

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága oron kívüli nyílt ülésén 2023.11.03. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Bejelentéssel távol van: Kutor Veronika, Dr. Horváth László, Kőrösi András és Bíró Gyula

Távolmaradását előre nem jelezte: --

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság soron kívüli nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 tagjából 5 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Fekete Lajost. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Fekete Lajos Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
Igen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Aki egyetért azzal, hogy Fekete Lajos legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
107/2023. (XI.03.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Fekete Lajost megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
A Marcali Döntéstámogató Rendszerbe feltöltésre került napirendeket javasolom megtárgyalni. Kérdezem, hogy mindenkihez eljutott-e az anyag? Igen. Van-e valakinek más napirendi pontra javaslata? Nincs. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**

108/2023. (XI.03.) számú bizottsági határozata
a 2023. november 3-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

2. Egyebek

1.) 1. Előterjesztés a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Első napirendi pont a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! A Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárságának (KFF) a jóváhagyása tegnap délután érkezett meg. Ez miatt döntöttünk úgy, hogyha van rá lehetőség akkor a mai nap folyamán lezárjuk egy bizottsági döntéssel azt a folyamatot, ami a Sportház építésének a közbeszerzési eljárását jelenti. Ahogy az előterjesztésből is látszik, ez egy hosszú folyamat volt, augusztus 15-én kezdődött. A beruházásra rengeteg ajánlat érkezett, szám szerint 13 ajánlattevő volt. Az ajánlatok közül a két legkedvezőbb ajánlat értékelését végezte el a bírálóbizottság. Mind a kettőt a hiánypótlások után érvényesnek találta és az előterjesztésben leírtak szerinti döntési javaslatot fogalmazott meg, amit a KFF jóváhagyott. Az eljárásnak a lefolytatását, illetve a döntés előkészítését is szabályosnak minősítette. Azt javaslom a Bizottságnak, hogy az előterjesztésnek megfelelően nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb ajánlatot benyújtót nevezze meg, azaz a KÁÉPP Kft-t, a második legkedvezőbb ajánlattevőnek pedig nevezze meg az értékelési sorrendben második helyen álló Benedek Generál Kft-t.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Én annyit fűznék még hozzá az előterjesztéshez, hogy egyértelműen látható az ajánlattevők számából a jelenlegi piaci helyzet. Reméljük ez még jobb kivitelezési minőséget eredményez majd. Olyan ingatlan kerül most rendezésre, ami hosszú évek óta felújításra szorult. Remélem mindenki számára megfelelő lesz a felújítás. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy név szerint szólítva szavazzon.

Takács Bernadett	igen
Mohari Zsolt	igen
Lukács Bence Miklós	igen
Fekete Lajos	igen
Dr. Mészáros Géza József	igen

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
109/2023. (XI.03.) számú bizottsági határozata
a „Sportház építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, a Marcali Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Sportház építése” (EKR001175772023) tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottságnak az előterjesztésben foglalt írásbeli szakvéleményét és döntési javaslatát elfogadva – a közbeszerzési szabályzatban biztosított jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes, a nyertes a KÁÉPP Építőipari Kft. (8728 Pogányszentpéter, Bajcsy-Zsilinszky u. 84/a.)

Nyertes ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 306.063.161,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

A második legkedvezőbb ajánlattevő a Benedek Generál Kft. (7400 Kaposvár, Ond vezér u. 1. II. em. 206.)

Második legkedvezőbb ajánlattevő vállalásai:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 326.115.735,- HUF
2. Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai többlettapasztalata (hónapokban megadva, minimum 0 maximum 36 hónap): 36 hónap
3. Vállalt többlet-jótállási idő (hónapokban megadva minimum 0 maximum 24 hónap): 24 hónap

Felkérem Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy haladéktalanul intézkedjen az összegezés megküldéséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

INDOKOLÁS

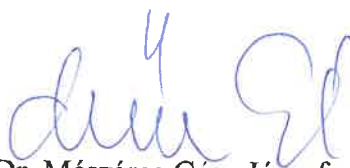
A Bírálóbizottság a 4/2023.(X.13.) számú határozatával döntött az ajánlati felhívásban megadott értékelési szempontok, pontszám és módszer alapján az EKR által elvégzett automatikus értékelés alapján a második legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről, valamint a 6/2023.(X.17.) számú határozatával a legkedvezőbbnek minősülő ajánlat érvényességéről. Megállapította, hogy az ajánlatok érvényesek, mindenben megfelelnek az ajánlati felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban

foglalt feltételeknek. Az értékelés eredményeként nyertesnek javasolt ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és eljárást lezáró döntési javaslata alapján az eljárást lezáró döntést meghozó Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

2.) Egyebek

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.


Dr. Mészáros Géza József
bizottsági elnök




Fekete Lajos
bizottsági tag