

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága oron kívüli nyílt ülésén 2024.03.12. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Bejelentéssel távol van: Körösi András, Fekete Lajos és Lukács Bence Miklós

Távolmaradását előre nem jelezte: --

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság oron kívüli nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 tagjából 6 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Takács Bernadettet. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Takács Bernadett Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
Igen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Aki egyetért azzal, hogy Takács Bernadett legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
24/2024. (III.12.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Takács Bernadettet megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
A Marcali Döntéstámogató Rendszerbe feltöltésre került napirendeket javaslom megtárgyalni. Kérdezem, hogy mindenkire eljutott-e az anyag? Igen. Van-e valakinek más napirendi pontra javaslata? Nincs. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
25/2024. (III.12.) számú bizottsági határozata
a 2024. március 12-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „Marcali É-Ny-i városrészi gyűjtőút felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
2. Egyebek

1.) Előterjesztés a „Marcali É-Ny-i városrészi gyűjtőút felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Első napirendi pont a „Marcali É-Ny-i városrészi gyűjtőút felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Az előterjesztés a Berzsényi utcának a felújításáról szól. Az Alditól a Csomós Gergely utcai kereszteződésig, az orvoslakásokig tartó szakasz kerül felújításra. Ahogy az előterjesztésből is látszik kilencen tettek ajánlatot erre a beruházásra. Az előterjesztésnek megfelelően a két legkedvezőbb ajánlatot bíráltuk el és mind a kettőt szeretnénk megnevezni nyertes ajánlattevőnek, természetesen a sorrendet figyelembe véve. Az miatt, ha esetleg bármilyen csoda folytán az elsőként megnevezett nyertes, a STRABAG Általános Építő Kft. nem tudná teljesíteni a kötelezettségeit, akkor ne kelljen új közbeszerzési kiírást lefolytatnunk, de ennek a valószínűsége gyakorlatilag nulla. Én azt javaslom a bizottságnak, hogy névszerinti szavazással nevezze meg a két nyertes ajánlattevőt az előterjesztésnek megfelelő sorrendben. Tájékoztatom a Bizottság tagjait, hogy 10 napos szerződéskötési moratórium van jelen esetben és utána pedig napokon belül elkezdődhet a munka. Feltételezzük, valamint a terv is arról szól, hogy két héten belül már felvonulnak a gépek, és amint aszfaltot kapnak akkor már aszfaltozni is fognak.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Bíró Gyula parancsoljon.

Bíró Gyula József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Átolvastam az előterjesztést és annyit hozzáfűznék hozzá, meglepő, hogy az egyik ajánlattevő 139 millió Ft összegű ajánlatot tudott tenni, míg a másik pedig 91 millió Ft összegűt ugyanolyan tartalommal. A kettő között jelentős különbség van. Véleményem szerint valamelyik, vagy akár mindkettő valótlán. Azért nekünk a Berzsényi utcában van egy kellemetlen 5-6 évvel ezelőtti tapasztalatunk, nekem azóta fáj a derekam, amióta ott közlekedek. Reméljük, hogy ez a rész nem olyan állapotban fog elkészülni és a cég nem adja ki a munkát valamelyik alvállalkozójának.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

A 6 évvel ezelőtti dolog is közbeszerzés keretében lett kiválasztva. A nagy probléma a közbeszerzési törvénnyel az, hogy gyakorlatilag az ajánlattevőknek akkora szabadságot ad mindenben, hogy majdnem ők döntenek el, hogy mire kérhetünk mi ajánlatot. 6 évvel ezelőtt a legolcsóbb ajánlatot tevő tudott nyerni. Ennek főleg az volt az oka, hogy olyan cégek, mint a STRABAG Kft., vagy a COLAS Kft. nem is jelentkezett ilyen munkákra, hiszen voltak állami útépítési beruházások. Minden nagy cég az autópályán dolgozott. Ezért a kisebb cégek voltak azok, akik a kisebb 20-30 millió Ft-os munkákat elvállalták. A kérdés már korábban is az volt és most is az, hogyan lehetséges, hogy az ilyen jellegű tevékenység elvégzéséhez van engedélyük. Ez egy óriási probléma ebben az országban. Az ajánlattevők között is van olyan például akinek 2 fő az állományi létszáma. Azért ettől a cégtől egy útépítést elvárni eléggé nagy álmódosításra ad okot. Abban biztos vagyok, hogy a STRABAG Általános Építő Kft. ezt a munkát el tudja majd végezni. Az elmúlt években is dolgoztak már a városban, nem kevés utat újítottak fel. Az idei évben is szeretnénk az útfelújításokat folytatni, nemcsak ezzel a közbeszerzéssel, hanem hamarosan a többi saját erős beruházásainkat is meg fogjuk hirdetni. Nagyon remélem, hogy hasonlóan nagy verseny lesz és azok a cégek tesznek majd ajánlatot, akiknek van munkaerőjük. Nem mellesleg a STRABAG Általános Építő Kft.-nek van Marcali közelében keverőüzeme. Nagyon fontos, hogy az aszfalt ne 80 km-ről érkezzen hozzánk, amikor már kihűlt és akkor terítsék le. Mind a két nyertes cégnek Marcali közelében van a keverőüzeme és mind a kettő marcali vállalkozókkal, alvállalkozókkal is dolgozik és mind a kettőnek van marcali lakosú dolgozója is, aki közvetlenül alkalmazásra került. Szerintem ez megfelelő garancia lesz arra, hogy jó minőségű munkát végeznek majd és nem kell visszabontatnunk velük a megépített utat.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

További hozzászólás? Én még annyit szeretnék mondani, hogy az elbírálásnál, ha a műszaki tartalom megegyezik, akkor a bizottságnak mindig a legolcsóbb ajánlatot kell figyelembe vennie. És a legolcsóbb ajánlat esetében, ha a műszaki tartalom megegyezik akkor ezzel a város pénzt takarít meg. Nem lehet ezt figyelmen kívül hagyni. Az egy másik dolog, hogy milyen a belső tartalom, illetve a munkavégzés. Ahogy az Alpolgármester Úr elmondta, mind a STRABAG Kft., mind a COLAS Kft. dolgozott már a városban, jók a referenciái. Nagyon bízom benne, hogy megelégedés lesz a végén és bizottság büszke lesz arra, hogy így döntött. Aki a „Marcali É-Ny-i városrészi gyűjtőút felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy név szerint szólítva szavazzon.

Takács Bernadett	igen
Kutor Veronika	igen
Dr. Horváth László	igen
Mohari Zsolt	igen
Bíró Gyula	igen
Dr. Mészáros Géza József	igen

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
26/2024. (III.12.) számú bizottsági határozata
a „Marcali É-Ny-i városrészi gyűjtőút felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a „*Marcali É-Ny-i városrészi gyűjtőút felújítása*” (EKR002207652023) tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület)

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 91.704.612,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap

A második legkedvezőbb ajánlattevő a Colas Út Építőipari Zrt. (1113 Budapest, Bocskai u. 73.)

Második legkedvezőbb ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 94.056.262,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

A Bírálóbizottság az 1/2024.(II.26.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer szerint az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján a legkedvezőbbnek és a második legkedvezőbbnek minősülő ajánlatról. Majd a 2/2024.(II.26.) számú határozatával a legkedvezőbbnek minősülő és a második legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlatok érvényesek, mindenben megfelelnek az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a megemelt fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

2.) Egyebek

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Van-e valakinek egyébekben mondanivalója? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.



Dr. Mészáros Géza József
bizottsági elnök



Takács Bernadett
bizottsági tag