

**MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

8700 Marcali, Rákóczi u. 11.

Telefon: 85/501-001

Fax: 85/501-055

Ügyiratszám: 16726-1/2022.
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

22. számú előterjesztés

TÁJÉKOZTATÓ

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 20-i soron következő nyilvános ülésére

a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörben a következő bizottsági határozatokat fogadta el a

2022. június 15-i soron következő nyilvános ülésen:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága
73/2022. (V.15.) számú bizottsági határozata
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2022. évi II. félévi
munkatervének elfogadásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2022. évi II. félévi munkatervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága
75/2022. (VI.15.) számú bizottsági határozata
a „Fürdő gépészet tervezése és engedélyeztetése” tárgyú pályázati eljárás eredményének
megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Fürdő gépészet tervezése és engedélyeztetése” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 47. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese az IPANEMA Mérnöki Tanácsadó Kft. (8000 Székesfehérvár, Petőfi u. 5. 2. em. 12.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 17.272.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: azonnal

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
76/2022. (VI.15.) számú bizottsági határozata
a Marcali, Vörösmarty utca K-i oldali járda felújítása a Jókai utca és a Vereckei utca között tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Marcali, Vörösmarty utca K-i oldali járda felújítása a Jókai utca és a Vereckei utca között tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

Marcali, Vörösmarty utca K-i oldali járda felújítása a Jókai utca és a Vereckei utca között	
Nyertes ajánlattevő:	ÚTMESTER-HANO KFT.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	2.864.612.- Ft.

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a kijelölt munkacsoport új eljárás lefolytatását javasolja, mivel nem érkezett több ajánlat.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
79/2022. (VI.15.) számú bizottsági határozata
a Marcali 5089/7 hrsz.-ú ingatlan és a Marcali 5089/6 hrsz.-ú ingatlan 8/16 részének elidegenítésre történő kijelöléséről

Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Marcali 5089/7 hrsz. alatti, rét művelési ágú, 568 m² területű ingatlan, valamint a Marcali 5089/6 hrsz.-ú, a) rét b) erdő művelési ágú, 3863 m² területű ingatlan 8/16 részének értékesítési szándékával egyetért, és azokat az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

2022. július 13-i soron kívüli nyilvános ülésen:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
83/2022. (VII.13.) számú bizottsági határozata
**a „Marcali Fürdő turisztikai fejlesztése – Projekt Előkészítő Tanulmány készítése” tárgyú
pályázat eredményének megállapításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Marcali Fürdő turisztikai fejlesztése – Projekt Előkészítő Tanulmány készítése” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 47. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese a Logframe Tanácsadó Iroda Kft. (8095 Pákozd, Árpád u. 16.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 15.240.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
84/2022. (VII.13.) számú bizottsági határozata
a Marcali 279 hrsz.-ú ingatlan 191 m² részének vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kérelmező Kiss-Feil Zsuzsanna 8700 Marcali, Liszt F. u. 1/a. szám alatti lakos vételi szándékát támogatja a Marcali 279 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű, 9350 m² nagyságú, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlan 191 m² nagyságú részének vonatkozásában, mely a Marcali 278/2 hrsz.-ú ingatlan részét fogja képezni. A Bizottság a kérelmezőt vevőül kijelöli és részére 50.000 Ft vételáron értékesíti a tárgyi ingatlanrészét.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
85/2022. (VII.13.) számú bizottsági határozata
a Marcali 5089/7 hrsz.-ú ingatlan és a Marcali 5089/6 hrsz.-ú ingatlan 8/16 részének
vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kérelmező Ágoston Zoltán 8700 Marcali, Ősz u. 30. szám alatti lakos vételi szándékát támogatja. A Bizottság vevőül kijelöli és részére a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló Marcali 5089/7 hrsz.-ú, rét művelési ágú, 568 m² területű ingatlan 68.160 Ft vételáron, valamint a Marcali 5089/6 hrsz.-ú, a) rét b) erdő művelési ágú, 3863 m² területű ingatlan Marcali Város Önkormányzata 8/16 tulajdonrészét 289.725 Ft vételáron értékesíti.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően az adásvételi szerződés elkészültét követően hirdetményi úton közzé kell tenni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
86/2022. (VII.13.) számú bizottsági határozata
a „Marcali, Kossuth Lajos utca É-i oldali járda felújítása a 2-38. házszám között és
Berzsenyi utca Ny-i oldali járda felújítása a Szilvás utca és a Kazinczy utca között”
tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Marcali, Kossuth Lajos utca É-i oldali járda felújítása a 2-38. házszám között és Berzsenyi utca Ny-i oldali járda felújítása a Szilvás utca és a Kazinczy utca között tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

Marcali, Kossuth Lajos utca É-i oldali járda felújítása a 2-38. házszám között és Berzsényi utca Ny-i oldali járda felújítása a Szilvás utca és a Kazinczy utca között	
Nyertes ajánlattevő:	ÚTMESTER-HANO KFT.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	22.530.206.- Ft.

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a Bizottság a kijelölt munkacsoport javaslatára második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott céget a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem hirdet.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

2022. augusztus 23-i soron kívüli nyilvános ülésen:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
91/2022. (VIII.23.) számú bizottsági határozata
a „Mélyépítési beruházások műszaki ellenőrzése és tárgy szerinti szakértelem biztosítása közbeszerzéshez” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Mélyépítési beruházások műszaki ellenőrzése és tárgy szerinti szakértelem biztosítása közbeszerzéshez” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 47. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. Az eljárás nyertese GREAT B Műszaki Tanácsadó és Szolgáltató Bt. (székhely: 8700 Marcali, Tavasz u. 3.), mivel ajánlata érvényes és az általa megajánlott bruttó 4.000.000 HUF ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
92/2022. (VIII.23.) számú bizottsági határozata
a „Közvilágítási hálózat bővítésének tervezése és egyéb kapcsolódó feladatok” tárgyú
pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „Közvilágítási hálózat bővítésének tervezése és egyéb kapcsolódó feladatok” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 47. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. Az eljárás nyertese a BM-VILL Kft. (székhely: 8648 Balatonkeresztúr, Iskola u. 4/H.), mivel ajánlata érvényes és az általa megajánlott bruttó 2.559.050 HUF ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: azonnal

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
93/2022. (VIII.23.) számú bizottsági határozata
a „Közvilágítási hálózat korszerűsítése és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „Közvilágítási hálózat korszerűsítése és bővítése” (EKR001093362022) tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes ajánlattevő a KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt-t (4025 Debrecen, Piac utca 77.)

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 201 585 926
2. Többlet jóállás időtartama (a kötelező 36 hónap jóálláson felül vállalt min. 0 max. 24 hónap): 24
3. A jóállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban számítva (1-10): 3

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság a 2/2022.(VIII.22.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlat érvényes, mindenben megfelel az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

2022. szeptember 7-i soron kívüli nyilvános ülésen:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
108/2022. (IX.07.) számú bizottsági határozata
a Marcali 1010 hrsz.-ú ingatlan 139 m2 részének vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kérelmezők Horváth Róbert és Semeniuk Patrícia 8700 Marcali, Szigetvári u. 3. szám alatti lakosok vételi szándékát támogatja a Marcali 1010 hrsz. alatti, szociális gondozó, idősek klubja, orvosi rendelő és gazdasági épület, udvar megnevezésű, 1403 m2 nagyságú, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlan 139 m2 nagyságú részének vonatkozásában, mely a Marcali 1013 hrsz.-ú ingatlan részét fogja képezni. A Bizottság a kérelmezőket vevőül kijelöli és részükre 139.000 Ft vételáron értékesíti a tárgyi ingatlanrészt.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőket terheli.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Mészáros Géza József s.k.
bizottság elnöke