

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága szoron következő nyílt ülésén 2023.10.25. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Bejelentéssel távol van:** Dr. Horváth László, Lukács Bence Miklós és Bíró Gyula

**Távolmaradását előre nem jelezte:** --

**Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**  
Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szoron következő nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 tagjából 6 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kőrösi Andrást. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Kutor Veronika bizottsági tag elhagyja a termet. Így a Bizottság 5 főre folytatkozott. Kutor Veronika bizottsági tag a továbbiakban nem vesz részt a szavazáson.

**Kőrösi András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:**  
Igen.

**Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**  
Aki egyetért azzal, hogy Kőrösi András legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**97/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról**

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

**Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**  
A Marcali Döntéstámogató Rendszerbe feltöltésre került napirendeket javasлом megtárgyalni. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottsága**  
**98/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a 2023. október 25-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról**

**Napirendi pontok:**

1. A/ Beszámoló a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról  
*Előadó: Tanai Bernadett, igazgató*  
  
B/ Előterjesztés a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*
2. A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*
3. A/ A Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*  
  
B/ A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*
4. A/ Előterjesztés a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának tárgyalásáról  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*  
  
B/ A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*
5. Előterjesztés a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról  
*Előadó: Dr. Sütő László, polgármester*
6. Egyebek

**1.A) Beszámoló a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Első napirendi pont a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról szóló beszámoló. Előadó Tanai Bernadett. Parancsoljon.

Tanai Bernadett, igazgató:  
Nincs szóbeli kiegészítem.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Takács Bernadett, parancsoljon.

Takács Bernadett Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:  
A leírtakban minden nagyon tetszett. Viszont lenne egy javaslatom. Az anyagban azt írtad, hogy lassan betelik a rózsakert és ott nem lehet tovább folytatni az ültetést. A fürdő nyugati vége eredetileg egy rózsakert volt, csak le lett kaszálva, ott lehetne folytatni. Nincsenek nagy fák sem, ezért ideális helyszín lenne.

Tanai Bernadett, igazgató:  
Átgondoljuk és ha betelik a jelenlegi hely, mindenképpen számításba vesszük.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
További hozzászólás. Fekete Lajos. Parancsolj.

Fekete Lajos Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:  
Információt szeretnék kérni arról, hogy a bizei városrészben a volt boltnak a kerítése mikor készül el. Nagyon rossz állapotban van. Több alkalommal is megnéztük már a szomszéd ingatlan tulajdonosával. Majdnem rájuk dőlt a kerítés és maga az az építmény, ami megmaradt a végén. Alpolgármester úrral egyeztettem róla és arról tájékoztatott, hogy a GAMESZ fogja megjavítani. Ezzel kapcsolatban tudsz valamit mondani?

Tanai Bernadett, igazgató:  
A kerítés készen van.

Dr. Sütő László, polgármester:  
Már legalább 10 napja elkészült.

Fekete Lajos Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:  
El is készült? Köszönöm szépen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
További hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról szóló beszámolóval egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**99/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról szóló beszámoló véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetmunkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

**1.B) Előterjesztés a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól szóló előterjesztés. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Ahogy az előterjesztésből is látszik, összességében pozitív megítélés van az intézménynek. Ami apróbb hibák előfordulnak, azok mind a bürokrácia követésével kapcsolatosak, ami azt hiszem, hogy minden intézményünket jellemezni szokott. De nem is az a fő dolguk, hogy azokat kövessék, hanem, hogy rendesen elvégezzék a munkájukat. Ez pedig a GAMESZ esetében egyértelmű. Akik még emlékeznek régebbi időkre, azok tudják, hogy a szervezet életében voltak jelentős hullámvölgyek is, amikor a testületi ülések fele azzal telt el, hogy a képviselők kritikákat fogalmaztak meg a szervezet működésével kapcsolatban. Ilyenek az elmúlt időszakban nem voltak. Összességében mindenhol pozitív visszajelzést kapunk. Testületi ülésen javasolni fogom külön megerősítését annak, hogy jó színvonalú munka folyik, amit a testület köszönjön meg a vezetőnek és az ott dolgozóknak.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzésének tapasztalatairól szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
100/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata  
a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági és Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2017-2022. évekre kiterjedő átfogó ellenőrzés tapasztalatainak véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet átfogó ellenőrzéséről szóló jelentést. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az intézmény vezetőjének és munkatársainak az intézményben végzett tevékenységükért.

Felelős (közlésért): Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát, illetve annak mellékleteit aktualizálja.

Felelős: Tanai Bernadett, intézményvezető

Határidő: 2024. február 15.

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a komplex ellenőrzés során feltárt hiányosságok figyelembevételével gondoskodjon új Iratkezelési Szabályzat elkészítéséről.

Felelős: Tanai Bernadett, intézményvezető

Határidő: 2024. február 15.

4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésére vonatkozóan aktualizálja az intézmény honlapját.

Felelős: Tanai Bernadett, intézményvezető

Határidő: Folyamatosan

Tanai Bernadett elhagyja a termet.

## **2.) A közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Azért van szükség a rendelet módosítására, mert korábban a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló rendeletünkbe volt szabályozva a kerti hulladék égetése, de azt vissza kellett vonnunk, merthogy az ilyen típusú jogainkat megszüntették, azzal, hogy Magyarországon a települési hulladék gyűjtése koncesszióba került a MOHU-hoz. Ezért az égetés szabályait ebbe a rendeletünkbe tettük bele.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottsága**  
**101/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek  
védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának**  
**véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**3.A) A Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának  
véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013.  
(VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának  
véleményezése**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának véleményezése, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Egyben mondanám el a következő két előterjesztést. Ezt már külön-külön több alkalommal is tárgyalták a különféle bizottságok, illetve a testület is. Nevezetesen azok az igények, amik beérkeztek a rendezési terv módosításával kapcsolatban azok kerültek itt egységes szabályozásra. Egyrészt egy előterjesztésben, másrészt magában a rendeletben. Szó van itt a Green Tyre területének az egységes szerkezetbe vonásáról, hogy egy minősítés alá kerüljön az egész terület, a volt SZTK területéről, illetve Gyótán egy mezőgazdasági terület szabályozásáról. A konténer kihelyezés lehetővé tételét központi jogszabály írja elő, ami úgyszintén szabályozásra került, illetve a déli ipari parkban egy minimális módosítás történt még.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításával, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításával egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottsága**  
**102/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának, a Marcali  
Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal  
megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

### **3.B) A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Polgármester Úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is részletesen kitért. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

### **Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 103/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

### **4.A) Előterjesztés a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának tárgyalásáról**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának tárgyalásáról szóló előterjesztés. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Egyben mondanám el ismét a két előterjesztést. Ez egy olyan előterjesztés, ahol hosszú vívódás után fogadtam el a címzetes főjegyző asszony véleményét. Részben elfogadjuk a Kormányhivatal által leírtakat. A rendeletünkből kivesszük azokat a részeket, ahol szabályozva voltak a közműszolgáltatók fizetési kötelezettségei önkormányzati ingatlan felbontása esetén. De ki fogjuk találni, hogy a továbbiakban hogyan fogjuk őket majd szankcionálni. Aki ezt a jogszabályt megalkotta és ezt így értelmezte az még életében nem

foglalkozott ilyennel. Elfogadhatatlan, hogy büntetlenül fel lehet bontani utcákat, majd otthagyni és a helyreállítást majd akkor elvégezni, mikor valakinek a kedve tartja. Ez számomra elfogadhatatlan. Van több ötletünk is, hogy a jövőben, hogyan kerülhetne ez majd szabályozásra. Korábban a bontásokért engedélyt kellett kérni, és fizetni kellett érte. Aki nem fizetett, az helyett megcsináltattuk, de a költségeket vele fizettettük meg. Szerencsére az alvállalkozókat, akiket a nagy cégek megbíznak, valamennyire ismerjük és ők általában rendesen helyreállítják a közterületet. Amíg fizetniük kellett, sem volt mindig zökkenőmentes a dolog, és az sem volt mindegy nekik, hogy 30 nap után többet fizettek. Most, hogy nem kell fizetniük, sokkal bonyolultabb lesz a helyzet.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának tárgyalásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**104/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. számú szakmai segítségnyújtásának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01054-1/2023. iktatószámú szakmai segítségnyújtásában foglaltakat megismerte, azt megvizsgálata és a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2019. (XII.20.) önkormányzati rendeletét a javaslatban foglaltakkal részben egyetértve módosítja a hivatkozott 5. § (2) bekezdés 5.pontját érintően.

Felelős Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**4.B) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Polgármester Úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is részletesen kitért. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.



5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**105/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 36/2019.(XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

**5.) Előterjesztés a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Következő napirendi pont a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról szóló előterjesztés. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Semmi más nem történik, mint az ingatlanok művelési ágai megváltoznak helyi közútra. Eddig is helyi közútként használtuk őket, csak az ingatlan-nyilvántartásban másként szerepelnek. A Nagypincétől északi irányba a dombtetőig terjedő szakasról van szó.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**106/2023. (X.25.) számú bizottsági határozata**  
**a Marcali 5302/2 és 5310/10 hrsz-ú ingatlanok művelési ágai megváltoztatásának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 5302/2 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlan, valamint a Marcali 5310/10 hrsz-ú, kivett út megnevezésű ingatlan művelési ág változásával egyetért és azt jóváhagyja.

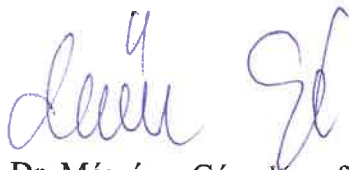
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a művelési ág változással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Fölvhivatali Osztály 4. hatóságnál eljárjon.

Felelős: dr. Sütő László polgármester  
Határidő: értelem szerint

### **9.) Egyebek**

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:  
Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

**A jegyzőkönyvet lezártuk.**



Dr. Mészáros Géza József  
bizottsági elnök

**K.m.f.**



Körösi András  
bizottsági tag