

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében, 143. § (3) bekezdésében, a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

Az e rendeletben használt fogalmak meghatározása tekintetében a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 1. §-ában használt értelmező rendelkezések az irányadók.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

2. §

Közterület elnevezését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14. §-ában és 14/A. §-ában, a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 5. §-ában, valamint a KCR rendelet 10. §-ában foglalt rendelkezések alapján kell megállapítani.

3. A közterületek elnevezésének és elnevezése megváltoztatásának kezdeményezése

3. §

(1) Belterületi közterület elnevezését kezdeményezhetik a helyi önkormányzati képviselők, a képviselő-testület bizottságai, a jegyző és a Marcaliban lakóhellyel rendelkező nagykorú állampolgárok legalább tíz főből álló csoportja, akik a kezdeményezés benyújtásának időpontjában az elnevezéssel érintett közterülethez csatlakozó ingatlanon bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek (a továbbiakban: érintett lakosok).

(2) Külterületi közterület elnevezését a (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően tíz főnél kevesebb nagykorú állampolgárból álló csoport is kezdeményezheti, akik a kezdeményezés benyújtásának időpontjában érintett lakosok, vagy ilyen ingatlan tulajdonosai.

(3) Belterületi és külterületi közterület elnevezésének megváltoztatása kezdeményezhető:

- a) az Mötv. 14/A. § (2) bekezdésében meghatározott esetben, vagy
- b) a Korm.r. 5. § (3) bekezdésében foglalt esetekben.

(4) A közterület elnevezésének megváltoztatása során a megváltozott elnevezésre a 2. §-ban foglaltak irányadók.

(5) A KCR rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározott ingatlan elnevezése, elnevezésének megváltoztatása esetén a KCR rendelet 13. § (3)-(5) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

4. A közterület elnevezésének és elnevezése megváltoztatásának lakossági vélemény-nyilvánítási szabályai

4. §

(1) A közterület elnevezése vagy a közterület elnevezésének megváltoztatása esetén az érintett lakosok véleményét ki kell kérni, kivéve, ha a kezdeményezés az érintett lakosok legalább felétől származik.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott vélemény-nyilvánításban, a beérkezett vélemények összesítésében, a Képviselő-testület döntésének előkészítésében a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) működik közre.

(3) Az érintett lakosok a véleményüket a Hivatal által kibocsátott, sorszámozott kérdőíven nyilváníthatják ki. A kérdőív tartalmazza a közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására irányuló javaslatot. A kérdőívet az érintett lakosok részére kézbesíteni kell.

(4) Az érintett lakosok körét a Hivatal népeesség-nyilvántartásának a kezdeményezés időpontjában fennálló adatai alapján kell megállapítani.

(5) Az érintett lakosok a kérdőívet a megkeresésben leírtak szerint juttatják vissza a Hivatalnak. A vélemény-nyilvánítás határidejét a kérdőíven fel kell tüntetni.

(6) Feldolgozásra alkalmas az a kérdőív, amelyből az érintett lakosok véleménye egyértelműen megállapítható.

(7) Az érintett lakosok véleményét a Hivatal összegzi és a képviselő- testület számára készített előterjesztéshez azt mellékelni kell.

5. §

(1) A KCR rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározott esetben az ingatlant elsősorban az tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglalt ingatlan elnevezésére a tulajdonos a címképzésért felelős szerv legalább kétszeri felhívására sem tesz javaslatot vagy az általa tett javaslat a 2. §- ban foglaltaknak nem felel meg, akkor a címképzésért felelős szerv a képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

5. Közterület elnevezését jelölő táblákkal kapcsolatos szabályok

6. §

(1) A közterület elnevezését táblákon (a továbbiakban: tábla) kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről a képviselő-testület a közterület elnevezését megállapító vagy megváltoztató határozatában rendelkezik.

(2) A táblák kihelyezésének célja az információközlés és a tájékozódás segítése.

(3) A tábla kihelyezése, karbantartása és pótlása Marcali Város Önkormányzata GAMESZ Szervezetének (a továbbiakban: GAMESZ) a feladata.

(4) A táblát minden telektömb sarkán el kell helyezni. A táblát közterületen külön tartószerkezeten, vagy épületen, vagy kerítésen – jól látható helyen – kell elhelyezni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(6) A táblák kihelyezéséről a GAMESZ köteles előzetesen értesíteni:

- a) nem közterületen történő elhelyezés esetén az érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját,
- b) a kihelyezés módjától függően az érintett közszolgálati szerveket, közüzemi szolgáltatást nyújtókat.

(7) A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezésről szóló képviselő-testületi határozattól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és átlós áthúzással kell ellátni. Az új közterületnév táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi táblát egy év elteltével a GAMESZ el kell távolítsa.

6. A házsámok megállapítására vonatkozó szabályok

7. §

(1) A bel- és külterületi ingatlanok házsámát arab számmal kell megjelölni.

(2) A bel- és külterületi ingatlanok házsámát -a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel- az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) a számozás 1-től emelkedő sorrendű, kihagyás nélkül,
- b) a település központjából a település határa felé haladva kell a házsámokat emelkedő sorrendben megállapítani,
- c) a közterületen a számozás növekedésének irányába nézve (a település központjából megközelítve) jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni,
- d) a kizárólag egy oldalon beépített közterületnél a számozás folyamatosan emelkedik,
- e) a terekhez csatlakozó ingatlanok házsámozása folyamatosan emelkedő sorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik azzal, hogy a számsor a város központja felől betorkolló közterület jobb oldalán kezdődik és a bal oldalán ér véget,
- f) a KCR rendelet 2. § (1) b) pont bb) alpontja szerinti esetben a címképzésnél a tulajdonos vagy a tulajdonosi közösség javaslata az irányadó, annak hiányában a számokat a lépcső feljáróhoz legközelebb eső bejárattól kezdődően szintenként újrakezdve kell számmal ellátni.

(3) Bel- és külterületi ingatlanok kialakult számozása esetén,

- a) ha az ingatlanokat megosztották, a megosztandó ingatlan eredeti házsáma megszűnik és a kialakított ingatlanok mennyiségének megfelelően kell a megosztást követően létrejött ingatlanokat a számsor növekedésének irányában az eredeti házsámhoz perjellel kapcsolódó egytagú, nem ékezetes, nagybetűs azonosítóval ellátni A-Z-ig ábécé-sorrendben,
- b) ha az ingatlanokat összevonják, akkor az összevont ingatlan az eredeti sorszámokat megtartja akként, hogy az eredeti sorszámok egymástól kötőjellel elválasztva jelölik az összevont ingatlant,

- c) ha közterülethez csatlakozó ingatlanok sorszámozása folyamatos, de az adott közterülethez csatlakozó ingatlan mégsem rendelkezik házszámmal és
- ca) a közterület sorrendben első ingatlana, akkor az ingatlan az egyes sorszámot, ha ilyen már létezik, akkor az egyes sorszámhoz perjellel kapcsolódó egytagú, nem ékezetes, nagybetűs azonosítót kap A-Z-ig ábécé sorrendben,
 - cb) a közterület sorszámozással ellátott ingatlanai között helyezkedik el, akkor az ingatlan az alacsonyabb sorszámhoz perjellel kapcsolódó egytagú, nem ékezetes, nagybetűs azonosítót kap A-Z-ig ábécé sorrendben,
- d) ha a KCR rendelet 2. § (1) b) pont bb) alpontja szerinti esetben a tulajdonos vagy a tulajdonosi közösség javaslata hiányzik, a számokat a lépcső feljáróhoz legközelebb eső bejárattól kezdődően szintenként újrakezdve kell házszámmal ellátni.

(4) Székhelyül, telephelyül szolgáló vagy külterületi ingatlan tulajdonosának kérelme esetén ezen az ingatlanra hosszú házszámot is lehet képezni. A hosszú házszám az ingatlan helyrajzi száma.

(5) E rendelet tekintetében a város központján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., Marcali belterület 1 hrsz) épületét kell érteni.

8. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 30/2009.(XI.13.) önkormányzati rendelet.

9. §

Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Tisztelt Képviselő- testület!

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 30/2009. (II.26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) helyett új önkormányzati rendelet megalkotása vált szükségessé. Erre felhívta a figyelmet a Somogy Vármegyei Kormányhivatal is SO/03/316-1/2023 számú szakmai segítségnyújtásában.

Az Ör. felhatalmazó rendelkezései megváltoztak, megváltoztak a jogszabály-szerkesztési előírások is, amelyeknek a mostani Ör már nem felel meg. Továbbá a címkézés jelentős része központilag szabályozásra került, ezzel párhuzamosan kialakítottak egy új informatikai felületet, amely a jegyző címkézással kapcsolatos feladatainak ellátását országos, egységes rend szerint teszi lehetővé, összekapcsolva az ingatlan-nyilvántartást és a postai szolgáltatási rendszert, azok egységesítése érdekében.

Az Ör. azon szabályait, amelyek központi, magasabb szintű jogszabályban nem kerültek megállapításra, valamint azokat, amelyek tekintetében külön felhatalmazást kapott a képviselő-testület, az új rendelet tartalmazza.

Fentiek miatt javaslom az új rendelet megalkotását, egyúttal javaslom, hogy a rendelet 2023. március 1- jén lépjen hatályba.

Marcali, 2023. február 9.

Bödőné dr Molnár Irén

címzetes főjegyző