



Ügyiratszám: 1668-3/2023.  
Ügyintéző: dr. Korona-Kincses Ágnes  
Tel.: 85/501-061  
Email: [kincses.agnes@marcali.hu](mailto:kincses.agnes@marcali.hu)

16. sz. előterjesztés

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 23.-i soron következő nyilvános ülésére a Somogy Vármegyei Rendőr-Főkapitányság bérlőkijelölési jogáról**

#### **Tisztelt Képviselőtestület!**

Marcali Város Önkormányzata bérlőkijelölési megállapodást kötött a Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal a Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozóan, mely megállapodás 2023. március 31. napján lejár.

Molnár Gábor r. dandártábornok, Somogy Vármegyei Rendőrfőkapitány azzal kereste meg Marcali Város Önkormányzatát, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően szeretnék kérni a megállapodás meghosszabbítását. A lakásra a Marcali Városi Rendőrkapitányság állományának tagjai lakhatásának biztosítása céljából van szükségük. A lakásban a korábbi megállapodás alapján kijelölt bérlő lakik, a lakást rendeltetésszerűen használja.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni.

**Marcali, 2023. február 14.**

**Dr. Sütő László s.k.**  
polgármester

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Somogy Vármegyei Rendőr-Főkapitányság számára egy db önkormányzati tulajdonú – a Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1. szám alatti – bérlakásra 2023. április 1-től 2026. március 31-ig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít az előterjesztéshez mellékelt megállapodás alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester  
Határidő: azonnal



## MEGÁLLAPODÁS BÉRLŐKIJELÖLÉSI JOGRÓL

amely létrejött egyrészről **Marcali Város Önkormányzata** (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., képviselője: *Dr. Sütő László* polgármester), másrészről a **Somogy Vármegyei Rendőr-Főkapitányság** (7400 Kaposvár, Szent Imre utca 14/C., képviselője: *Molnár Gábor* r. dandártábornok, vármegyei rendőrfőkapitány) között a Marcali Városi Önkormányzat tulajdonát képező 1 db lakás bérlőkijelölési jogáról az alábbi feltételek szerint.

1. Marcali Város Önkormányzata a Somogy Vármegyei Rendőr- Főkapitányság részére a Marcali Városi Rendőrkapitányság állományának tagjai elhelyezése érdekében 2023. április 1. napjától 3 éves időtartamra szólóan, 2026. március 31. napjáig ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít a 2. pontban meghatározott 1 db önkormányzati bérlakásra vonatkozóan. A bérlőkijelölés a jelen megállapodásban meghatározott időtartamon belül többször is gyakorolható.
2. A bérlőkijelölési jogot a Somogy Vármegyei Rendőr-Főkapitányság a Marcali, Berzsényi u. 1. 3/1. szám alatti lakásra térítésmentesen gyakorolhatja az alábbiak szerint.
3. A fenti lakásba kijelölt bérlő bérleti joga 2023. április 1-től határozott ideig, legfeljebb 2026. március 31 -ig, illetve a Marcali Városi Rendőrkapitányságnál fennálló szolgálati jogviszonya idejéig tart.
4. A megállapodást kötő felek rögzítik, hogy a bérlőkijelölési jog jogosultja által kijelölt bérlő a Marcali Város Önkormányzatának Polgármesterével, mint bérbeadóval tartozik bérleti szerződést kötni, valamint a kijelölt lakás lakbérét, költségét, illetve az igénybe vett közműszolgáltatások díjait a bérbeadónak - vagy a bérbeadóval kötött megállapodás esetén a közös képviselőnek, - illetve a szolgáltatónak tartozik megfizetni.
5. A jelen megállapodásban foglalt ingyenes bérlőkijelölési jogot Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a .../2023. (II. 23.) számú határozatával biztosította.
6. Minden egyéb, itt nem szabályozott kérdésben a *polgári törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), illetőleg a *lakások és egyéb helyiségek bérletéről* szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.), valamint Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének a *lakások és helyiségek bérletéről* szóló 22/2003. (XI. 21.) számú rendelete az irányadó.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

**Marcali, 2023. ....**

.....  
**Dr. Sütő László**  
Polgármester

.....  
**Molnár Gábor r. dandártábornok**  
Vármegyei Rendőrfőkapitány