt képviselő-testület járuljon hozzá, hogy a 2023. évi költségvetésben az „Önkormányzati lakások felújításai” sor terhére 3.186.600.- Ft összeget a Társasház részére egy összegben megfizessük a tetőfedés felújításához a tulajdoni hányadunk arányában 2023. július 31-ig.

#### Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és akként dönt, hogy a Marcali, Orgona u. 1-3. szám alatti társasházban (a továbbiakban: Társasház) lévő tulajdoni hányada alapján a Társasház tetőfedés felújításának költségéhez 3.186.600.- Ft összeget a 2023. évi költségvetésében lévő „„Önkormányzati lakások felújításai” sor terhére megfizet.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: 2023. július 31.

**Marcali, 2023. július 18.**

**Dr. Sütő László s.k.**  
polgármester